

Tahitótfalu Község Önkormányzata

Képviselő-testülete

Szám: 3/2018.
Határozatok száma: 17/2018. (02.13.) - 34/2017. (02.13.)
Rendeletek száma: 1/2018. (II.14.); 2/2018. (II.14.)

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. február 13-án megtartott nyílt üléséről**

Tárgyalt napirendi pontok:

1. A március 15-i ünnepség előkészítése
Előterjesztő: Kubanek István Kulturális Bizottság elnöke
Béres Gabriella művelődésszervező
2. Tahitótfalu Község Önkormányzata 2018. évi költségvetésének elfogadása
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
Gaál Sándorné Gazdasági Bizottság elnöke
3. Az elektronikus ügyintézésről szóló 15/2008. (VI.20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése
Előterjesztő: Eőryné Dr. Mezei Orsolya jegyző
4. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
Eőryné Dr. Mezei Orsolya jegyző
5. Tahitótfalui Óvodák és Konyha nyári zárásának, a 2018/2019 óvodai nevelési évre történő beiratkozás időpontjának, valamint felvételi körzethatárának meghatározása
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
6. Bizottságok tájékoztatója
Előterjesztő: Bizottsági elnökök
7. Tulajdoni ügyek
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
8. Egyebek

Készült: Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. február 13-án 18:00 órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők: Dr. Sajtos Sándor polgármester
Csörgő Mihály alpolgármester
Gaál Sándorné
Kubanek István
Dr. Pálvölgyi Tamás
Vaczó Zoltán

Távol maradt képviselő: Karácsony Ádám
Nagyházu Miklós
Schottner Jánosné

Tanácskozási joggal: Eőryné Dr. Mezei Orsolya jegyző

Meghívott: -

Dr. Sajtos Sándor: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitotta. Ismertette a napirendet és kérdezte a képviselőket, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Dr. Pálvölgyi Tamás, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendet elfogadta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének

17/2018. (02.13.)

HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendet elfogadta.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

1. npr. A március 15-i ünnepség előkészítése

Kubanek István: Röviden ismertette az ünnepség programját.

Béres Gabriella: Részletesen ismertette a programot, majd javasolta, hogy 2018. évben a Tahitótfalu Ifjú Tehetsége Díjat Oswald Olivérnek ítélje a Képviselő-testület.

Dr. Sajtos Sándor: Ismertette az előterjesztést. Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében biztosított eredeti jogalkotói jogkörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés i.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, amely szerint önkormányzati jelképeket alkothat, helyi kitüntetések és elismerő címeket alapíthat, illetve Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. §-ban biztosított jogkörében eljárva megalkotta a Tahitótfalu Község Díszpolgára, a Tahitótfaluért Emlékérem kitüntetés, a Tahitótfalu Ifjú Tehetsége díj és a Tahitótfalu Pedagógusa díj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 3/2017. (II. 15.) (továbbiakban: Rendelet) önkormányzati rendeletét.

E Rendelet 4 §-a az alábbiak szerint rendelkezett a Tahitótfalu Ifjú Tehetsége díj adományozásának rendjéről.

4. § Tahitótfalu Ifjú Tehetsége

- (1) Tahitótfalu Ifjú Tehetsége díj adományozható annak a magyar vagy külföldi 18. életévét be nem töltött állampolgárnak, aki gazdasági, kulturális, oktatási, művészeti, tudományos, közbiztonsági, sport, egészségügyi, vagy szociális területeken – az adományozást megelőző időszakban – kifejtett kiemelkedő tevékenységgel, átlagon felüli teljesítménnyel hozzájárult a település tekintélyének emeléséhez, fejlődéséhez.
- (2) A Tahitótfalu Ifjú Tehetsége díj évente két díjazott személynek vagy közösségnek adományozható.
- (3) A Tahitótfalu Ifjú Tehetsége díjjal e célra készített díszoklevél és emléklakett jár.
- (4) A díjazott személy vagy közösség 30.000,- Ft jutalomban részesül.

Javasolta, hogy 2018. évben a Tahitótfalu Ifjú Tehetsége díjat Oswald Olivér sportoló kapja az elmúlt évek eredményeiért, amelyeket a sport, tanulmányi versenyek, illetve a fotózás terén elért.

Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Dr. Pálvölgyi Tamás, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének

18/2018. (02.13.)

HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tahitótfalu Község Díszpolgára, a Tahitótfaluért Emlékérem kitüntetés, a Tahitótfalu Ifjú Tehetsége díj és a Tahitótfalu Pedagógusa díj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 3/2017. (II.15.) önkormányzati rendeletben megfogalmazottak alapján, a Tahitótfalu Ifjú Tehetsége díjat 2018. évben Oswald Olivérnek adományozza a sport, a tanulmányi versenyeken, illetve a fotózás terén elért eredményeiért.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2018. március 15.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

2. npr. Tahitótfalu Község Önkormányzata 2018. évi költségvetésének elfogadása

Dr. Sajtos Sándor: A Gazdasági Bizottság két ülésen is tárgyalta az Önkormányzat 2018. évi költségvetését. Felkérte Gaál Sándornét a Gazdasági Bizottság elnökét a tájékoztatásra.

Gaál Sándorné: Röviden ismertette a 2018. évi költségvetés főbb sorait. Az egyik legjelentősebb bevételi sora a költségvetésnek a normatív állami támogatás mely az előző évihez képest 13 M Ft-tal kevesebb, összesen 318.839.761,- Ft. A helyi adóbevételeket az előző évi bevételt figyelembe véve alul tervezték a várt bevételhez képest. A működési bevételeket a 2017 évi teljesítéshez igazították. A Fővárosi Vízművektől átvett pénz 40.029.000,- Ft. ebben az évben, a TSZ épület megvásárlása ebből a támogatásból fog megvalósulni. A költségvetésben a pályázaton elnyert összegeket a bevételi oldalon nem szerepeltették, kizárólag a költségvetés kiadási oldalát érintő önrészt fogják feltüntetni. Az előző évi pénzmaradvány 32.640.758,- Ft.

