

Tahitótfalu Község Önkormányzata

Képviselő-testülete

Szám: 3/2019.

Határozatok száma: 5/2019. (01. 30.) – 8/2019. (01.30.)

Rendeletek száma: -

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. január 30-án 16 óra 45 perckor megtartott nyílt, rendkívüli üléséről**

Tárgyalt napirendi pontok:

1. Építési beruházás a 1818/2016 (XII.22.) Korm. hat. 2 (1004)” kivitelezői feladatok ellátására lefolytatott közbeszerzési eljárásról döntés
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
2. Ebr42 341 392 vis maior pályázat Tahitótfalu – Mátyás király utca II. rézsű helyreállítására (142 hrsz) kivitelezői közbeszerzési eljárás lefolytatásához ajánlattételi felhívás jóváhagyása
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Készült: Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. január 30-án, 16:45 órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott nyílt, rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők: Dr. Sajtos Sándor polgármester
Karácsony Ádám
Kubanek István
Nagyházu Miklós
Schottner Jánosné
Vaczó Zoltán

Távol maradt képviselő: Csörgő Mihály alpolgármester
Gaál Sándorné
Dr. Pálvölgyi Tamás

Tanácskozási joggal: Eőryné Dr. Mezei Orsolya jegyző

Meghívott: -

Dr. Sajtos Sándor: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitotta. Ismertette a napirendet, javasolta annak elfogadását és kérdezte a képviselőket, aki a napirenddel egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Karácsony Ádám, Kubanek István, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendet elfogadta.

1. npr. Építési beruházás a 1818/2016 (XII.22.) Korm. hat. 2 (1004)” kivitelezői feladatok ellátására lefolytatott közbeszerzési eljárásról döntés

Dr. Sajtos Sándor: Ismertette az előterjesztést. Tahitótfalu Község Önkormányzata 2018. október 20-i zárással eredményes közbeszerzési eljárást folytatott le tárgyi beruházás kivitelező feladatainak ellátásához kapcsolódóan. Az eljárás abban az esetben nyilvánítható eredményesnek, – amely jelen esetben, egyben a beruházás megvalósíthatóságát is jelenti - amennyiben a legkedvezőbb ajánlat többletköltségét a Képviselő-testület döntése alapján, az önkormányzat saját költségvetése terhére biztosítja.

Az eljárás megindításakor a támogatói okirat szerinti rendelkezésre álló fedezetét szükséges ismertetni. (a táblázat első oszlopa) A táblázat további oszlopai, a részfeladatokra vonatkozó ajánlatokat tartalmazzák.

Nagyházu Miklós képviselő 16:50 órakor megérkezett az ülésre.

Rész száma	Rendelkezésre álló fedezet nettó Ft	Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.	General Architect Tervező és Generalkivitelező Kft.
1. rész Felső Villasor útépítés, járdaépítés és egyéb	88 400 000	90 762 205	98 230 954
2. rész Ifjúsági tábor	121 937 874	121 937 874	130 958 456
3. rész Petőfi Sándor u.	38 493 700	38 493 701	40 211 975

Az ajánlatok elbírálását az alábbi bírálati táblázatok mutatják:

1. rész- Felső Villasor útépítés, járdaépítés és egyéb							
Értékelési részpontok	Súlyszám	Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.	Pont	Pont x súlyszám	General Architect Tervező és Generalkivitelező Kft.	Pont	Pont x súlyszám
1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó HUF)	60	90 762 205 Ft	100,00	6000,00	98 230 954 Ft	92,40	5543,80
2. Késedelmi kötbér vállalt mértéke (%/ naptári nap, min. 0,5%/naptári nap, max. 2%/naptári nap)	15	0,5	100,00	1500,00	0,5	100,00	1500,00
3. Ajánlattevő vállalja-e, hogy jelen kivitelezés során a létesítés, építés ideiglenes helyigényét és hatásterületét minimalizálja? (igen/nem)	5	igen	100,00	500,00	igen	100,00	500,00
4. Ajánlattevő vállalja-e, hogy jelen kivitelezés során a járművek, földmunkagépek tankolása kizárólag szilárd, burkolt talajon vagy kiépített üzemanyagtöltő állomáson történik? (igen/nem)	5	igen	100,00	500,00	igen	100,00	500,00
5. Ajánlattevő vállalja-e, hogy a helyszínen dolgozó földmunkagépek hidraulikacsöveinek esetleges kenőanyag szivárgását hetente ellenőrzi? (igen/nem)	5	igen	100,00	500,00	igen	100,00	500,00
6. Ajánlattevő vállalja-e, hogy a nagyobb zajjal (zavaró zajkibocsátással) járó tevékenységeket (aszfáltmarás, burkolatbontás) a délelőtti órákban (pihenőidőn kívül) végzi? (igen/nem)	5	igen	100,00	500,00	igen	100,00	500,00
7. Ajánlattevő vállalja-e a munkaterületen nyertes ajánlattevő által termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtésének biztosítását? (igen/nem)	5	igen	100,00	500,00	igen	100,00	500,00
				10 000,00			9 543,80

