Tahitótfalu Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
Szám: **6/2020.**
Határozatok száma: **88/2020. (09.08.) – 103/2020. (09.08.)**
Rendeletek száma: **-**

JEGYZŐKÖNYV

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. szeptember 8-án 18:00 órakor megtartott nyílt, rendkívüli üléséről

Tárgyalt napirendi pontok:

1. „Vállalkozási szerződés keretében Tahitótfalu Községben erdőgazdálkodási munkák ellátása" tárgyú beszerzési eljárásban vállalkozó beszerzésére lefolytatandó beszerzési eljárás Bíráló Bizottsági tagok kiválasztása
   Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
2. „Vállalkozási szerződés keretében Tahitótfalu Községben erdőgazdálkodási munkák ellátása" tárgyú beszerzési eljárásban vállalkozó beszerzésére lefolytatandó beszerzési eljárás ajánlati dokumentációjának jóváhagyása az eljárás megindításához
   Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
3. PM_Bölcsőde_2019_22 azonosítószámú pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési tanácsadó kiválasztása
   Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
4. PM_Bölcsőde_2019_22 azonosítószámú pályázathoz felhívásra kiválasztott műszaki ellenőri és kivitelezői gazdasági szereplők listájának jóváhagyása
   Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
5. Tulajdoni ügyek
   Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Készült: Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. szeptember 8-án, 18:00 órakor a Polgármester Hivatal tanácstermében megtartott nyílt, rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők:	Dr. Sajtos Sándor polgármester Csörgő Mihály Gaál Sándorné Karácsony Ádám Kubanek István Nagyházu Miklós Dr. Pálvölgyi Tamás Schottner Jánosné Vaczó Zoltán
Távol maradt képviselő:	-
Tanácskozási joggal:	Előryné Dr. Mezei Orsolya jegyző
Meghívottak:	Ferenczy Barbara pályázati referens

Dr. Sajtos Sándor: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület 9 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitotta. Ismertette a napirendet, javasolta annak elfogadását és kérdezte a képviselőket, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendet elfogadta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
88/2020. (09.08.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a meghirdetett napirendet elfogadta.
A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.
Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

1. npr. **„Vállalkozási szerződés keretében Tahitótfalu Községben erdőgazdálkodási munkák ellátása" tárgyú beszerzési eljárásban vállalkozó beszerzésére lefolytatandó eljárás Bíráló Bizottsági tagok kiválasztása**

Dr. Sajtos Sándor: Tahitótfalu Község Önkormányzata a 03/1 hrsz-on felvett erdőterületen erdőgazdálkodói feladatokat lát el. Az erdőterületre a tulajdonosokkal kötött haszonbérleti szerződés két év múlva lejár. Ennek megfelelően a szolgáltatási szerződés lejárta miatt, a fennmaradó időszakra a kitermelés elvégzésére vállalkozót szükséges kiválasztani. A szakmérnöki költségbecslés alapján a szolgáltatás nettó értéke nem éri el a közbeszerzési értékhatárt, így az önkormányzat saját beszerzési szabályzata alapján folytatja le az eljárást, az Önkormányzat keretszerződésben megállapodott közbeszerzési tanácsadója közreműködésével.
Az Önkormányzat, mint ajánlatkérő, erdőgazdálkodói munkák elvégzésére a vállalkozó beszerzésére irányúló beszerzési eljáráshoz – a szabályzat szerint nettó 5 millió forint értékhatár felett – Bíráló Bizottságot jelöl ki, az ajánlattételi felhívás, illetve a beérkező dokumentumok ellenőrzésére, véleményezésére, illetve jóváhagyására. A Bizottsági tagok az összeférhetetlenségi nyilatkozatukat aláírták, így a tagságuk nem ütközik jogszabályba.
A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra kérte fel a Képviselő-testületet. Kérte, aki támogatja a határozati javaslatban szereplő bíráló bizottsági tagok megválasztását, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
89/2020. (09.08.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a ***„Vállalkozási szerződés keretében Tahitótfalu Községben erdőgazdálkodási munkák ellátása"*** tárgyú beszerzési eljárásban vállalkozó beszerzésére **beszerzési eljáráshoz kapcsolódó Bíráló Bizottságába**, mint Ajánlatkérő, szakértőként az alábbi személyeket delegálja:

