TAHITÓTFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2021 Tahitótfalu, Kossuth Lajos utca 4.
Tel: 06-26-387-123, 06-26-387-198, 06-26-386-448, Fax: 06-26-585-112
Email: polgarmester@tahitotfalu.hu, Honlap: www.tahitotfalu.hu

Tahitótfalu Község Önkormányzat Polgármesterének
51/2021. (05.20.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzat Polgármestereként a **katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,** a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet 1. §-ában kiheirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a veszélyhelyzet idejére biztosított polgármesteri jogkörben eljárva, mint a helyi önkormányzat képviselő-testülete hatáskörének gyakorlója a következő döntést hozom:

A „Tahitótfalu, Viola utca kiépítése Gesztenye sor – Sionhegyi utca közötti szakaszon" tárgyú tervezési feladatok elvégzésére vonatkozó, a **GrafiTUS Építőipari és Szolgáltató Kft-vel** (képviseli: Kenéz Attila, Székhelye**:** 2025 Visegrád, Fő u. 76., Cégjegyzékszáma: 13-09-112002, Adószáma: 12185812-2-13) kötendő tervezési szerződést -mely a határozat mellékletét képezi-, jóváhagyom.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2021. május 31.

Tahitótfalu, 2021. május 20.

Tahitótfalu Község Önkormányzata

Dr. Sajtos Sándor
polgármester

TAHITÓTFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2021 Tahitótfalu, Kossuth Lajos utca 4.
Tel: 06-26-387-123, 06-26-387-198, 06-26-386-448, Fax: 06-26-585-112
Email: polgarmester@tahitotfalu.hu, Honlap: www.tahitotfalu.hu

Tahitótfalu Község Önkormányzat Polgármesterének
52/2021. (05.25.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzat Polgármestereként a **katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,** a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet 1. §-ában kiheirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a veszélyhelyzet idejére biztosított polgármesteri jogkörben eljárva, mint a helyi önkormányzat képviselő-testülete hatáskörének gyakorlója a következő döntést hozom:

Tahitótfalu Község Önkormányzat Polgármestereként úgy döntök, hogy elfogadom a Dunakanyari Család- és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás 2020. évi költségvetéséről szóló 4/2020. (III.19.) társulási tanácsi határozatának végrehajtását a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Tahitótfalu, 2021. május 25.

Tahitótfalu Község Önkormányzata

Dr. Sajtos Sándor
polgármester

TAHITÓTFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2021 Tahitótfalu, Kossuth Lajos utca 4.
Tel: 06-26-387-123, 06-26-387-198, 06-26-386-448, Fax: 06-26-585-112
Email: polgarmester@tahitotfalu.hu, Honlap: www.tahitotfalu.hu

Tahitótfalu Község Önkormányzat Polgármesterének
53/2021. (05.25.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzat Polgármestereként a **katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,** a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet 1. §-ában kiheirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a veszélyhelyzet idejére biztosított polgármesteri jogkörben eljárva, mint a helyi önkormányzat képviselő-testülete hatáskörének gyakorlója a következő döntést hozom:

Tahitótfalu Község Önkormányzat Polgármestereként úgy döntök, hogy elfogadom a Dunakanyari Család- és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás 2021. évi költségvetéséről szóló 3/2021. (III.11.) társulási tanácsi határozatának módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Tahitótfalu, 2021. május 25.

Tahitótfalu Község Önkormányzata

Dr. Sajtos Sándor
polgármester

TAHITÓTFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2021 Tahitótfalu, Kossuth Lajos utca 4.
Tel: 06-26-387-123, 06-26-387-198, 06-26-386-448, Fax: 06-26-585-112
Email: polgarmester@tahitotfalu.hu, Honlap: www.tahitotfalu.hu

Tahitótfalu Község Önkormányzat Polgármesterének
54/2021. (05.27.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzat Polgármestereként a **katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,** a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet 1. §-ában kiheirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a veszélyhelyzet idejére biztosított polgármesteri jogkörben eljárva, mint a helyi önkormányzat képviselő-testülete hatáskörének gyakorlója a következő döntést hozom:

Az internetes és alkalmazástervezési, kivitelezési, konzultációs és üzemeltetési feladatok elvégzésével Vállalkozási Szerződés keretében megbízom az **Across Média Kft.-t** (képviseli: Kampas Rudolf, Székhelye: 1054, Budapest, Honvéd u. 8.)., Cégjegyzékszáma: 08 09 016102, Adószáma: 14253287-2-41), a határozat mellékletét képező árajánlatban szereplő tartalommal, 690.000,- Ft + ÁFA áron.

A vállakozási díj költségét az önkormányzat 2021. évi költségvetésének K322 (informatikai szolgáltatások) sora terhére biztosítja.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2021. május 31.

Tahitótfalu, 2021. május 27.

