

### **1/2013. (01.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri az Általános Iskola igazgatóját, hogy az állami és önkormányzati ünnepségeken, valamint rendezvényeken az eddigi együttműködésnek megfelelően és igény szerint a tanulók részvételét biztosítsa.

A Képviselő-testület felkéri a Tankerületi Igazgatót az együttműködés határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 12.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **2/2013. (01.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Általános Iskola működtetésére vonatkozó megállapodást a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására, a megállapodás aláírására.

Határidő: 2013. 01.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **3/2013. (01.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Községháza épülete közös használatú helyiségeinek a járási kirendeltség részére használatba adását térítés ellenében jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására, a szerződés megkötésére.

Határidő: 2013. 01.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

#### **4/2013. (01.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyetért a Tahitótfalui Elővágtá megrendezésével, melyhez 1.000.000 Ft + Áfa támogatást biztosít.

A Képviselő-testület szintén egyetért a 2013. évi 15. Eperfesztivál megrendezésével, melynek lebonyolításával a Tahitótfalui Lovassport Egyletet bízza meg, melyről felek szerződést kötnek a korábbi évek feltételei szerint.

A rendezvények tervezett időpontja: 2013.06.14.-16. (Elővágtá 06.15.)

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 06.13.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

#### **5/2013. (01.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi rendezvénytervét elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a rendezvénytervben szereplő rendezőket a programok megvalósítására.

Határidő: 2013. 12.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

#### **6/2013. (01.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Önkormányzat 2013. évi költségvetésének előkészítésével a Gazdasági Bizottság javaslataival egyezően egyetért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 02.15.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **7/2013. (01.17) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást biztosít a Tahitótfalu, 4606/2 hrsz-ú ingatlan elektromos energia ellátásához földkábelben keresztül, a közterület eredeti állapotának helyreállítása mellett.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 02.17.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **8/2013. (01.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Gyepes utcai szennyvízátelő tehermentesítése vízjogi létesítési engedélyéhez szükséges vízbázisvédelmi egyedi vizsgálat elvégzésével és benyújtásával a KDV-KÖTEVIFE felé a beadott pályázatok (3 db) közül legkedvezőbb (350.000 Ft) ajánlattevőt, a Smaragd-GSH Kft-t bízza meg. Megbízó a megbízási díjat két részletben fizeti ki: 50%-ot a vizsgálati dokumentáció benyújtásakor, a fennmaradó 50%-ot pedig a vizsgálati anyag elfogadását a KDV-KÖTEVIFE által.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 02.17.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **9/2013. (01.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Gyöngykert Kft. ajánlatát a veszélyelhárításra befogadta és felkéri a Polgármestert a szerződés előkészítésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 02.15.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **10/2013. (01.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő 2802/2 hrsz-ú ingatlan törzsvagyomból való törlését, és a területet közterület helyett beépítetlen területként való nyilvántartását támogatja. Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a Földhivatallal együttműködve az eljárás lefolytatására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 01.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **11/2013. (01.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Képviselő-testülete a Magyar Állam tulajdonában lévő és az önkormányzat által karbantartott 1156/1 hrsz-ú ingatlant az önkormányzat tulajdonába kéri, tekintettel arra, hogy az ingatlan használaton kívül álló közpark. Az önkormányzat az ingatlan funkcióját megőrzi és azt a továbbiakban is közparkként kívánja használni.

A Képviselő-testület a 1156/1 hrsz. ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adása esetén vállalja az átadással járó költségek megtérítését.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtására oly módon, hogy az állami tulajdon önkormányzati tulajdonba vételét kezdeményezze.

Határidő: 2013. 01.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **12/2013. (01.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Ökumenikus Imahét záró rendezvényének helyszínéül a Sportcsarnokot ingyenesen biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2013. 01.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **13/2013. (01.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szigeti Többcélú Feladatok Ellátására Létrejött Önkormányzati Társulás (SZÖT) Társulási Megállapodás tervezetét elfogadja.

A társulás tagjai: Szigetmonostor, Pócsmegyer, Tahitótfalu, Kisoroszi települések Önkormányzatai.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a társulási megállapodás előkészítésére, aláírására.

A Képviselő-testület elfogadja, hogy a társulás induló vagyona a tagok (megállapodó felek) által teljesített befizetésekből áll, s hogy a megállapodó felek vagyoni hozzájárulásának mértékét a települések lakosságszáma határozza meg, a megelőző év január 1-i állapot szerint (200 Ft/fő).

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 02.15.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **14/2013. (01.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szigeti Többcélú Feladatok Ellátására Létrejött Önkormányzati Társulás (SZÖT) alapításában részt vesz alapító tagként, s támogatja, hogy Tahitótfalu Község Önkormányzata gesztorként járjon el és koordinálja a tevékenységet.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **15/2013. (01.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Puzder János Emléktorna (teremfoci) megrendezéséhez a tornaterem használatát ingyenesen biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **16/2013. (01.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Fővárosi Önkormányzat és a Fővárosi Vízművek, valamint a Tahitótfalu Község Önkormányzata között kötött vízbázis védelmi szerződésből eredő feladatának eleget téve elfogadja a 2013. évi vízbázis-védelmi feladatok végrehajtására tervezett költségkonceptiót.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat megküldésére.

Határidő: 2013. 01.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **17/2013. (01.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete elviekben támogatja, hogy Tahitótfaluban 2013. 02.01.napjával önkormányzati rendészeti szerv kezdje meg működését.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a rendészeti szerv létrehozásához szükséges feltételeket készítse elő.

A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 02.01.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **18/2013. (01.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önkormányzati rendészeti szerv létrejöttével egy időben, e szerv segítésére együttműködési megállapodást köt a megyei illetve helyi rendőrségi szervekkel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 02.28.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **19/2013. (01.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Település Rendezési Terv módosításának előkészítése során, a tahitótfalui belterületi tulajdoni lapon 775 helyrajzi számon felvett, természetben Tahitótfalu, Bartók Béla u. 1/a. szám alatti ingatlanra elővételi jogot kíván bejegyeztetni, továbbá az ingatlan beépíthetőségét 50%-ra növeli.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 06.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **20/2013. (01.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu község Önkormányzata Képviselő-testülete rögzíti azon szándékát, hogy a Magyar Állam tulajdonában lévő alábbi területek tulajdonjogát térítésmentesen kívánja megszerezni a felsorolt céllal:

- 318 hrsz. településfejlesztés, településrendezés,
- 1525 hrsz. településfejlesztés, településrendezés,
- 1654 hrsz. településfejlesztés, településrendezés,
- 3297 hrsz. településfejlesztés, településrendezés,
- 061/2 hrsz. helyi környezet-, és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás,
- 066/2 hrsz. helyi környezet-, és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás,
- 903/2 hrsz. lakás és helyiséggazdálkodás.

A Képviselő-testület az Möt. - 2011. évi CLXXXIX. tv. - által rögzített kötelező feladatok – közutak fenntartása - ellátása céljából kívánja a területet tulajdonába venni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az ügy lefolytatásához szükséges megállapodásokat, egyéb okiratokat aláírja.

Határidő: 2013. 03.01.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

## **21/2013. (01.17.) Képviselő-testületi határozat**

1. Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 72-75. §-aiban foglaltakra figyelemmel kinyilvánítja, hogy a költségvetési törvényben írt feltételekkel az adósságállománya Magyar Állam által történő átvállalását igénybe kívánja venni, és a támogatás mértékének az önkormányzati hitel minimum 70%-os állami átvállalását kezdeményezi.
2. Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete kijelenti, hogy az önkormányzat nem rendelkezik olyan betéttel vagy egyéb számlaköveteléssel, ami kifejezetten egy adott adósságelemhez kapcsolódik, vagy annak fedezetére, teljesítésének biztosításául szolgál.
3. Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 332. § alapján megállapodást kíván kötni a Magyar Állammal az önkormányzatot terhelő, az adósságátvállalással érintett adósságállománya átvállalásáról.
4. Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az adósságátvállalással összefüggésben felhatalmazza a polgármestert, hogy:
  - a) megtegye a költségvetési törvény 72-75. §-ai szerinti nyilatkozatokat és intézkedéseket;
  - b) a költségvetési törvény 74. § (5) és (6) bekezdése szerinti megállapodásokat kösse meg.
5. Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete utasítja a polgármestert, hogy az adósságátvállalással kapcsolatos intézkedéseiről a soron következő ülésén tájékoztassa a testületet.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 02.15.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester



### **22/2013. (01.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Mihalik Rebeka óvodai fejlesztésével kapcsolatban illetve további 3. kérelem (önkormányzati üzleti érdeket érintő) ügyében zárt ülést rendel el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **23/2013. (01.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Mihalik Rebeka óvodai fejlesztéséhez 7.000 Ft/2 hó költséget (megbízási díj + útiköltség) biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására, az Óvodavezetőt a megbízás megkötésére.

