

tárgy: A J Á N L A T T É T E L I F E L H Í V Á S

dátum: 2017. szeptember 11.

Tisztelt Gazdasági Szereplő!

Tahitótfalu Község Önkormányzata (székhely: 2021 Tahitótfalu, Kossuth Lajos u. 4., a továbbiakban: ajánlatkérő) képviselőjében az alábbiakkal fordulok Önökhöz:

Ajánlatkérő nyílt közbeszerzési eljárást folytat le „**Építési beruházás a 1818/2016 (XII.22.) Korm. hat. alapján megítélt támogatás felhasználása vonatkozásában – I. ütem**” elnevezéssel, amelyre a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdésére tekintettel ezúton

felhívom Önöket ajánlattételre

az alábbiakban meghatározottak szerint:

1. AZ AJÁNLATKÉRŐ

NEVE: Tahitótfalu Község Önkormányzata
CÍME: 2021 Tahitótfalu, Kossuth Lajos u. 4.
TELEFONSZÁMA: +36 26 387 198; +36 26 387 123
FAXSZÁMA: +36 26 585 112
KAPCSOLATTARTÓ: Dr. Sajtos Sándor polgármester
E-MAIL CÍME: tahitotfalu@tahitotfalu.hu
HONLAP CÍME: www.tahitotfalu.hu

2. LEBONYOLÍTÓ ELÉRHETŐSÉGEI:

NÉV: ŐSZY ÉS ŐSZY Kft.
CÍME: 1013 Budapest, Feszty Árpád utca 4. V/18.
TELEFONSZÁMA: +36 1 225 1229
FAXSZÁMA: +36 1 225 1230
E-MAIL CÍME: zsinka.bea@oeszy.hu
 kapcsolattartó neve: dr. Zsinka Beáta

FELELŐS AKKREDITÁLT KÖZBESZERZÉSI SZAKTANÁCSADÓ

Az eljáró felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó neve, levelezési címe, e-mail címe, valamint lajstromszáma:

NÉV: dr. Ószy Tamás
LEVELEZÉSI CÍM: 1013 Budapest, Feszty Árpád utca 4., V./18.
EMAIL: oeszy@oeszy.hu
LAJSTROMSZÁM: 00092

3. A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS FAJTÁJA, JOGCÍME:

A Kbt. 115. § (1) bekezdés alapján, ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot, az ajánlatkérő – választása szerint – a közbeszerzési eljárást lefolytathatja a nyílt vagy a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályainak a jelen §-ban foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával is, kivéve, ha a beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott és Magyarország országhatárán átnyúló projekttel kapcsolatos. Az ajánlatkérő köteles biztosítani a versenyt, és az eljárást megindító felhívás közzététele helyett legalább öt gazdasági szereplőnek egyidejűleg, közvetlenül írásban ajánlattételi felhívást küldeni. Az ajánlatkérő az eljárásban nem köteles alkalmassági követelményt előírni. Az ajánlatkérő csak a teljesítésre képes, szakmailag megbízható gazdasági szereplőknek küldhet ajánlattételi felhívást. Az ajánlattételre felhívandó gazdasági szereplők kiválasztásakor diszkriminációmentesen, az egyenlő bánásmód elvének megfelelően és lehetőség szerint a mikro-, kis- vagy középvállalkozások részvételét biztosítva kell eljárni. Az ajánlatkérő a különböző eljárásokban ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők személyét lehetőség szerint változtatja. Az eljárás becsült értéke alapján ajánlatkérő jogosult jelen eljárási fajtát alkalmazni. A beszerzés Magyarország országhatárán átnyúló projekttel nem kapcsolatos, illetve nem európai uniós alapokból finanszírozott.

4. KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK ELÉRHETŐSÉGE:

A közbeszerzési dokumentumok korlátlanul és teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhetőek elektronikus úton az alábbi linken az „Eljárások” menüpont alatt:

<http://www.oeszy.hu/eljarasok.html>

Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők a jelen ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg az elektronikus levélben megadott egyedi felhasználónevük és jelszavuk felhasználásával léphetnek be a felületre, ahonnan a közbeszerzési dokumentumok letölthetőek.

A közbeszerzési dokumentumok (ajánlattételi felhívás, ajánlattételi dokumentáció, műszaki dokumentáció, szerződéstervezet) közötti eltérés esetén az ajánlattételi felhívásban foglaltak az irányadók.

5. A KÖZBESZERZÉS TÁRGYA ÉS MENNYISÉGE

Tárgya:

„Építési beruházás az 1818/2016 (XII.22.) Korm. hat. alapján megítélt támogatás felhasználása vonatkozásában – I. ütem”

Ö S Z Y É S Ö S Z Y K f t .

székhely: 1013 Budapest, Feszty Árpád utca 4. V/18.
 cégjegyzékszám: Főv. Tvszék Cb. 01-09-196202
 tel.: (+36 1) 225-1229; fax: (+36 1) 225-1230



Ajánlatkérő a tárgyi közbeszerzési eljárást az alábbi három részben folytatja le.

I. rész: „Ifjúsági tábor felújítása”

CPV- kódok:

45000000-7 Építési munkák

45200000-9 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

Mennyisége:

A tervezési terület Tahitótfalu Váci rév településrészben, külterületen található. A váci révhez vezető szakaszán, közút mentén fekvő, beépített telek közvetlen közúti kapcsolattal jelenleg is rendelkezik. A tervezési terület árvízvédelmi gáttal védett területen van.

A területen részleges közműellátottság biztosított, a telek meglévő bekötéssel rendelkezik az ivóvíz, tekintetében, a szennyvízelvezetés közműpótló műtárgy által történik. Külön csapadékvízelvezetés nem készült. Az elektromos csatlakozás meglévő közművezetésekről biztosított. Az előzetes szolgáltatói adatok szerint a tervezés során felmerülő többletigények közműfejlesztés nélkül megoldhatók. A beruházás során tűzvizigény bővítésére nincs szükség.

Az étterem és konyhaüzem minimális átalakítása, korszerűsítése történik. Az étterem csupán belső felújítást kap, két ablakát teraszra nyíló ajtókra cseréljük, lehetővé téve a későbbiekben esetleg szükségessé váló fokozott menekülési áteresztőképességet (zenés-táncos rendezvények esetére).