Dr. Sajtos Sándor
polgármester

TAHITÓTFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2021 Tahitótfalu, Kossuth Lajos utca 4.
Tel: 06-26-387-123, 06-26-387-198, 06-26-386-448, Fax: 06-26-585-112
Email: polgarmester@tahitotfalu.hu, Honlap: www.tahitotfalu.hu

Tahitótfalu Község Önkormányzat Polgármesterének 55/2021. (06.02.) HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzat Polgármestereként a **katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,** a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet 1. §-ában kiheirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a veszélyhelyzet idejére biztosított polgármesteri jogkörben eljárva, mint a helyi önkormányzat képviselő-testülete hatáskörének gyakorlója a következő döntést hozom:

Tahitótfalu Község Önkormányzata Vizoviczki Zoltánné ellen indított büntetőügyben keletkezett polgári jogi igényt teljes egészében fenntartja.

A polgári jogi igényre vonatkozó 2020. március 04.-én kelt jegyzői nyilatkozat ezen határozat elválaszthatatlan részét képezi :

Hivatkozási szám : 1.B.186/2019./5-IV.
A Be.556 §.(2) bek. alapján az alábbi polgári jogi igény bejelentését teszem:

1.) Annak a vádlottnak a megjelölése, akivel szemben az igényt érvényesíteni kívánom : **Vizoviczki Zoltánné született Alvincz Adél** (születési hely, idő : Budapest,1963.04.16.).
2.) Határozott kérelem arra vonatkozóan, hogy a bíróság milyen rendelkezést hozzon :
- a követelés pontos összege : 3.043.69,-- Ft illetve a vádiratban szereplő teljes összeg, amely a nyomozás során felderítésre került, készpénz megfizetéssel tartunk igényt elsősorban,
- másodsorban a Tahitótfalu 2364/1 hrsz.-ú Vizoviczki Zoltánné ½ tulajdoni hányadát képező tulajdonában álló ingatlanra jelzálogjog bejegyzéssel, korábban Szentendrei Járásbíróság 6.Bny.25/2018/2. számú végzése zár alá vételt rendelt el az ügyben.
- késedelmi kamatokkal és járulékokkal növelt összegben kérjük,
- Tahitótfalu Község Önkormányzati Hivatalának OTP Bank Nyrt. 11742087-15805935-00000000 számú bankszámlájára utalással.

3.) A polgári jogi igény megalapozottsága: Szentendre Rendőrkapitányság előtt tett 13090/15443/2017. id. számú feljelentés alapján sértett jogi személyt képviselő minőségben, valamint a Pest Megyei Rendőr Főkapitányság Dunakeszi Rendőrkapitányság Vizsgálati Osztálya által 13120/1156/2017.bü. számon folytatott nyomozással megállapított tényekre alapozva.

Felelős: Jegyző
Határidő: folyamatos

Tahitótfalu, 2021. június 01.

Dr. Sajtos Sándor
polgármester

TAHITÓTFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2021 Tahitótfalu, Kossuth Lajos utca 4.
Tel: 06-26-387-123, 06-26-387-198, 06-26-386-448, Fax: 06-26-585-112
Email: polgarmester@tahitotfalu.hu, Honlap: www.tahitotfalu.hu

Tahitótfalu Község Önkormányzat Polgármesterének
56/2021. (06.03.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzat Polgármestereként a **katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,** a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet 1. §-ában kiheirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a veszélyhelyzet idejére biztosított polgármesteri jogkörben eljárva, mint a helyi önkormányzat képviselő-testülete hatáskörének gyakorlója a következő döntést hozom:

A Békásmegyeri Vándor Kerékpáros Klub részére engedélyezem a Klub által szervezett kerékpáros verseny megrendezéséhez a 084 hrsz-ú önkormányzati út igénybevételét, indító és célállomásként.

A verseny tervezett időpontja: 2021. július 4.

Kizárólag e területet adom használatba, és felhívom a rendező szerv figyelmét, hogy az úgynevezett Váci-révi út használatát köteles biztosítani, a szükséges engedélyeket beszerezni, a rendezvényt bejelenteni az erre illetékes szerveknél, valamint az érvényes járványügyi szabályokat a verseny során betartani, betartatni.

A verseny lebonyolításával kapcsolatos teljeskörű felelősséget a verseny rendezője köteles vállalni.

Felhívom továbbá kérelmező figyelmét, hogy a rendezvény lebonyolítását követően a rendelkezésére bocsátott önkormányzati területről a hulladék eltávolítása rendező feladata.

Határidő: 2021. július 4.
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Tahitótfalu, 2021. június 3.