Határidő: 2013. 01.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **24/2013. (01.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Fábry Roland kérelmét megvizsgálva, a kérelmező által bérelt (Szentendrei út 74.) közterület után járó használati díjat nem engedi el. A Képviselő-testület a díj befizetésének kötelezettségét elhalasztja 2013. 09.01-ig illetve az üzlet újbóli nyitásáig.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 01.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **25/2013. (01.22.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete (székhely: 2021 Tahitótfalu, Kossuth Lajos utca 4., a továbbiakban: ajánlatkérő), „A Duna-menti árvízvédelmi beruházások Tahitótfalu területén tárgyú, KEOP-2.1.2/2F/09-11-2012-0004 azonosító számú projekt kivitelezési munkái” elnevezésű K.É. 17018/2012. hirdetményszámú nyílt közbeszerzési eljárásában a Bíráló Bizottság bírálata és a közreműködő hatóság véleményezése alapján az eljárást eredményesnek nyilvánítja, az „Árvízvédelem 2012” KONZORCIUM, az ÁR-LA Magyarország Kft., a Colas Hungária Zrt. és a TAHITÓTFALU 12 KONZORCIUM ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja, a Nyír-Aqua Team Kft. – TAM-BAU Kft. és a DIAMIT Zrt. ajánlatát érvényesnek nyilvánítja, és az eljárás nyertesének a DIAMIT Zrt. ajánlattevőt hirdeti ki.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtására, a szerződés előkészítésére és aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **26/2013. (01.22.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat és az A.S.A. Magyarország Környezetvédelem és Hulladékgazdálkodás Kft. (szolgáltató) között létrejött (közbeszerzés - hulladékszállításra) szerződés, felmondását tudomásul veszi a Szolgáltató részéről azzal, hogy a 6 hónapos felmondási időben a szolgáltatás biztosítására igényt tart a szerződésben foglalt tartalommal.

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a szerződés felmondására tekintettel egy közbeszerzési eljárás előkészítését kezdjék meg, melynek lebonyolítására Leányfalu Önkormányzatát kérik fel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 01.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **27/2013. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a mezőőri tevékenységről szóló 2012. évi beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Mezőőrt a tevékenység további hatékony végzésére, a Polgármestert és a Jegyzőt az ellenőrzésre.

Határidő: folyamatos  
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester  
Tóth János jegyző

### **28/2013. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a falugondnoki tevékenységről szóló 2012. évi beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Falugondnokot a tevékenység további hatékony végzésére, a Polgármestert és a Jegyzőt az ellenőrzésre.

Határidő: folyamatos  
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester  
Tóth János jegyző

### **29/2013. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a kommunális hulladékszállítás közbeszerzését az alábbi szakmai szempontok alapján kívánja lebonyolítani:

A közbeszerzés tárgya: települési szilárd, elkülönítetten gyűjtött, valamint veszélyes hulladék begyűjtése, elszállítása, ártalmatlanítása, illetve lomtalanítás Tahitótfalu településen.

A szolgáltatás tartalma:

- megközelítőleg 540 db 80 literes, 1240 db 120 literes, 140 db 240 literes hulladékgyűjtő edény, valamint kb. 800 db üdülőingatlan, ingatlanonként 35 db 60 literes zsák/év heti rendszerességű ürítése, elszállítása,
- hetente 2 db min. 4,3 m<sup>3</sup> települési vegyes hulladék konténer ürítése, elszállítása (a konténert a szolgáltató biztosítja),
- hetente egyszer 6 szelektív sziget, összesen 28 db BOBR tartály (papír, PET és üveg frakció) ürítése, elszállítása,
- évente egyszer veszélyeshulladék-gyűjtés,
- évente egyszer lomtalanítás,
- havi egy alkalommal hétfői napon a Polgármesteri Hivatal épületében ügyfélszolgálat biztosítása (08<sup>00</sup>-18<sup>00</sup> óráig),
- a szolgáltató feladata a zsákok folyamatos árusításának megszervezése a településen, oly módon, hogy hétfőig is elérhető legyen,

- díjfizetés az edényes hulladékgyűjtés esetén negyedévente, zsák esetén évente,
- a veszélyeshulladék-gyűjtést és lomtalanítást (Tótfalu és Tahi településrész külön) 3 egymást követő hétvégén kell lebonyolítani május, június, július hónapok egyikében, úgy hogy ünnepnapot és az Eperfesztivál (június 1. vagy 2. hétvégéje) időpontját ne érintse.

#### Az ajánlat tartalmazza:

- A közszolgáltatás minden díját a lakosság fizeti, ezért a fenti tartalomra kérjük a nettó ajánlati árat (ürítés díja/méret) külön a 80, 120, 240 literes hulladékgyűjtő edények ürítésére, valamint a 60 literes zsákok elszállítására vonatkozóan megadni (a zsákot a szolgáltató biztosítja, az edényzet az ajánlatkérő tulajdona).
- Kérjük, hogy az ajánlattevő adja meg, hogy a hulladékgyűjtő edénnyel rendelkezők esetében, egyösszegű éves díjfizetés esetén milyen mértékű kedvezményt biztosít a szolgáltatás díjából.
- Kérjük, hogy az ajánlattevő opcionálisan adjon árat a fenti bontásban arra vonatkozóan, ha a fenti szolgáltatásokat kibővítjük az elkülönítetten gyűjtött hulladék (papír, PET, fém) havi egyszeri, lakosságtól történő elszállításával (a zsákot a szolgáltató ingyenesen biztosítja).

Az ürítés napja Tótfalu településrészen hétfő, Tahi településrészen kedd, ez vonatkozik a nemzeti ünnep- és munkaszüneti napokra egyaránt.

A hulladék várható mennyiség:

- települési szilárd hulladék: 1750 t/év
- elkülönítetten gyűjtött hulladék: 56 t/év
- veszélyes hulladék: 3 t/év
- lomtalanítás: 21 t/év

A mennyiségek legfeljebb  $\pm 20$  %-kal a fentiektől eltérhetnek.

#### Alkalmassági feltételek:

- Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 2 db, pormentes, öntömörítő hulladékszállító gépjárművel, valamint 1 db max. 5 T megengedett legnagyobb össztömegű öntömörítő hulladékszállító (a település nehezen megközelíthető utcáiban csak ilyen járművel lehet a hulladékot összegyűjteni, a hulladék mennyiségét tekintve kb. 25-75%-os az arány kisautóval/nagyautóval járt településrész) járművel.
- Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik hulladékgazdálkodási közszolgáltatási engedéllyel.
- Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az Országos Hulladékgazdálkodási Ügynökség minősítésével.

- Alkalmatlan az ajánlattevő, ha a tulajdonosi szerkezetében az állam, a települési önkormányzat vagy a települési önkormányzatok társulása nem rendelkezik közvetve, vagy közvetlenül a szavazatok többségével.

Ajánlattevő vállalja az alábbi feltételeket:

- Ha a szerződés a szolgáltató hibájából hiúsul meg, szolgáltató nettó 15.000.000,- Ft mértékű meghiúsulási kötbért köteles fizetni.
- Késedelmi kötbér a késedelem 1-7. napjára 200.000,- Ft/nap,
- Késedelmi kötbér a késedelem 8-14. napjára 300.000,- Ft/nap,
- Késedelmi kötbér a késedelem 15. napja utáni időszakra 500.000,- Ft/nap,
- Hibás teljesítési kötbér 150.000,- Ft/nap,

Egyéb jogi, gazdasági, pénzügyi feltételek a hatályos Közbeszerzési Törvény előírásai szerint.

Tahitótfalu esetében a Közbeszerzési eljárás tárgyának rendelkezésre álló fedezete nettó 37 millió Forint/év.

Az ajánlatkérő dokumentáció javasolt ára: 100.000,- Ft/Áfa.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 03.14.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **30/2013. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a kommunális hulladékszállítás közbeszerzésének (A.S.A Magyarország Kft. felmondása miatt) lebonyolításával megbízza a legkedvezőbb ajánlatot tevő Dr. Nedwed Ügyvédi Irodát (400.000 Ft+Áfa).

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 03.14.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **31/2013. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szentendrei Járási Hivatal Tahitótfalui Kirendeltsége működéséhez átadott és közös helyiségek használatáért 150.000 Ft/hó üzemeltetési átalánydíjat határoz meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 02.28.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **32/2013. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szentendrei Járási Hivatal Tahitótfalui Kirendeltsége működési feltételeinek biztosításáról szóló szerződést elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 02.28.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **33/2013. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Coop élelmiszer áruház beruházás megvalósításáról a Jáber Kft-vel megállapodást köt, melyhez az Önkormányzat részéről a vállalt kötelezettségeket és a jelenlegi szabályozás feltételeit magára nézve 2014. december 31-ig vállalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 02.28.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **34/2013. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja a Coop élelmiszer áruház átépítését, valamint a beruházó Jáber Kft. (1088 Budapest, Szentkirályi u. 17.) „plazastop” (Étv. 53/F. § (1) pontja alóli felmentési kérelmét, mely a tahitótfalui 2269, 2270 hrsz-ú ingatlanokat érinti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a nyilatkozat kiadására.

Határidő: azonnal  
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **35/2013. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a községi ravatalozó felújításához előtetővel bővítéséhez 2.000.000 Ft támogatást biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 06.30.  
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **36/2012. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete, a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központtal és a Magyar Közút Nonprofit Zrt.-vel kötendő Társfinanszírozási szerződésben foglaltakkal egyetért.

A Képviselő-testület, a KKK megbízásából eljáró Magyar Közút Nonprofit Zrt. által kiírt közbeszerzési eljárás végeredményét tudomásul vette. A beérkezett érvényes pályázatok közül, a legkedvezőbb árajánlatot tevő kiválasztását támogatja.

Amennyiben szükséges, a Képviselő-testület maximum 500.000,- Ft-tal tudja kiegészíteni az önrészt.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtására, a Társfinanszírozási szerződés aláírására.