A konyha helyiségei alapvetően változatlanok maradnak, azzal a kiegészítéssel, hogy a konyhához kapcsolódóan egy másik előkészítőt kialakítunk, így a zöldség- és a húselőkészítés külön helyiségben történik. A konyha személyzeti területén a terven jelölt módon új öltöző és mosdó-wc-zuhanyzó készül, valamint egy új takarítószer raktár létesül a közlekedőből nyílóan. A személyzeti öltöző a korábban is raktárként funkcionáló, tervezett állapotban a hűtőgépeket fogadó helyiségből nyílik.

Az épület szálláshelyei területén a helyiségeket összevonjuk. Az étterem zajos tevékenységeitől helyiségekkel árnyékoltan új hálótermet alakítunk ki. A közbelső helyiségek az üdülőépületek különböző raktározási igényeit szolgálják ki.

A meglévő mosdók, wc-k, zuhanyzók teljes egészében újraépülnek, a gépészeti csövezés miatt a teljes aljzatszerkezet is elbontásra kerül. A tervezett kialakításban önállóan megközelíthetően készül egy nemenként elkülönített wc-csoport, valamint egy mozgássérült mosdó-wc-zuhanyzó. Az üdülőépületek kiszolgálására ezen felül nemenként elkülönített mosdó-zuhanyzó csoport is készül.

A téli időszak használhatóságára új kazánt és ehhez szükséges kazánhelyiséget és kéményt telepítünk, a kazán készülék épületgépészeti vonatkozású részletei, előírásai az épületgépészeti fejezetben vannak.

A beruházás során a teljes homlokzatfelület új hőszigetelést és homlokzatközelítést kap. A meglévő előtetők elbontását követően új előtetők készülnek. A tető ereszkülését a főtartók toldásával megnöveljük és az épület a meglévő héjalás bentmaradó szerkezetként való megtartásával új tetőhéjalást, valamint ehhez kapcsolódóan új kiegészítő szerkezeteket kap. Az épület homlokzati nyílászárói korszerű hőszigetelő üvegezéssel ellátott ablakokat és ajtókat kap, a homlokzati nyílások a terven jelölt helyen áthelyezésre, átépítésre kerülnek.

A beruházás során az épülethez, illetve funkciójához kapcsolódóan új kültéri burkolatok és járdák készülnek. Az étterem új teraszt kap, a telken belüli parkolást 14 db új parkolóhely kiépítésével segítjük.

A felújítandó épület 330 m² alapterületű, és 250m² homlokzati felület hőszigetelésű.

Részletes feltételeket a műszaki leírás tartalmazza.

II. rész: „Petőfi Sándor utca útburkolat felújítás, járda építés és csapadékvíz elvezetés kiépítése”

CPV- kódok:

45000000-7 Építési munkák

45200000-9 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

45231100-6 Csővezeték általános építési munkái

45221250-9 Mélyépítési munkák alagút, akna és aluljáró kivételével

Mennyisége:

Az építéssel érintett utca a e-UT 03.01.11 „Közutak tervezése” Ütügyi Műszaki Előírás szerint $v_t=30$ km/h tervezési sebességgel B.VI.d.C. tervezési osztály alapján terveztük meg. A „d” hálózati funkció értelmében a tervezett útszakasz közel 10 lakóingatlan kiszolgálást biztosítja. A helyszínrajzi nem biztosít átláthatóságot így a szakasz közepe táján a kitérés biztosítására erősített szerkezetű szélesebb padkafelület épül. A keresztmetszeti méretek kialakításánál a közlekedésgeometriai szempontok voltak a meghatározók. Az útszakasz vegyes forgalmú útként kerül kialakításra.

A tervezési szakasz elején a meglévő aszfaltburkolatos szakaszhoz a meglévő víznyelőrácscsal lefedett árok vonalában egyenessel csatlakozva indulunk. A tengely meghatározásánál a meglévő burkolat vonalvezetése határozta meg a nyomvonalat, így a következő helyszínrajzi kialakítás alakult ki. Az kezdeti 86,93 m egyenes szakaszt követően egy $R=297,50$ m sugarú jobb ívvel csatlakozunk a szakasz végéig tartó egyenes szakaszhoz.

Magassági kialakításnál igyekeztünk követni a meglévő viszonyokat, a szakasz elejétől egyenletes emelkedéssel haladunk a 0+170 km.sz. közeléig, ahol egy domború íves átmenettel egyenletes eséssel érünk el a tervezési szakasz végéig. Az emelkedő szakasz esése: 1,09 %, az eséses szakasz 0,78%.

A burkolat szélessége a teljes szakaszon 5,00 m, mely magába foglalja a bal oldali 60 cm széles

folyókát is. A tervezési szakaszon az egységes szélesség biztosítása érdekében a 0+060 – 0+125 km szelvények közötti szakaszon a folyamatosan növekvő, majd csökkenő szélesítést kell elvégezni, melynek a legnagyobb értéke 0,5 m a 0+100 szelvényénél tervezett.

A burkolat jobb szélén süllyesztett szegély épül, a baloldalon a folyókán túli, meglévő kiemelt bazalt szegélyt szükség szerint javítani, helyreállítani esetleg pótolni szükséges.

A burkolatot egyoldali 2,0%-os oldaleséssel tervezett felújítani a teljes szakaszon.

A burkolat bal oldalán (mélypont), még a jobb oldalán (magaspont) található.

Hosszúság: 240,1m , terület: 1240m²

Részletes feltételeket a műszaki leírás tartalmazza.

III. rész: „Felső Villasor útépítése, járdaépítés és a hozzá tartozó csapadékvíz elvezetés kiépítése és a megépítendő Egészségház telkén belüli belső úthálózat kiépítése”

CPV- kódok:

45233228-3 Útburkolat építése

45000000-7 Építési munkák

45200000-9 Teljes vagy részleges magas- és mélyépítési munka

45231100-6 Csővezeték általános építési munkái

45221250-9 Mélyépítési munkák alagút, akna és aluljáró kivételével

Mennyisége:

Felső Villasor szélesítése

Az építéssel érintett útszakasz a e-UT 03.01.11 „Közutak tervezése” Ütügyi Műszaki Előírás szerint $v_t = 30$ km/h tervezési sebességgel B.VI.d.C. tervezési osztály alapján terveztük meg. A keresztmetszeti méretek kialakításánál a közlekedésgeometriai szempontok voltak a meghatározók.

