

Tahitótfalu Község Önkormányzata

Képviselő-testülete

Szám: 12/2018.

Határozatok száma: 149/2018. (09.10.) - 155/2018. (09.10.)

Rendeletek száma: -

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. szeptember 10-én megtartott nyílt, rendkívüli üléséről**

Tárgyalt napirendi pontok:

1. Döntés a Házás patak vis maior pályázatának beadásáról
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor
2. Villám utca útépítés pályázatához kivitelezői ajánlattételi felhívás jóváhagyása
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
3. A 1818/2016. (XII.22.) Korm. határozat alapján megítélt támogatás felhasználása
 - 3.1 A kivitelezői feladatok ellátására kiírt ajánlattételi felhívás jóváhagyása
 - 3.2 A Bíráló Bizottság tagjainak kiválasztásaElőterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
4. A Tahitótfalu, 3080/1 hrsz-ú, saját használatú út elnevezése
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
5. A „Tahitótfalu Villám utca közvilágítás létesítése” beruházás kivitelezési munkáinak megrendelése
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Készült: Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. szeptember 10-én, 18:00 órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők:

Dr. Sajtos Sándor polgármester
Csörgő Mihály alpolgármester
Karácsony Ádám
Kubanek István
Schottner Jánosné
Vaczó Zoltán

Távol maradt képviselő:

Gaál Sándorné
Nagyházu Miklós
Dr. Pálvölgyi Tamás

Tanácskozási joggal:

Eőryné Dr. Mezei Orsolya jegyző

Meghívott:

Ferenczy Barbara pályázati referens

Dr. Sajtos Sándor: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitotta. Ismertette a napirendet, javasolta annak elfogadását és kérdezte a képviselőket, aki a napirenddel egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Karácsony Ádám, Kubanek István, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendet elfogadta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének

149/2018. (09.10.)

HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a meghirdetett napirendet elfogadta.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

1. npr. Döntés a Házás patak vis maior pályázatának beadásáról

Dr. Sajtos Sándor: Ismertette az előzményeket. E terület kapcsán az Önkormányzat által korábban már beadott és elnyert vis maior pályázat támogatási összege nem tette lehetővé a műszaki tartalomban leírtak megvalósítását. Mivel a vízjogi engedélyes terv módosítására a határidők miatt nem volt lehetőség, kérték a Belügyminisztériumtól a határidők meghosszabbítását, amit a támogató hatóság elutasított. Tekintettel arra, hogy a probléma fokozódott, újabb támogatási igényt adtak be, amelyet a helyszíni szemlét lefolytató szakemberek a jegyzőkönyvben megfogalmazottak szerint, indokoltnak ítélték.

Ferenczy Barbara: Az önkormányzat augusztus 2-án nyújtotta be a kérelmet, melyhez képest 40 nap áll rendelkezésre a pontos szakértői vélemény, illetve a pályázat benyújtására. Ez a határidő holnap jár le. A bejelentés alapján elkészült az új szakértői vélemény, amely a keletkezett károkat összesen 53.997.225,- Ft-ra becsülte. A pályázat önrésze 10%, amelyet a költségvetés terhére kell az önkormányzatnak biztosítani.

Dr. Sajtos Sándor: Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a határozati javaslat elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Karácsony Ádám, Kubanek István, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének

150/2018. (09.10.)

HATÁROZATA

Tahitótfalu belterületén az elmúlt időszak csapadékos időjárása a Házás patak partfalának megcsúszását idézte elő – 2018.08.01.-i lakossági bejelentés alapján –. A partfal megcsúszása és az okozott károk élet-, és baleset veszélyes helyzetet idéztek elő, tekintettel arra a tényre, hogy az esőzés következtében a hegyről lezúduló csapadék, a Házás patak part oldalát megkezdte. Az omlás a 905/4, 905/2, 906/1, valamint a 906/2 hrsz alatti partfal szakaszt érinti, 110 fm hosszban. A patakmeder rézsű oldalának egységes szerkezete megbomlott, néhány helyen a repedések mentén leomlott. Helyenként negatív rézsű alakult ki, amelynek a leomlása közvetlen veszélyt jelent patakmeder menten levő ingatlanokra, valamint a Házás patakra, amely a környező terület fő vízgyűjtője.