Határidő: 2013. március 31.  
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **37/2013. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központtal kötött társfinanszírozási szerződés módosítását elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 03.22.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **38/2013. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a beérkezett államigazgatási szervek véleménye alapján a Tahitótfalu Településszerkezeti Terv módosítása, Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzat módosítása településrendezési eljárásához nem szükséges az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat elkészítése, annak elvégzését nem tartja indokoltnak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 02.28.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **39/2013. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testület a rendezési terv módosításának előkészítését elfogadja az alábbiak szerint:

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29.§-a alapján Tahitótfalu településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő Partnerségi Egyeztetés Szabályai az alábbiak:

#### **I. Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre:**

- 1./ A település teljes lakossága
- 2./ Valamennyi a települési településfejlesztéssel, településrendezéssel összefüggésbe hozható Tahitótfalui székhelyű építészeti, mérnöki szakmai érdekképviseleti szervezet és helyi székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet.
- 3./ Valamennyi a településen működő elismert egyház



- 4./ A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) a) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába bejelentkező szervezetek (jelenleg ilyen nincs).

## **II. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei:**

- 1./ A tájékoztatás megindítása és a véleményezés lehetőségei:
- a. Az Önkormányzat a partnerek tájékoztatásának elősegítésére a települési honlapon (<http://www.tahitótfalu.hu>) külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentációk egységes megjelentethetősége érdekében.
  - b. A településfejlesztési/településrendezési dokumentumtól és az egyeztetési eljárás módjától függően az egyeztetési szakaszokban a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztatást tölt fel a települési honlapon biztosított tárhelyre, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé,
    - a települési honlap főoldalán,
    - a helyi újságban.
- 2./ A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja:
- a. A beérkezett véleményeket a főépítész táblázatban összegzi.
  - b. A véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.
- 3./ Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje:
- a. Valamennyi beérkező véleményt tartalmazó táblázatot a főépítész megküldi a fejlesztési dokumentum, ill. a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki szakmai javaslatot készít a főépítész részére.
  - b. A tervezői szakmai javaslat alapján a főépítész valamennyi érdemi észrevételre választ állít össze, melyben külön megindokolja a beérkezett, de el nem fogadott véleményekre adott válaszát.
  - c. Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indoklását tartalmazó táblázatot a főépítész II./1./a pontban meghatározott tárhelyre, és erről hirdetményt jelentet meg a települési honlapon.
  - d. Az el nem fogadott javaslatokról, véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.
- 4./ Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések:
- a. Valamennyi elfogadott koncepció, stratégia, és településrendezési eszköz jóváhagyásának kihirdetését követő 10 napon belül a főépítész az elfogadott

- településrendezési eszközt teljes terjedelmében feltölti a II./1./a pontban meghatározott tárhelyre.
- b. Az II./4./a pontban meghatározott intézkedésről a polgármester felhívást tesz
- c. közzé a
- a település honlap főoldalán,
  - a helyi újságban.

### **III. A szabályok hatályossága:**

1. Területi hatály: A szabályzat Tahitótfalu község közigazgatási területére készülő fejlesztési dokumentumokra és településrendezési eszközökre vonatkozik.
2. Időbeni hatály: 2013. február 14.-től visszavonásig érvényes

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 02.14-től  
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

#### **40/2013. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja a Tahitótfalui Református Egyházközség Gyülekezeti termének felújítását és korszerűsítését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására, a támogató nyilatkozat kiadására.

Határidő: azonnal  
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

#### **41/2013. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a jelenlegi költségvetési helyzetben nem fogadja el Óbuda-Békásmegyer Önkormányzatának a közoktatási intézmények működéséhez kért általános támogatás megállapítását.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 02.28.  
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

#### **42/2013. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a P&P Cosmos Bt. (képviselésében Puppán József, 2022 Tahitótfalu, Bercsényi út 16/6) részére ingyenesen engedélyezi a Tahi parkoló igénybevételét, 5 alkalommal személyszállító autóbusszal, melyet kérelmező köteles legalább 3 nappal az igénybevételt megelőzően bejelenteni.

Az engedély visszavonásig érvényes 2013.03.01-től.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 02.28.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

#### **43/2013. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelenleg nem kívánja értékesíteni a 4262 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú (2/4 rész) ingatlant.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat megküldésére a kérelmező Sonetron Kft (2021 Tahitótfalu, Hősök tere 13.) részére.

Határidő: 2013. 02.28.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

#### **44/2013. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Mezőntúli Bt-vel megállapodást köt a helyi termelői piac működtetésére 2013. 03.15-11.02-ig terjedő időtartamra. Az Önkormányzat a piac működéséhez költséget nem vállal, a piac bérleti díja 5.000 Ft/hó.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 02.28.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

#### **45/2013. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Gyöngykert Kft-vel szerződést köt viharkárok esetén szükséges fák kivágására a tervezett szerződés szerint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 02.28.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

#### **46/2013. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete rögzíti azon szándékát, hogy a mellékelt vázrajz szerinti telekalakítás utáni 1394/10 hrsz-ú Magyar Állam tulajdonában lévő terület tulajdonjogát térítésmentesen kívánja megszerezni, melynek a funkciója között.

A Képviselő-testület az Mötv. -2011. évi CLXXXIX. tv. - által rögzített kötelező feladatok – közutak fenntartása - ellátása céljából kívánja a területet tulajdonába venni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy az ügy lefolytatásához szükséges megállapodásokat, egyéb okiratokat aláírja.

Határidő: 2013.02.28.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

#### **47/2013. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közvilágítási rendszer bővítésével a Virág utca – Móricz Zsigmond utca sarkán lámpatest elhelyezését rendeli el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 02.28.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

#### **48/2013. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tahi Parkolóban 2 db parkolóhelyet biztosít a Novo-Pulsar Kft részére (1213 Budapest, Daru u. 42.), a Tahitótfalu, Szentendrei út 17. szám alatti üzlet működéséhez. A bérleti díj 410 Ft/hó×9 m<sup>2</sup> ×2 parkoló (azaz 7380 Ft/hó).

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 03.01.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

#### **49/2013. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat és a Jancsó Alapítvány együttműködését és az erről szóló megállapodást jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a Jancsó Alapítványt az együttműködés konkrét formáinak kidolgozására.

Határidő: 2013. 02.28. (aláírásra)

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

#### **50/2013. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a képviselői munka adminisztratív segítése érdekében „mobil” számítógépek beszerzésével egyetért, melyhez maximum 320.000 Ft költségvetési keretet biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 02.28.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **51/2013. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kovács Judit és Zerinváry Lóránd részére Tahitótfalu Ifjú Tehetsége kitüntető címet adományoz, melynek átadására 2013. 03.15-én kerül sor, a községi ünnepségen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 03.15.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **52/2013. (02.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Trianoni Emlékmű környezetében tervezi a Székely zászló elhelyezését.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 03.15.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **53/2013. (03.21) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Pest Megyei Kormányhivatallal kötött szerződést módosítja, mely alapján a Szentendrei Járási Hivatal Tahitótfalui Kirendeltségének működtetéséhez biztosított 41,77 m<sup>2</sup> irodahelyiség után az átalánydíj 81.934 Ft/hó + Áfa.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 04.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **54/2013. (03.21) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosítására készülő tervet, a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javaslata figyelembe vételével egyeztetésre alkalmasnak tartja. Az új H.É.SZ. kidolgozását az új jogszabályszerkesztés elvei szerint kéri.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 04.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **55/2013. (03.21) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja a tulajdonában lévő 2515 és 2510 hrsz-ú telkek összevonásával és további bővítésével, a falu kemencéjéhez kapcsolódó közösségi rendezvényterület továbbfejlesztését. A település intézményeit kiszolgáló, jelenleg az Almássy utcai óvoda telkén működő főzőkonyha, valamint az iskolai étterem kiváltására, ütemezetten megvalósítható, új épület építése mellett dönt. Az új épület elhelyezését a megvásárolt lakóház helyén, a Meggyfa utcai telekrészen jelöli ki. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a szükséges tervek elkészíttetésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 04.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **56/2013. (03.21) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi rendezvények kiállítások lebonyolításához – 10 db paraván beszerzéséhez 170.000 Ft költséget biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 06.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **57/2013. (03.21) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Gaál Sándor részére 100.000 Ft megbízási díj kifizetését jóváhagyja, a megelőző időszak községi rendezvényeinek lebonyolításában való közreműködésért (technika kezelése).

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 04.15.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **58/2013. (03.21) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Dunakanyari Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat Társulás Társulási Megállapodás módosítását elfogadja. A Társulási Tanács által elfogadott 2013. évi költségvetést jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester



### **59/2013. (03.21) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a KEOP 2.1.2/2F-09-11-2012-0004 jelű, „*Dunamenti árvízvédelmi beruházások Tahitótfalu területén*” című pályázat értékelési feladatainak ellátásával, megbízza a pályázaton kívüli, abban nem elszámolható költség erejéig a KoncZeller Ingatlanértékesítő és Kivitelező Kft-t (1021 Budapest, Vadaskerti út 12/a). Az ajánlati árból, az elszámolható költségen felül, a költségvetés terhére 1.041.500,- Ft + ÁFA (Bruttó 1.322.705,-Ft) összegre a szerződés megkötésére felhatalmazza a polgármestert.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **60/2013. (03.21) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 13/2013. (01.17.) számú határozatában felhatalmazta a Polgármestert a Szigeti Többcélú Feladatok Ellátására Létrejött Önkormányzati Társulás (SZÖT) „Társulási Megállapodás-”ának aláírására.