Ennek megfelelően az útkategória meghatározza az alkalmazandó keresztmetszeti méreteket:

forgalmi sávok száma: 2 db

forgalmi sáv szélessége: 2,75 m

járda szélessége kiemelt szegély mögött egy oldalon: 1,50 m

biztonsági sáv kiemelt szegély előtt: 0,00m

szabályozási szélesség: kb. 8,50 m

A 11.sz. főúthoz úthoz történő csatlakozásnál - a mértékadó forgalmat is figyelembe véve – biztosítva a saját nyomon történő kanyarodást - a burkolatszél lekerekítő ív a főútról történő kihajtásnál $r=6$ m sugarú, még a főútra történő behajtásnál $r=4$ m sugarú.

A tervezési szakasz elején a Visegrádi úthoz közel merőleges csatlakozva indulunk, majd egy helyszínrajzi egyenessel érünk el a tervezési szakasz végéhez.

Magassági kialakításnál igyekeztünk követni a meglévő viszonyokat, a szakasz végein a meglévő

burkolatokhoz szintben csatlakozunk.

keresztirányú méretek kétirányú forgalmi sávval rendelkeznek, melyhez a bal oldalon 1,50 m széles burkolt járda, a jobb oldalon pedig min. 0,50 m széles stabilizált padka csatlakozik. A burkolat egyoldali 2,0%-os oldaleséssel rendelkezik.

A burkolat bal oldalán (magaspont), még a jobb oldalon (mélypont) található.

A tervezési területen a szabályozási tervnek megfelelően kizárólag lakóingatlanok vannak.

A területen átmenő forgalmat nem tervezünk. Ezért a tehergépjármű forgalom elhanyagolható mennyiségű, lényegében a szemétszállítás és eseti jelleggel építési forgalomból tevődik össze

A belső út és a Felső villasor szélesítésének rétegtrendjét az e-UT 06.03.13. „Aszfaltburkolatú útpályaszerkezetek méretezése és megerősítése” útügyi műszaki előírás alapján – figyelembe véve a kisebb sebességű forgó mozgásokat - javasoljuk „B könnyű” forgalmi terhelési osztálynak megfelelő pályaszerkezettel megépíteni, mivel a forgalom mértékadó járműkategóriája esetenként könnyű tehergépkocsiból adódik össze:

- 5,0 cm vastag AC11 kopó
- 5,0 cm vastag AC11 kötő
- 15,0 cm Ckt-4 cementstabilizáció
- 20,0 cm homokos kavics fagyvédőréteg
- 1 réteg geo-textília

A földmű tükörszintjén a teherbírási modulus (E2) szükséges értéke legalább 40 MN/m².

Az utca kezdeténél a meglévő aszfaltburkolathoz történő csatlakozás szélességében a meglévő burkolatot élre kell vágni.

Belső út

Az építéssel érintett útszakasz a e-UT 03.01.11 „Közutak tervezése” Útügyi Műszaki Előírás szerint $v_{t=}$ - km/h tervezési sebességgel B.VI.d.C. tervezési osztály alapján terveztük meg közforgalom elől elzárt magánútként. A keresztmetszeti méretek kialakításánál a közlekedésgeometriai szempontok voltak a meghatározók.

A terület útja kizárólag a kiszolgálás és parkoló mozgások levezetését fogják szolgálni, nem jelentős közúthálózati elemeknek tekinthetőek.

A belső úthálózat közforgalom előtt meg nem nyitott magánútként fog üzemelni, a nem belső forgalmat a bejáratoknál elhelyezett jelzőtáblákkal zárják ki.

Parkoló

A tervezett létesítmény működtetéséhez szükséges parkoló álláshelyeket a területen biztosítjuk.

Az álláshelyek a Belső út mentén merőleges kialakítással lesznek elhelyezve.

A parkolók elhelyezésénél az ÚT 2-1.210 UME alapján a közepes méretű személygépkocsikat vettük figyelembe, merőleges felállással, gyors foglaltság váltások mellett. Ez alapján

1 db merőleges állású 2,3 x 4,75 m-es normál parkolót

18 db merőleges állású 2,3 x 5,00 m-es normál parkolót

1 db 3,6 x 4,45 m-es mozgássérült parkolót terveztünk.

Mivel az álláshelyek mögött és a kerítés között járda illetve zóldsáv létesül az álláshely mélységénél a szabványi minimum érték közeli 4,05 m mélységhez 0,70 m túlnyúlási sáv tartozik.

A tervezett álláshelyek rétegrendje a szegélyes megtámasztások között a következő: (Az e- UT 06.03.42 „Betonkő burkolatú pályaszerkezetek tervezése és építése. Követelmények” útügyi műszaki előírás alapján „A” forgalmi terhelési osztálynak megfelelő pályaszerkezetet):

Útpálya

- 8,0 cm vastag beton díszkő
- 4,0 cm vastag zúzott homokágy
- 20 cm vtg. Ckt-4 cementstabilizáció
- 15 cm vtg. M22 ágyazat

A belső út rétegrendje megegyezik a Felső Villasor rétegrendjével.

Járda

A Felső Villasor bal oldalán épül a kiemelt szegély mögött 1,50 m szélességben az útpályához csatlakoztatva, valamint a Belső út bal oldalán szintén közvetlenül az útpálya illetve az álláshelyek mellett.

Ugyancsak burkolat járdaszakasz létesül a 11.sz. főút bal oldalán a tervezett létesítmény előtt teljes hosszban a meglévő kiemelt szegélyhez csatlakoztatva.

Magassági vonalvezetés

A tervezett járda magassági kialakítása a tervezett szegélyekhez és a meglévő burkolatokhoz igazodik. A hosszesés az útpályával megegyező.

Keresztmetszeti kialakítás

A járda szélessége 1,50 m, a keresztése 2%-os az útpálya fele.

Pályaszerkezet

A tervezett járdafelületek tervezett burkolata a következő (Az e-UT 06.03.11 „Kerékpárutak, gyalogutak és járdák pályaszerkezete útügyi műszaki előírás):

Járda folyópályán

- 6 cm vtg. beton díszkő (szürke)
- 3 cm vtg. zúzott homokágy
- 15 cm vtg. FZKA 0/56 alapréteg
- 15 cm vtg. homokos kavics ágyazat

2.2.5 Kapubejárók

A Felső Villasor jobb oldalán a meglévő burkolt kapubejárókat a tervezett szegélyhez igazodóan szintbe kell építeni a meglévő szélesség változatlanul hagyása mellett a következő rétegrenddel:

- meglévő beton díszkő burkolat
- 3 cm vtg. zúzott homokágy
- vált. vtg.-ú M22 alapréteg

2.2.6 Burkolatlan padka

A jobb oldalon a szegély mögött min. 0,50 m szélességben épül, 20 cm vtg. M22 mechanikaió stabilizációból.