2 - Ifjúsági tábor felújítása							
Értékelési részcsoportok	Súlyszám	Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.	Pont	Pont x súlyszám	General Architect Tervező és Generalkivitelező Kft.	Pont	Pont x súlyszám
1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó HUF)	60	121 937 874 Ft	100,00	6000,00	130 958 456 Ft	93,11	5586,71
2. Késedelmi kötbér vállalt mértéke (%/ naptári nap, min. 0,5%/nap, max. 2%/nap)	15	0,5	100,00	1500,00	0,5	100,00	1500,00
3. Ajánlattevő vállalja-e, hogy jelen kivitelezés során a létesítés, építés ideiglenes helyigényét és hatásterületét minimalizálja? (igen/nem)	5	igen	100,00	500,00	igen	100,00	500,00
4. Ajánlattevő vállalja-e, hogy jelen kivitelezés során a járművek, földmunkagépek tankolása kizárólag szilárd, burkolt talajon vagy kiépített üzemanyagotöltő állomáson történik? (igen/nem)	5	igen	100,00	500,00	igen	100,00	500,00
5. Ajánlattevő vállalja-e, hogy a helyszínen dolgozó földmunkagépek hidraulikacsöveinek esetleges kenőanyag szivárgását hetente ellenőriz? (igen/nem)	5	igen	100,00	500,00	igen	100,00	500,00
6. Ajánlattevő vállalja-e, hogy a nagyobb zajjal (zavaró zajkibocsátással) járó tevékenységeket (aszfaltmarás, burkolatbontás) a délelőtti órákban (pihenőidőn kívül) végzi? (igen/nem)	5	igen	100,00	500,00	igen	100,00	500,00
7. Ajánlattevő vállalja-e a munkaterületen nyertes ajánlattevő által termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtésének biztosítását? (igen/nem)	5	igen	100,00	500,00	igen	100,00	500,00
				10 000,00			9 586,71

3 - Petőfi Sándor u. útburkolat felújítás, járda							
Értékelési részcsoportok	Súlyszám	Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.	Pont	Pont x súlyszám	General Architect Tervező és Generalkivitelező Kft.	Pont	Pont x súlyszám
1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó HUF)	60	38 493 701 Ft	100,00	6000,00	40 211 975 Ft	95,73	5743,62
2. Késedelmi kötbér vállalt mértéke (%/ naptári nap, min. 0,5%/nap, max. 2%/nap)	15	0,5	100,00	1500,00	0,5	100,00	1500,00
3. Ajánlattevő vállalja-e, hogy jelen kivitelezés során a létesítés, építés ideiglenes helyigényét és hatásterületét minimalizálja? (igen/nem)	5	igen	100,00	500,00	igen	100,00	500,00
4. Ajánlattevő vállalja-e, hogy jelen kivitelezés során a járművek, földmunkagépek tankolása kizárólag szilárd, burkolt talajon vagy kiépített üzemanyagotöltő állomáson történik? (igen/nem)	5	igen	100,00	500,00	igen	100,00	500,00
5. Ajánlattevő vállalja-e, hogy a helyszínen dolgozó földmunkagépek hidraulikacsöveinek esetleges kenőanyag szivárgását hetente ellenőriz? (igen/nem)	5	igen	100,00	500,00	igen	100,00	500,00
6. Ajánlattevő vállalja-e, hogy a nagyobb zajjal (zavaró zajkibocsátással) járó tevékenységeket (aszfaltmarás, burkolatbontás) a délelőtti órákban (pihenőidőn kívül) végzi? (igen/nem)	5	igen	100,00	500,00	igen	100,00	500,00
7. Ajánlattevő vállalja-e a munkaterületen nyertes ajánlattevő által termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtésének biztosítását? (igen/nem)	5	igen	100,00	500,00	igen	100,00	500,00
				10 000,00			9 743,62

Fentiek alapján megállapítást nyert, hogy valamennyi részben a Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft. ajánlata a legkedvezőbb a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján.