A beszerzés tárgya szerinti szakértelmének biztosítására:
Pintér Zoltán erdészeti szakértő

A beszerzés pénzügyi szakértelmének biztosítására:
Seres Adrienn pénzügyi csoportvezető

A beszerzés jogi és közbeszerzési szakértelmének biztosítására:
Dr. Csizmadia Laura ügyvéd, közbeszerzési szakértő

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert megbízólevelek aláírására, a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

2. npr. **„Vállakozási szerződés keretében Tahitótfalu Községben erdőgazdálkodási munkák ellátása" tárgyú beszerzési eljárásban vállalkozó beszerzésére lefolytatandó beszerzési eljárás ajánlati dokumentációjának jóváhagyása az eljárás megindításához**

Dr. Sajtos Sándor: A szolgáltatási szerződés lejárta miatt, a fennmaradó időszakra a kitermelés elvégzésére vállalkozót szükséges kiválasztani. A szakmérnöki költségbecslés alapján a szolgáltatás nettó értéke nem éri el a közbeszerzési értékhatárt, így az önkormányzat saját beszerzési szabályzata alapján folytatja le az eljárást, az Önkormányzat keretszerződésben megállapodott közbeszerzési tanácsadója közreműködésével.
Az eljárást megindító dokumentumokat a jogászok elkészítették, az alábbiak szerint mellékletben csatolva.

- ajánlatkérés
- felhívás
- szerződés tervezet
- árazatlan költségvetés
- árazott költségvetés

A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra kérte fel a Képviselő-testületet. Kérte, aki támogatja a határozati javaslat mellékleteiben szereplő dokumentumok jóváhagyását, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
90/2020. (09.08.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a ***„Vállalkozási szerződés keretében Tahitótfalu Községben erdőgazdálkodási munkák ellátása”*** tárgyú beszerzési eljárásban vállalkozó beszerzésére **beszerzési eljáráshoz kapcsolódó dokumentumokat megismerte és jóváhagyta.**

A testület felkéri a polgármestert az eljárás megindítására

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert határozat végrehajtására.

Határidő: 2020. szeptember 10.
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

3. npr. <u>PM Bölcsőde 2019 22 azonosítószámú pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési tanácsadó kiválasztása</u>

Dr. Sajtos Sándor: Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31) Korm. rendelet 70 §. (1) és (2) bekezdése alapján Tahitótfalu a PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2019/22 pályázati azonosítószámon támogatási kérelmet nyújtott be.
A pályázat célja, működő bölcsőde hiányában Tahitótfaluban önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmény kialakítása új épületben. A beruházás eredményeként két, összesen 48 férőhelyes négy csoportszoba épül meg, így 48 férőhellyel bővül a bölcsődei kapacitás és tíz új munkahely jön létre.

Ferenczy Barbara pályázati referens: A projekt megvalósításához a műszaki ellenőri feladatok és a kivitelezési munkák ellátására beszerzési, illetve közbeszerzési eljárást szükséges lefolytatni. Bár a pályázathoz kapcsolódó támogatói okiratot még nem kapta meg az önkormányzat, azonban annak érdekében, hogy ne az aláírt szerződés megküldése után kerüljön sor a közbeszerzési tanácsadó

kiválasztására az ajánlati felhívást megküldték a kiválasztott gazdasági szereplőknek. A közbeszerzéseket végző tanácsadó kiválasztásra irányuló beszerzési eljárást lefolytatták. A Pro Régió Kft. javaslatára azon cégeket versenyeztették, amelyek a tavalyi pályázatban már résztvevők voltak. A felhívásra három értékelhető ajánlat érkezett határidőben. A bontási jegyzőkönyv alapján a nyertes gazdasági szereplő a KT Tanácsadó és Szolgáltató Kft (1165 Budapest, Futórózsa u. 102.) A feladatellátás költségei a pályázatban elszámolható tételek. Kérte még a szerződésben feltüntetni azt, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatását követően megbízott az eljárás eredményét feltünteti a jogszabályban meghatározott elektronikus portálokra ellentételezés, díjazás nélkül.