A „Társulási Megállapodás-”t, amelyet a társult tagokat képviselő polgármesterek 2013. február hó 20. napján aláírtak, a Képviselő-testület ezennel jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **61/2013. (03.21) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Dunakanyar Önkormányzati Társulás (DÖT) beruházásaként megvalósítandó tűzoltóórs és mentőállomás projekt előkészítési szakaszához kapcsolódó 837.556 Ft többletköltséget figyelembe véve, az azonos arányban történő felosztás mértékéből adódó, 120.000 Ft, azaz egyszázhuszezer forint befizetéssel hozzájárul.

Az Önkormányzat, az összeget a testületi jóváhagyás után, a DÖT számlájára, 8 napon belül átutalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **62/2013. (03.21) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja, hogy a Dunakanyar Tűzvédelmére és Kihelyezett Mentőszolgálati Feladatok Ellátására Létrejött Önkormányzati Társulás (DÖT) az Önkormányzat tulajdonában lévő Visegrádi út 769 hrsz-ú ingatlan területén, Tűzoltóórsöt és mentőállomást létesítsen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **63/2013. (03.21) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Állam tulajdonában lévő és az Önkormányzat által karbantartott 1397 hrsz-ú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételét kezdeményezi. A terület jelenleg kivett közterület, melyet az Önkormányzat közút célra kíván hasznosítani, a Mötv. –ben rögzített kötelező feladat ellátása keretében. A tulajdonba adással kapcsolatosan felmerülő költségeket az Önkormányzat vállalja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az önkormányzati tulajdonba vétellel kapcsolatos kérelem benyújtására.

Határidő: 2013. 04.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **64/2013. (03.21) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 0139/1-3 hrsz-ú ingatlanok (Csapás) területének térítésmentes önkormányzati tulajdonba vételét támogatja.

A területeket az Möt.v.ben meghatározott kötelező feladatai ellátására kívánja igénybe venni, tömegközlekedés kulturált feltételeinek megteremtése, valamint a katasztrófavédelemhez kapcsolódó feladatok ellátásához szükséges terület biztosítása.

A tulajdonba adással kapcsolatosan felmerülő költségeket az Önkormányzat vállalja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az önkormányzati tulajdonba vétellel kapcsolatos kérelem benyújtására.

Határidő: 2013. 04.30

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **65/2013. (03.21) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Állam tulajdonában lévő 2157 és 3320 hrsz-ú ingatlanokat önkormányzati tulajdonba kéri, amennyiben a területek kezelőivel történő egyeztetés után erről a kezelők lemondanak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a kezelőkkel történő egyeztetésre.

Határidő: 2013. 04.26.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **66/2013. (03.21) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Békásmegyeri Vándor Kerékpáros Klub részére engedélyezi a tavaszi (2013.04.07.) kerékpáros verseny megrendezéséhez a 084 hrsz-ú önkormányzati út igénybevételét indító és célállomásként. A Képviselő-testület kizárólag e területet biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013.04.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **67/2013. (03.21) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bogonhádi ingatlanok tulajdonosainak egyesület alakításához, a tervezett időben (2013. május 7. 17,00 óra) a Népházban az alakuló közgyűlésre ingyenes biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 05.28.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **68/2013. (03.21) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tahitótfalu, Hősök tere 6. szám alatt található közforgalmú gyógyszertár bérleti formában történő működtetését támogatja. A bérleti szerződésben foglaltakkal egyetért.

A Képviselő-testület, a bérleti díjat bruttó 60.000,- Ft/hó-ban állapítja meg, a fennálló bérleti díjtartozás megfizetésének részleteit külön megállapodásban kell rögzíteni.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtására, a Bérleti Szerződés és külön megállapodás aláírására.

Határidő: 2013. 04.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **69/2013. (03.21) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat Vagyongazdálkodási Tervét elfogadja. A Képviselő-testület a Nemzeti Vagyon körébe vonható vagyontárgyak között a Pollack család tahitótfalui emlékhelyeinek vizsgálatával megbízza a Polgármestert.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 06.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **70/2013. (03.21) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Figyelj Rám! Közhasznú Egyesület beszámolóját, a 2012. évi működéséről elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat megküldésére.

Határidő: 2013. 04.15.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **71/2013. (04.18.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete zárt ülést tart az 1. napirend keretében a 775. hrsz-ú ingatlan vételéről.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **72/2013. (04.18.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 775 hrsz-ú ingatlant, mely Guba Imréné (szül.: Feith Mariann) tulajdonában van, megvásárolja a szakértő által becsült értéken.

Az Önkormányzat vállalja a tulajdonos intézményi térítési díjának finanszírozását, amennyiben a jelenleg ismert hátralék és tartás kiegyenlítése után a vételár - mely kizárólag a térítési díjra fordítható- arra nem nyújt fedezetet.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **73/2013. (04.18.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a civil szervezetek működéséhez és tervezett községi programjaik megvalósítására kiírt pályázat alapján az alábbi támogatásokat állapítja meg:

–Tahitótfalu Aranyzarvas Közhasznú Íjász Sport Egyesület:	140 eFt
–Tegyünk Együtt Tahitótfaluért Közhasznú Alapítvány:	360 eFt
–Őszirózsa Nyugdíjas Klub:	100 eFt
–Tahitótfalui Tömegsport és Szabadidő Sportegyesület:	140 eFt
–Tahitótfalui Lovassport Egylet:	300 eFt
–Vox Insulae Sziget Hangja Közhasznú Egyesület:	<u>160 eFt</u>
–Összesen:	1.200 eFt

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013.05.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **74/2013. (04.18.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nemzeti Köznevelési törvényre tekintettel az óvodai beiratkozásokat valamint a meglévő létszámot figyelembe véve, kéri az Oktatási Hivatalt, illetve a tárgyban illetékes szervet az óvodai férőhelymutatók alóli felmentésre.

Az óvodai elhelyezésre előírt 2 m<sup>2</sup>/fő normatíva a meglévő építmények és a létszám alapján, nem biztosítható.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a felmentés megkérésére.

Határidő: 2013. 07.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **75/2013. (04.18.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Novo Pulsar Kft önkormányzati területen, közterületen történő reklámtábla elhelyezését nem támogatja, a kérelemben szereplő információk alapján, az üzleten és előterében elhelyezett reklámtáblát nem kifogásolja.

A további reklámtáblák elhelyezéséről konkrétabb kérelmet kér a Képviselő-testület előterjeszteni.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 05.20.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **76/2013. (04.18.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete kiegészítő szerződést köt a 898/17 hrsz-ú ingatlan adásvételéről, a Képviselő-testület korábbi 96-2/1992 határozata alapján.

A Képviselő-testület egyúttal törli a 898/17 hrsz-ú ingatlant a forgalomképtelen vagyontárgyak köréből megszünteti annak közúti funkcióját, besorolását és egyúttal a terület besorolását kivett, beépítetlen területté változtatja, melyet a Rendezési Terven és a Földhivatali nyilvántartáson kér átvezetni, megosztás után.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 06.28.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **77/2013. (04.18.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Rendezési Terv szerint a 3644; 3642/2 hrsz-ú ingatlanok tényleges belterületbe vonását jóváhagyja, felkéri a Földhivatalt annak nyilvántartás szerinti átvezetésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza az érintett ingatlantulajdonosokat, a változás Földhivatali eljárásának lebonyolítására saját költségükön.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 05.06.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester



### **78/2013. (04.18.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Dr. Arday Márta kérelmét elvben támogatja és a 1131 hrsz-ú út ingatlant értékesíti az érintett ingatlantulajdonosok nyilatkozata után.

Az értékesítést és a vételárat a Képviselő-testület az érintettek nyilatkozata után határozza meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 06.28.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **79/2013. (04.18.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Visegrádi utcai ingatlanok közúti, Duna-parti megközelítését biztosító földút járhatóvá tételét támogatja, de annak konkrét megvalósításáról a későbbiek során dönt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 05.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **80/2013. (04.18.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Cserfa utca vízelvezetését a beérkezett ajánlat alapján megrendeli az érintett ingatlantulajdonosok kérelmére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 05.06.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **81/2013. (04.18.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Cseresznye utcai csapadékvíz elvezetést Leányfalu Önkormányzatával közös költségviselés mellett megvalósítja a beérkezett ajánlat alapján.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 05.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **82/2013. (04.18.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete szerződést köt az OPTIMUM Bróker Kft-vel 2013. december 31-ig. A szerződés alapján a Bróker cég reklámbannert helyez el az önkormányzati honlapon és az Önkormányzatot a cég jutalékának 20%-a illeti meg, a cég által kötött biztosítási szerződések alapján.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 05.10.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **83/2013. (04.18.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a Gazdasági Bizottságot, hogy a helyi adórendelet felülvizsgálatával tegyen javaslatot a külterületi állandó lakosok által lakott épületek adója tárgyában a kedvezmény kidolgozására.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Bizottság Elnökét a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 06.28.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

#### **84/2013. (04.18.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi Közbeszerzési Tervét elfogadja azzal, hogy a gát beruházás, vagy egyéb előre nem tervezett beruházás kapcsán a tervben, a szükséges módosítást elvégzi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 05.06.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

#### **85/2013. (04.18.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepcióját elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 05.28.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