Dr. Sajtos Sándor
polgármester

TAHITÓTFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2021 Tahitótfalu, Kossuth Lajos utca 4.
Tel: 06-26-387-123, 06-26-387-198, 06-26-386-448, Fax: 06-26-585-112
Email: polgarmester@tahitotfalu.hu, Honlap: www.tahitotfalu.hu

1/1249-4/2021

Tahitótfalu Község Önkormányzata Polgármesterének
57/2021. (06.04.) HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzata Polgármestereként a **katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,** a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a veszélyhelyzet idejére biztosított polgármesteri jogkörben eljárva, mint a helyi önkormányzat képviselő-testülete hatáskörének gyakorlója a következő döntést hozom:

Tárgy:	**Tulajdonosi nyilatkozat és Közútkezelői hozzájárulás 77-21 Tahitótfalu, Viola utca kiépítése**
Tervszám:	**77-21**
Azonosító:	EPAPIR-20210527-1718
Kérelmező:	**GrafiTUS Építőipari és Szolgáltató Kft.,** 2025 Visegrád, Fő utca 76.
Tervező:	**Kenéz Attila Ferenc tervező** tervezői jogosultság: KÉ-KK 13-9703
Ügyiratszámuk:	
Érintett közterület:	**1062 és 2897 hrsz-ú kivett közút: Viola utca**
Melléklet:	

TULAJDONOSI ÉS CSAPADÉKVÍZ BEFOGADÓI NYILATKOZAT

A **GrafiTUS Építőipari és Szolgáltató Kft.,** (2025 Visegrád, Fő utca 76.), mint Tervező hivatkozott számú megkeresésére, a „**77-21 Tahitótfalu, Viola utca kiépítése**" című műszaki tervdokumentáció alapján, – az érintett Viola utca 1062 és 2897 hrsz-ú szakasza, mint Tahitótfalu Község Önkormányzata tulajdonában álló kivett helyi közút vonatkozásában -

tulajdonosi hozzájárulásomat <u>kikötések nélkül megadom.</u>

A **GrafiTUS Építőipari és Szolgáltató Kft.**, (2025 Visegrád, Fő utca 76.), mint Tervező hivatkozott számú megkeresésére, a „**77-21 Tahitótfalu, Viola utca kiépítése**" című műszaki tervdokumentáció alapján, – az érintett Viola utca 1062 és 2897 hrsz-ú szakasza csapadékvízének bevezetéséhez a települési csapadékvíz elvezető rendszerbe

befogadói hozzájárulásomat <u>kikötések nélkül megadom.</u>

KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS

A **GrafiTUS Építőipari és Szolgáltató Kft.**, (2025 Visegrád, Fő utca 76.), mint Tervező hivatkozott számú megkeresésére, a „**77-21 Tahitótfalu, Viola utca kiépítése**" című műszaki tervdokumentáció alapján, – a Tahitótfalu Község Önkormányzata tulajdonában és kezelésében álló helyi közutak vonatkozásában – a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. §. (1) bekezdése alapján – az érintett Viola utca 1062 és 2897 hrsz-ú szakasza nem közlekedési célú igénybevételéhez

a közútkezelői hozzájárulásomat <u>a következő kikötésekkel adom meg:</u>

I. A létesítménnyel kapcsolatos alapadatok:

A létesítmény megnevezése: **77-21 Tahitótfalu, Viola utca kiépítése.**

A létesítménnyel érintett közterület neve, helyrajzi száma, burkolata: **Viola utca 1062 és 2897 hrsz-ú szakasza, aszfalt és makadám út.**

A Tervező/kérelmező neve: **GrafiTUS Építőipari és Szolgáltató Kft.**, (2025 Visegrád, Fő utca 76.),

Tervező: **Kenéz Attila Ferenc tervező,** tervezői jogosultság: KÉ-KK 13-9703

Az út üzemeltetője: Tahitótfalu Község Önkormányzata (2021 Tahitótfalu, Kossuth Lajos utca 4.)

A létesítmény megvalósítása a **„77-21 Tahitótfalu, Viola utca kiépítése"** műszaki tervdokumentáció szerint történhet.

Az út osztályba sorolása: **kiszolgáló út,**

A jelen közútkezelői hozzájárulásom a kiviteli munkák megkezdésére nem jogosít. A munkakezdéshez – a megkezdés előtt legalább 15 nappal – közterületbontási engedély kérelmet kell benyújtani. Kérelmezőnek, mint a közútkezelői hozzájárulás jogosítottjának (továbbiakban Kérelmező) nevét és adatait a kérelemben meg kell jelölni. Továbbá a bejelentésnek tartalmaznia kell az alábbiakban bejelenteni előírt adatokat is.

A munka kezdésének tervezett időpontja: --- **bejelentendő,**
A munka befejezésének tervezett időpontja: --- **bejelentendő,**
Az igénybevett terület nagysága felülettípusonként: **--- bejelentendő,**
Forgalomtechnikai terv: **--- nem szükséges.**

Az igénybevett napok száma: --- **bejelentendő.**

II. A kivitelezésre vonatkozó előírások

1. Műszaki előírások

1.1. A közúti területek bontása

Munkaárok nyitása: a közút területén a nyitott munkaárkokat – amennyiben szükséges - dúcolni kell. A dúcolási mód megválasztásánál figyelembe kell venni a talaj állékonyságát, a talajmechanikai szakvéleményben foglaltakat, valamint a munkaterület mellett elhaladó forgalom által okozott dinamikus terheléseket is. A közút alatti átereszek szerkezetét megbontani nem szabad.