Gazdasági kiszolgálás

A tervezett Egészség ház gazdasági kiszolgálása a Felső Villasor 0+012 km.sz.-ben a bal oldalon kialakítandó kapubejárón keresztül történik, mely előtt a kiemelt szegély 2 cm-re le kell süllyeszteni és a bejáró valamint a járda burkolatát a következő réteggel kell megépíteni:

- 6 cm vtg. beton díszkő (piros)
- 3 cm vtg. zúzott homokágy
- 15 cm vtg. Ckt alapréteg
- 15 cm vtg. homokos kavics ágyazat

Itt jelzőtáblával szabályozva kizárólag a beszállítás kerül engedélyezésre.

Hosszúság: Kb120m, terület: 630m²

Részletes feltételeket a műszaki leírás tartalmazza.

6. A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA, MELYNEK MEGKÖTÉSE ÉRDEKÉBEN A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁST AJÁNLATKÉRŐ LEFOLYTATJA:

- I. rész: „Vállalkozási szerződés keretében az Ifjúsági tábor felújítása”
- II. rész: „Vállalkozási szerződés keretében a „Petőfi Sándor utca útburkolat felújítás, járda építés és csapadékvíz elvezetés kiépítése”
- III. rész: „Vállalkozási szerződés keretében a Felső Villasor útépitése, járdaépítés és a hozzá tartozó csapadékvíz elvezetés kiépítése és a megépítendő Egészség ház telkén belüli belső úthálózat kiépítése”

7. KERETMEGÁLLAPODÁS MEGKÖTÉSÉRE, DINAMIKUS BESZERZÉSI RENDSZER ALKALMAZÁSÁRA, ELEKTRONIKUS ÁRLEJTÉS ALKALMAZÁSÁRA VONATKOZÓ TÁJÉKOZTATÁS:

Jelen közbeszerzés nem keretmegállapodás megkötésére és dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására irányul.

Ajánlatkérő nem alkalmaz jelen közbeszerzési eljárásban elektronikus árlejtést.

8. A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE, HELYE :

I. rész vonatkozásában:

Teljesítés kezdete: A munkaterület átadásának napja, amelyre a szerződés hatályba lépését követően haladéktalanul, de legkésőbb 2 munkanapon belül sor kerül. A szerződés mindkettő fél által történő aláírással lép hatályba.

Teljesítés befejezése: A munkaterület átadásától számított 7 hónap, de legkésőbb 2018. július 30 napja. A Megrendelő előteljesítést elfogad.

II. rész vonatkozásában:

Ö S Z Y É S Ö S Z Y K f t .

székhely: 1013 Budapest, Feszty Árpád utca 4. V/18.
cégijegyzékszám: Föv. Tvszék Cb. 01-09-196202
tel.: (+36 1) 225-1229; fax: (+36 1) 225-1230

ÖSZY

Teljesítés kezdete: A munkaterület átadásának napja, amelyre a szerződés hatályba lépését követően haladéktalanul, de legkésőbb 2 munkanapon belül sor kerül. A szerződés mindkettő fél által történő aláírással lép hatályba.

Teljesítés befejezése: A munkaterület átadásától számított 7 hónap, de legkésőbb 2018. július 30 napja. A Megrendelő előteljesítést elfogad.

III. rész vonatkozásában:

Teljesítés kezdete: A munkaterület átadásának napja, amelyre a szerződés hatályba lépését követően haladéktalanul, de legkésőbb 2 munkanapon belül sor kerül. A szerződés mindkettő fél által történő aláírással lép hatályba.

Teljesítés befejezése: A munkaterület átadásától számított 7 hónap, de legkésőbb 2018. július 30 napja. A Megrendelő előteljesítést elfogad.

A TELJESÍTÉS HELYE:

I. rész: Tahitótfalu, Váci révi út 0151 hrsz. alatti ingatlanon

II. rész: Tahitótfalu, Petőfi Sándor utca Gát utca és Szabadság utcák közötti szakasza

III. rész: Tahitótfalu, 769/3 hrsz. ingatlan melletti Felső Villasor utca és a 11 főút 30+480 – 30+620 km sz-ei között

NUTS kód: HU120

9. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI VAGY A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOKRA HIVATKOZÁS – VALAMENNYI RÉSZBEN:

Az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

Az ellenszolgáltatás teljesítése a számla vonatkozásában a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdései, valamint a Kbt. 135. § (1)–(3), (6) és (11) bekezdései alapján a számla kézhezvételétől számított harminc napon belül sor.

Amennyiben a Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint.

A jelen közbeszerzés 100%-ban hazai költségvetési forrásból valósul meg a Belügyminisztérium az egyes települési önkormányzatok feladatainak támogatása érdekében történő előirányzat átcsoportosításokról szóló 1818/2016. (XII. 22.) Korm. határozat alapján nyújtott támogatásból.

A támogatás intenzitása 100%, finanszírozás: utófinanszírozás.

A jelen közbeszerzés tárgyát képező építési beruházás a fordított ÁFA hatálya alá tartozik.

Ö S Z Y É S Ö S Z Y K f t .

székhely: 1013 Budapest, Feszty Árpád utca 4. V/18.
cégjegyzékszám: Föv. Tvszék Cb. 01-09-196202
tel.: (+36 1) 225-1229; fax: (+36 1) 225-1230

ÖSZY

Az ajánlatkérő a Kbt. 135.§ (7) bekezdése alapján, a szerződésben foglalt – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeget biztosít valamennyi részben. Az előleg a végszámlából kerül elszámolásra.

Ajánlatkérő egyik részben sem biztosít tartalékkeretet.

A vállalkozói díj kifizetése utólag történik az alábbi jogszabályok szerint:

- az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30-32/A. §,
- az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §,
- Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 6:130. § (1) – (2) bekezdése,
- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 135. § (1)-(3), (6) és (11) bekezdése.

Nyertes ajánlattevő számla kiállítására az alábbiak szerint jogosult:

Ajánlatkérő részszámlázási lehetőséget nem biztosít.

A nyertes ajánlattevő a megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján egy (1) darab előlegszámla és egy (1) darab végszámla kiállításra jogosult 100%-is készütségi foknál. Az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott, teljes körűen elvégzett munkára vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK – VALAMENNYI RÉSZ VONATKOZÁSÁBAN:

1. Késedelmi kötbér:

Amennyiben nyertes ajánlattevő olyan okból, amelyért felelős, valamely kötelezettségét késedelmesen teljesíti, úgy a késedelmes napok után **naptári naponként** a nettó vállalkozói díj, mint vetítési alap %-ának megfelelő (*nyertes ajánlattevő megajánlása alapján*), de **legfeljebb a vetítési alap 30%-ának** megfelelő összegű késedelmi kötbér megfizetésére köteles.