A kiadási oldal a következőképpen alakul. A működési kiadásokat 22 M Ft-tal többre tervezték, az üzemeltetésre is több összeget állítottak be. A hiteltörlesztés hosszú távú fizetési kötelezettség, ennek összege 15,5 M Ft/év. A normatíva alapján a szociális kiadásokat 34. 597.000,- Ft összegre tervezték, az előző évhez hasonlóan. A támogatásokra idén 13. 536.000 Ft összeget terveztek, ezek a tételek a következőképpen alakulnak: a civil szervezetek működési támogatása 1,6 M Ft, a Sportegyesület részére 800.000 Ft, az orvosi ügyelet számára 3,5 M Ft, a Danubia Televízió részére 3,36 eFt, a könyvtár támogatására 1 M Ft, az értékvédelmi pályázatokra 2 M Ft, a Katolikus Plébánia járdaépítésre 1 M Ft, a Pílisi – Dunakanyari Hírmondó részére 600 eFt támogatási összeget állítottak be. A fejlesztési soron látható a települést érintő pályázati önrészek összege, a felújítási kiadásokra 4 M Ft áll rendelkezésre. A tartalékok az alábbiak szerint alakulnak. Céltartalék a módosítást követően 10.681.000 Ft ez a pályázatok önrészét takarja, az általános tartalék 4.319 eFt.

Megállapította, hogy a költségvetés fedezetet nyújt a biztonságos gazdálkodásra, de nem zárja ki a takarékos működést. Nagyon fontos, hogy minden döntésnél, amit a Képviselő-testület meghoz figyelembe kell venni azokat a költségvetési sorokat, ahonnan a finanszírozás történik majd. Elfogadásra javasolta a 2018. évi költségvetési rendelet tervezetét.

Dr. Pálvölgyi Tamás: Amennyiben jól értelmezi, akkor nem csak az általános tartalékokra lehet számítani, hanem van lehetőség az átcsoportosításra is.

Gaál Sándorné: Igen, ez így van. Megköszönte a rendelet összeállításában résztvevők munkáját.

Nagyházu Miklós képviselő 18:27 órakor megérkezett az ülésre.

Dr. Sajtos Sándor: Az új ASP rendszernek köszönhetően ezentúl minden döntést a kötelezettségvállalásokhoz fel kell tölteni, így a költségvetés gyakorlatilag egész évben naprakész lesz. Ezt segítő a testületi döntéseket megelőzően a Pénzügyi Osztály az előterjesztésre ráírja melyik sorra lehet tervezni a beruházást.

Eőryné Dr. Mezei Orsolya: Ismertette a költségvetési rendelet fő összegeit. A képviselő-testület az önkormányzat önkormányzati szinten összesített 2018. évi költségvetési kiadási főösszegét

1.503.789.769 Ft-ban, bevételi főösszegét 1.503.789.769 Ft-ban állapítja meg, amiből a költségvetés finanszírozási bevétele 334.845.761 Ft.

A 2018 évi költségvetés finanszírozási bevételei: 2017. tervezett/elszámolt pénzmaradvány 402.847.781 Ft, 2018. évi állami támogatás megelőlegezése 11.479.602 Ft. Az önkormányzat összesített kiadásaiból a kötelező feladatok kiadásai: 1.423.556.296 Ft, az önként vállalt feladatok kiadásai 80.233.473 Ft.

Dr. Sajtos Sándor: Mivel a témával kapcsolatban több hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a rendelet-tervezet elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta.

TAHITÓTFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
1/2018. (II. 14.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
AZ ÖNKORMÁNYZAT 2018. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL

Dr. Sajtos Sándor: Tájékoztatást adott két nyertes vis maior pályázattal kapcsolatosan. A támogatási összeg, a műszaki tartalmat, illetve a megállapított helyreállítási költséget nem fedezi, ezért szükséges a vízjogi engedély módosítása. Kérdéses, hogy az érintett hatóságok, akik a pályázat műszaki tartalmára tettek javaslatot, el tudják-e fogadni a vízjogi engedély módosítására vonatkozó igényt. Mivel mindez időbe kerül, ez pedig azt jelenti, hogy május végére az elszámolási kötelezettségüknek nem tudnak eleget tenni. A kivitelezés május vége, a pénzügyi elszámolás június vége.

Karácsony Ádám képviselő 18:28 órakor megérkezett az ülésre.

Dr. Sajtos Sándor: Miután jelenleg nincs megfelelő tartalék a költségvetésben, javasolta mindkét vis maior pályázat elhalasztását. Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a „Mátyás király úti támfal helyreállítása (2) nyertes vis maior pályázat elhalasztását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2018. (02.13.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ebr42 341 392 számon rögzített „Mátyás király úti támfal helyreállítása (2)”, nyertes vis maior pályázat kivitelezési munkáit elhalasztja, a szükséges módosított hatósági engedélyek beszerzésének idejére.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2018. március 31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Dr. Sajtos Sándor: Kérdezte a képviselőket, aki a „Házaspatak (2) nyertes vis maior pályázat elhalasztását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének

20/2018. (02.13.)

HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ebr42 341 393 számon rögzített „Házaspatak (2) rézsústabilizálás”, nyertes vis maior pályázat kivitelezési munkáit elhalasztja, a szükséges módosított hatósági engedélyek beszerzésének idejére.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2018. március 31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Dr. Sajtos Sándor: A Belügyminisztérium az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések előirányzatból forráshiány miatt támogatásban nem részesült pályázatok támogatása keretében, 2018 január 19-én Tahitótfalu Község Önkormányzatának ebr42 395 811 azonosító számon rögzített pályázatát támogatásban részesítette. A „Vállalkozási szerződés keretében Tahitótfalu, Móricz Zsigmond utca, Gesztenye sor és Orgona utca közötti szakaszon útburkolat rekonstrukciója” tárgyú beszerzési eljárás bontási jegyzőkönyvét megkaptuk, azonban még a döntésre nem kerülhet sor, mert nem tisztázott, hogy a bírálati szempontok figyelembe vételével a beérkezett ajánlat érvényes-e. A rendelkezésre álló anyagi fedezet összege: bruttó 16.500.000,- Ft, ezzel szemben az ajánlatot benyújtó ajánlattevő ajánlati ára 16.314.700,- Ft + ÁFA. Amennyiben a szakmai elemzést követően a beérkezett ajánlatot érvényesnek találják, az eljárás eredményessé nyilvánításához szükséges pótfedezetet az önkormányzatnak saját költségvetése terhére szükséges biztosítani. A pótfedezet biztosításáról most még nem kell döntenet, csak tájékoztatásként hangzott el.

Ezt követően a Dunakanyari Önkormányzati Társulás, illetve a Szigeti Önkormányzati Társulás (SZÖT) ülésein történekről ad tájékoztatást. A Társulások 2017. évi zárszámadását elfogadta mind a négy település vezetése. Elmondta, hogy Kisoroszi Község polgármestere, Molnár Csaba nem támogatta a Társulás 2018. évi költségvetésének elfogadást, és javasolta a Szigeti Önkormányzati Társulás megszüntetését. Kérte a Képviselő-testületet, hogy határozatban fogadja el a Szigeti Önkormányzati Társulás 2017. évi zárszámadását. Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a Szigeti Önkormányzati Társulás 2017. évi zárszámadását elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2018. (02.13.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Áht. 2011. évi CXCV. törvény 23 § (1) bekezdésében foglaltak alapján a Szigeti Többcélú Feladatok Ellátására Létrejött Önkormányzati Társulás 2017. évi zárszámadását az alábbiak szerint fogadja el:

A Társulás 2017. évi zárszámadása

Kiadások főösszege	Bevételek főösszege
7.456.038.- Ft	10.171.014.- Ft

Záró pénzmaradvány: 2.714.976.- Ft

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Eőryné Dr. Mezei Orsolya: Ismertette a határozati javaslatot.

Dr. Sajtos Sándor: Kérdezte a képviselőket, aki a Szigeti Önkormányzati Társulás 2018. évi költségvetését, valamint a Társulás további működését támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2018. (02.13.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, az Áht. 2011. évi CXCV. törvény 23 § - 26. § (1) bekezdésében foglaltak alapján, figyelembe véve a 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet vonatkozó előírásait, a Szigeti Önkormányzati Társulás 2018. évi költségvetését az alábbiak szerint fogadja el:

A Társulás 2018. évi költségvetése

Kiadások főösszege	Bevételek főösszege
3.415.376.- Ft	3.415.376.- Ft

A Képviselő-testület támogatja a Szigeti Önkormányzati Társulás további működését.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Nagyházu Miklós: Kisoroszi polgármestere a SZÖT megszüntetésére tett javaslatot, nem a településük kilépésére?

Dr. Sajtos Sándor: Igen, Molnár Csaba nem látja szakmailag alkalmasnak annak további működését.

Csörgő Mihály: A másik két település vezetője szerint sem szükséges a további együttműködés?

Dr. Sajtos Sándor: Ezt a javaslatot, mindhárom polgármester a képviselő-testülete elé tárja. Fontos azonban tudni azt, hogy a Társulásnak két gépjármű van a tulajdonában, az egyiket a Rendőrség, a másikat a Polgárőrség használja a Társulással kötött haszonkölcsön szerződések alapján.

Nagyházu Miklós: A Fővárosi Vízművektől kapott vízbázisvédelmi támogatási szerződés a jövő év végén lejár. Véleménye szerint a négy település együtt nagyobb eséllyel nyerhetné el ismét a támogatást, ezért a Társulás megszüntetésére tett javaslatot felháborítónak találta.

Dr. Sajtos Sándor: A Dunakanyari Önkormányzati Társulás (DÖT) üléséről számolt be. Az ülésen a hét település Visegrád, Dunabogdány, Leányfalu, Kisoroszi, Szigetmonostor, Pócsmegyer és Tahitótfalu polgármestere a Társulás 2017. évi zárszámadását elfogadta. Ismertette a zárszámadás fő összegeit és javasolta annak elfogadását. Molnár Csaba Kisoroszi polgármestere az ülésen elmondta, hogy a DÖT működését sem tartja megfelelőnek. Erre vonatkozóan a többi település polgármesterei kifejtették véleményüket, mely szerint nem kívánják a Társulás megszüntetését, hiszen többek között a hét település együtt üzemelteti az orvosi ügyeletet itt Tahitótfaluban. A DÖT 2018. évi költségvetését Molnár Csaba kivételével elfogadták a tagönkormányzatok polgármesterei. Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a Dunakanyari Önkormányzati Társulás 2017. évi zárszámadását elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2018. (02.13.)
HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Áht. 2011. évi CXCV. törvény 23 § (1) bekezdésében foglaltak alapján a **Dunakanyari Önkormányzati Társulás** 2017. évi zárszámadását az alábbiak szerint fogadja el:

A Társulás 2017. évi zárszámadása

Kiadások főösszege	Bevételek főösszege
12.708.-	5.427.840.-

Záró pénzmaradvány: 5.415.132.- Ft

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Karácsony Ádám: Reméli ebben az esetben nem merült fel a Társulás megszüntetése, hiszen az elért eredményeket (pl. vízbázis) nem lehet vitatni. Ráadásul pályázatok tekintetében is előnyt élvezhet amennyiben egy Társulás áll mögötte.