A 350 millió forint összértékű beruházás megvalósítására 2019. december 31-ig van lehetőség a Támogatói Okirat 3. sz. módosítása alapján.

A határidő lejártáig fel nem használt keretösszeget az Önkormányzat, mint Kedvezményezett, a központi költségvetésbe köteles visszautalni.

Javasolta a határozati javaslat támogatását. A témával kapcsolatban kérdés, illetve hozzászólás nem volt. Szavazásra kérte fel a Képviselő-testületet. Kérte, aki támogatja a többletköltség biztosítását, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2019. (01.30.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő testülete (székhely: 2021 Tahitótfalu, Kossuth Lajos u. 4., a továbbiakban: ajánlatkérő), mint Ajánlatkérő, az „**Ép. beruh.-1818/2016(XII.22.) Korm.hat.-2. (1004)**” elnevezésű, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárásában, a beérkezett ajánlatok ismeretében az értékelési jegyzőkönyv szerinti legkedvezőbb ajánlatot elfogadja. Az ajánlatban szereplő **nettó 2.362.206 Ft** többletköltséget, a 2019 évi költségvetésének terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására, az eredményessé nyilvánítása mellett, a nyertes ajánlattevővel a szerződés aláírására.

Határidő: 2019. február 04.

Felelős: polgármester

Dr. Sajtos Sándor: Tahitótfalu Község Önkormányzata 2018. október 20-i zárással eredményes közbeszerzési eljárást folytatott le fenti beruházás kivitelező feladatainak ellátásához kapcsolódóan. A nyertes ajánlattevővel a határozati javaslat elfogadását követően a vállalkozási szerződés aláírható, a beruházás megkezdhető. A témával kapcsolatban kérdés, illetve hozzászólás nem volt. Szavazásra kérte fel a Képviselő-testületet. Kérte, aki támogatja a határozati javaslat elfogadását, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2019. (01.30.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő testülete (székhely: 2021 Tahitótfalu, Kossuth Lajos u. 4., a továbbiakban: ajánlatkérő), mint Ajánlatkérő, az „**Ép. beruh.-1818/2016(XII.22.) Korm.hat.-2. (1004)**” elnevezésű, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdése szerinti nyílt közbeszerzési eljárásában felállított Bíráló Bizottság javaslata alapján, az alábbi döntést hozza:

- a **Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.** ajánlattevő **1. részben** benyújtott ajánlatát – figyelemmel arra, hogy mindenben megfelelt a vonatkozó jogszabályokban, az ajánlati felhívásban és a dokumentációban előírtaknak az igazolási szakaszban is, a szerződés teljesítésére vonatkozó alkalmasságát megfelelően igazolta - **érvényesnek** nyilvánítja
- a **Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.** ajánlattevő **2. részben** benyújtott ajánlatát – figyelemmel arra, hogy mindenben megfelelt a vonatkozó jogszabályokban, az ajánlati felhívásban és a dokumentációban előírtaknak az igazolási szakaszban is, a szerződés teljesítésére vonatkozó alkalmasságát megfelelően igazolta - **érvényesnek** nyilvánítja

- a **Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.** ajánlattevő **3. részben** benyújtott ajánlatát – figyelemmel arra, hogy mindenben megfelelt a vonatkozó jogszabályokban, az ajánlati felhívásban és a dokumentációban előírtaknak az igazolási szakaszban is, a szerződés teljesítésére vonatkozó alkalmasságát megfelelően igazolta - **érvényesnek** nyilvánítja
- az eljárás **1. részét eredményesnek nyilvánítja** tekintettel arra, hogy a felhívásban rögzített feltételek megvalósultak, illetve a szükséges többletfedezetet biztosítja;
- az eljárás **2. részét eredményesnek nyilvánítja** tekintettel arra, hogy a felhívásban rögzített feltételek megvalósultak,
- az eljárás **3. részét eredményesnek nyilvánítja** tekintettel arra, hogy a felhívásban rögzített feltételek megvalósultak, illetve a szükséges többletfedezetet biztosítja;
- az **eljárás valamennyi részében nyertesnek** – *figyelemmel arra, hogy a legjobb ár-érték arány értékelési szempontnak megfelelően ajánlata valamennyi részben a legkedvezőbb* – a **Nimród-Bau Beruházó és Kivitelező Kft.** ajánlattevőt hirdeti ki az eljárás nyertesének.