2. Hibás teljesítési kötbér:

Hibás teljesítési kötbérre jogosult ajánlatkérő, ha nyertes ajánlattevő valamely kötelezettségét - olyan okból, amelyért felelős - részben, vagy egészben hibásan teljesíti. Az Ajánlatkérő az Ajánlattevő hibás teljesítése okán a Ptk. 6:177. § (1) bekezdésében foglaltak szerint jogosult eljárni. A hibás teljesítési kötbér mértéke, amennyiben az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő hibás teljesítését elfogadja, akkor a hibával érintett termékre/munkarészre eső nettó vállalkozói díj **30%-ának megfelelő összeg**, amelyet köteles a nyertes ajánlattevő megfizetni hibás teljesítési kötbéreként. Amennyiben az ajánlatkérő kijavítást/kicserélést kér, úgy a nyertes ajánlattevő a kijavításig/kicserélésig terjedő időre a teljes nettó vállalkozói díj 1%/naptári nap kötbért köteles

fizetni, mint vetítési alap az ajánlatkérő részére, amelynek maximuma **a vetítési alap 30%-ának megfelelő összegű** kötbér.

3. Meghiúsulási kötbér:

Ha ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő felróható szerződésszegése miatt eláll a szerződéstől, vagy azonnali hatállyal felmondja a szerződést, a nyertes ajánlattevő köteles a nettó vállalkozói díj általános forgalmi adó nélküli összegének **30%-át** meghiúsulási kötbérként megfizetni ajánlatkérő részére.

A kötbérek esetén irányadó a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése.

4. Jótállás:

Valamennyi rész vonatkozásában a nyertes ajánlattevő 36 hónap jótállást köteles vállalni.

A Kbt. 134.§ (3) bekezdésének megfelelően **valamennyi részben** a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként – a jótállási időszak végéig fennálló érvényességgel - a szerződés szerinti - általános forgalmi adó nélkül számított - ellenszolgáltatás 2%-át elérő biztosítéknak a sikeres átadás-átvételi eljárás lezárásával egyidejűleg Ajánlatkérő rendelkezésére kell bocsátani a Kbt. 134.§ (6) bekezdés a) pontja szerint. Ennek megfelelően a biztosíték az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújtható:

- óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával,
- pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával,
- vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnyel.

A jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátásáról az ajánlatban **(részenként külön-külön)** nyilatkozni kell.

A szerződést biztosító mellékkötelezettségek pontos leírását a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

10. TÖBBVÁLTOZATÚ (ALTERNATÍV) AJÁNLATTÉTEL LEHETŐSÉGE:

A többváltozatú ajánlattétel lehetőségét nem biztosítja ajánlatkérő egyik részben sem.

11. RÉSZAJÁNLATTÉTEL LEHETŐSÉGE VAGY ANNAK KIZÁRÁSA:

12. Ajánlatkérő biztosítja a rész-ajánlattétel lehetőségét jelen felhívás 5. – A közbeszerzés tárgya és mennyisége – pontban foglaltak szerint.

13. AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJAI, SÚLYOZÁSA:

A Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat a nyertes ajánlat valamennyi részben a következő szempontokra figyelemmel:

Ö S Z Y É S Ö S Z Y K f t .

székhely: 1013 Budapest, Feszty Árpád utca 4. V/18.
cégijegyzékszám: Föv. Tvszék Cb. 01-09-196202
tel.: (+36 1) 225-1229; fax: (+36 1) 225-1230



Az értékelés 1. részszerpontja az összesített nettó ajánlati ár az árazatlan, tételes költségvetés alapján, 2. részszerpontja a vállalt késedelmi kötbér mértéke, 3.-7. részszerpont a műszaki szakmai szerpont.

Az értékelési részszerpontok súlyszeramái az alábbiak valamennyi rész vonatkozásában:

Értékelési részszerpontok	Súlyszeram	Az értékelés módszere
1. Összesített nettó ajánlati ár (nettó HUF):	60	Fordított arányosítás
2. Késedelmi kötbér vállalt mértéke (%/naptári nap, min. 0,5 %/naptári nap, max. 2%/naptári nap)	15	Egyenes arányosítás
3. Ajánlattevő vállalja-e, hogy jelen kivitelezés során a létesítés, építés ideiglenes helyigényét és hatásterületét minimalizálja? (igen/nem)	5	Pontozás
4. Ajánlattevő vállalja-e, hogy jelen kivitelezés során a járművek, földmunkagépek tankolása kizárólag szilárd, burkolt talajon az adott munkaterület felvonulási területén az esetleges azonnal kármentesítésre alkalmas környezetben történik, vagy kiépített üzemenyagtöltő állomáson? (igen/nem)	5	Pontozás
5. Ajánlattevő vállalja-e, hogy a helyszínen dolgozó földmunkagépek hidraulikacsöveinek esetleges kenőanyag szivárgását hetente ellenőrzi? (igen/nem)	5	Pontozás
6. Ajánlattevő vállalja-e, hogy a nagyobb zajjal (zavaró zajkibocsátással) járó tevékenységeket (aszfaltmarás, burkolatbontás) a délelőtti órákban (pihenőidőn kívül) végzi? (igen/nem)	5	Pontozás
7. Ajánlattevő vállalja-e a munkaterületen nyertes ajánlattevő által termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtésének biztosítását? (igen/nem)	5	Pontozás

Az értékelési részszerpontok valamennyi rész tekintetében:

Az **1. értékelési részszerpont** az összesített nettó ajánlati ár. Az ajánlattevő a közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott árazatlan, tételes költségvetést köteles ajánlatához csatolni

Ö S Z Y É S Ö S Z Y K f t .

székhely: 1013 Budapest, Feszty Árpád utca 4. V/18.
cégjegyzékszám: Főv. Tvszerék Cb. 01-09-196202
tel.: (+36 1) 225-1229; fax: (+36 1) 225-1230



beárazott formában, amely szakmai ajánlatnak minősül, és annak alapján megadni az összesített nettó ajánlati árat.