1.2. A közúti területek helyreállítása

A helyreállítást a kivitelezési tervdokumentáció szerint, az alábbi kiegészítésekben foglaltak betartásával kell elvégezni:

1.2.1. Földmunkavégzés, földvisszatöltés

A munkaárokból kitermelt talajt csak akkor szabad visszatölteni, ha az tömörítésre alkalmas. A visszatöltött rétegeket (legfeljebb 20 cm-es rétegvastagságban) a talaj szerkezetétől függő tömörítő eszközökkel Trg 95%-ra tömöríteni kell.

1.2.2. Burkolat-, illetve útpadka-helyreállítás

Az aszfaltút szegélye és burkolata alá beásni tilos!

Útpadka helyreállítás legalább 50 cm szélességben: tömörített föld Trg 95%-ra tömörítve + 20 cm-re tömörített zúzottkő padka alkalmazásával történhet.

1.2.3. Út menti területek, zöldfelületek helyreállítása

A munkával érintett területeken tereprendezést kell végezni, a sérült növényzetet vissza kell pótolni.

2. Építés alatti forgalmi rend

A közúti űrszelvénybe nyúló munkaterület úttengely felőli sarokpontjait éjszaka és korlátozott látási viszonyok között folyamatos vörös, vagy villogó borostyán-sárga fényt adó lámpákkal meg kell jelölni.

A munkaterületeket (munkába fogott szakaszokat) hossz- és keresztirányban piros–fehér sávos útlezáró korláttal (terelőfüzérrel, jelzőszalaggal) körül kell határolni.

Az építés időszakában is biztosítani kell a munkaterülettel érintett üzletek, üzemek, közintézmények és magáningatlanok gépjárműforgalmát, valamint a közműszolgáltatások működését.

A munka végrehajtása során az építés alatti forgalomkorlátozás jelzéseinek elhelyezésénél és a közúti jelzőőrök alkalmazásánál a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről szóló 3/2001. (I. 31.) KöViM rendeletben foglaltakat, valamint az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet vonatkozó előírásait be kell tartani. A munkaterületen ép felületű, tisztán tartott közúti jelzéseket kell alkalmazni.

III. Általános előírások

1. A munkát úgy kell végezni, hogy az a közúton, illetve a járdán közlekedőket indokolatlanul ne akadályozza, a személy- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse.
2. A munkával érintett területek fenntartásáért, az esetlegesen bekövetkező károkért az eredeti állapot visszaállításáig Kérelmező anyagilag és büntetőjogilag is felelős.
3. A közutat és tartozékait föld-, gép-, szerszám- és anyagtárolásra felhasználni nem szabad.
4. A közút vízelvezető rendszerének működőképességét az építés alatt is folyamatosan biztosítani kell. A sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag eltakarításáról Kérelmezőnek folyamatosan gondoskodnia kell.
5. Ha a nem közlekedési célú igénybevétel miatt a helyreállítás befejezésétől számított két éven belül a közúton süllyedés vagy más hiba keletkezik, Kérelmező – amennyiben lakóhelye vagy székhelye időközben ismeretlenné válik, a közút területén (alatt) elhelyezett létesítmény tulajdonosa (üzemeltetője) – köteles azt kijavítani.
6. A létesítmény fenntartásáról és tisztán tartásáról a közút állagának sérülése nélkül, a forgalom zavartalan biztosítása mellett, a létesítmény tulajdonosának (üzemeltetőjének) kell gondoskodni.
7. A közúton lévő műtárgy, geodéziai jel, illetve úttartozék megrongálódásából származó károkért – amennyiben az az építési munkával összefüggésbe hozható – Kérelmezőt anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
8. Amennyiben a jelen hozzájárulás alapján elhelyezett létesítményben keletkezett meghibásodás miatt a közút igénybevétele ismételten szükségessé válik, a munkálatok elvégzéséhez közútkezelői hozzájárulásomat ismét meg kell kérni. A közúttal kapcsolatos munka költsége a közút tulajdonosára, illetve kezelőjére nem hárítható át.
9. A létesítmény megszüntetése, vagy felhagyása esetén a létesítmény tulajdonosának a közutat saját költségén kell az eredeti állapotba visszaállítani.
10. Jelen hozzájárulás nem mentesít a munka elvégzéséhez szükséges egyéb engedélyek, közmű-tulajdonosi hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

Tájékoztatom Kérelmezőt, hogy feltételeimet a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – a vonatkozó hatályos jogszabályok és útügyi műszaki utasításrendszer figyelembevételével – a közút állagának védelme és a közúti közlekedés biztonsága érdekében írtam elő.