Dr. Sajtos Sándor: Kérdezte a képviselőket, aki a Dunakanyari Önkormányzati Társulás 2018. évi költségvetését, valamint a Társulás további működését támogatja, kézfeltartással jelezze.

18:57 órakor Schottner Jánosné megérkezett az ülésre.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta. (Schottner Jánosné nem szavazott.)

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2018. (02.13.)
HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete A Dunakanyari Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa az Áht. 2011. évi CXCV. törvény 23 § - 26. § (1) bekezdésében foglaltak alapján, figyelembe véve a 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet vonatkozó előírásait, a Társulás 2018. évi költségvetését az alábbiak szerint fogadja el:

A Társulás 2018 évi költségvetése

Kiadások főösszege	Bevételek főösszege
6.010.432.-	6.010.432.-

A Képviselő-testület támogatja a Dunakanyari Önkormányzati Társulás további működését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

3. npr. Az elektronikus ügyintézésről szóló 15/2008. (VI.20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése

Eőryné Dr. Mezei Orsolya: Ismertette az előterjesztést. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (Mötv.) 42.§ 1. pontja alapján a Képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a rendeletalkotás.

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének (továbbiakban: Önkormányzat) az elektronikus ügyintézésről szóló 15/2008. (VI. 20.) rendelete tartalmazza a Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének Hivatala (továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) által folytatott egyes közigazgatási hatósági eljárásokban, az önkormányzat hivatalos honlapján (www.tahitotfalu.hu) az elektronikus közigazgatási szolgáltatások igénybevételére kialakított szolgáltatói felületen meghatározottak szerint egyes ügyek és eljárási cselekmények elektronikusan intézhetők.

Az elektronikus ügyintézésről szóló 15/2008. (VI. 20.) rendelet hatályon kívül helyezésre szorul az alábbiak miatt:

- Az elektronikus ügyintézés és bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény (továbbiakban: Eüsztv.) 1. § 17. pontjában foglaltak értelmében a helyi önkormányzat elektronikus ügyintézését biztosító szervnek minősül.
- Az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/206. (XII. 19.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) tartalmazza az elektronikus kapcsolattartás egyes módjaival összefüggő részletszabályokat
- A Pest Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyelet Osztálya (továbbiakban: Kormányhivatal) levélben megkereste Pest megye valamennyi jegyzőjét azzal, hogy az elektronikus ügyintézését biztosító szervek az Eüsztv.-ben foglaltaknak megfelelően kötelesek információátadási szabályzatot elfogadni, melynek a Hivatal eleget tett és a szabályzat megküldésre került a BM irányába.
- Továbbá a Kormányhivatal álláspontja szerint kötetes minden jegyző a Kormány rendeletben meghatározott tartalommal iratkezelési szabályzatot készíteni, mely szabályzatot a Tahitótfalui Közös Önkormányzat jegyzője 2018. január 2. napján elkészítette. A Kormányhivatal indokoltnak látja még az Eüsztv.-vel és a Korm. rendelettel való összhang megteremtése érdekében a helyi önkormányzatok egyéb szabályzatainak felülvizsgálatát. A felülvizsgálat keretében szükséges a 15/2008. (VI. 20.) rendelet az elektronikus ügyintézésről hatályon kívül helyezése.

Kérte a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés 1. számú mellékleteként becsatolt, 15/2008. (VI. 20.) az elektronikus ügyintézésről szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére vonatkozó rendelet tervezetét minősített többséggel fogadja el.

Indokolás

I. Általános indoklás

A rendelet-tervezet előkészítése során figyelembe vettük a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvényt, a jogszabályszerkesztésről szóló 6/2009. (XII.14.) IRM rendeletben foglalt szabályokat, így a jogszabály formai tagolását, a fejezetek és alcímek számozását a hivatkozott rendeletnek megfelelően tartalmazza a rendelet-tervezet.

Az azonos vagy hasonló életviszonyokat azonos vagy hasonló módon, szabályozási szintenként lehetőleg ugyanabban a jogszabályban kell szabályozni. A szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű. A jogszabályban nem ismételhető meg az

Alaptörvény vagy olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvény alapján nem lehet ellentétes.

A rendelet-tervezet a fenti szabályok figyelembevételével készült el.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. (Mötv.) 42.§ 1. pontja alapján a Képviselő-testület hatásköréből nem ruházható át a rendeletalkotás.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről szóló 15/2012. (XII.13.) önkormányzati rendeletének 3. § (3) bekezdés f) pontja szerint nem kell társadalmi egyeztetésre bocsátani az önkormányzati rendeletet módosító (jelen esetben hatályon kívül helyező) rendelet-tervezetet, ha az csak magasabb szintű jogszabály módosítása miatt szükséges rendelkezéseket tartalmaz.

II. Részletes indoklás

Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény IV. fejezet 5. alcímében előírtaknak megfelelően

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint: „17. § (1) A jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.”

A módosító rendelet tervezetében foglalt várható hatásai – a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

I. A jogszabály megalkotásának szükségessége:

Magasabb szintű jogszabályoknak való megfelelés.