A **2. értékelési részszerpont** esetében ajánlatkérő a Kbt. 77. § (1) bekezdésére tekintettel meghatározza, hogy az ajánlattevők a nettó ajánlati ár 0,5 %/naptári naponál alacsonyabb vállalást nem tehetnek, mivel a nettó ajánlati ár 0,5 %/naptári naponál alacsonyabb vállalás esetén az ajánlatkérő az ajánlattevő ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja, míg a nettó ajánlati ár 2 %/naptári napot az ajánlatkérő a 2. értékelési részszerpont legkedvezőbb szintjének minősíti. Az ennél kedvezőbb vállalásokra ajánlattevő többletpontra nem jogosult, és a ponthatár felső határával azonos számú pontot kap.

A **3. – 7. értékelési részszerpont** a szakmai ajánlattal kapcsolatos vállalásra vonatkozik, amely az ajánlattevő nyilatkozata alapján megállapítható. Ajánlatkérő a fenntarthatósági és a környezetvédelmi szempontokat érvényesíteni kívánja.

A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (K.É. 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) alapján: az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám (amely minden szempont esetében azonos) alsó határa: 1, felső határa: 100.

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja fenti ponthatárok közötti pontszámot:

Az 1. értékelési részszerpont esetén a fentebb hivatkozott útmutató 1. számú melléklet 1. ba) pontja szerinti fordított arányosítás szerint történik az ajánlatok értékelése.

A 2. értékelési részszerpont esetén a fentebb hivatkozott útmutató 1. számú melléklet 1. bb) pontja szerinti egyenes arányosítás szerint történik az ajánlatok értékelése.

A 3. – 7. értékelési részszerpontok vonatkozásában ajánlatkérő a fentebb hivatkozott útmutató 2. számú melléklet A.1. pontja szerinti pontozás értékelési módszerét alkalmazza: „igen” válasz esetén ajánlattevő 100 pontot, míg „nem” válasz esetén 1 pontot kap.

További részleteket a közbeszerzési dokumentumok tartalmazznak.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot tette és az ajánlata érvényes. (Kbt. 77. § (4) bekezdés).

14. KIZÁRÓ OKOK:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá tartozik.

Az eljárásból kizárásra kerül a Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az az ajánlattevő, akivel szemben, illetőleg akinek alvállalkozójával, és az alkalmasság igazolásában részt vevő, általa az

eljárásba bevont gazdasági szereplővel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdésben szereplő kizáró okok valamelyike fennáll vagy a részéről (részükről) a kizáró ok az eljárás során következett be.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a kizáró okok igazolására benyújtandó nyilatkozatok és igazolások nem lehetnek korábbi keltezésűek az eljárást megindító felhívás megküldésének napjánál.

MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓDOK:

A Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján a kizáró okok igazolás körében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat tekintetében az Európai Bizottság által meghatározott egységes formanyomtatvány nem alkalmazandó, ahol a Kbt. Második Része „egységes európai közbeszerzési dokumentumot” említ, az alatt a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell érteni. A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban az ajánlattevőnek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadnia. Az ajánlatkérő a Korm. rendeletben részletezettek szerint ellenőrzi továbbá a kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is.

Az ajánlattevőnek ajánlatában a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban **egyszerű nyilatkozatot** kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés a), b), e), h), j), l), n) és p) pontjában meghatározott időtartamot mindig a kizáró ok fenn nem állásának ellenőrzése időpontjától kell számítani. Az ajánlatkérő köteles kizárni az eljárásból azt a gazdasági szereplőt, amelyre vonatkozóan valamelyik, az eljárásban alkalmazandó kizáró ok fennáll. A kizáró okok fenn nem állásának ellenőrzését az ajánlatkérő Kbt.-ben és a külön jogszabályban foglaltak szerint köteles elvégezni.

A Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján az alvállalkozó vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

A Kbt. 64. § (1) bekezdése alapján a Kbt. 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő, alvállalkozó nem

zárható ki a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti – vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a 188. § (5) bekezdése szerinti – jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát.

15. ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK, AZ ALKALMASSÁG MEGÍTÉLÉSÉHEZ SZÜKSÉGES ADATOK:

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI ALKALMASSÁG:

Ajánlatkérő nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági feltételt a Kbt. 115. § (2) bekezdésére hivatkozva.

MŰSZAKI ÉS SZAKMAI ALKALMASSÁG:

M.1. a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontjára figyelemmel az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 évben (60 hónap) szerződészerűen teljesített, közbeszerzés tárgya *(I. részben magasépítés, a II és III. részben útépités vagy útfelújítás)* szerinti kivitelezési szerződéssel, amely :

az I. rész esetében: legalább olyan 200 nm alapterületű épületet építésére vagy felújítására vonatkozott, amely kivitelezés tartalmazott homlokzati hőszigetelést;

a II. rész esetében: legalább 150 m hosszúságú út építésére vagy felújítására vonatkozott;

a III. rész esetében: legalább 80 m hosszúságú út építésére vagy felújítására vonatkozott.

Amennyiben ajánlattevő a II. és III. részre is tesz ajánlatot, úgy elegendő a II. rész vonatkozásában előírt referencia követelménynek való megfelelést igazolni,

GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI ALKALMASSÁG:

MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓDOK:

M.1. a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontjára figyelemmel az eljárást megindító felhívás megküldését megelőző 5 (öt) év (60 hónap) legjelentősebb közbeszerzés tárgya szerinti *(I. részben magasépítés, a II és III. részben útépités vagy útfelújítás)*, a Korm. rendelet 22.§ (3) bekezdése alapján a szerződést kötő másik fél által adott igazolással. Az igazolás(ok) tartalmazzák legalább a következő adatokat: a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja), a szerződést kötő másik fél, a kivitelezés tárgya valamint mennyisége (olyan részletezettséggel, hogy abból az alkalmassági feltételnek történő megfelelés megállapítható legyen), továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Amennyiben ajánlattevő a referenciát konzorciumban teljesítette, úgy a referenciaigazolás(ok)ból egyértelműen ki kell derülnie, hogy az ajánlattevő a referencia mely részeit teljesítette.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Korm. rendelet 21.§ (2a) bekezdésére, azaz ajánlatkérő a 5 év (60 hónap) alatt befejezett, de legfeljebb 8 éven (96 hónap) belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 25. § (2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a 21. § (2) bekezdés a) pont szerinti igazolási mód helyett elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt M.1. alkalmassági követelménynek.

Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy a Korm. rendelet 25.§ (3) bekezdésében foglaltak alapján ajánlattevő választása szerint jogosult a 21. § (2) bekezdés a) pontban foglaltak helyett nyilatkozattal igazolni alkalmasságát. Ha az elbírálás során az ajánlatkérőnek kétsége merül fel a nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, a Kbt. 69. § (7) bekezdésének megfelelően előírhatja a 21. § (2) bekezdése szerinti igazolás benyújtását.