Az önkormányzat a támogatási igényét a vis maior tartalék felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: R.) foglalt határidőn belül bejelentette.

A keletkezett károk felszámolásának költségeit az Önkormányzat vis maior pályázat segítségével kívánja kiegyenlíteni, maximális támogatási intenzitás igénybevételével 10 %-os önrész biztosítása mellett.

A támogatás 90%-os mértékének indokoltságát, a 9/2011 (II.15) Korm. rendelet 5§ (2) bek. c) pontja támasztja alá, mely szerint az önkormányzat teljesítőképességét a felmerült károk helyreállítása jelentősen meghaladja, tekintettel arra, hogy a vis maior esemény, rövid időszakon belül többször ismétlődő időjárási szélsőség következményeként alakult ki.

Helyreállítási helyszín: Tahitótfalu, Házás patak (897 hrsz)

A helyreállítás forrásösszetétele (SZAKÉRTŐI VÉLEMÉNY ALAPJÁN)

Megnevezés	2018. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	5 399 722Ft	10 %

Biztosító kártérítése	0 Ft	
Egyéb forrás	0 Ft	
Vis maior támogatási igény	48 597 502 Ft	90 %
Források összesen	53 997 225 Ft	100 %

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége br. 53 997 225 Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja biztosítani.

A Képviselő-testületi nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban (a Házaspatak partfalában bekövetkezett károk) az Önkormányzat biztosítással nem rendelkezik
- Tahitótfalu Község Önkormányzata vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.
- A Képviselő-testület a saját forrás összegét a 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018.(II.15) rendeletben az általános tartalék terhére biztosítja az alábbiak szerint:

Helyreállítás: Adatlap szerint

Önerő: a helyreállítási költségek 10 %-a: (5 399 722,- Ft)

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a helyi önkormányzatok vis maior feladatainak támogatására c. pályázat aláírására, beadására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

2. npr. Villám utca útépités pályázatához kivitelezői ajánlattételi felhívás jóváhagyása

Dr. Sajtos Sándor: Ismertette az előterjesztést. A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen pályázatot hirdetett a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására. A rendelkezésre álló pályázati alcél keretösszeg 2 500 millió Ft.

A felhívási határidőre a c.) pályázati alcél vonatkozásában (Belterületi utak, járdák, hidak felújítása) támogatási kérelmet adtunk be.

Az igényelhető 15.000.000,- Ft-ból, 14.969.336,- Ft támogatásra pályáztunk, melyet elvonás nélkül a 2018. augusztus 17-én a Miniszteri döntés értelmében megítéltek számunkra.

Tahitótfalu önkormányzata 2016-ban nyert el vis maior pályázatot a Villám utca felső szakaszának támfal rekonstrukciójára. A beruházás ebben az évben, 2018. augusztus 28-i határidőre megvalósult. A Tökösmező településrészen jelentősen megnövekedett állandó lakosság szám indokolja az élet és vagyonbiztonság érdekében a veszélyeztetett útszakasz felújítását is. Így a vis maior projekthez szervesen kapcsolódva jelen pályázati forrás az útpálya felújítását is lehetővé teszi a megnövekedett gépjármű és gyalogosforgalom biztonságossá tétele érdekében az utca teljes, 320 méteres szakaszán a szakértői műszaki leírásban foglaltak szerint.

A beruházás megvalósításához ajánlattételi felhívást szükséges közzétenni, a kivitelező kiválasztásához. A beruházás becsült értéke nem haladja meg a közbeszerzési értékhatárt, így az önkormányzat a rendelkezésre álló műszaki dokumentáció és költségvetés alapján, saját beszerzési szabályzatának megfelelően folytatja le az eljárást.

A következő évre tervezték a beruházás megvalósítását, de az út állapota miatt, a tél beállta előtt kellene elvégezni ezt a munkát, különben ősszel szükséges lesz az út javítása, ami plusz kiadást feltételez. Október közepén el lehet kezdeni a beruházást.

Ferenczy Barbara: Ismertette a határozati javaslatot.