II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai:

Társadalmi, gazdasági és költségvetési hatását vizsgálva megállapítható, hogy társadalmi, gazdasági hatás nem mérhető. Költségvetési hatása nincs.

A rendeletet-tervezetet társadalmi egyeztetésre nem kell bocsátani.

III. A rendelet környezeti, és egészségi hatásai

A rendelet megalkotása környezeti és egészségi hatással nem jár.

IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

Rendelkezésre állnak.

V. A rendelet adminisztratív terheit befolyásoló hatásai

Jelenlegivel megegyező.

VI. A jogalkotás elmaradásának várható következményei

Jogszabálysértés, törvényességi eljárást vonhat maga után.

Dr. Sajtos Sándor: Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a rendelet-tervezet elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta.

TAHITÓTFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2/2018. (II. 14.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
AZ ELEKTRONIKUS ÜGYINTÉZÉSÉRŐL
15/2008. (VI. 20.) RENDELET HATÁLYON KÍVÜL HELYEZÉSÉRŐL

4. npr. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Eőryné Dr. Mezei Orsolya: A határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást a Képviselő-testület megkapta, amennyiben kérdés merült fel ezzel kapcsolatosan szívesen válaszol.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Dr. Sajtos Sándor: rövid tájékoztatást adott a két ülés között történt fontosabb eseményekről. Elmondta, hogy Magyar Zoltánnal aláírásra került a Fesztiválpark bérletére vonatkozó szerződés, idei évben is térítésmentesen használhatják a területet, az Eperfesztivál lebonyolítására.

5. npr. Tahitótfalui Óvodák és Konyha nyári zárásának, a 2018/2019 óvodai nevelési évre történő beiratkozás időpontjának, valamint felvételi körzethatárának meghatározása

Dr. Sajtos Sándor: felkérte Eőryné Dr. Mezei Orsolya jegyzőt a tájékoztatásra.

Eőryné Dr. Mezei Orsolya: Ismertette az előterjesztést. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Nkt.) 83.§ (2) bekezdése szerint a fenntartó dönt az óvodába jelentkezés módjáról és meghatározza az adott nevelési évben indítható óvodai csoportok számát. A nevelési-oktatási intézmények működéséről szóló 20/2012. (VIII.31.) számú EMMI rendelet 20. §-a rendelkezik az óvodai beiratkozás szabályairól és időpontjáról.

Az alábbiakban az előterjesztés 2018/2019-es nevelési évre történő beiratkozás időpontjára tesz javaslatot.

I. A beiratkozás időpontja:

A 20/2013. (VIII.31.) számú EMMI rendelet 20. § (1) bekezdése kimondja, hogy az óvodai beiratkozásra a tárgyév április 20-a és május 20-a között kerül sor. A fenntartó az óvodai beiratkozás idejéről, az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról közleményt vagy hirdetményt tesz közzé a saját honlapján, illetve a helyben szokásos módon.

A fenntartói közlemény, hirdetmény tartalmazza:

- az óvodai felvételtől, az óvodai jogviszony létesítéséről, a nevelési év meghatározásáról,
- az óvodai beiratkozás időpontjának meghatározásáról,
- a gyermek óvodai beiratásához szükséges közokiratokról, dokumentumokról,
- az óvodáztatási kötelezettség nem teljesítése esetén alkalmazható jogkövetkezményekről,
- az integráltan nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai felvételéről, a nevelésükre az alapító okiratuk szerint jogosult óvodákról és azok elérhetőségéről,
- az alapító okiratuk szerint nemzetiségi nevelést folytató óvodákról és azok elérhetőségéről,
- az óvoda felvételi körzetéről szóló tájékoztatást,
- az óvodai felvétel tárgyában meghozott döntés közlésének határnapját, amely legkésőbb a beiratkozásra kiírt utolsó határnapot követő huszonegyedik munkanap, valamint
- a jogorvoslati eljárás szabályait.

A fentiek értelmében a 2018/2019-as nevelési évben a Tahitótfalui Óvodákba 2018. május 7. napjától 2018. május 18. napjáig, 08:00-16:00 között kötelező mindazon gyermekek beiratása, akik 2018. augusztus 31. napjáig betöltik harmadik életévüket.

Felhívom a figyelmet, hogy 2015. szeptember 1-től az Nkt. értelmében a kötelező óvodai nevelésben résztvevők köre öt éves korról hároméves korra változik. A gyermeknek abban az évben, amelynek

augusztus 31. napjáig a harmadik életévét betölti, a nevelési év kezdő napjától legalább napi négy órában óvodai foglalkozáson kell részt vennie.

A Tahitótfalui Óvodák a 2018/2019-es nevelési évre azokat a beiratkozókat is várja, akik 2019. május 31-ig a 3. életévüket betöltik, mert a köznevelési törvény alapján lehetőség van a két és fél éves gyermekek felvételére is abban az esetben, ha minden, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hároméves és annál idősebb gyermek óvodai felvételi kérelme teljesíthető.

A kötelező óvodai nevelés fejlesztő nevelésben is teljesíthető, valamint a gyermek három éves korától annak az évnek az augusztus 31. napjáig, amikor az ötödik életévét betölti, az óvodába járási kötelezettségét családi napköziben is teljesítheti abban az esetben, ha a családi napköziben a szolgáltatást nyújtó személy rendelkezik az óvodapedagógus munkakör betöltéséhez előírt szakképzettséggel, és munkája során figyelembe veszi az óvodai nevelés országos alapprogramjában foglalt követelményeket.