Az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek. Azon követelményeknek, amelyek értelemszerűen kizárólag egyenként vonatkoztathatóak a gazdasági szereplőkre, az együttes megfelelés lehetősége értelmében elegendő, ha közülük egy felel meg. Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatot a Kbt. 114. § (2) bekezdésben foglaltak alapján, az igazolások benyújtásának előírásakor pedig e szervezetnek – kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében – az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

Az alkalmasság igazolására egyebekben a Kbt. 65. §-ban foglaltak, illetve a Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlattételi határidőig benyújtandó ajánlatban a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.

A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények, valamint - adott esetben – a 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.

Amennyiben az ajánlattevő az igazolásokat korábban benyújtotta, az ajánlatkérő nem hívja fel az ajánlattevőt az igazolások ismételt benyújtására, hanem úgy tekinti, mintha a korábban benyújtott igazolásokat az ajánlatkérő felhívására nyújtották volna be – és szükség szerint hiánypótlást rendel el vagy felvilágosítást kér.

16. AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ:

2017. október 02. napja 10:00 óra

17. AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK CÍME, BENYÚJTÁS MÓDJA:

ŐSZY ÉS ŐSZY Kft., 1013 Budapest, Feszty Árpád utca 4., V./18.

Az ajánlat benyújtható az ŐSZY ÉS ŐSZY Kft. 1013 Budapest, Feszty Árpád utca 4. V/18. szám alatti székhelyén, munkanapokon 09:00-16.00 óra közötti időpontokban, az ajánlattételi határidő lejártának napján 09:00-tól az ajánlattételi határidő lejártáig.

A benyújtás személyesen /kézbesítő útján/, vagy postai úton történhet. Ezúton felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlat postai megküldése esetén az ajánlatoknak az ajánlattételi határidő fentebb megadott időpontjáig be kell érkeznie az előírt helyre, ellenkező esetben az ajánlat érvénytelen.

Az ajánlatkérő a kézhezvétel kapcsán felhívja a figyelmet arra, hogy a lebonyolító szervezet postai címe át van irányítva postafiókra, melynek üritését rendszeresen elvégzi, de nem vállal semmilyen felelősséget ajánlatkérő arra az esetre, hogy a postai küldemény az ajánlattételi határidő lejártáig a bontás helyszínén kézhezvételre kerül.

A postai úton, vagy futárszolgálat igénybevételével benyújtott ajánlatok esetében az esetleges késedelemből, roncsolódásból eredő kockázatot ajánlattevő viseli.

Az előírt formai követelmények be nem tartásából fakadó, az ajánlat beazonosíthatatlanságát eredményező mulasztások kockázatát ajánlattevő viseli.

18. AZ AJÁNLATTÉTELI NYELVE:

Kizárólag magyar. A magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be ajánlat.

Ő S Z Y É S Ő S Z Y K f t .

székhely: 1013 Budapest, Feszty Árpád utca 4. V/18.
cégijegyzékszám: Főv. Tvszék Cb. 01-09-196202
tel.: (+36 1) 225-1229; fax: (+36 1) 225-1230



Amennyiben az ajánlathoz csatolt okiratok bármelyike idegen nyelven került kiállításra, ajánlattevő köteles legalább az adott dokumentum felelős magyar fordítását is ajánlatához csatolni. Amennyiben a magyar és az idegen nyelvű változat között bármilyen eltérés adódik, a magyar változat az irányadó. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni.

19. AZ AJÁNLAT(OK) FELBONTÁSÁNAK IDEJE, HELYE, JELENLÉTRE JOGOSULTAK

2017. október 02. napja 10:00 óra

ŐSZY ÉS ŐSZY Kft, 1013 Budapest, Feszty Árpád utca 4., V./18.

Az ajánlatok bontásán a Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározottak jogosultak részt venni.

20. AJÁNLATI KÖTÖTTség MINIMÁLIS IDŐTARTAMA:

Az ajánlati kööttség hatvan nap (ajánlattételi határidő lejártától).

21. AJÁNLATI BIZTOSÍTÉK:

Ajánlatkérő nem követeli meg ajánlati biztosíték rendelkezésre bocsátását jelen közbeszerzési eljárásban.

22. SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK:

Ajánlatkérő nem ír elő a szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételeket.

23. EURÓPAI UNIÓBÓL SZÁRMAZÓ FORRÁSRA TÖRTÉNŐ UTALÁS:

Tárgyi közbeszerzés nem az Európai Unióból származó forrásból finanszírozott.

24. EGYÉB INFORMÁCIÓK:

a. Az ajánlatokat a következő formai követelményeknek megfelelően kell benyújtani kettő [egy eredeti, valamint egy adat PDF formátumban (CD, DVD vagy pendrive)] példányban roncsolás nélkül nem bontható kötésben, az írott oldalakat folyamatos oldalszámozással ellátva, sérülésmentes, zárt csomagolásban:

a) Az ajánlat eredeti példányát sérülésmentesen nem bonthatóan, lapozhatóan össze kell fűzni, vagy be kell kötni;

b) Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem szükséges.

c) Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak;

d) Az ajánlaton lévő, minden – ajánlattevő vagy alvállalkozó – dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos

felhatalmazást kaptak;

e) Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

A zárt csomagoláson az „Ajánlat: Építési beruházás a 1818/2016 (XII.22.) Korm. hat. alapján megítélt támogatás felhasználása vonatkozásában – I. ütem (369)” megjelölést kell feltüntetni.