#### **86/2013. (04.18.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a jelen költségvetési helyzetben nem képes többletfinanszírozást biztosítani más településen oktatási intézményekben járó tahitótfalui gyerekek után, így Újpest Önkormányzatának kérését sem tudja támogatni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 05.10.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **87/2013. (05.16.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Pölcz József tulajdonában lévő tahitótfalui 1394/3/A hrsz-ú ingatlan felajánlásával kapcsolatban zárt ülést rendel el, mivel az Önkormányzat üzleti érdekei ezt szükségessé teszik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **88/2013. (05.16.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tahitótfalui 1394/3/A hrsz-ú 97 m<sup>2</sup> nagyságú üzletház megjelölésű ingatlant, Pölcz József (szül.: 1935. Pomáz, an.: Neumann Ilona) 2013 Pomáz, Kossuth Lajos utca 27. szám alatti 1/1 arányú tulajdonostól 22.000.000 Ft (azaz huszonkettőmillió forint) vételárért megvásárolja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására, adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2013. 05.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **89/2013. (05.16.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja, a 046/1 hrsz-ú területen állattartásra alkalmas övezet kialakítását, és felkéri az A.D.U. Tervező Irodát, hogy az államigazgatási szervek részére készítendő dokumentációt ennek megfelelő szakmai tartalommal állítsa össze. A módosítási költségek, külön településrendezési szerződésben foglaltak szerint a tulajdonost terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 05.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **90/2013. (05.16.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete meghirdeti a „Tiszta udvar, rendes ház” akciót, melynek keretében lakóközösségek (utcák) is jelentkezhetnek, pályázhatnak.

A díj odaítélésére a Képviselő-testület tagjai is javaslatot tehetnek a jelentkezéstől függetlenül.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására a Településfejlesztési Bizottságot a pályázat kiírására.

Határidő: 2013. 06.10.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **91/2013. (05.16.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Csereklye-ház bontásával a beérkezett ajánlatok alapján (750.000 Ft+Áfa) a Cserker Top Kft-t bízza meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **92/2013. (05.16.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Trianon emlékmű környezetének továbbépítéséhez (fahíd + sétány) 500.000 Ft költséget jóváhagy.

A kivitelezést a Karera Fa Kft (híd) és a sétányt + hídfőt a legkedvezőbb ajánlatot tévő cég végzi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 06.03.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **93/2013. (05.16.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a község közigazgatási területére megrendeli Bándiné Barlay Ágnes vállalkozótól a földi melegködös szúnyoggyérítést 1270 Ft/ha/alkalom áron a költségvetési tartalék terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **94/2013. (05.16.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Baptista Gyülekezet nyári gyerektáborához ingyenesen biztosítja a Népház igénybevételét (2013.07.08-13-ig).

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 06.10.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **95/2013. (05.16.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az általános iskolai tanulók étkeztetésének biztosításához az igényelt evőeszközök vásárlásához a szükséges pénzügyi fedezetet a költségvetési tartalék terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **96/2013. (05.16.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Bolláné Pintér Katalin és Bolla Ferenc 2013. évi közterület-használati díjának megfizetését 2013. június 1-től - december 28-ig, havi egyenlő részletekben engedélyezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 05.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **97/2013. (05.16.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Fehér Zoltán Istvánné által felajánlott, úgynevezett Vertical üzletház épületének megvásárlási lehetőségével a megismert áron nem él. (95.000.000 Ft)

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 06.10.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **98/2013. (05.16.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Vox Insulae Sziget Hangja Egyesület részére az Énekkari Tábor idejére (07.08-12.) a Népházat és a Faluházat ingyenesen biztosítja, melynek átadás – átvételéről az épületek felelősei (Béres Gabriella művelődésszervező; Bozóki Sándorné gondnok) gondoskodnak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **99/2013. (05.16.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete ajánlattételi felhívást tesz közzé a Tölgyfa utca – Egri I. utca közötti járdaszakasz felújítására, melyben a határidőket pontosítani szükséges.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **100/2013. (05.16.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Coop üzletház átépítésére kötött szerződés módosítását a Jáber Kft-vel elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 06.10.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **101/2013. (05.16.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bánáti Anita (óvónő) által tervezett „Örökmozgó tábor” megrendezéséhez, egyeztetett időpontban a Faluházat ingyenesen biztosítja maximum 3×5 nap erejéig 2013-ban.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **102/2013. (05.16.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szent István utcai vízelvezető rendszer felújítását a beérkezett ajánlat (291.465 Ft bruttó) alapján a Cserker Top Kft-től megrendeli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 06.10.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **103/2013. (05.16.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Népház tetőfelújítását a beérkezett ajánlat alapján a Tetőtár Kft-től 383.732 Ft bruttó áron megrendeli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 06.10.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **104/2013. (05.16.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közvilágítási hálózat karbantartására kötött szerződés módosítását, az Elektro VT Kft-vel 2013. 06.01-től elfogadja. (5,7%-os áremelés)

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 06.10.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester



### **105/2013. (05.16.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közterületek karbantartására Szabados-Molnár Ágnes vállalkozóval kötött szerződés módosítását (2,5%-os áremelés 2013. évre) jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 06.10.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **106/2013. (05.16.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást biztosít a Tahitótfalu, Villasor 3437 hrsz-ú ingatlan elektromos energia ellátásához földkábelen keresztül. Az engedély feltétele közterület-bontási engedély kiváltása, 100.000,- Ft közterület-bontási kaució befizetése, valamint a Villasor alatti részen a kábel 1 méteres mélységben történő átvezetése.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 05.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **107/2013. (05.16.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást biztosít a Tahitótfalu, 1593/1 hrsz-ú ingatlan kapubehajtójának a beadott tervdokumentáció alapján történő megépítéséhez. Ugyanakkor kötelezi kérelmezőt a használt útszakasz folyamatos karbantartására.

A Képviselő-testület kártérítési kötelezettséget nem vállal, amennyiben a területen a jövőben akár közműfejlesztés, akár egyéb okból feltárás, közterület-bontás történik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 05.16.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **108/2013. (05.16.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Fővárosi Vízművek Zrt-vel kötendő szerződés tervezetét elfogadja, mely az ivóvízbázis védelmi visszatérítés (1%) díját szolgálja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására, a szerződés aláírására.

Határidő: 2013. 06.10.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **109/2013. (05.16.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Református Egyház által szervezett nyári napközis tábor megrendezéséhez maximum 60 fő részére ebédet biztosít, melynek költsége az iskolai ebéd díjával megegyezik.

A Képviselő-testület támogatja a tábor megtartását, mint önkormányzati és egyházi közös tábor, és felkéri a tábor bérlőjét (Fasori Református Egyházközség) a kedvezmény megadására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 06.10.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **110/2013. (05.16.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2012. évi gyámügyi munkáról szóló beszámolót, valamint a Gyermekjóléti és Család gondozói Szolgálat működéséről szóló tájékoztatást elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 06.10.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **111/2013. (05.16.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szociálisan rászoruló gyermekek nyári étkeztetését vállalja, maximum 50 napon keresztül, maximum 440 Ft/adag áron, melyhez maximum 1.000.000 Ft költségvetési fedezetet biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 06.18.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **112/2013. (05.16.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tahitótfalui Közös Önkormányzati Hivatal részére engedélyezi 2013.07.15-08.02. között igazgatási szünet tartását, folyamatos ügyelet biztosítása mellett.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert és a Jegyzőt a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 07.12.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester  
Tóth János jegyző

### **113/2013. (06.20.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésére kiírt közbeszerzési pályázatot érvényesnek minősíti.

A beérkezett ajánlatok alapján az összességében legkedvezőbb ajánlatot tevő Hulladékgazdálkodási Konzorcium Agglomerációt hirdeti ki nyertesnek.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 07.02.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **114/2013. (06.20.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Képviselő-testülete a hulladékgazdálkodási közbeszerzési eljárás keretében lefolytatott pályázat nyertesének a 113/2013. (06.20.) Kt. határozatával a Hulladékgazdálkodási Konzorcium Agglomeráció -t nyilvánította.

A képviselő-testület e határozatával közszolgáltatónak minősíti a Hulladékgazdálkodási Konzorcium Agglomeráció-t.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására, kihirdetésére.

Határidő: 2013. 07.20.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **115/2013. (06.20.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Önkormányzata Képviselő-testülete a DUNAKANYAR Tűzvédelemre és Kihelyezett Mentőszolgálati Feladatok Ellátására Létrejött Önkormányzati Társulás (2021 Tahitótfalu, Kossuth Lajos u. 4.) 2011. július hó 21. napján kelt Társulási megállapodásának módosításához hozzájárul

- a Társulási megállapodás 2013. június hó 06. napján kelt módosításával beiktatott, az új jogszabályokból eredő szövegváltozásokat illetően, tekintettel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 146. § (1) bekezdésében foglaltakra, mely szerint „Az e törvény hatálybalépése előtt kötött önkormányzati társulási megállapodásokat a képviselő-testületek felülvizsgálják és e törvény rendelkezéseinek megfelelően módosítják, e törvény hatálybalépését követő hat hónapon belül.”

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **116/2013. (06.20.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tahitótfalu Szentendrei úton Tölgyfa utca Egri István utca közötti szakasz felújítási munkáira a kiírt ajánlattételi felhívást eredményesnek nyilvánítja, és felhatalmazza a Polgármestert a legkedvezőbb ajánlatot tevő Út-Finis Kft-vel a kivitelezésre vonatkozó szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **117/2013. (06.20.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tótfalui helyi védett településkép megőrzése érdekében 600.000 Ft értékben pályázatot ír ki, a szabályozási tervben helyi védettség alatt álló épületek homlokzatainak felújítására.

