Tahitótfalu Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
Szám: **11/2023.**
Határozatok száma: **80/2023. (07.26.) – 86/2023. (07.26.)**
Rendeletek száma: **-**

JEGYZŐKÖNYV

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. július 26-án 17:00 órakor megtartott nyílt, rendkívüli üléséről

Tárgyalt napirendi pontok:

1./ A TOP_PLUSZ-1.2.3-21 pályázat kapcsán közbeszerzési eljárás lebonyolításával kapcsolatos feladatok ellátására beérkezett ajánlatok elbírálása
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester

2./ Védőnői Szolgálat átadásáról szóló megállapodás jóváhagyása
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester

3./ Döntés a LEADER Programhoz való csatlakozásról
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester

4./ Döntés a 1835 hrsz-ú önkormányzati ingatlan értékesítésre kijelöléséről
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Készült: Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. július 26-án, 17:00 órakor a Polgármester Hivatal tanácstermében megtartott nyílt, rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők:	Dr. Sajtos Sándor polgármester Gaál Sándorné Nagyházu Miklós Dr. Pálvölgyi Tamás Schottner Jánosné Szabó Judit Vaczó Zoltán
Távol maradt képviselő:	Csörgő Mihály alpolgármester Kubanek István
Tanácskozási joggal:	Miklós Melinda jegyző
Meghívottak:	-

Dr. Sajtos Sándor: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 fővel jelen van (9 főből), határozatképes, az ülést megnyitotta. Javasolta a napirend elfogadását és kérte a képviselőket, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a módosított napirendet elfogadta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
73/2023. (07.06.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a meghirdetett napirendet elfogadta.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Napirend előtt Dr. Sajtos Sándor polgármester tájékoztatta a Képviselő-testület tagjait, hogy Szabados-Molnár István falugondnok 2023. július 26-án elhunyt. Javasolta, hogy az Önkormányzat tekintse az elhunytat saját halottjának, és vállalja át a temetés költségeit.

Dr. Sajtos Sándor: A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra kérte fel a Képviselő-testületet. Kérte, aki támogatja a javaslat elfogadását, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
81/2023. (07.26.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy néhai Szabados-Molnár Istvánt az Önkormányzat saját halottjának tekinti és temetésének költségeit átvállalja.

A kegyeleti eljárással kapcsolatos ügyintézésről a polgármester az elhunyt hozzátartozóival egyeztet.

A Képviselő-testület a temetés költségeit az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (III.09.) rendeletének K48 (egyéb nem intézményi ellátások) sorára biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

1. npr. <u>A TOP_PLUSZ-1.2.3-21 pályázat kapcsán, közbeszerzési eljárás lebonyolításával kapcsolatos feladatok ellátására érkezett ajánlatok elbírálása</u>

Dr. Sajtos Sándor: Az előterjesztést megküldtük, javaslom a legkedvezőbb ajánlat elfogadását. A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra kérte fel a Képviselő-testületet. Kérte, aki támogatja a javaslat elfogadását, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
82/2023. (07.26.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a **Tahitótfalu, Kossuth Lajos utca felújítására, a TOP_PLUSZ-1.2.3-21 pályázat „közbeszerzési eljárás lebonyolításával kapcsolatos feladatok ellátására"** beérkezett ajánlatok alapján a legkedvezőbb ajánlattevőt, a Draco Consulting Kft.-t (székhely: 1173 Budapest, Búbosbanka u.5/A., adószám: 25320941-2-42, képviseli: Szijártó Attila Balázs), bízza meg 1.510.000, - Ft + ÁFA (**bruttó: 1.917.700, - Ft**) vállalási áron.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtására, a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Dr. Sajtos Sándor: DMRV Zrt. ivóvíz és szennyvízelvezetés hálózat felújításával szinkronizálnunk kell majd a kivitelezést.

2. npr. <u>Védőnői Szolgálat átadásáról szóló megállapodás jóváhagyása</u>

Dr. Sajtos Sándor: Több alkalommal egyeztettünk a kórházzal annak érdekében, hogy a Védőnői Szolgálat működése az átadást követően is zavartalanul folytatódjon. Javaslom a megállapodás és annak mellékleteinek elfogadását. A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra kérte fel a Képviselő-testületet. Kérte, aki támogatja a javaslat elfogadását, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
83/2023. (07.26.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény végrehajtása érdekében a Magyar Állam képviseletében eljáró Észak-budai Szent János Centrumkórház, mint illetékes intézmény részére használatba adási megállapodás megkötése útján 2023. július 1. napjával ingyenesen használatba adja a Tahitótfalu belterület 1771/1 helyrajziszámú, természetben 2021 Tahitótfalu, Kossuth L. utca 30. szám alatti épület 94,5 m² nagyságú részét (védőnői szolgálat), valamint a megállapodás 2. számú mellékletét képező, a területi védőnői ellátást szolgáló, az ellátás biztosításához szükséges ingóságokat. A védőnői ellátás működtetési és az épületrész üzemeltetésének költségei teljes mértékben a Használatba vevőt terhelik 2023. július 1. napjától, a megállapodásban részletezettek szerint.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.
Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Dr. Sajtos Sándor: A napi operatív munka az önkormányzaté marad, az ő finanszírozásukban.