- b.** Az ajánlatok elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie, mely tényről ajánlattevő külön íven szövegezett nyilatkozatot köteles ajánlatához csatolni. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül ajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.
- c.** Ajánlatkérő időszakos üzleti társulások (konzorciumok) ajánlatát is elfogadja. Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőtől nem követeli meg gazdasági társaság létrehozását, de közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek megállapodást (konzorciális szerződés) kell kötniük egymással, melyben szabályozzák a közös ajánlattevők egymás közötti és az ajánlatkérővel való kapcsolatát. A megállapodásnak különösen a következő kötelező elemeket kell tartalmazni:
- a közös ajánlattevőket (konzorciumot) képviselő cég megnevezése és felhatalmazása a konzorcium vezetésére, az ajánlatkérővel való kapcsolattartásra, valamint a döntéshozatalra,
 - a konzorciumot képviselő természetes személy megjelölése és aláírás-mintája,
 - a felek egyetemleges kötelezettségvállalása a szerződés teljesítésére,
 - a közös ajánlattevők egymás közti munkamegosztása,
 - pénzügyi rendelkezés arra vonatkozóan, hogy ajánlatkérő a konzorcium mely tagjának/tagjainak teljesítsen, a bankszámlaszám megjelölésével,
 - a felek egyértelmű nyilatkozata arról, hogy nyertességük esetén a vállalkozási szerződésben foglalt valamennyi kötelezettség teljesítéséig a konzorciumi szerződés ezen tartalmi elemein és a tagok személyén nem változtatnak.
- A konzorciális szerződés eredeti példányát csatolni kell az ajánlathoz.
- d.** Amennyiben az alkalmasságot bizonyító bármely igazolás nem magyar forintban kifejezett értékadatot tartalmaz, azt az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás megküldésének napján érvényes MNB deviza középárfolyamon számítja át magyar forintra. Ha a Magyar Nemzeti Bank az adott devizanemet nem jegyzi, akkor azt az ajánlatkérő a Deutsche Bank AG-nek az eljárást megindító felhívás megküldésének napján érvényes deviza középárfolyamán számítja át euróra.

- e. Ajánlatkérő nem tartja fenn a jelen eljárásban való részvétel jogát a Kbt. 34. §-ban meghatározott gazdasági szereplők részére.
- f. Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban történő részvételt nem köti gazdálkodó szervezet alapításához, azt a nyertes ajánlattevő(k)től sem követeli meg.
- g. Ajánlatkérő a Kbt. 56. § (6) bekezdésére hivatkozással tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy a kiegészítő tájékoztatást nem kívánja konzultáció formájában nyújtani.
- h. Ajánlatkérő a Kbt. 56. § (7) bekezdésére hivatkozással tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy **helyszíni bejárást tart az alábbiak szerint:**
- **I. rész vonatkozásában: 2017. szeptember 15. napján 10:00 órákor.**
A találkozó helyszíne: ajánlatkérő székhelye (2021 Tahitótfalu, Kossuth Lajos u. 4.), az épület bejárata előtt.
 - **II. rész vonatkozásában: 2017. szeptember 15. napján 11:00 órákor.**
A találkozó helyszíne: ajánlatkérő székhelye (2021 Tahitótfalu, Kossuth Lajos u. 4.), az épület bejárata előtt.
 - **III. rész vonatkozásában: 2017. szeptember 15. napján 12:00 órákor.**
A találkozó helyszíne: ajánlatkérő székhelye (2021 Tahitótfalu, Kossuth Lajos u. 4.), az épület bejárata előtt.
- Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy – tekintettel az ajánlattételi felhívás 24. pont – Egyéb információk – g) alpontjában foglaltakra figyelemmel a helyszíni bejárást során sem biztosít konzultációs lehetőséget, az esetleges kérdéseket írásban kiegészítő tájékoztatás kérésben kell feltenni.
- i. Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan (eredetiben, részenként külön-külön).
- j. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti ajánlat esetében a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti információkat.
- k. Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban meg kell jelölni, részenként külön-külön:
- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
 - b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.
- l. A Kbt. 71. §-ában foglaltak szerint van lehetőség hiánypótlásra. A Kbt. 71. § azzal az eltéréssel alkalmazandó, hogy az ajánlatkérő – anélkül, hogy ezt a közbeszerzési dokumentumokban külön jelezte volna – nem köteles újabb hiánypótlást elrendelni, ha egy

hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumra vagy hiánypótlás keretében újonnan megnevezett gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

- m.** A nyertes ajánlattevő – valamennyi rész vonatkozásában - köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára legalább a kivitelezés tényleges véghatáridejét 1 (egy) naptári hónappal meghaladó érvényességi idejű, teljes körű építőipari kivitelezési tevékenységre vonatkozó felelősségbiztosítást kötni, vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26.§ alapján, amelynek az I. és III. részben legalább 10.000.000,- Ft/káreseményt és 20.000.000,- Ft/év értékű, a II. részben legalább 5.000.000,- Ft/káreseményt és 10.000.000,- Ft/év értékű kárösszeget kell fedeznie. Az ajánlattevőnek felelősségbiztosítási szerződést kell kötni, vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni, és a biztosítási okmányt (eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányban) Megrendelőnek átadni. Továbbá Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy a felelősségbiztosítás meglétét igazoló kötvényt a szerződéskötéskor be kell mutatni, majd a szerződéskötést követő 5 munkanapon belül a nyertes ajánlattevő köteles a felelősségbiztosítási kötvényt benyújtani ajánlatkérő részére. Nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az előírt felelősségbiztosítással rendelkezni. Ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát az ajánlat részeként köteles benyújtani.
- n.** A nyertes ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjában, valamint a szerződés teljesítésének időtartama alatt a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § alapján szerepelnie kell az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. Erre vonatkozóan ajánlattevő az ajánlatában köteles nyilatkoznia. Ajánlattevő továbbá köteles nyilatkozni arról is, hogy tudomásul veszi, amennyiben a kivitelezői nyilvántartásban a szerződéskötés időpontjában nem szerepel, az Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján úgy tekinti, hogy az ajánlattevő a szerződéstől visszalépett, és a szerződést a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel köti meg, amennyiben őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
- o.** A Kbt. 75. § (5) bekezdésére hivatkozással nincs a jelen közbeszerzésnek olyan része, amely eredménytelensége esetén már nem áll érdekében a többi részre vonatkozó szerződés megkötése.
- p.** Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (1) bekezdés e) pontjában foglalt eredménytelenségi okot, miszerint *„eredménytelen az eljárás, ha - a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás kivételével – egy szakaszból álló eljárásban vagy több szakaszból álló eljárás ajánlattételi (párbeszéd) szakaszában nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot (megoldási javaslatot), vagy több szakaszból álló eljárás részvételi szakaszában a részvételi határidőben legalább két részvételi jelentkezést;”* nem alkalmazza.

- q.** Ajánlattevő a Kbt. 66. § (4) bekezdés alapján külön íven szövegezett nyilatkozatot köteles ajánlatához csatolni arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.
- r.** Ajánlatkérő nem alkalmaz elektronikus árlejtést jelen közbeszerzés esetében.
- s.** Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot.
- Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.
- t.** A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdésében előírtakra figyelemmel az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a műszaki, illetőleg szakmai alkalmasságuk feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg.

Tisztelettel:

ŐSZY ÉS ŐSZY Kft.
dr. Csizmadia Laura
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
*/ jelen dokumentum elektronikus
aláírással kerül ellátásra /*