A pályázati kiírás részleteinek kidolgozásával a főépítészt bízza meg.

Határidő: 2013.07.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester  
Körmendi Judit főépítész

### **118/2013. (06.20.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pest Megye Területfejlesztési Konceptiójának átfogó célkitűzéseiben megfogalmazott fejlesztési irányokkal egyetért.

A 12. térszerkezeti fejlesztés fejezetben szereplő Duna váci ágát keresztező új a Duna-híd építését nem támogatja.

A 12.4.2. vízgazdálkodási fejezetben szereplő komplex megyei ár- és belvízvédelmi program kidolgozását kiemelten fontosnak tartja a Duna menti települések vonatkozásában.

A Képviselő-testület a stratégiai tervezés további folyamatában is részt kíván venni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat megküldésére.

Határidő: 2013.07.10.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **119/2013. (06.20.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Pest Megyei Értéktár megteremtéséhez csatlakozik, és a község területén lévő értékek gyűjtéséről gondoskodik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat megküldésére.

Határidő: 2013.07.10.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **120/2013. (06.20.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2013.06.03-tól a Dunán levonuló valaha mért legmagasabb árvíz miatt Vis Maior pályázatot nyújt be a költségvetési törvényben rögzített feltételek szerint.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a pályázat beadására.

Határidő: 2013.07.10.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **121/2013 (07.11) Képviselő-testületi határozat**

A Képviselőtestület felhatalmazza Dr. Sajtos Sándor polgármestert, hogy a „Duna-menti árvízvédelmi beruházások Tahitótfalu területén” című pályázat megvalósításával kapcsolatos telekrendezési/kisajátítási eljárásokban, az érintett ingatlanok önkormányzati tulajdonba kerülésének érdekében, az adott ingatlant/ingatlanhányadot az ingatlanforgalmi értékbecslésben foglalt értéken a tulajdonosoktól/egyéb érdekelttől az önkormányzat részére megvásárolja, az adásvételi szerződéseket aláírja.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester  
Határidő: azonnal

### **122/2013. (07.11.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Dunakanyari Csatornázási Társulás (2017 Pócsmegyer, Hunyadi u 6.) 2011. július hó 21. napján kelt Társulási megállapodásának módosításához, a határozat melléklete szerinti tartalommal hozzájárul.

A Társulási megállapodás 2013. május hó 27. napján kelt módosítását, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 146. § (1) bekezdésében foglaltak teszik szükségessé az alábbiak szerint:

„Az e törvény hatálybalépése előtt kötött önkormányzati társulási megállapodásokat a képviselő-testületek felülvizsgálják és e törvény rendelkezéseinek megfelelően módosítják, e törvény hatálybalépését követő hat hónapon belül.”

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal  
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **123/2013. (07.11.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Dunán 2013.06.03-tól levonuló árvíz kapcsán tanúsított kiemelkedő védekezési munka elismeréseként Tahí és Tótfalu településrészek részére elismerő oklevelet adományoz, melynek átadására augusztus 20-án az ünnepség keretében kerül sor.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013.08.20.  
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **124/2013. (07.11.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az árvízi védekezésben részt vettek részére a civil szervezetek lebonyolításában vendégül látást biztosít, melyhez a működési támogatásban részesülő civil szervezetek részére 10-10 eFt (összesen 60.000 Ft) költséget adományoz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013.08.20.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **125/2013. (07.11.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településképet megformázó gobelin készítőit az augusztus 20-i ünnepségen elismerésben részesíti és részükre egy ezüst Tahitótfalui kitűzőt és névre szóló oklevelet adományoz (Bozóki Sándorné, Niesz Ferencné, Borisz Jánosné, Bán Andrásné).

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013.08.20.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **126/2013. (07.11.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a kárpátaljai Mezővári település adományát (647.600 Ft) elfogadja, melyet az árvízi események kapcsán gyűjtött Mezővári település önkormányzata lakossági összefogással.

A Képviselő-testület kezdeményezi a testvérvárosi kapcsolat létrehozásának előkészítését.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013.09.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester



## **127/2013. (07.11.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2013. június 3 –tól a Duna-folyón levonuló árhullám által okozott, Önkormányzati tulajdonban lévő közúthálózatban, hidakban, ill. vízelvezető rendszerben keletkezett károk védekezési, helyreállítási költségeinek mérséklése céljából indulni kíván a Kormány által a helyi önkormányzatok vis maior feladatainak támogatására kiírt pályázaton - a 9/2011. (II.15.) Korm. rendelet szerint.

A keletkezett károk felszámolásának költségeit az Önkormányzat a feszes költségvetése miatt önerejéből megoldani nem tudja, így vis maior pályázat segítségével kívánja a fenti feladatát ellátni, a feladatellátás költségeit kiegyenlíteni.

Védekezési helyszínek: Tahitótfalu közigazgatási területe

### **A védekezés forrásösszetétele (BEÉRKEZETT SZÁMLÁK ALAPJÁN)**

<b>Megnevezés</b>	<b>2013. év</b>	<b>%</b>
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	10 e Ft	<b>0,025</b>
Biztosító kártérítése	Ft	
Egyéb forrás	Ft	
<b>Vis maior támogatási igény</b>	<b>39 750 086Ft</b>	<b>99,975</b>
Források összesen	39 760 086Ft	<b>100 %</b>

- A károsodott ingatlanok az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálják: közutak, vízelvezető árkok (melléklet szerint)

### **A helyreállítás forrásösszetétele (SZAKÉRTŐI VÉLEMÉNY ALAPJÁN)**

<b>Megnevezés</b>	<b>2013. év</b>	<b>%</b>
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	10 401 418Ft	<b>30 %</b>
Biztosító kártérítése	Ft	
Egyéb forrás	Ft	
<b>Vis maior támogatási igény</b>	<b>24 269 974Ft</b>	<b>70 %</b>
Források összesen	34 671 392Ft	<b>100 %</b>

A károk helyreállításának (költségvetés alapján) tervezett összköltsége br.34.671.392,- Ft, melynek fedezetét az önkormányzat nem tudja biztosítani.

A Képviselő-testületi nyilatkozik arról, hogy a káreseménnyel érintett vagyonelem a tulajdonát képezi.

- A bekövetkezett káreseménnyel kapcsolatban (Polgármesteri Hivatalban bekövetkezett károk) az Önkormányzat biztosítással rendelkezik:

Biztosító Társaság megnevezése	ÁB AEGON
Biztosítási szerződés száma	55054/93537-93538

Az adott káreseményre biztosítási összeget: igényelt.

- Tahitótfalu Község Önkormányzata vállalja a károsodott ingatlanok a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
- Az önkormányzat más - a tulajdonában lévő - vagyontárggyal a feladatát nem tudja ellátni.
- A Képviselő-testület a saját forrás összegét a 2013. évi költségvetéséről szóló 1/2013 (II.15) rendeletben az általános tartalék terhére biztosítja az alábbiak szerint:

Védekezés: Adatlap szerint

Önerő: a helyreállítási költségek 30 %-a + a védekezési költségek 0,025%-a: (10.411.418,- Ft)

A Képviselő- testület felhatalmazza a Polgármestert a helyi önkormányzatok vis maior feladatainak támogatására c. pályázat aláírására, beadására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

#### **128/2013. (07.11.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzatban rögzített módosításokat elfogadja, és felkéri a jegyzőt, valamint a jogi előadót, hogy a Helyi Építési Szabályzat egységes szerkezetben történő megjelenését készítse elő.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013.09.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

#### **129/2013. (07.11.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Meggyfa utcai tömb (Sportcsarnok, Népház, Faluház, volt egyházi telek és a Mák ház) fejlesztési koncepció tervének elkészítésével a beérkezett legkedvezőbb ajánlat alapján a Konstruma Kft-t megbízza.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 08. 15.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **130/2013. (07.11.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Helyi Értékvédelmi Pályázat kiírását támogatja. A lakosságot a pályázatról, az Önkormányzat honlapja és hivatalos lapja, továbbá szórólap útján tájékoztatja. A pályázat beadási határideje: 2013. augusztus 15-e.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 08.05.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **131/2013. (07.11.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza a TETŐTÁR Kft-t a beérkező árajánlat szerint (680.000 Ft) az Ősz utca és Ódry Árpád utcánál lévő buszmegállók átépítésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 08. 15.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **132/2013. (07.11.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi lakosú és helyben általános iskolába járó gyermekek részére tankönyvtámogatást állapít meg az alábbiak szerint:

1. osztályosok esetén a támogatás 100 %
- 2-8. osztályosok esetén a támogatás 25 % rászorultsági alapon.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 08. 30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **133/2013. (07.11.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulást biztosít a Tahitótfalu, árvízvédelmi töltés építése miatti Magyar Telekom optikai kábel biztonságba helyezéséhez az eredeti nyomvonal megtartása mellett. Mindemellett nyilatkozunk, hogy a kivitelezésnek műemléki, környezet- illetve természetvédelmi érintettsége nincs.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 07.11.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **134/2013. (07.11.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az ELMŰ-ÉMÁSZ által tervezett panaszfelvételi irodának helyet biztosít a Községházán, melynek díja 30.000 Ft/hó. A Képviselő-testület e döntését 2013. december 31-ig felülvizsgálja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 08. 15.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **135/2013. (07.11.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a felülvizsgálat eredményeként, a 96/2012. (04.26.) határozatával elfogadott Tahitótfalui Óvodák Alapító Okiratát hatályban tartja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat megküldésére

