Tahitótfalu Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
Szám: **15/2022.**
Határozatok száma: **110/2022. (11. 03.) – 116/2022. (11. 03.)**
Rendeletek száma: **11/2022. (XI.04.)**

JEGYZŐKÖNYV

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. november 3-án 18:00 órakor megtartott nyílt üléséről

Tárgyalt napirendi pontok:

1. Tahitótfalu Község Önkormányzata a településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól szóló 11/2017. (V.30.) önkormányzati rendelet módosítása
   Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
2. Közmeghallgatás időpontjának kitűzése
   Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
3. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
   Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
4. Bizottságok beszámolója
   Előterjesztő: Bizottsági elnökök
5. Tulajdoni ügyek
   Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
6. Egyebek

Készült: Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. november 3-án, 18:00 órakor a Polgármester Hivatal tanácstermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők:	Dr. Sajtos Sándor polgármester Csörgő Mihály alpolgármester Gaál Sándorné Kubanek István Nagyházu Miklós Dr. Pálvölgyi Tamás Schottner Jánosné Szabó Judit Vaczó Zoltán
Távol maradt képviselő:	-
Tanácskozási joggal:	Miklós Melinda jegyző
Meghívottak:	Farkas István főépítész

Dr. Sajtos Sándor: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület 9 fővel jelen van (9 főből), határozatképes, az ülést megnyitotta.

Gaál Sándorné: A meghirdetett második, illetve harmadik napirendi pontokat a Gazdasági Bizottság is szeretné áttekinteni, ezért javaslom a napirend módosítását.

Dr. Sajtos Sándor: Javasolta a napirend módosítását és kérte a képviselőket, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirend módosítását elfogadta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
110/2022. (11.03.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a módosított napirendet elfogadta.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

1. npr. Tahitótfalu Község Önkormányzata a településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival összefüggő partnerségi egyeztetések szabályairól szóló 11/2017. (V. 30.) önkormányzati rendeletének módosítása

Dr. Sajtos Sándor: Ismertette az előzményeket. Három részen szeretnénk módosítani a Helyi Építési Szabályzatot, ehhez viszont szükséges a partnerségi rendelet módosítása. Felkérte Farkas István főépítészt a tájékoztatásra.

Farkas István: A partnerségi egyeztetés jogszabályi előírásai megváltoztak, mivel egy új, úgynevezett E-TÉR felületen keresztül végezzük azt. Mivel a korábban megkezdett eljárásaink esetén a Kormány rendelet alapján végezzük a partnerségi egyeztetést, ezért szükséges a partnerségi rendeletet olyan módon kiegészíteni, hogy az egyeztetési szabályok az új eljárásra nem alkalmazandóak.

Dr. Sajtos Sándor: A témával kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra kérte fel a Képviselő-testületet. Kérte, aki támogatja a rendelet módosítását, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta.

TAHITÓTFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 11/2022. (XI.04.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSSEL, TELEPÜLÉSRENDEZÉSSEL ÉS TELEPÜLÉSKÉP-ÉRVÉNYESÍTÉSSEL ÖSSZEFÜGGŐ PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS HELYI SZABÁLYAIRÓL SZÓLÓ 11/2017. (V.30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2. npr. Közmeghallgatás időpontjának kitűzése

Dr. Sajtos Sándor: Az Mötv-ben meghatározott módon a Képviselő-testület évente legalább egyszer előre meghirdetett közmeghallgatást tart, melyen a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatot tehetnek. Fentieknek megfelelően javaslom, hogy a Képviselő-testület a közmeghallgatás időpontját 2022. november 23. napján 18:00 órára tűzze ki. A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra kérte fel a Képviselő-testületet. Kérte, aki támogatja a határozati javaslat elfogadását, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
111/2022. (11.03.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közmeghallgatás időpontját az alábbiak szerint határozza meg.

A közmeghallgatás időpontja: 2022. november 23. 18:00 óra

Helyszíne: Népház, 2021 Tahitótfalu, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a közmeghallgatás időpontjáról a helyben szokásos módon a lakosságot értesítse.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Szabó Judit: Javaslom, hogy helyezzünk ki plakátokat.

Dr. Sajtos Sándor: Természetesen majd a mozgatható plakáttartókat kihelyezzük. Alapvetően a befejezett beruházásokról, valamint a tervezett fejlesztésekről szeretnék majd beszélni a közmeghallgatáson, illetve az energia beszerzéssel kapcsolatban szeretném tájékoztatni a lakosságot.