Gaál Sándorné: A kollégákat egy az egyben vették át?

Dr. Sajtos Sándor: Igen. A személyügyi költségeket teljes mértékben átvették. Az önkormányzat béren kívüli plusz juttatást adhat, de azt gondolom ez már nem a mi feladatunk. Benne van a szerződésben a felülvizsgálati lehetőség, akár az energiaárak változása, akár más költség növekedése miatt.

3. npr. <u>Döntés a LEADER Programhoz való csatlakozásról</u>

Dr. Sajtos Sándor: A múlt héten pénteken kaptuk meg a programról szóló tájékoztatást. Ebben a programban az önkormányzatok partnerek, nem projektvezetők.

Gaál Sándorné: Ehhez mindenképpen civil kapcsolati pont kell? Újat kell létrehoznunk?

Dr. Sajtos Sándor: Ők hozzák létre a civil szervezetet.

Vaczó Zoltán: Ez plusz költséget nem jelent?

Dr. Sajtos Sándor: Amennyiben a program pályázataihoz szükséges az önrész akkor nyilván igen, de erről majd a későbbiekben kell döntenünk.

Szabó Judit: Kit jelöljünk ki, aki képviseli az önkormányzatot a közgyűlésben?

Dr. Sajtos Sándor: Elvállalom a feladatot, nyilván semmiről nem döntök egyedül. A témával kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra kérte fel a Képviselő-testületet. Kérte, aki támogatja a javaslat elfogadását, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
84/2023. (07.26.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete kifejezi a LEADER Programhoz való csatlakozási szándékát. Ennek érdekében Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete részt kíván venni a LEADER Programot megvalósító egyesület megalakításában, tagsági jogviszonyt létesít az egyesülettel, továbbá együttműködik az egyesület 2023-2027. közötti programozási időszakra vonatkozó vidékfejlesztési feladataiban, illetve a Helyi Fejlesztési Stratégia (HFS) elkészítésében, valamint a HFS tervezési területének előzetes elismerésében.

A Képviselő-testület felhatalmazza Dr. Sajtos Sándor polgármestert, hogy az egyesület közgyűlésén Tahitótfalu Község Önkormányzatát képviselje, nevében és helyette teljes jogkörrel eljárjon, az alapító okiratot, valamint az alapításhoz szükséges dokumentumokat elfogadja és aláírja.

Felelős: 2023. augusztus 4.
Határidő: Dr Sajtos Sándor polgármester

4. npr. **<u>Döntés a 1835 hrsz-ú önkormányzati ingatlan értékesítésre kijelölésről</u>**

Dr. Sajtos Sándor: Javaslom, hogy írjunk ki újabb pályázatot, amelyben az induló összeget határozzuk meg.

Nagyházu Miklós: Javaslom, hogy jól gondoljuk át az alapárat.

Dr. Sajtos Sándor: 15-16 M Ft-ra hirdetnénk meg.

Nagyházu Miklós: Ez jó ár, egyetértek.

Dr. Sajtos Sándor: A témával kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra kérte fel a Képviselő-testületet. Kérte, aki támogatja a javaslat elfogadását, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
85/2023. (07.26.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 3/2012. (III.9.) rendelet 8. §. (1) bekezdés b) pontja alapján ismételten pályázati felhívást tesz közzé az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Tahitótfalu 1835 hrsz-ú, kivett lakóház és udvar megjelölésű ingatlan értékesítésére, a határozat mellékletét képező felhívásban foglalt tartalommal.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázati felhívás ismételt közzétételére az abban foglalt tartalommal és feltételekkel.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Dr. Sajtos Sándor: Az újságban és a honlapon is meghirdetjük az ingatlant. Kértünk egy árajánlatot a Viola utca mart aszfalttal történő felújítására.

Szabó Judit: Ki fogja finanszírozni a beruházást?

Dr. Sajtos Sándor: Az önkormányzat.

Szabó Judit: Van rá keret?

Dr. Sajtos Sándor: Igen, az útfelújításra fordítandó 14 M Ft-os keretből, eddig 5 M Ft-ot költöttünk. A témával kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra kérte fel a Képviselő-testületet. Kérte, aki támogatja a javaslat elfogadását, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
86/2023. (07.26.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022 Tahitótfalu, Viola utca útfelújítási munkálataira beérkezett árajánlatot elfogadja és a kivitelezési feladattal az Építőipari Gépkölcsönző 2021. Kft.-t (székhely: 1238 Budapest, Templom utca 3. adószám: 28968788-2-43) bízza meg a határozat mellékletét képező árajánlat alapján 3.575.000, - Ft+ ÁFA vállalási áron.

A Képviselő-testület fenti költséget az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 1/2023. (III.09.) rendeletének K334 (karbantartási, kisjavítási szolgáltatások) sorára biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Több hozzászólás és napirend nem lévén Dr. Sajtos Sándor polgármester megköszönte a képviselő-testület munkáját és az ülést 18:00 órakor bezárta.

K.m.f.

Dr. Sajtos Sándor
polgármester

Tahitótfalu Község Önkormányzata

Miklós Melinda
jegyző