Dr. Sajtos Sándor: Kérték továbbá, hogy a vírushelyzet miatt előforduló problémák kezelésére egyfajta tartalékalapot különítsenek el az elnyert támogatási összegből. A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra kérte fel a Képviselő-testületet. Kérte, aki támogatja a határozati javaslat elfogadását, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
91/2020. (09.08.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a „PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2019/22" tárgyú támogatás felhasználásához, közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátásával a beszerzési eljárás legkedvezőbb ajánlatát tevő ajánlattevőt bízza meg.

A nyertes ajánlattevő: KT Tanácsadó és Szolgáltató Kft (1165 Budapest, Futórózsa u. 102.)

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, a határozat végrehajtására.

Határidő: 2020. szeptember 10.
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

4. npr. <u>PM_Bölcsőde_2019_22 azonosítószámú pályázathoz felhívásra kiválasztott műszaki ellenőrzés, kivitelezői gazdasági szereplők listájának jóváhagyása</u>

Ferenczy Barbara: A projekt megvalósításához a műszaki ellenőri feladatok ellátására és a kivitelezési munkák ellátására beszerzési, illetve közbeszerzési eljárást szükséges lefolytatni. Figyelemmel a beruházás speciális közintézményi, illetve természetesen magasépítészeti mivoltára, igyekeztünk előzetes piackutatással hasonló projektekben már sikeresen teljesítő résztvevőknek biztosítani az ajánlattételi lehetőséget. A következő ülésen az eljárás Bíráló Bizottságának tagjairól kell majd határozni, most jelenleg a cégek tekintetében kell dönteni a képviselő-testületnek.

Dr. Sajtos Sándor: Két döntést kell meghoznia képviselő-testület, első körben a műszaki ellenőri feladatokra vonatkozóan kell határozni.

Csörgő Mihály: mi alapján lett kiválasztva a három cég? A telephely miatt érdeklődik.

Ferenczy Barbara: Székhely van a határozatban feltüntetve, nem telephely.

Dr. Sajtos Sándor: A témával kapcsolatban több kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra kérte fel a Képviselő-testületet. Kérte, aki támogatja a műszaki ellenőri feladatok ellátására vonatkozó határozati javaslat elfogadását, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
92/2020. (09.08.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a **„PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2019/22"** tárgyú támogatás felhasználásához, ***műszaki ellenőri feladatok ellátására*** kiírandó beszerzési eljárásban az alábbi gazdasági szereplőket hívja fel ajánlattételre:

1. ÁTRIUM MM Bt.
5000 Szolnok, Szegfű u 8.
műszaki ellenőr: Jánosi László ME-É 16-0541, 16-50237

2. VASI DOLOMIT Kft.
9700 Szombathely, Széll K u 14.
műszaki ellenőr: Szücs Gábor ME-É 18-0234

3. Engitech Prime Kft.
1095 Budapest, Gát utca 21. fszt. 1.
műszaki ellenőr: Bagoly Bálint ME-É 01-6492

Határidő: 2020. szeptember 10.
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Dr. Sajtos Sándor: A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra kérte fel a Képviselő-testületet. Kérte, aki támogatja a kivitelezői feladatok ellátására vonatkozó határozati javaslat elfogadását, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
93/2020. (09.08.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a **„PM_BOLCSODEFEJLESZTES_2019/22"** tárgyú támogatás felhasználásához, ***kivitelezői feladatok ellátására*** kiírandó közbeszerzési eljárásban az alábbi gazdasági szereplőket hívja fel ajánlattételre:

EcoSaving Energetikai és Építőipari Szolgáltató Kft.
2040 Budaörs, Templom tér 19.

PS Sol – PC Ker Kft.
1063 Budapest, Szinyei Merse utca 10.