A megállapított feltételekkel szemben – a hivatkozott törvény 36. § (2) bekezdése alapján – a Pest Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelőségéhez, (1141 Budapest, Komócsy u. 17-19.; Postacím: 1576 Budapest, 141. Pf.: 25.,) mint illetékes I. fokú közlekedési hatósághoz lehet fordulni, amely az előírt feltételeket módosíthatja.

Felhívom Kérelmező figyelmét, hogy amennyiben ellenőrzésem során megállapítom, hogy a hozzájárulásomban előírt feltételektől eltért, hatósági intézkedést kezdeményezek, amelynek keretében a közlekedési hatóság Kérelmezőt az eredeti állapot helyreállítására, a hozzájárulásban előírt feltételek betartására, illetve a közút állagának védelme és a forgalom biztonsága érdekében szükséges intézkedések megtételére kötelezheti.

Hozzájárulásom engedélyköteles létesítmény esetén a létesítési engedély érvényességének időtartamára szól, nem engedélyköteles létesítménynél egy éven túli munkakezdés esetén a feltételek ismételt megállapítását kell kérni.

Tahitótfalu, 2021. június 4.

Dr. Sajtos Sándor
polgármester

Erről értesül:
1: Címzett,
2: Irattár.

TAHITÓTFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2021 Tahitótfalu, Kossuth Lajos utca 4.
Tel: 06-26-387-123, 06-26-387-198, 06-26-386-448, Fax: 06-26-585-112
Email: polgarmester@tahitotfalu.hu, Honlap: www.tahitotfalu.hu

11901-2/2021

Tahitótfalu Község Önkormányzata Polgármesterének
58/2021. (06.04.) HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzata Polgármestereként a **katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,** a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a veszélyhelyzet idejére biztosított polgármesteri jogkörben eljárva, mint a helyi önkormányzat képviselő-testülete hatáskörének gyakorlója a következő döntést hozom:

Tárgy:	**Tulajdonosi nyilatkozat és Közútkezelői hozzájárulás Tahitótfalu, Mátyás király utca 15/b. 191/2 hrsz. ingatlan közterület-kapcsolatának kialakítása**
Kérelmező:	**Bélteki Sándor** 2022 Tahi, Mátyás király utca 15/b.
Érintett közterület:	**142 hrsz-ú kivett közterület: Mátyás király utca**
Melléklet:	

TULAJDONOSI NYILATKOZAT

Bélteki Sándor (2022 Tahi, Mátyás király utca 15/b.), mint Kérelmező hivatkozott számú megkeresésére, a **„Tahitótfalu, Mátyás király utca 15/b. 191/2 hrsz. ingatlan közterület-kapcsolatának kialakítása"** című műszaki tervdokumentáció alapján, – az érintett Mátyás király utca 142 hrsz-ú szakasza, mint Tahitótfalu Község Önkormányzata tulajdonában álló kivett közterület vonatkozásában -

tulajdonosi hozzájárulásomat a következő kikötésekkel adom meg:

I. **A közterület-kapcsolatban részesülő Tahitótfalu, Mátyás király utca 15/b. 191/2 hrsz. alatti ingatlan jogi telekhatára esetleges eltéréséből adódóan felmerülő minden közmű-áthelyezési költség az ingatlan mindenkori tulajdonosát terheli.**

II. **Az aszfaltútnak a közterület-kialakítás során aláásni nem lehet, a meglévő folyókához kell illeszteni a létesítendő közterület-kapcsolatot.**

III. **A közterület-kapcsolat kialakításához a 194/2010. (10.21.) Képviselő-testületi határozatban meghatározottak szerint (szürke szegélykő és viacolor felhasználásával) járulok hozzá.**

IV. **A Kérelmező feladata és felelőssége a közterület-kapcsolat oly módon történő kialakítása, hogy se a csapadékvíz, se a hólé ne tudjon az ingatlanra befolyni.**

V. **A közterület-kapcsolat kialakítása során a szükséges munka- és balesetvédelmi szabályok betartásáért Kérelmező a felelős.**

VI. **Hozzájárulásom megadása mellett felhívom Kérelmező figyelmét, hogy a burkolt közterület esetleges későbbi felbontása esetén kártérítési, kártalanítási és kármentesítési felelősséget Önkormányzatunk nem vállal.**

KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS

Bélteki Sándor (2022 Tahi, Mátyás király utca 15/b.), mint Kérelmező hivatkozott számú megkeresésére, a „**Tahitótfalu, Mátyás király utca 15/b. 191/2 hrsz. ingatlan közterület-kapcsolatának kialakítása**" című műszaki tervdokumentáció alapján, – a Tahitótfalu Község Önkormányzata tulajdonában és kezelésében álló helyi közutak vonatkozásában – a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. §. (1) bekezdése alapján – az érintett Mátyás király utca 142 hrsz-ú szakasza nem közlekedési célú igénybevételéhez

a közútkezelői hozzájárulásomat a következő kikötésekkel adom meg:

I. A létesítménnyel kapcsolatos alapadatok:

A létesítmény megnevezése: **Tahitótfalu, Mátyás király utca 15/b. 191/2 hrsz. ingatlan közterület-kapcsolatának kialakítása.**

A létesítménnyel érintett közterület neve, helyrajzi száma, burkolata: **142 hrsz-ú kivett közterület: Mátyás király utca, aszfaltburkolat.**

A Tervező/kérelmező neve: **Bélteki Sándor** (2022 Tahi, Mátyás király utca 15/b.),

Az út osztályba sorolása: **gyűjtőút,**

II. A kivitelezésre vonatkozó előírások

1. Műszaki előírások

1.1. A közúti területek bontása

1.2. A közúti területek helyreállítása

A helyreállítást az alábbi kiegészítésekben foglaltak betartásával kell elvégezni:

1.2.1. Földmunkavégzés, földvisszatöltés

A munkaárokból kitermelt talajt csak akkor szabad visszatölteni, ha az tömörítésre alkalmas. A visszatöltött rétegeket (legfeljebb 20 cm-es rétegvastagságban) a talaj szerkezetétől függő tömörítő eszközökkel Trg 95%-ra tömöríteni kell.

1.2.2. Burkolat-, illetve útpadka-helyreállítás

Az aszfaltút szegélye és burkolata alá beásni tilos!

1.2.3. Út menti területek, zöldfelületek helyreállítása

A munkával érintett területeken tereprendezést kell végezni, az esetlegesen sérült növényzetet vissza kell pótolni.

2. Építés alatti forgalmi rend

A közúti űrszelvénybe nyúló munkaterület úttengely felőli sarokpontjait éjszaka és korlátozott látási viszonyok között folyamatos vörös, vagy villogó borostyán-sárga fényt adó lámpákkal meg kell jelölni.

A munkaterületeket (munkába fogott szakaszokat) hossz- és keresztirányban piros–fehér sávos útlezáró korláttal (terelőfüzérrel, jelzőszalaggal) körül kell határolni.

Az építés időszakában is biztosítani kell a munkaterülettel érintett üzletek, üzemek, közintézmények és magáningatlanok gépjárműforgalmát, valamint a közműszolgáltatások működését.

A munka végrehajtása során az építés alatti forgalomkorlátozás jelzéseinek elhelyezésénél és a közúti jelzőőrök alkalmazásánál a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről szóló 3/2001. (I. 31.) KöViM rendeletben foglaltakat, valamint az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet vonatkozó előírásait be kell tartani. A munkaterületen ép felületű, tisztán tartott közúti jelzéseket kell alkalmazni.

III. Általános előírások

1. A munkát úgy kell végezni, hogy az a közúton, illetve a járdán közlekedőket indokolatlanul ne akadályozza, a személy- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse.
2. A munkával érintett területek fenntartásáért, az esetlegesen bekövetkező károkért az eredeti állapot visszaállításáig Kérelmező anyagilag és büntetőjogilag is felelős.
3. A közutat és tartozékait föld-, gép-, szerszám- és anyagtárolásra felhasználni nem szabad.
4. A közút vízelvezető rendszerének működőképességét az építés alatt is folyamatosan biztosítani kell. A sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag eltakarításáról Kérelmezőnek folyamatosan gondoskodnia kell.
5. Ha a nem közlekedési célú igénybevétel miatt a helyreállítás befejezésétől számított két éven belül a közúton süllyedés vagy más hiba keletkezik, Kérelmező – amennyiben lakóhelye vagy székhelye időközben ismeretlenné válik, a közút területén (alatt) elhelyezett létesítmény tulajdonosa (üzemeltetője) – köteles azt kijavítani.
6. A létesítmény fenntartásáról és tisztán tartásáról a közút állagának sérülése nélkül, a forgalom zavartalan biztosítása mellett, a létesítmény tulajdonosának (üzemeltetőjének) kell gondoskodni.
7. A közúton lévő műtárgy, geodéziai jel, illetve úttartozék megrongálódásából származó károkért – amennyiben az az építési munkával összefüggésbe hozható – Kérelmezőt anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
8. Amennyiben a jelen hozzájárulás alapján elhelyezett létesítményben keletkezett meghibásodás miatt a közút igénybevétele ismételten szükségessé válik, a munkálatok

elvégzéséhez közútkezelői hozzájárulásomat ismét meg kell kérni. A közúttal kapcsolatos munka költsége a közút tulajdonosára, illetve kezelőjére nem hárítható át.

9. A létesítmény megszüntetése, vagy felhagyása esetén a létesítmény tulajdonosának a közterületet a saját költségén kell az eredeti állapotba visszaállítani.

10. Jelen hozzájárulás nem mentesít a munka elvégzéséhez szükséges egyéb engedélyek, közmű-tulajdonosi hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

Tájékoztatom Kérelmezőt, hogy feltételeimet a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – a vonatkozó hatályos jogszabályok és útügyi műszaki utasításrendszer figyelembevételével – a közút állagának védelme és a közúti közlekedés biztonsága érdekében írtam elő.

