

**Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2005. (VII.1.)rendelete**

**A településrendezési feladatok megvalósítását biztosító
elővásárlási jog megállapításáról**

Preambulum

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete A helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdése, valamint Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 25. § (1) és (2) bekezdésében biztosított jogköre alapján településrendezési feladatainak megvalósítása érdekében az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

E rendelet hatálya Tahitótfalu Község közigazgatási területén lévő és a mellékletben felsorolt ingatlanokra, azok tulajdonosaira és az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztetett egyéb jogok jogosultjaira terjed ki.

2. §

A település alakításának, védelmének és fejlesztési irányainak meghatározására, a település működéséhez szükséges műszaki infrastruktúra elemeinek térbeli kialakítására – a terület-felhasználási célok megvalósítása érdekében – Tahitótfalu Község Önkormányzata határozatlan időre elővásárlási jogot alapít a mellékletben felsorolt ingatlanokra.

3. §

- (1) A 2. § szerinti elővásárlási jogot az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyeztetni.
- (2) A bejegyzésről – e rendeletnek a Földhivatalhoz való megküldéséről – a Polgármester gondoskodik.

4. §

Az 1997. évi LXXVIII. törvény 25. § (5) bekezdés értelmében az Önkormányzat elővásárlási joga – az országos jelentőségű védett természeti területen lévő és a műemléki ingatlant kivéve – a más jogszabályon, illetve szerződésen alapuló elővásárlási jogot megelőzi.

5. §

Az 1997. évi LXXVIII. törvény 25. § (6) bekezdés szerint az Önkormányzat elővásárlási jogának gyakorlásáról a megkereséstől számított hatvan napon belül nyilatkozhat.

Záró rendelkezések

6. §

- (1) Jelen önkormányzati rendelet kihirdetése napján lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Tahitótfalu, 2005. június 16.

Budai Mihály
polgármester

Tóth János
jegyző

A rendelet kihirdetve 2005. VI.20-án.