Nkt. 8. § (1) Az óvoda a gyermek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig nevelő intézmény. Az óvoda felveheti azt a gyermeket is, aki a harmadik életévét a felvételétől számított fél éven belül betölti, feltéve, hogy minden, a településen, fővárosi kerületben, vagy ha a felvételi körzet több településen található, az érintett településeken lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hároméves és annál idősebb gyermek óvodai felvételi kérelme teljesíthető.

A 2013. szeptember 1-vel hatályba lépett 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 2. számú melléklete szerint gyermekcsoportonként a csoportszoba alapterülete nem lehet kevesebb, mint 2 m² /fő.

Az Nkt 49. §-a értelmében a gyermek a harmadik életévének betöltése után elsősorban abba az óvodába vehető fel, amelynek körzetében lakik, illetőleg ahol szülője dolgozik. A felvételtől, átvételtől az óvoda vezetője dönt. Amennyiben a jelentkezők száma meghaladja a felvehető gyermekek számát, az intézmény fenntartója bizottságot szervez, amely javaslatot tesz a felvételre.

Az óvodába felvett gyermekek csoportba való beosztásáról a szülők és az óvodapedagógusok véleményének kikérése mellett az óvodavezető dönt. Az óvoda folyamatos felvételt biztosító intézmény. Ha a gyermekek az év folyamán a 3. életévüket betöltésével a felvételre jogosulttá válnak, a szülő gyermeke óvodai felvételét, átvételét bármikor kérheti.

II. A nyári zárás időpontja:

Tótfalu I. sz. Óvoda: 2018. július 9. napjától - 2018. augusztus 17. napjáig.

Tahi II. sz. Óvoda: 2018. június 18. napjától - 2018. július 27. napjáig.

Fentiek figyelembevételével javasolta a határozati javaslatok elfogadását.

Dr. Sajtos Sándor: Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a beiratkozás rendjének elfogadását az előterjesztés szerint támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
25/2018. (02.18.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete meghatározza a Tahitótfalui Óvodák és Konyha 2018/2019-es nevelési évre történő beiratkozásának időpontját:

2018. május 7. napjától 2018. május 18. napjáig, 08:00-16:00 között kötelező mindazon gyermekek **beírása** az óvodába, **akik 2018. augusztus 31. napjáig betöltik a harmadik életévüket**, nekik a nevelési év kezdő napjától legalább napi négy órában óvodai foglalkozáson kell részt venniük.

A 2018/2019-es nevelési évre azokat a beiratkozókat is várja az óvoda, akik 2019. május 31-ig a 3. életévüket betöltik, mert a köznevelési törvény alapján lehetőség van a két és fél éves gyermekek felvételére is abban az esetben, ha minden, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hároméves és annál idősebb gyermek óvodai felvételi kérelme teljesíthető.

A Tahitótfalui Óvodák és Konyha felvételi körzethatára: Tahitótfalu Község közigazgatási területe.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtására.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a beiratkozási adatlap és közlemény (hirdetmény) elkészítésére és közzétételére.

Felelős: Polgármester, Jegyző
Közreműködik: Óvodavezető
Határidő: 2018. február 28.

Dr. Sajtos Sándor: Kérdezte a Képviselő-testület a ki a nyári zárás időpontjainak elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvolgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
26/2018. (02.13.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete meghatározza a Tahitótfalui Óvodák és Konyha 2018. évi nyári zárásának időpontjait:

Tótfalu I. sz. Óvoda: 2018. július 9. napjától - 2018. augusztus 17. napjáig.

Tahi II. sz. Óvoda: 2018. június 18. napjától - 2018. július 27. napjáig.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Óvodavezető
Határidő: 2018. február 28.

6. npr. Bizottságok tájékoztatója

Tekintettel arra, hogy a Bizottságok nem ülészetek, Dr. Sajtos Sándor polgármester a napirendet lezárta.

Ezt követően a Képviselő-testület 19:14 órától, 19:34 óráig szünetet tartott.

7. npr. Tulajdoni ügyek

Dierta Kft. beadványa

Dr. Sajtos Sándor: Ismertette a kérelmet. Az üzlet későbbi időpontban történő nyitása, illetve további átalakítások kivitelezésének engedélyezését kérte Kövesdiné Angelmayer Éva a Dierta Kft. ügyvezető igazgatója, a Hősök terén lévő önkormányzati tulajdonú üzlethelyiség bérlője. Javasolta a kérelem támogatását. Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a határozati javaslat elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
27/2018. (02.13.)
HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a DIERTA Kft. (2021 Tahitótfalu, Tölgyfa u. 3., képviseli: Kövesdiné Angelmayer Éva ügyvezető, továbbiakban: Bérlő) kérelmét, és az önkormányzati tulajdonban lévő 2021 Tahitótfalu, Hősök tere 1771/2 hrsz-ú üzlethelyiségben, a Bérlő által kérelmezett további átalakítások (zuhanyzó, illetve gipszkartonfal beállítása) kivitelezését engedélyezi.

Fenti beruházás költségeit Bérlő nem érvényesítheti a bérleti díj kiegyenlítése során.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására, a bérleti szerződésben meghatározott nyitási határidő módosítására.