Dr. Sajtos Sándor: Mivel a témával kapcsolatban több hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a határozati javaslat elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Karácsony Ádám, Kubanek István, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
151/2018. (09.10.)
HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel, a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása című pályázathoz kapcsolódóan a Tahitótfalu, Villám utca (hrsz 72) burkolatfelújításának megvalósításához közbeszerzés hatálya alá nem tartozó beszerzéshez, ajánlattételi felhívást tesz közzé, melynek célja az Villám utca (72 hrsz) felújításához a kivitelező kiválasztása.

Határidő: 2018. november 15.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

3. npr. A 1818/2016. (XII.22.) Korm. határozat alapján megítélt támogatás felhasználása

3.1. A kivitelezői feladatok ellátására kiírt ajánlattételi felhívás jóváhagyása

Dr. Sajtos Sándor: Ismertette az előterjesztést. Tahitótfalu Község Önkormányzata (székhely: 2021 Tahitótfalu, Kossuth Lajos u. 4., a továbbiakban: ajánlatkérő) mint Ajánlatkérő az ismételt átcsoportosítási kérelemnek megfelelően, nyílt közbeszerzési eljárást folytat le „Építési beruházás a 1818/2016 (XII.22.) Korm. hat. alapján megítélt támogatás felhasználása vonatkozásában 2. – 3 részben” elnevezéssel, amelyre a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdésére tekintettel.

A Kbt. 115. § (1) bekezdés alapján, ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő – választása szerint – a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt vagy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a jelen §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is, kivéve, ha a beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott és Magyarország országhatárán átnyúló projekttel kapcsolatos. Az ajánlatkérő köteles biztosítani a versenyt, és az eljárást megindító felhívás közzététele helyett legalább öt gazdasági szereplőnek egyidejűleg, közvetlenül írásban ajánlattételi felhívást küldeni. Az ajánlatkérő az eljárásban nem köteles alkalmassági követelményt előírni. Az ajánlatkérő csak a teljesítésre képes, szakmailag megbízható gazdasági szereplőknek küldhet ajánlattételi felhívást. Az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők kiválasztásakor diszkriminációmentesen, az egyenlő bánásmód elvének

megfelelően és lehetőség szerint a mikro-, kis- vagy középvállalkozások részvételét biztosítva kell eljárni. Az ajánlatkérő a különböző eljárásokban ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők személyét lehetőség szerint változtatja. Az eljárás becsült értéke alapján ajánlatkérő jogosult jelen eljárási fajtát alkalmazni. A beszerzés Magyarország országhatárán átnyúló projekttel nem kapcsolatos, illetve nem európai uniós alapokból finanszírozott.

Az egybeszámítási szabályokat figyelembe véve, a tervezői költségbecslés szerint, a közbeszerzés becsült értéke:

- | | |
|----------------------------------|--|
| 1. rész: 168 586 100,- Ft | Ifjúsági tábor felújítása |
| 2. rész: 53 286 900,- Ft | Petőfi Sándor utca útburkolat felújítás, járda építés és csapadékvíz elvezetés kiépítése |
| 3. rész: 128 127 000,- Ft | Felső Villasor útépítése, járdaépítés és a hozzá tartozó csapadékvíz elvezetés kiépítése és a megépítendő Egésszég ház telkén belüli belső úthálózat kiépítése |

összesen (1.-3. rész): **bruttó 350.000.000 Ft**

Csörgő Mihály: A tervezés eddigi költségei?

Dr. Sajtos Sándor: Az egy függő tétel.

Ferenczy Barbara: Ismertette a határozati javaslatot.

Dr. Sajtos Sándor: Mivel a témával kapcsolatban több hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a határozati javaslat elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Karácsony Ádám, Kubanek István, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének

152/2018. (09.10.)

HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint Ajánlatkérő, nyílt közbeszerzési eljárást folytat le **„Építési beruházás a 1818/2016 (XII.22.) Korm. hat. alapján megítélt támogatás felhasználása vonatkozásában 2. – 3 részben”** elnevezéssel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a felhívás közzétételére, és a közbeszerzési eljárás lefolytatására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3.2. Bíráló Bizottság tagjainak kiválasztása

Dr. Sajtos Sándor: Ismertette az előterjesztést. Tahitótfalu Község Önkormányzata (székhely: 2021 Tahitótfalu, Kossuth Lajos u. 4., a továbbiakban: ajánlatkérő) mint Ajánlatkérő az ismételt átcsoportosítási kérelemnek megfelelően, nyílt közbeszerzési eljárást folytat le „Építési beruházás a 1818/2016 (XII.22.) Korm. hat. alapján megítélt támogatás felhasználása vonatkozásában 2. – 3 részben” elnevezéssel, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdésére tekintettel.

Az átcsoportosítási kérelemnek megfelelően, a megítélt 350 millió forintos támogatásból az Ifjúsági tábor főépülete és 3 melléképületének felújítása 168.586.100 Ft értékben, a Felső-Villasor útépítése, járdaépítés és a hozzá tartozó csapadékvíz elvezetés kiépítése valamint a későbbiekben megépülő Egészség ház telkén belüli belső úthálózat kiépítése 128.127.000 Ft értékben, valamint a Petőfi Sándor utcai útburkolat felújítás, járdaépítés és csapadékvíz elvezetés 53.286.900 Ft értékben valósul meg. A beruházás végrehajtásához szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatásához az önkormányzat bíráló bizottságot jelöl ki. Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a határozati javaslat elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Karácsony Ádám, Kubanek István, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
153/2018. (09.10.)
HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete **„Építési beruházás a 1818/2016 (XII.22.) Korm. hat. alapján megítélt támogatás felhasználása vonatkozásában 2. – 3 részben”** tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó Bíráló Bizottságába, mint Ajánlatkérő, szakértőként az alábbi személyeket delegálja:

A közbeszerzés tárgya szerinti szakértelmének biztosítására:
Szatmáriné Mihucz Ildikó építészmérnök, műszaki szakértő

A közbeszerzés pénzügyi szakértelmének biztosítására:
Seres Adrienn mb. pénzügyi csoportvezető

A közbeszerzés jogi és közbeszerzési szakértelmének biztosítására:
Dr. Csizmadia Laura ügyvéd, közbeszerzési szakértő

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert megbízólevelek aláírására, a határozat végrehajtására.

Határidő: 2018. 09.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

4. npr. A Tahitótfalu, 3080/1 hrsz-ú saját használatú út elnevezése

Dr. Sajtos Sándor: Kindzierszky Emil beadványában kérelmezte fenti helyrajzi számú út elnevezését. Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a határozati javaslat elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Karácsony Ádám, Kubanek István, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
154/2018. (09.10.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy a Tahitótfalu, belterület 3080/1 hrsz-ú” saját használatú út” minősítésű terület a földhivatali ingatlan nyilvántartásban a „Tökösmező utca” elnevezést kapja.
A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

5. npr. A Tahitótfalu, Villám utca közvilágítás létesítése” beruházás kivitelezési munkáinak megrendelése

Dr. Sajtos Sándor: Ismertette az előzményeket. A közvilágítás kiépítésének tervezési szakasza lezárult. A kiviteli tervek és a beérkezett ajánlat ismeretében, javasolta az ajánlattevő kivitelező megbízását, és a megküldött szerződés tervezet elfogadását. Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a határozati javaslat elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Karácsony Ádám, Kubanek István, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
155/2018. (09.10.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Balogh Zoltán villanszerelő egyéni vállalkozó (címe: 2023 Dunabogdány, Árpád u. 6., adószám: 49611443-2-33), a Tahitótfalu, Villám utca közvilágítási hálózatának létesítése tárgyában kelt 1.888.580,- Ft + ÁFA összegű árajánlatát.

A Képviselő-testület fenti összeget a közmű üzemeltetési normatíva terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására, a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Több napirend nem lévén, Dr. Sajtos Sándor polgármester megköszönte a Képviselő-testület munkáját és az ülést 18:33 órakor bezárta.

K.m.f.

Dr. Sajtos Sándor
polgármester

Eőryné Dr. Mezei Orsolya
jegyző