3. npr. **Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Dr. Sajtos Sándor: Van kérdés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásával kapcsolatban?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Dr. Sajtos Sándor: Október 13-án a MTV készített felvételt a településről, a Magyarország Ma című műsor részeként. Az új bölcsődétől indultunk, megtekintettük a termelői piacot, a Tildy emlékművet, a Hősök szobrát, a Trianoni emlékművet, a faluházat, a sportcsarnokot az ifjúsági tábort, valamint a konyha-étkezdét. A műsorban nyilatkozott az Óvodavezető, illetve Államtitkár Asszony. Október 19-én egyeztettem a háziorvosokkal is, a számlákról és a rendelési időkről tárgyaltunk. Az energia beszerzéssel kapcsolatban egyenlőre nem tudjuk mi lesz a végeredménye, regisztráltunk a KEF rendszerbe, a Greenergy Kft.-vel a szerződés aláírásra került, remélhetőleg november végére többet tudunk majd. Október 26-án részt vettem Miniszterhelyettes Asszony meghívására a választókerület polgármestereivel együtt egy egyeztetésre, melyen a jövőre való felkészülésről tárgyaltunk.

4. npr. **Bizottságok tájékoztatója**

Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Nagyházu Miklós: A legutóbbi ülésünkön első napirendjében a behajtási engedély pontosítását kezdeményeztük. Ezt követően kijelöltünk egy őszi szemétgyűjtési napot, amit végül nem tudtunk megtartani. Tárgyaltunk egy céggel a Duna parti fejlesztésekkel kapcsolatosan, javasoltam, hogy hívjuk meg ezt a céget a következő ülésünkre. Az intézményi energiamegtakarítással kapcsolatban is egyeztettünk.

Dr. Sajtos Sándor: Különböző paraméterekkel rendelkező intézményekkel rendelkezünk, ezért egységes megoldást nem tudunk találni.

Gazdasági Bizottság

Gaál Sándorné: Jövő héten szerdán 18:00 órára szervezem a Gazdasági Bizottság ülését.

Kulturális Bizottság

Vaczó Zoltán: Kulturális Bizottsági ülés nem volt. Gróf Péter előadását hallgattuk meg Tahitótfalu történetéről.

Kubanek István: A Tegyük Együtt Tahitótfaluért Alapítvány rendezvénye nagyon jól sikerült, sok érdeklődő volt.

Szociális Bizottság

Schottner Jánosné: A Szociális Bizottság nem ülésezett.

Ezt követően a Képviselő-testület 18:34-18:43 óráig szünetet tartott.

5. npr. **Tulajdoni ügyek**

Tahitótfalui Óvodák, Bölcsőde és Konyha beadványa

Dr. Sajtos Sándor: Felkérte Miklós Melinda jegyzőt a tájékoztatásra.

Miklós Melinda: Várhatóan a nevelési év közben túl fogják lépni a csoportok maximális létszámát, a településre beköltözők számának növekedése miatt, ezért Bánáti Anita intézményvezető azzal a kéréssel

fordult az önkormányzathoz, mint fenntartóhoz, hogy a nemzeti köznevelésről szóló törvény alapján, amely erre lehetőséget ad engedélyezze, hogy a csoportlétszámok maximum 20%-kal bővíthetők legyenek.

Dr. Sajtos Sándor: A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra kérte fel a Képviselő-testületet. Kérte, aki támogatja a határozati javaslat elfogadását, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
112/2022. (11.03.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 25. § (7) bekezdése alapján engedélyezi, hogy a fenntartásában működő Tahitótfalui Óvodák, Bölcsőde és Konyha intézményben az óvodai csoportok maximális létszáma a 2022/2023-as nevelési évben legfeljebb 20%-kal átléphető legyen, ha a nevelési év során új gyermek átvétele, felvétele miatt indokolt.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Javaslat címzetes főorvosi cím használatára

Dr. Sajtos Sándor: Az a háziorvos, aki 20 éven keresztül folyamatosan körzeti, illetve háziorvosi feladatokat, körzeti gyermekorvosi, illetve házi gyermekorvosi feladatokat látott el, címzetes főorvosi cím használatára jogosult. Javaslom, hogy élve a jogszabály adta lehetőséggel, erkölcsi megbecsülésként címzetes főorvosi cím használatát tanúsító díszoklevél kerüljön átadásra az annak használatára jogot szerzett gyermekorvos Dr. Szécsényi Ilona gyermek háziorvos részére. A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra kérte fel a Képviselő-testületet. Kérte, aki támogatja a határozati javaslat elfogadását, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
113/2022. (11.03.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendelet 11/A §-a alapján a címzetes főorvosi cím használatára jogosult Dr. Szécsényi Ilona gyermek háziorvosrészére díszoklevelet adományoz.

A díszoklevél átadására 2022. november 23-án kerül sor.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására, a díszoklevél átadására.