A fentiekre figyelemmel, a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtására és a nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2019. február 04.

Felelős: polgármester

2. npr. Ebr42 341 392 vis maior pályázat Tahitótfalu – Mátyás király utca II. részü helyreállítására (142 hrsz) kivitelezői közbeszerzési eljárás lefolytatásához ajánlattételi felhívás jóváhagyása

Dr. Sajtos Sándor: A 2016 tavaszától bekövetkezett jelentős mennyiségű csapadékot hozó időjárás bekövetkeztével a Mátyás király utca (142 hrsz) partfalában, valamint a magas partfalon húzódó önkormányzati út (164/3 hrsz) a korábbi években már megindult eróziót felgyorsítva jelentős kárt okozott. A november 09-i erős esőzéssel és szellőkésekkel bekövetkezett vihar tovább növelte a negatív részü kialakulását, amely a levegőben lévő gyökérszálak miatt megdőlt fákat, az út irányába veszélyesen megdőntötte. A további kimosódások, a fák kidőlését és a részükoronán húzódó magáningatlanok közüti összeköttetését biztosító útszakasz, valamint a részüben futó közművek károsodásával jelentős értékű anyagi javak és magáningatlanok kerülnek veszélybe. A fenti károk rövid időn belül bekövetkezett többszöri időjárási szélsőség következményeként alakultak ki.

Az önkormányzat a helyreállítási költségek mérséklésének céljából indul a Kormány által a helyi önkormányzatok vis maior eseményeinek támogatására kiírt pályázaton – a 9/2011. (II.15.) Korm. rendelet szerint, melyet 2016. november 24-én, 341 392 ebr42 azonosítószámon nyújtott be a kormányzati támogatások ebr42 elektronikus rendszerén keresztül.

A keletkezett károk felszámolásának költségeit az Önkormányzat vis maior pályázat segítségével kívánja kiegyenlíteni, maximális támogatási intenzitás igénybevételével 10 %-os önrész biztosítása mellett.

A támogatás 90%-os mértékének indokoltságát, a 9/2011. (II.15) Korm. rendelet 5. § (2) bek. c) pontja támasztja alá, mely szerint az önkormányzat teljesítőképességét a felmerült károk helyreállítása jelentősen meghaladja, tekintettel arra, hogy a vis maior esemény, rövid időszakon belül többször ismétlődő időjárási szélsőség következményeként alakult ki.

A károk felszámolására benyújtott vis maior pályázat 2017. május 26-án nyerte el a Belügyminisztérium 36.000.000,- Ft összegű támogatását, melynek kivitelezési határidejét az előírtak szerinti egy évhez képest, a törvényi rendelkezés szerint egy esetben további 1 évvel a Belügyminisztérium kérelmünknek

megfelelően az alátámasztó dokumentumok elfogadásával meghosszabbította. Az új befejezési határidő 2019. május 26.

A beruházás végrehajtásához a kivitelező kiválasztásához közbeszerzési eljárást szükséges lefolytatni. Fentiekre tekintettel ismertette a határozati javaslatot és kérte annak elfogadását.

A témával kapcsolatban kérdés, illetve hozzászólás nem volt. Szavazásra kérte fel a Képviselő-testületet. Kérte, aki támogatja a határozati javaslat elfogadását, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2019. (01.30.)
HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok vis maior feladatainak támogatására (Tahitótfalu, Mátyás király utca II. 142 hrsz.), kiírt pályázat **kivitelezői közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó ajánlattételi felhívás dokumentációját jóváhagyja.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az eljárás megindítására.

Határidő: 2019. január 31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Több napirend, illetve hozzászólás nem lévén, Dr. Sajtos Sándor polgármester megköszönte a Képviselő-testület munkáját és az ülést 17:05 órakor bezárta.

K.m.f.

Dr. Sajtos Sándor
polgármester

Eőryné Dr. Mezei Orsolya
jegyző