Határidő: 2018. április 30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Danko Transz Kft, valamint a Konstruktív Kft. beadványa

Dr. Sajtos Sándor: Ismertette a kérelmet. Az önkormányzat 2018. január 18-án a 0139/1/A hrsz-ú egyéb épület besorolású, valamint a 083/109/A gazdasági épület, raktár besorolású, a Kék Duna Kereskedelmi és Szolgáltató Szövetkezet (2021 Tahitótfalu, Szabadság u. 15.) tulajdonában lévő építményt megvásárolta. A Danko Transz Kft., valamint a Konstruktív Kft. eddig is itt működött, most a tulajdonosváltást követően a Danko Transz Kft. a 0139/1 hrsz-ú területből 240 m² rész, illetve a 0139/1/A hrsz-ú építményből 100 m² nagyságú területet bérelne továbbra is, bérleti díj megfizetésével. A Konstruktív Kft. nem kívánja a bérletet meghosszabbítani, azonban a kiköltözés idejére térítésmentesen venné igénybe a területet. Javasolta mindkét kérelem támogatását. Mivel a

témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a Danko Transz Kft. kérelmét támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2018. (02.13.)
HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Danko Trans Kft-vel (2021 Tahitótfalu, Viola u. 54., adószám: 24753898-2-13, képviseli: Dankovits Gábor) bérleti szerződést köt, az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok tekintetében, az alábbiak szerint:

- A 0139/1 hrsz. alatt felvett, összesen 5484 m² területű, kivett beépített terület és közút minősítésű ingatlanból, 240 m² nagyságú területre,
- valamint a 0139/1/A hrsz. alatt felvett, összesen 321 m² területű, egyéb épület, raktárépület megjelölésű építmény területéből 100 m² nagyságú területre vonatkozóan.
- A Képviselő-testület a bérleti díjat 107.950,- Ft /hó összegben állapítja meg.
- A bérleti jogviszonyt határozott időre, 2018. december 31-ig létesítik, melynek meghosszabbítására irányuló szándékát Bérllő a lejárat előtt legalább 60 (hatvan) nappal – írásban köteles jelezni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására, a szerződés aláírására.

Határidő: 2018. március 31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Dr. Sajtos Sándor: Kérdezte a képviselőket, aki a Konstruktív Kft. kérelmét támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2018. (02.13.)
HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Konstruktív Bt. (2022 Tahitótfalu, Bercsényi út 20., adószám: 24633154-2-13, képviseli: Trybek Balázs), kérelmét és a 0139/A hrsz alatt felvett, összesen 321 m² területű, egyéb épület, raktárépület megjelölésű építmény bérleti díjának megfizetését elengedi, tekintettel arra, hogy Bérllő bérleti szerződését ez év májusától nem kívánja

meghosszabbítani, illetve megkezdte a telephely kiürítését, amelyet 2018. február 28-ig elvégez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2018. február 28.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Gyepmesteri szolgáltatás megrendelése

Dr. Sajtos Sándor: Ismertette az előterjesztést. A gyepmesteri szerződés 2017. december 31-én lejárt és a hatékony együttműködésre való tekintettel, az elmúlt évekhez hasonlóan, idén is felmerült a szerződés megkötése a Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.-vel a kóbor ebek, valamint elhullott állatok elszállításával kapcsolatban. Javasolta a szerződés megkötését. Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását az előterjesztés szerint támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének

30/2018. (02.13.)

HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a **Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.** (képv.: Mandula Gergely vezérigazgató és Dr. Csépainé Széll Pálma munkavállaló, adószám: 10822612-2-13, cégjegyzékszám: Cg.13-10-040159) 2000 Szentendre, Szabadkai utca 9. szám alatti gazdasági társasággal kötendő vállalkozási szerződést, amelynek tárgya Tahitótfalu belterületén a **kóbor ebek** befogásával, őrzésével, ellátásával, értékesítésével vagy ártalmatlanná tételével kapcsolatos feladatok ellátása, valamint a közterületen **elhullott állatok** (eb, macska, nyest, róka, borz stb.) tetemének összegyűjtése, elszállítása és ártalmatlanítása.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására és a vállalkozási szerződés aláírására.

Orvosi rendelő fűtés korszerűsítése

Dr. Sajtos Sándor: Javasolta, hogy ne döntsenek a kérdésben, majd a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésén készítsék elő a döntést.

Nagyházu Miklós: Egyetértett a javaslattal.

252/2017. (11.30.) Képviselő-testületi határozat módosítása

Kubanek István képviselő 19:48 órakor elhagyta a termet.

Dr. Sajtos Sándor: A Képviselő-testület 252/2017. (11.30) határozatával megbízta a Microsystem Bt-t, az Almásy utcai óvoda telefon és Internet kiépítési feladataival az árajánlatban megadott specifikációval bruttó 351.650,- Ft áron. A munkálatok magasabb műszaki tartalommal készültek el (pl.

elvégezték a kábelezést is, homogenizálták a hálózatot). A Microsystem Bt. nem kíván felárat felszámítani, de kéri, hogy a korábban elfogadott vállalási áron, de két vállalkozás igénybevételével számlázhasson. Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását az előterjesztés szerint támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta. (Kubanek István nem szavazott)

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2018. (02.13.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a **Városi Szolgáltató Nonprofit Zrt.** (képv.: Mandula Gergely vezérigazgató és Dr. Csépainé Széll Pálma munkavállaló, adószám: 10822612-2-13, cégjegyzékszám: Cg.13-10-040159) 2000 Szentendre, Szabadkai utca 9. szám alatti gazdasági társasággal kötendő vállalkozási szerződést, amelynek tárgya Tahitótfalu belterületén a **kóbor ebek** befogásával, őrzésével, ellátásával, értékesítésével vagy ártalmatlanná tételével kapcsolatos feladatok ellátása, valamint a közterületen **elhullott állatok** (eb, macska, nyest, róka, borz stb.) tetemének összegyűjtése, elszállítása és ártalmatlanítása.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására és a vállalkozási szerződés aláírására.

Kubanek István képviselő 19:50 órakor megérkezett az ülésre.