Határidő: 2013. 08.15.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **136/2013. (07.16.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bodor és Fiai 2003 Kft. üzemeltető, valamint a Bodor Kft., mint a komp tulajdonosa, továbbá az Önkormányzat között kötendő a komp és a kikötő üzemeltetésére vonatkozó szerződést jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a Bodor és Fiai 2003 Kft-t, hogy a kompok, révek üzemeltetésére évente megújulóan kiírásra kerülő pályázatok előkészítését, lebonyolítását, valamint elszámolását a kiírásnak megfelelően végezze, amennyiben az adott évben a pályázaton részt kíván venni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 08.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **137/2013. (07.16.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. tv. 77. § (2) bekezdés c./ pontjában kapott felhatalmazás alapján alkotott 37/2013. (VII. 03.) NFM rendelet – a közforgalmú, közútpótló folyamai révek, kompok, és az azokhoz szükséges parti létesítmények, kiszolgáló utak fenntartási, felújítási, valamint új eszköz beszerzési támogatása 2013. évi igénybevételeinek részletes szabályairól – szerint pályázatot nyújt be a Tahitótfalu és Vác között közútpótló jelleggel működtetett komp fenntartásához, felújításához.

A tervezett teljes beruházás összege: 29.307.310 Ft.

Az Önkormányzat a pályázathoz: 8.792.193 Ft önerőt, saját forrást biztosít, melynek fedezetét a komp üzemeltetője a Bodor és Fiai 2003. Kft. finanszírozza.

Az igényelt támogatás: 20.515.117 Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat beadására.

Határidő: 2013. 07. 17.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **138/2013. (08.29.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Népház – Sportcsarnok – Faluház környezetében tervezett fejlesztési koncepciót elfogadja, mely alapján felkéri a tervezőt a részletes terv kidolgozásra.

A Képviselő-testület felkéri a Településfejlesztési Bizottságot a vélemények összegzésére és javaslatlételre a soron következő ülésen.

Határidő: 2013. 09.12.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **139/2013. (08.29.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az árvízzel kapcsolatos károsultak szociális rászorultságának megállapítására és javaslatlételre szakértői munkacsoportot hoz létre.

A munkacsoport vezetője: Dr. Sajtos Sándor polgármester, tagjai: Schottner Jánosné képviselő, Bor Ildikó igazgatási előadó, Körmendi Judit főépítész.

A Képviselő-testület felkéri a munkacsoportot, hogy tegyen javaslatot a károsultak támogatására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 09.12.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **140/2013. (08.29.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Gazdasági Bizottság javaslata alapján, és annak további kidolgozására felkéri a hivatalt, hogy tegyen javaslatot a helyi adó rendelet módosítására, a külterületen élő állandó lakosok adókedvezményére.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 09.12.

Felelős: Tóth János jegyző

### **141/2013. (08.29.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2013.01.01-től a behajtott adóintézkedés alapján 150.000 Ft/5.000.000 Ft behajtási jutalék felhasználását engedélyezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 09.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **142/2013. (08.29.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában lévő tárgyi eszközök bérbeadásáról szóló szerződéstervezet kidolgozására a Gazdasági Bizottság határozata figyelembe vételével a hivatalt felkéri.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 09.12.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **143/2013. (08.29.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosítására érkezett kérelmekre a tervezési díjből az alábbi összeg átvállalását támogatja:

Magyar Zsombor: 100.000 Ft+Áfa

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a településrendezési szerződések megkötésére.

Határidő: 2013. 09.27.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **144/2013. (08.29.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosítására érkezett kérelmekre a tervezési díjból az alábbi összeg átvállalását támogatja:

Kék Duna Tsz: 900.000 Ft+Áfa

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a településrendezési szerződések megkötésére.

Határidő: 2013. 09.27.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **145/2013. (08.29.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosítására érkezett kérelmekre a tervezési díjból az alábbi összeg átvállalását támogatja:

Benkő Gábor: 200.000 Ft+Áfa

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a településrendezési szerződések megkötésére.

Határidő: 2013. 09.27.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **146/2013. (08.29.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosítására érkezett kérelmekre a tervezési díjból az alábbi összeg átvállalását támogatja:

Bálint László: 50.000 Ft+Áfa

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a településrendezési szerződések megkötésére.

Határidő: 2013. 09.27.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester



### **147/2013. (08.29.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tahitótfalui Bogonhát településrészen lévő földterületek tulajdonosai által létrehozott egyesület nevében a „Bogonhát” megjelölést jóváhagyja és annak bírósági bejegyzéséhez hozzájárul.

A Képviselő-testület engedélyezi, hogy a Bogonhátért Területfejlesztési és Érdekvédelmi Egyesület évi közgyűlésének megtartására a Népházban 2013. szeptember 10-én 17-19 óráig ingyenesen biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 09.13.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **148/2013. (08.29.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást biztosít a Tahitótfalu, Viola utca 63. szám alatti (2923 hrsz-ú) ingatlan elektromos energia ellátásához földkábelben keresztül. Az engedély feltétele közterület-bontási engedély kiváltása, valamint a terület eredeti állapotába, az eredeti anyagokkal történő visszaállítása.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 09.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **149/2013. (08.29.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulást biztosít a DMRV Zrt. Szentendrei szennyvíztelepe vízminőséget javító beruházás megvalósításához.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 09.11.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **150/2013. (08.29.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az erdőbirtokosság működtetésében Pintér Zoltán erdőmérnököt 2013. szeptembertől alkalmazza 1.623.000 Ft + Áfa/év díjazás mellett.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére, attól az időponttól, melytől az Önkormányzat jogerősen bejegyzésre kerül, mint erdőgazdálkodó.

Határidő: 2013. 09.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **151/2013. (08.29.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Sportcsarnok nyílászáróinak festésével a kedvezőbb ajánlatot adó (225.000 Ft) G. Szabó Istvánt megbízza.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a megrendelés kiadására a szerződés megkötésére.

Határidő: 2013. 09.12.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **152/2013. (08.29.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az orvosi rendelő ablakainak szigetelésével és felújításával a kedvezőbb ajánlatot tevő Borz és Cseke Kft-t megbízza (291 fm – 498.750 Ft).

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a megrendelés kiadására a szerződés megkötésére.

Határidő: 2013. 09.12.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **153/2013. (08.29.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Népház nyílászáróinak (6 db ablak, spalettával) cseréjét Vitálos Tamás vállalkozótól megrendeli, a beérkezett ajánlat alapján.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **154/2013. (08.29.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 142 hrsz-ú út vonatkozásában közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulását adja a 117 hrsz-ú telek telekalakításához úgy, hogy a 117/1 hrsz-ú ingatlan közútkapcsolatának műszaki megvalósítása során az Önkormányzat felügyelete szükséges.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2013. 09. 30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor

### **155/2013. (08.29.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Unger család kérelmét a Pataksor - Csallóköz utca közti út magánútként való kialakítását nem támogatja, amíg a Csallóközi ingatlanok más tulajdonában vannak, a meglévő utat közterületként kívánja kialakítani.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 09.16.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **156/2013. (08.29.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tahitótfalu Képviselő-testülete az értékvédelmi pályázatra beérkezett pályázatok közül a településképzempontjából első helyen az alábbi épületet felújítását támogatja:

Hősök tere 1	1697 hrsz.	teljes homlokzat felújítása, nyílászáró és portálcseré	200.000 Ft
Kossuth u. 28.	1770 hrsz.	kanyar felőli hátsó homlokzat és kerítés felújítása	200.000 Ft
Ifjúság u. 16.	1678 hrsz.	utcai homlokzat, kerítés és kapu felújítása	200.000 Ft

Amennyiben, az első három helyen támogatott pályázó nem tudja vállalni a külön szerződésben meghatározott műszaki tartalom szerinti felújításhoz szükséges önrész hozzáadását, akkor sorrendben az alábbi pályázatokat támogatja:

Béke út 18.	2246 hrsz.	utcai kapuk és járda felújítása	100.000 Ft
Béke út 11.	1845 hrsz.	kőkapu és kerítés felújítása	100.000 Ft
Béke út 17.	1876 hrsz.	kapu felújítása, díszgömbök helyreállítása	100.000 Ft
Kossuth L. u. 53.	1822 hrsz.	Béke utcai homlokzat és kerítés felújítása	100.000 Ft

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az egyenként meghatározott műszaki tartalmú pályázati szerződések megkötésére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 09.16.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **157/2013. (08.29.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete zárt ülést rendel el ápolási díj fellebbezése és szociális lakáskérelem tárgyában a kérelmezők személyiségi jogai miatt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

## **158/2013. (08.29.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szociális Bizottság 71/2013. számú határozata ellen Csősz Katalin (sz.: Budapest, 1976.02.11., an.: Baris Gizella) 2021 Tahitótfalu, Kossuth L. u. 15. sz. alatti lakosnak ápolási díj megállapítása iránti fellebbezését elfogadja és méltányossági jogcímen az ápolási díjat

### **M E G Á L L A P Í T J A.**

Ezen határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Pest Megyei Törvényszékhez címzett, a Polgármesteri Hivatalba benyújtandó illetékmentes kifogásnak van helye, jogszabálysértésre hivatkozással.