Kinamé Kft.
2360 Gyál, Toldi utca 45.

DOMINÓ Építőipari Kft.
6000 Kecskemét, Mindszenti körút 12.

Penta Általános Építőipari Kft.
2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E

Határidő: 2020. szeptember 10.
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

5. npr. **Tulajdoni ügyek**

Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. levele

Dr. Sajtos Sándor: Ismertette a levél tartalmát. A 1654 hrsz-on felvett ingatlan 90%-ban önkormányzati, 10 %-ban állami tulajdonban van. A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt., a közös tulajdon megszüntetését kezdeményezte, erre vonatkozóan szükséges a képviselő-testületnek döntést hoznia. Javasolta a 10 %-os tulajdonrész megszerzését és a vételár tekintetében pedig egyeztetés kezdeményezését, figyelembe véve az elmúlt időszakban az önkormányzat által az ingatlanra fordított költségeket. A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra kérte fel a Képviselő-testületet. Kérte, aki támogatja a határozati javaslat elfogadását, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
94/2020. (09.08.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Állam képviseletében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. (1133 Budapest, Pozsonyi út 56.) közös tulajdon megszüntetésére irányuló kezdeményezését, amely a Magyar Állam (tulajdoni hányad: 80/839), valamint Tahitótfalu Község Önkormányzata (tulajdonjog: 759/839) közös tulajdonában álló, 2021 Tahitótfalu, belterület 1654 helyrajzi számon felvett, kivett lakóház és udvar megnevezésű 839 m^2 területű, ingatlanra vonatkozóan támogatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat megküldésére, továbbá a vételár tekintetében egyeztetés kezdeményezésére a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel.

Határidő: 2020. szeptember 30.
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Földhasználati szerződés jóváhagyása a 1394/3 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában, valamint az elővásárlási jog gyakorlása

Dr. Sajtos Sándor: A Lamex Kft. (Székhely: 2022 Tahitótfalu, Vöröskő u. 56/A) valamint Pacor Vilmos egyéni vállalkozó (2022 Tahitótfalu, Vöröskő u. 56/A) kérelmezte, hogy a Képviselő-testület a vonatkozó adásvételi szerződés ismeretében nyilatkozzon, tahitótfalui belterület 1394/3/B hrsz-ú üzletház megjelölésű 131 m^2 területű, 2021 Tahitótfalu, Szabadság tér 1394/3 hrsz. ingatlant terhelő elővásárlási jogáról.

Dr. Pálvölgyi Tamás: Dr. Rozsályi Ágota ügyvéddel történt egyeztetést követően javasolta a kiegészített földhasználati szerződés jóváhagyását is.

Dr. Sajtos Sándor: Szavazásra kérte fel a Képviselő-testületet. Kérte, aki támogatja a földhasználati szerződés jóváhagyását, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
95/2020. (09.08.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 1/1 hányadú tulajdonában álló Tahitótfalu belterület Szabadság tér 1394/3 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó földhasználati szerződést jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Dr. Sajtos Sándor: A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra kérte fel a Képviselő-testületet. Kérte, aki támogatja az elővásárlási jog gyakorlásáról történő lemodást, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
96/2020. (09.08.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tahitótfalui belterület 1394/3/B hrsz-ú üzletház megjelölésű 131 m^2 területű, 2021 Tahitótfalu, Szabadság tér 1394/3 hrsz. vonatkozásában benyújtott adásvételi szerződés ismeretében (vételár: 70.000.000, - Ft) elővásárlási jogával nem él.