Határidő: 2022. július 1.
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Tegyünk Együtt Tahitótfaluért Alapítvány beadványa

Dr. Sajtos Sándor: Javaslom a Gazdasági Bizottság vizsgálja meg a kérelmet, tegyen javaslatot, majd utána döntsön a Képviselő-testület.

Önkormányzati ingatlanok értékesítése

Dr. Sajtos Sándor: Szintén azt javaslom, hogy a Gazdasági Bizottság döntését figyelembe véve döntsünk a következő ülésen a kérelemről.

Orvosi ügyelet támogatása

Dr. Sajtos Sándor: Az orvosi ügyelet megemelt támogatási összegének biztosítása miatt Önkormányzatunk, rendkívüli támogatás jogcím tekintetében vissza nem térítendő költségvetési támogatásra nyújtott be pályázatot, melyet az első félévre meg is kaptunk. Tervezzük újabb, erre a félévre vonatkozó pályázat benyújtását. A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra kérte fel a Képviselő-testületet. Kérte, aki támogatja a határozati javaslat elfogadását, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
114/2022. (11. 03.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a belügyminiszter és a pénzügyminiszter által kiírt, **Magyarország központi költségvetéséről szóló 2022. évi XC. törvény 3. számú melléklet 2.1.5. pont szerinti „Az önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím tekintetében", vissza nem térítendő „Egészségügyi feladatellátáshoz kapcsolódó meg nem fizetett hozzájárulásra történő" költségvetési támogatásra,** mely az önkormányzatok rendkívüli támogatása a települési önkormányzatok működőképességének megőrzésére vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítására szolgál.

Felkéri a jegyzőt, hogy a pályázat érvényességéhez szükséges ebr42 önkormányzati információs rendszerben a kitöltött kérelmet, a megfelelő pályázat típusa szerinti alapadatokat, igénylő adatlapot és kiegészítő mellékleteket, valamint a Képviselő-testületi határozatot határidőre nyújtsa be.

Felelős: jegyző
Határidő: azonnal

Haszonkölcsön szerződés megkötése

Dr. Sajtos Sándor: A Dacia Dusterre vonatkozó haszonkölcsön szerződés, melyet a Rendőrséggel kötött a Szigeti Önkormányzatok Társulása lejár. A SZÖT megszüntetése folyamatban van, így az Önkormányzatnak kell a Rendőrséggel a szerződést megkötni. A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra kérte fel a Képviselő-testületet. Kérte, aki támogatja a határozati javaslat elfogadását, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
115/2022. (11.03.)
HATÁROZATA

1. Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a PGY-822 rendszámú, Dacia Duster típusú gépjárműre vonatkozó, a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal kötendő haszonkölcsön szerződés megkötését a határozat mellékletét képező szerződés szerinti tartalommal.

2. Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a haszonkölcsön szerződést a Pest Megyei Rendőr-főkapitánysággal kösse meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

A 1835 hrsz-ú önkormányzati ingatlan értékesítése

Dr. Sajtos Sándor: Tekintettel arra, hogy az elmúlt időszakban nem jelentkezett senki a 1835 hrsz-ú ingatlan megvásárlására, javaslom hirdessük meg 27.700.000, - Ft -ért az ingatlant újra. A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra kérte fel a Képviselő-testületet. Kérte, aki támogatja a határozati javaslat elfogadását, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
116/2022. (11.03.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2012. (III.9.) rendelet 8. §. (1) bekezdés b) pontja alapján ismételten pályázati felhívást tesz közzé az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Tahitótfalu 1835 hrsz-ú, kivett lakóház és udvar megjelölésű ingatlan értékesítésére, a határozat mellékletét képező felhívásban foglalt tartalommal.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázati felhívás ismételt közzétételére az abban foglalt tartalommal és feltételekkel.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

6. npr. **Egyebek**

Nagyházu Miklós: A 084 hrsz-ú mezőgazdasági útnál jelenleg 60 km/h sebességkorlátozó tábla van kihelyezve, javaslom 40km/h- ra lecserélni, mert az tapasztalható, hogy teljesen úgy tekintik az autósok ezt az utat, mintha ez egy megkerülő út lenne, nem jó szemmel nézik a mezőgazdasági gépek jelenlétét.

Dr. Sajtos Sándor: Egyetértek a javaslattal és javaslom összekötni a kötelező kikerülési irányt a kanyarban. A katolikus templom előtt is megoldódott a parkolás felfestése.

Több hozzászólás és napirend nem lévén Dr. Sajtos Sándor polgármester megköszönte a képviselő-testület munkáját és az ülést 19:00 órakor bezárta.

K.m.f.

Dr. Sajtos Sándor
polgármester

Tahitótfalu Község Önkormányzata

Miklós Melinda
jegyző