A megállapított feltételekkel szemben – a hivatkozott törvény 36. § (2) bekezdése alapján – a Pest Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelőségéhez, (1141 Budapest, Komócsy u. 17-19.; Postacím: 1576 Budapest, 141. Pf.: 25.,) mint illetékes I. fokú közlekedési hatósághoz lehet fordulni, amely az előírt feltételeket módosíthatja.

Felhívom Kérelmező figyelmét, hogy amennyiben ellenőrzésem során megállapítom, hogy a hozzájárulásomban előírt feltételektől eltért, hatósági intézkedést kezdeményezek, amelynek keretében a közlekedési hatóság Kérelmezőt az eredeti állapot helyreállítására, a hozzájárulásban előírt feltételek betartására, illetve a közút állagának védelme és a forgalom biztonsága érdekében szükséges intézkedések megtételére kötelezheti.

Hozzájárulásom engedélyköteles létesítmény esetén a létesítési engedély érvényességének időtartamára szól, nem engedélyköteles létesítménynél egy éven túli munkakezdés esetén a feltételek ismételt megállapítását kell kérni.

Tahitótfalu, 2021. június 7.

Tahitótfalu Község Önkormányzata 5.

Dr. Sajtos Sándor
polgármester

Erről értesül:
1: Címzett,
2: Irattár.

TAHITÓTFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2021 Tahitótfalu, Kossuth Lajos utca 4.
Tel: 06-26-387-123, 06-26-387-198, 06-26-386-448, Fax: 06-26-585-112
Email: polgarmester@tahitotfalu.hu, Honlap: www.tahitotfalu.hu

Tahitótfalu Község Önkormányzata Polgármesterének
59/2021. (06.08.)HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzata Polgármestereként a **katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,** a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a veszélyhelyzet idejére biztosított polgármesteri jogkörben eljárva, mint a helyi önkormányzat képviselő-testülete hatáskörének gyakorlója a következő döntést hozom:

Tahitótfalu Község Önkormányzata (2021 Tahitótfalu, Kossuth L. u. 4.) és Kis Viktor Attila (2021 Tahitótfalu, Zrínyi utca 33/a) között, az önkormányzat tulajdonában lévő 032 valamint 034 hrsz-ú ingatanokat érintő útalap létesítése tárgyában kötendő - a határozat mellékletét képező - településfejlesztési szerződést az abban szereplő tartalommal jóváhagyom.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tahitótfalu, 2021. június 7.

Tahitótfalu Község Önkormányzata 5.

Dr Sajtos Sándor
polgármester

Településfejlesztési szerződés

amely létrejött egyrészről **Kis Viktor Attila** (2021 Tahitótfalu, Zrínyi utca 33/a., szül: Budapest, 1976.02.07.; anyja neve: Szüsz Edit), másrészről: **Tahitótfalu Község Önkormányzata** (2021 Tahitótfalu, Kossuth L. u. 4., adószáma: 15731072-2-13) képviseli: **Dr. Sajtos Sándor** polgármester között, az alábbi tartalommal.

1./ **Kis Viktor Attila** - a tulajdonában levő, Tahitótfalu 036/4 hrsz-ú ingatlana megközelíthetőségének biztosítása miatt az Önkormányzat tulajdonában lévő 032 hrsz-ú kivett közút minősítésű közterület egy szakaszának érintésével, és a 034 hrsz-ú vízmosáson átvezetendő nyomvonallal - útalap létesítését (dűlőút helyreállítását, járhatóvá tételének biztosítását kérelmezte.

2./ **Az Önkormányzat vállalja, hogy**:

2./1 A kérelemnek megfelelően a 032 hrsz-ú út jogi határait, és a meglévő árok/vízfolyás pozícióját kitűzeti a 3867/2 hrsz-ú ingatlan és a 034 hrsz-ú ingatlan kb. közepén lévő természetben létrejött átjáró között.

2./2 A 032 hrsz-ú út jogi határainak kitűzése után fog az Önkormányzat döntést hozni a kikerülő föld elhelyezéséről, a tényleges mennyiség megismerését követően.

3./ **Kis Viktor Attila vállalja, hogy**:

3./1 A kitűzött út jogi határai közé eső fákat, bokrokat kivágja, annak hasznosítható részét az Önkormányzatnak átadja.