Eladó: Szatmári Gábor (1112 Budapest, Repcsány u. 7.)
Vevő: LAMEX Kft. (2022 Tahitótfalu, Vöröskő u. 56/A)
Pacor Vilmos (2022 Tahitótfalu, Vöröskő u. 56/A)

Határidő: 2020. október 31.
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Javaslattétel Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése részére Pest Megye Díszpolgára díj adományozásáról

Dr. Sajtos Sándor: Pest Megye Közgyűlése egyes kitüntető díjak alapítása és adományozásuk rendjéről szóló 6/2015. (V.11.) rendelete alapján a Pest Megyében működő települési önkormányzatokat javaslattételi jog illeti meg a díjak tekintetében. Kérte a képviselő-testületet támogassa Dr. Pázmány Annamária a Szentendrei Egészségügyi Intézményének leköszönt vezetőjének Pest Megye Díszpolgára díjra történő felterjesztését. A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra kérte fel a Képviselő-testületet. Kérte, aki támogatja a határozati javaslat elfogadását, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
97/2020. (09.08.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pest Megye Önkormányzatának Közgyűlése egyes kitüntető díjak alapítása és adományozásuk rendjéről szóló 6/2015. (V.11.) önkormányzati rendelet alapján, javasolja Dr. Pázmány Annamária a Szentendrei Egészségügyi Intézményének leköszönt vezetője Pest Megye Díszpolgára díjra történő jelölését.

Tahitótfalu Község Önkormányzat képviselő-testülete felkéri a polgármestert, a határozat végrehajtására.

Határidő: 2020. október 5.
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Kossuth utca 10. szám alatti ingatlan villamos energia ellátása

Dr. Sajtos Sándor: Ismertette az előterjesztést, határozati javaslatot és javasolta annak elfogadását. A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra kérte fel a Képviselő-testületet. Kérte, aki támogatja a határozati javaslat elfogadását, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
98/2020. (09.08.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ELMŰ Hálózati Kft. részére a Kossuth Lajos utca 10. számú ingatlan villamos energia ellátásához (CS-18556) a 2274 hrsz. vonatkozásában tulajdonosi; a 2250 hrsz. esetén tulajdonosi és közútkezelői; a 2214 hrsz. vonatkozásában tulajdonosi; a 1828 hrsz. esetén tulajdonosi és közútkezelői; a 1773 hrsz-ú ingatlan esetén tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén adja meg:

- a kivitelezés megkezdése előtt közterület-bontási engedély kiváltása,
- a nyomvonal helyreállítása az eredeti anyagokkal az eredeti minőségben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Hősök tere buszmegálló

Dr. Sajtos Sándor: Ismertette az előterjesztést és javasolta a nagyobb méretű építmény megrendelésére vonatkozó határozati javaslat elfogadását.

Nagyházu Miklós: A túloldalon nincs szükség egy busz váróra?

Dr. Sajtos Sándor: Javasolta gondolják át, de most csak egyről döntsenek. Ott még nem látott egy embert sem a buszra várakozni.

Gaál Sándorné: Oda a kisebb méretű is elég lenne.

Dr. Sajtos Sándor: A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra kérte fel a Képviselő-testületet. Kérte, aki támogatja a javaslat elfogadását, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
99/2020. (09.08.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hősök tere 6. szám előtti buszmegálló építésére a megismert árajánlatok közül a 4,8×2 méter alapterületű (Br. 1 484 187,- Ft) buszmegálló építéséről hozott határozatot.

A képviselő-testület fenti összeget, az önkormányzat 1/2020. (II.14.) számú költségvetési rendeletének K71 (ingatlanok felújítása) sora terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

<u>Tegyünk Együtt Tahitótfaluért Alapítvány beadványa</u>

Dr. Sajtos Sándor: A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra kérte fel a Képviselő-testületet. Kérte, aki támogatja a határozati javaslat elfogadását, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
100/2020. (09.08.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 100.000,- Ft támogatást állapít meg, a Tegyünk Együtt Tahitótfaluért Alapítvány javára, az iskoláskorú gyerekek karate - kung-fu edzéseinek lebonyolítására.

A képviselő-testület fenti összeget, az önkormányzat 1/2020. (II.14.) számú költségvetési rendeletének K512 (támogatások) sora terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a támogatás átutalására, a határozat végrehajtására.

