

Tahitótfalu Község Önkormányzata
Képviselő-testülete és
Bíráló Bizottsága
részére

Tárgy: tanácsadói szakvélemény

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottság!

A Képviselő-testület 2020. szeptember 24-i döntése alapján a Kbt. 115. § szerinti hirdetmény nélküli nyílt közbeszerzési eljárás indult **Négy csoportosbás bölcsőde építése Tahitótfaluban** tárgyában. Az ajánlattételi felhívást az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (EKR) keresztül, 2020. szeptember 25-én küldtük meg a kiválasztott öt vállalkozásnak. Az ajánlattételi határidő 2020. október 13-án 12:00 órákor lejárt. A határidőig 2 vállalkozás nyújtott be ajánlatot. Az ajánlatok felbontása után az ajánlatokat átnéztem a hiánypótolható dokumentumok tekintetében és megállapítottam, hogy az egyik ajánlattevő ajánlata hiánypótlásra szorul. A hiánypótlási felhívást 2020. október 13-án küldtem meg az ajánlattevőknek. A hiánypótlás határideje 2020. október 15-én 15:00 órákor lejárt. Az ajánlattevő benyújtotta a hiánypótlást.

AZ AJÁNLATOK ÉRVÉNYESSÉGÉNEK MEGÁLLAPÍTÁSA

1. számú ajánlattevő: EcoSaving Kft. (2040 Budaörs, Templom tér 19.)

1.	Többletjótállás vállalása	4	hónap
2.	Szakember többlet szakmai tapasztalata	30	hónap
3.	Nettó ajánlati ár	299.958.000,-	Ft

Értékelés: Az ajánlattal kapcsolatban nem megfeleléség nem állapítható meg, az ajánlat az ajánlattételi felhívás és dokumentáció, valamint a jogszabályokban meghatározottak figyelembe vételével került összeállításra. Ezek alapján javaslom megállapítani, hogy **az ajánlat érvényes és értékelésre kerül.**

2. számú ajánlattevő: KINAMÉ Kft. (2360 Gyál, Toldi M. utca 45.)

1.	Többletjótállás vállalása	0	hónap
2.	Szakember többlet szakmai tapasztalata	24	hónap
3.	Nettó ajánlati ár	297.577.296,-	Ft

Az ajánlattevőt hiánypótlás benyújtására felhívtuk, hiánypótlást benyújtott.

Értékelés: Az ajánlattal kapcsolatban nem megfeleléség nem állapítható meg, az ajánlat az ajánlattételi felhívás és dokumentáció, valamint a jogszabályokban meghatározottak figyelembe vételével került összeállításra. Ezek alapján javaslom megállapítani, hogy **az ajánlat érvényes és értékelésre kerül.**

AZ ÉRVÉNYES AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSE

Mindkét beérkezett ajánlat érvényes. Az ajánlattételi felhívás alapján az érvényes ajánlatok a legjobb ár-érték arány bírálati szempontja szerint kerülnek értékelésre.

Az **1. és 2. részszerpont** tekintetében az értékelés során a pontszámok megállapításánál – az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban leírtak figyelembe vételével – **az egyenes arányosítás módszere** kerül alkalmazásra. Az ajánlattételi dokumentáció 12.4.c. pontja alapján a többletjótállás tekintetében a 0 hónapos megajánlás 0 pontot kap. Az ajánlattételi dokumentáció 12.5.g. pontja alapján a többlet szakmai tapasztalat tekintetében a 24 hónapos, vagy azt meghaladó megajánlás 100 pontot kap. Az ajánlatok pontszámainak kiszámítása az egyenes arányosítás módszerével történik az alábbi képlet alkalmazásával:

$$P_{\text{adott}} = (A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legjobb}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

- P_{adott} : a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
 P_{max} : a pontskála felső határa (100)
 P_{min} : a pontskála alsó határa (0)
 A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)
 $A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A **3. részszerpont** tekintetében az értékelés során a pontszámok megállapításánál – az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban leírtak figyelembe vételével – **a fordított arányosítás módszere** kerül alkalmazásra. Az ajánlatkérő számára legkedvezőbb ajánlat a maximális 100 pontot kapja. Az ajánlatok pontszámainak kiszámítása a fordított arányosítás módszerével történik az alábbi képlet alkalmazásával:

KT TANÁCSADÓ BT.

Adószám: 24631956-142

Bankszámla: 10103812-46054400-01000006

2700 Cegléd, Malom u. 18.

Tel: 53/500-726

Fax: 53/500-727

E-mail: ktbt.cegled@gmail.com

$$P_{\text{adott}} = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P_{adott} : a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa (100)

P_{min} : a pontskála alsó határa (0)

A_{legjobb} : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, akinek a részszempontonkénti súlyszámmal szorzott pontszámainak összege a legmagasabb. A képlet alkalmazásával az érvényes ajánlatok értékelése:

Az elbírálás részszempontjai	SSZ	EcoSaving Kft.		KINAMÉ Kft.	
		ÉPSZ	ÉPSZ x SSZ	ÉPSZ	ÉPSZ x SSZ
Többletjótállás vállalása	20	100	2000	0	0
Szakember többlet szakmai tapasztalata	10	100	1000	100	1000
Nettó ajánlati ár	70	99	6930	100	7000
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei:			9930		8000

SSZ = Súlyszám, ÉPSZ = Értékelési pontszám

Értékelés: Megállapítható, hogy a legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az **EcoSaving Kft.** (2040 Budaörs, Templom tér 19.) tette. A pályázat által biztosított rendelkezésre álló anyagi fedezet összege elegendő az ajánlattevő által kért ellenszolgáltatás teljesítéséhez. Mindezek alapján javaslom, hogy legyen eredményes az eljárás és a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevővel kerüljön megkötésre a vállalkozási szerződés. Javaslom, hogy kerüljön kihirdetésre a második helyezett ajánlattevő is.

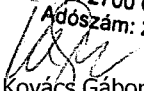
DÖNTÉSI JAVASLAT

Javaslom, hogy a közbeszerzési eljárást lezáró döntésként a következő döntések kerüljenek meghozatalra:

1. Az EcoSaving Kft. (2040 Budaörs, Templom tér 19.) ajánlata érvényes.
2. A KINAMÉ Kft. (2360 Gyál, Toldi M. utca 45.) ajánlata érvényes.
3. A legjobb ár-érték arányra vonatkozó érvényes ajánlatot az EcoSaving Kft. (2040 Budaörs, Templom tér 19.) tette.
4. A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb érvényes ajánlatot a KINAMÉ Kft. (2360 Gyál, Toldi M. utca 45.) tette.
5. Az eljárás eredményes volt.
6. Az eljárás nyertese az EcoSaving Kft. (2040 Budaörs, Templom tér 19.).
7. A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevőként kihirdetésre kerül a KINAMÉ Kft. (2360 Gyál, Toldi M. utca 45.).

Cegléd, 2020. október 15.

KT Tanácsadó Bt.
1165 Budapest, Futórézsa u. 102.
Fióktelep: 2700 Cegléd, Malom u. 18.
Adószám: 24631956-142


Kovács Gábor
közbeszerzési tanácsadó