3./2 A kitűzött jogi határokon belül az alábbi műszaki tartalommal zúzott köves útalapot és gázlót épít, az Önkormányzattal előzetesen egyeztetett módon:

Útalap kialakítás:

- 3 méter széles tömörített úttükröt készít, vízelvezetési lehetőség pozícióját figyelembe véve,
- 0,125 bogdányi köves réteggel vagy osztályozott, tiszta, építési zúzott betonnal útalapot készít összesen min. 30 cm vastagságra tömörítve,
- ezt követően 0,65 méretű tömörített bogdányi köves réteget terít min. 10 cm-es vastagságban,
- az útpálya tetejét 0,22 bogdányi köves réteggel tömöríti,
- az útalapokat rétegenként vibrációs hengerrel tömöríti,
- az út szélén 50-50 cm-es méretben, min. 15 cm vastagságra tömörítve 0,65 zúzottköves tömörített útpadkát készít,
- az adott terepviszonyoknak megfelelően az útpálya döntésével (5%) gondoskodik a lejtő irányában az út vízelvezetéséről
- Önkormányzat ajánlja az útpálya kialakításánál a geotextília használatának megfontolását sárfelúszás ellen.

Gázló kialakítás:

- az útpálya magassági vonalvezetése a jelenlegivel megegyezik,
- rétegrend kb. 30 cm durva földtükör kiemelése után:
    - geotextília 200 gr/m^2 átlapolva, hogy a föld bekeverését gátolja,
    - bogdányi kő szegély földnedves betonba ágyazva, hogy ne töredezzen a széle,
    - nagy terméskő 20/30 kisebbekkel 5/8 kiékelve felülre/közé hengerrel tömörítve,
    - C16KK (kissé képlékeny) fagyálló mixer beton kiegyenlítés.

3./3 Az elkészült beruházás kezelési, karbantartási útmutatóját elkészítteti, amiből 1 példányt átad az Önkormányzat részére. A megépült utat, gázlót és az út vízelvezetését folyamatosan karban tartja, gondoskodik az esetleges úthibák folyamatos javításáról.

3./4 Kis Viktor Attila felelőssége a kivitelezés során a balesetvédelmi szabályok betartása.

3./5 Kis Viktor Attila vállalja a beruházás minden költségét, tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat jelen megállapodás keretében a 032 hrsz-ú út jogi határainak kitűzésén túlmenően semmilyen költséget nem vállal.

4/. Az Önkormányzat ajánlja Kérelmezőnek, hogy az alábbi dokumentumok alapján hozzon döntést a megvalósításról folyamatosan egyeztetve az Önkormányzattal:

4/1/. Úttervező szakember által készített dokumentáció, az adott helyszínekre vonatkozóan lebontva, az útpálya szerkezetre és vízelvezetésre vonatkozóan,

4/2/. A tervezett beruházás anyagkimutatása és költségkalkulációja.

4/3/. Az elkészült beruházás kezelési, karbantartási útmutatója

4/4/. Geotextília használata sárfelúszás ellen

5./ A Felek vállalják, hogy a szerződés megvalósulása érdekében együttműködnek. Ha az útépítés során olyan váratlan körülmény áll elő, amely a cél megvalósíthatóságát jelentős mértékben befolyásolja, a felek új egyeztetés alapján módosítják a megállapodást.

6./ Tahitótfalu Önkormányzata jelen szerződésben vállalt kötelezettségét 2021. december 31-ig tartja magára nézve kötelezőnek.

7./ Jegyző gondoskodik jelen megállapodásban foglaltak ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséről a 036/4, 032 és 034 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan.

Tahitótfalu, 2021. június 7.

Tahitótfalu Község Önkormányzata 5.

.....

Tahitótfalu Község Önkormányzata
képv.: Dr. Sajtos Sándor polgármester

.....

Kis Viktor Attila

Tahitótfalu Közös Önkormányzati Hivatal jegyző

.....

Tahitótfalu Közös Önkormányzati Hivatal
képv.: Előryné Dr. Mezei Orsolya jegyző

TAHITÓTFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
2021 Tahitótfalu, Kossuth Lajos utca 4.
Tel: 06-26-387-123, 06-26-387-198, 06-26-386-448, Fax: 06-26-585-112
Email: polgarmester@tahitotfalu.hu, Honlap: www.tahitotfalu.hu

Tahitótfalu Község Önkormányzat Polgármesterének
60/2021. (06.08.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzat Polgármestereként a **katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,** a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) számú kormányrendelet 1. §-ában kiheirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a veszélyhelyzet idejére biztosított polgármesteri jogkörben eljárva, mint a helyi önkormányzat képviselő-testülete hatáskörének gyakorlója a következő döntést hozom:

A Fővárosi Vízművek Zrt-vel (székhelye: 1138 Budapest, Váci út 182., cégjegyzékszám: 01-10-042451, adószám: 10898824-2-44, képviseli: Keszler Ferenc mb. vezérigazgató, dr. Dienes Adrienn koordinációs és kapcsolattartási osztályvezető), a környezetvédelem és a vízbázis védelem minél hatékonyabb megvalósításának elősegítésére kötendő támogatási megállapodást, a határozat mellékletét képező szerződésben foglalt tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Tahitótfalu, 2021. június 8.

Tahitótfalu Község Önkormányzata

Dr. Sajtos Sándor
polgármester