Határidő: 2020. szeptember 30.
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

111 hrsz-ú önkormányzati ingatlan egy részének értékesítése

Dr. Sajtos Sándor: A közterületi feladatok ellátása során felfigyeltek arra, hogy a Tompa Mihály utca 101/1 hrsz-ú ingatlan esetében a jogi és a természetes határ vélelmezhetően eltér egymástól. A geodéziai kitűzést követően bizonyossá vált, hogy a 101/1 hrsz-ú ingatlan korábbi tulajdonosa az önkormányzat kárára elkerített 136.36 m^2 területet a 111 hrsz-ú önkormányzati ingatlanból. Miután a jelenlegi tulajdonos tudomására jutott, hogy az ingatlan egyik oldali kerítése a jogi határon kívülre esik, felajánlott az elkerített rész ellenértékeként 500.000, - Ft-ot, amit 5 egyenlő részletben tud megfizetni Önkormányzatunk részére.
A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra kérte fel a Képviselő-testületet. Kérte, aki támogatja a határozati javaslat elfogadását, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
101/2020. (09.08.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Nyiscsák István (2022 Tahi, Tompa Mihály utca 1.) részére értékesít a 111 hrsz-ú ingatlanból 136.36 m^2-t az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén:

- Vevő (Nyiscsák István) 500.000, - Ft (ötszázezer forint) ellenértéket fizet 5 egyenlő részletben 2020. október - 2021. február hónapokban a felmérési vázlaton szereplő összesen 136,36 m^2 területért,
- Vevő (Nyiscsák István) intézi a terület kiszabályozását és fedezi az ezzel kapcsolatban felmerülő összes költséget, illetéket.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Dr. Sajtos Sándor: Ismertette az előterjesztést. A Komplex TEL-COM Kft. tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulásának kérése a 0154/17 hrsz-ú ingatlan optikai ellátásával kapcsolatban. A 0154/4 hrsz-ú önkormányzati úton részben meglévő ELMŰ oszlopokon, részben 788,4 m földkábel alkalmazásával valósul meg. A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra kérte fel a Képviselő-testületet. Kérte, aki támogatja a határozati javaslat elfogadását, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
102/2020. (09.08.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Komplex TEL-COM Kft. részére a Tahitótfalu 0154/17 hrsz-ú ingatlan optikai ellátásához (KO-569/20/038) a 0154/4 hrsz-ú

önkormányzati út vonatkozásában tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulását az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén adja meg:

- a kivitelezés megkezdése előtt közterület-bontási engedély kiváltása,
- a földkábel nyomvonala geodéziai kimérést követően a jogi határtól 0,2 méterre lehet,
- a nyomvonal helyreállítása az eredeti anyagokkal az eredeti minőségben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Gépjármű vásárlása

Dr. Sajtos Sándor: A képviselő-testülettel már korábban egyeztettek az Óvoda által és az önkormányzat támogatásával megvásárolandó gyermekétkeztetést biztosító jármű beszerzéséről. Kérte a képviselő-testületet a döntést határozattal történő megerősítésére. A témával kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt. Szavazásra kérte fel a Képviselő-testületet. Kérte, aki támogatja a gépjármű beszerzését, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Karácsony Ádám, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
103/2020. (09.08.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dacia hivatalos magyarországi márkakereskedőjétől (Renault Budakalász) CarNet Triplex Kft-től (1112 Budapest, Vizsla u. 2-4.) megvásárol 1 db DACIA DOKKER Van típusú személygépkocsit, bruttó 4.750.000, - Ft vételáron, A gépjármű forgalomba helyezési költsége: 110.000, - Ft.

A Képviselő-testület a gépjármű vételárának, valamint a forgalomba helyezés költségét az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 1/2020. (II.14.) önkormányzati rendelet K64 sora terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a CarNet Triplex Kft-vel a gépjármű megvásárlására kötendő adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Több hozzászólás, napirend nem lévén Dr. Sajtos Sándor polgármester megköszönte a Képviselő-testület munkáját és az ülést 19:30 órakor bezárta.

K.m.f.

Dr. Sajtos Sándor
polgármester

Tahitótfalu Község Önkormányzata 4.

Előryné Dr. Mezei Orsolya
jegyző