Király Gábor beadványa

Dr. Sajtos Sándor: Ismertette a kérelmet. Király Gábor vételi ajánlatot adott be a 1887/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanra. Kérését azzal indokolta, hogy fenti terület ingatlanának megközelítését szolgálja, valamint az ingatlanhoz tartozó vízóra, és gázóra is ezen a területen helyezkedik el. Szeretné rendezni a helyzetet, ezért szeretné az ingatlant megvásárolni. Javasolta a kérelem támogatását. Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását az előterjesztés szerint támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
32/2018. (02.13.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Tahitótfalu, belterület 1887/2 hrsz alatt felvett, 39 m² területű kivett közterület besorolású ingatlanra vonatkozó, Király Gábor (2021

Tahitótfalu, Gábor Áron u. 14.) által benyújtott vételi ajánlatot elfogadja. Az ingatlan vételára 63.960,- Ft, azaz hatvanháromezer – kilencszázhatvan forint.

A Képviselő-testület kinyilatkozza, hogy az ingatlanok jelenlegi *közterület* megjelölés, *beépítetlen terület* megjelölésre történő megváltoztatásához (átminősítéshez) hozzájárul azzal a kikötéssel, hogy az 1888 hrsz-ú ingatlan megközelítését szolgálmi joggal biztosítani kell. A Képviselő-testület a fenti ingatlant az önkormányzati törzsvagyonából (ill. üzleti vagyonából) kivonja, így azt – mint beépítetlen területet – forgalomképesnek minősíti.

Az ingatlan vételára (63.960,- Ft) jóval az Önkormányzat vagyonrendeletében meghatározott értékhatár 20 %-a alatt marad, mely tényre figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény 14.§ (4) bek. alapján az államot megillető elővásárlási jog alkalmazására nem kerül sor.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: 2018. március 31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Békásmegyeri Vándor Kerékpáros Klub kérelme

Dr. Sajtos Sándor: Ismertette a Békásmegyeri Vándor kerékpáros Klub kérelmét: A 084 hrsz-ú önkormányzati út térítésmentes igénybevétele a 2018. április 8-ra tervezett kerékpáros verseny lebonyolítására. Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslatot támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 33/2018. (02.13.) HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Békásmegyeri Vándor Kerékpáros Klub részére engedélyezi a Klub által szervezett kerékpáros verseny megrendezéséhez a 084 hrsz-ú önkormányzati út igénybevételét, indító és célállomásként.

A verseny tervezett időpontja: 2018. április 8.

A Képviselő-testület kizárólag e területet biztosítja, és felhívja a rendező szerv figyelmét, hogy az úgynevezett Váci-révi út használatát köteles biztosítani, illetve a szükséges engedélyeket beszerezni és a rendezvényt bejelenteni az erre illetékes szerveknél.

A verseny lebonyolításával kapcsolatos teljeskörű felelősséget a verseny rendezője köteles vállalni.

Felhívja továbbá kérelmező figyelmét, hogy a rendezvény lebonyolítását követően a rendelkezésére bocsátott önkormányzati területről a hulladék eltávolítása rendező feladata.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2018. április 8.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Elmű Hálózati Kft. kérelme

Dr. Sajtos Sándor: Ismertette a kérelmet. Az ELMŰ Hálózati Kft. tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást kért az Elekfy Jenő utca 1119/2 hrsz-ú ingatlan villamos energia ellátásával kapcsolatban. Fenti ingatlan villamos energia ellátása a 1118 hrsz-ú önkormányzati közút mellett zöldsávban, 2,2 méter földkábel alkalmazásával valósul meg. Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslatot támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 34/2018. (02.13.) HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az ELMŰ Hálózati Kft. részére a Tahitótfalu, 1119/2 hrsz-ú ingatlan villamos energia ellátásához a 1118 hrsz-ú út vonatkozásában (SE-PLAN-D: 26913) a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását az alábbi feltétel teljesülése esetén adja meg:

- a nyomvonal helyreállítása az eredeti anyagokkal az eredeti minőségben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

8. npr. Egyebek

Zrínyi utca burkolatjavítása

Dr. Sajtos Sándor: Elmondta, hogy a jövő héten egyeztet a DMRV Zrt. vezérigazgatójával, a lehetséges együttműködés tekintetében, a Zrínyi utca állapotának helyreállítása ügyében.

Konyha bérletének feltételei

Dr. Sajtos Sándor: Elmondta, hogy a konyha-étterem épületének bérletére érkezett be kérelem. Javasolta, hogy a bérleti díjat 10.000 Ft/óra összegben határozzák meg, a bérlet feltételeiről a következő ülésen döntsenek. Felkérte a Gazdasági Bizottságot, hogy a rendelet módosítását készítse elő.

Vaczó Zoltán: Fontos, hogy szabályozva legyen a szerződésben a parkolás, dohányzás, hangoskodás, szemetelés az épületen kívül, de a kerítésen belül.

Nagyházu Miklós: A parkolás szabályozása nagyon fontos része a szerződésnek.

Betegirányító rendszer kiépítése az orvosi rendelőben

Dr. Sajtos Sándor: Ismertette a beérkezett árajánlatot a betegirányító rendszer kiépítésére vonatkozóan (972.800,- Ft + Áfa), és javasolta gondolják át a finanszírozás lehetőségeit.

Nagyházu Miklós: 2018. február 26-án hétfőn 17:00 órakor a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésezne, melyen két napirendi pontot tárgyalnának: a ravatalozó előtetőjének megépítésére beérkezett árajánlatok bontása, valamint a 2018. évi értékvédelmi pályázat kiírása.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem volt, Dr. Sajtos Sándor polgármester megköszönte a Képviselő-testület munkáját és az ülést 20:17 órakor bezárta.

K.m.f.

Dr. Sajtos Sándor
polgármester

Eőryné Dr. Mezei Orsolya
jegyző