### **I N D O K O L Á S**

Csősz Katalin tahitótfalui lakos, Pálincás József nevű tartósan beteg nagykorú hozzátartozója (élettársa) ápolására tekintettel ápolási díj megállapítását kérte. Pálincás József a háziorvos által kiállított igazolás alapján tartósan betegnek minősül, az ápolás várható időtartama 3 hónapot meghaladja. Ápolt 25.650,-Ft rendszeres szociális segélyt kap.

Csősz Katalin hosszú ideje munkanélküli, nem rendelkezik jövedelemmel. Tekintettel arra, hogy az önkormányzat szociális rendelete alapján elsősorban annak a hozzátartozónak állapítható meg ápolási díj, aki az önmaga ellátásra képtelen, állandó és tartós felügyeletre, gondozásra szoruló, 18. évét betöltött hozzátartozójának ápolását látja el, elsősorban akkor ha

- a./ a beteg hozzátartozó ápolása címén munkahelyétől fizetés nélküli szabadságot kénytelen igénybe venni, vagy
- b./ a beteg ellátást más hozzátartozó keresetvesztés nélkül nem tudja biztosítani.

Tekintettel arra, hogy, kérelmező munkaviszonya nem ápolási tevékenység miatt szűnt meg - a Bizottság az ápolási díj iránti kérelmet elutasította.

Kérelmező fellebbezést nyújtott be a határozat ellen, hivatkozva az együtt élők szociális helyzetére és az ápolt tartós betegségére.

A Képviselő-testület az együtt élők nehéz anyagi helyzete és az ápolt végleges és rosszabbodó állapotára tekintettel méltányossági jogcímen az ápolási díjat megállapította, megváltoztatva a Bizottság határozatát.

A határozat a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL.tv. 71.§-ban foglaltak szerint, a módosított 1993. évi III. törvény 43.§ (1) bek , illetve az önkormányzat többször módosított 14/2008.(IV.30.) sz. rendelet 11. § (5) és (6) bek. -ben foglaltakon alapul.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2013. 09.13.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

**159/2013. (08.29.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Sárközi Zsigmond (2021 Tahitótfalu, Dankó u. 17.) és családja lakásproblémájával kapcsolatos kérelmet megvizsgálta.

A Képviselő-testület a Tahitótfaluban kialakult ingatlanárak és az Önkormányzat pénzügyi helyzete figyelembevételével a kérelmező család lakásproblémájának megoldását helyben nem tudja megvalósítani.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2013. 09.13.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **160/2013. (09.12.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi költségvetése I. félévi teljesítéséről szóló beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a költségvetés további végrehajtására.

Határidő: 2013. 12.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **161/2013. (09.12.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2013. 06.03-tól a Dunán levonuló árvíz okozta károk részbeni kárenyhítésére pályázatot ír ki, az érintett ingatlanok tulajdonosainak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 09.19.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **162/2013. (09.12.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Népház homlokzati (Bajcsy-Zsilinszky utcai) hőszigetelését a kedvezőbb ajánlatot adó Kammerer János kivitelezésében megrendeli (1.040.147 Ft) úgy, hogy időközben hő és páratechnikai szakvéleményt is megkér.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 09.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **163/2013. (09.12.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Népház körüli ingatlanegyüttes koncepciótervét elfogadja úgy, hogy a terv a tetőfedésre és a megközelíthetőségre alternatívákat adjon. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a Közbeszerzési Bizottság elnökének bevonásával az engedélyes terv készítésére ajánlattételi felhívás előkészítésére.

A Képviselő-testület elfogultság okán más eljáró szerv kijelölését kéri az engedélyeztetési folyamat során.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 10.04.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **164/2013. (09.12.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Rendezési Terv és a Helyi Építési Szabályzat módosítását, mint végleges hatósági és szakhatósági egyeztetési anyagot elfogadja, és felkéri a Főépítészt a folyamat további lebonyolítására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 09.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester  
Körmendi Judit főépítész

### **165/2013. (09.12.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Babaruha Börze megtartásához a Népház igénybevételét ingyenesen biztosítja (2013.09.14. 14-17 óráig).

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 09.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester



### **166/2013. (09.12.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a házi orvosok fűtési költségeinek támogatási kérelmét nem támogatja, helyette az épületegyüttes nyílászáróinak felújítását végzi el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 10.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **167/2013. (09.12.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Vox Insulae Sziget Hangja Egyesület részére a kóruspróbák idejére a Népház igénybevételét (heti 1 alkalommal hétfői napon, 18,00-20,00 óráig) ingyenesen biztosítja 2014.06.30-ig.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 09.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **168/2013. (09.12.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 821/5 hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlant értékesíti, melyről hirdetést tesz közzé.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 09.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **169/2013. (09.12.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Katolikus Egyház tulajdonát képező épületekre (étkező-könyvtár) kötött bérleti szerződés 2014. december 31-ig történő meghosszabbítását kezdeményezi, az eredeti szerződésben szereplő bérleti díj arányos részének megfizetésével.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: 2013. 12.20.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **170/2013. (09.12.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Képviselő-testülete a felsőoktatási ügynevezett Bursa Hungarica pályázathoz csatlakozik és pályázatot hirdet az érintett felsőoktatási intézményben tanulók részére.

A Képviselő-testület az önkormányzat költségvetéséből biztosítja a támogatás pénzügyi fedezetét.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására, kihirdetésére.

Határidő: 2013. 10.25.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **171/2013. (09.12.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Karácsony Ádámot felkéri a Képviselő-testület bizottságában betöltött tagsági viszonyának további fenntartásával, vagy lemondással kapcsolatban nyilatkozzon, mivel nem vesz részt a bizottsági munkában.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 09.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **172/2013. (09.12.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tájékoztató hely lap szerkesztőbizottsági tagsága alól, Karácsony Ádámot felmenti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 09.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **173/2013. (09.12.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat üzleti érdekei és a kérelmezők személyiségi jogai miatt zárt ülést tart, tulajdoni ügyekben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **174/2013. (09.12.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bodor és Fiai 2003. Kft kérelmét befogadja és az árvízre tekintettel 2013.06.06.-16. közötti időszakra bérleti díj mentességet ad (36.065 Ft).

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 09.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **175/2013. (09.12.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tahitótfalui Óvodák 2013/2014 pedagógiai évének csoportlétszámát jóváhagyja az alábbiak szerint:

#### **I. számú Óvoda:**

– Mini csoport:	26 fő
– Kiscsoport:	30 fő
– Középső-nagy csoport:	25 fő
– Nagycsoport:	<u>28 fő</u>
Összesen:	109 fő

#### **II. számú Óvoda:** 105 gyermek

– Mini csoport:	22 fő
– Kiscsoport:	25 fő
– Középső csoport:	29 fő
– Nagycsoport:	<u>27 fő</u>
Összesen:	103 fő

A Képviselő-testület a maximum csoportlétszámok túllépését engedélyezi, mely a település lélekszámának növekedéséből és az előre nem kalkulálható iskolai tanulmányok megkezdésére még nem kész gyermekek számából adódik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 09.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

## **176/2013. (10.08.) Képviselő-testületi határozati javaslat**

- 1./ Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete tekintettel a Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011 évi CLXXXIX. törvény, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011 évi CXC. törvényben előírt feladatai ellátásához illetve a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012 (VIII.31.) EMMI rendelet 2. számú mellékletével összefüggésben szükséges étkező illetve konyha építése céljából az MFB Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Program keretében 127.000.000,- Ft összegű, a mellékelt prognosztizáció szerint hitelt vesz igénybe OTP Bank Nyrt-től 15 éves futamidőre. Az összesen 143.000.000.-Ft összegű beruházás önrésze 16.000.000.-Ft.
- 2./ Az Önkormányzat, mint zálogkötelezett, hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonában lévő, a 2802/2 helyrajzi szám alatt nyilvántartott, forgalomképes ingatlanán a hitel és járulékai erejéig, beleértve a késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kamatot is, az OTP Bank Nyrt. számára első helyi jelzálogjogot alapítsanak.  
A Képviselőtestület kijelenti, hogy a fent megjelölt ingatlan forgalomképes, felette korlátlanul rendelkezik.
- 3./ Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel visszafizetés időtartama alatt a kölcsön tőkeösszegét és járulékait a futamidő éveiben - a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően - a mindenkori költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi.
- 4./ A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelekből, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik a „Magyarország gazdasági stabilitásáról” szóló 2011. évi CXCV. számú törvényben meghatározott korlátozás alá, nincsen 60 napnál régebbi köztartozása és nem kezdeményeztek ellene adósságrendezési eljárást.
- 5./ A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a fenti hitelre vonatkozóan az OTP Bank Nyrt.-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a hitelszerződés, és a határozatban nem rögzített egyéb szerződéses feltételekre vonatkozóan is.
- 6./ A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a hitelszerződés hatálybalépésének feltétele a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10.§ (1) bekezdés alapján a Kormány hitel felvételére vonatkozó hozzájárulása.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **177/2013. (10.08.) Képviselő-testületi határozati javaslat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011 évi CXCV. törvény 29. § (3) bekezdése szerint a helyi önkormányzat a 2013. évi költségvetési évet követő három évre vonatkozó saját bevételeinek és a Stabilitási törvény 3. § (1) bekezdés jogszabályban meghatározottak szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegét a határozat 1.sz. melléklete szerint állapítja meg.

Tahitótfalu Község Önkormányzata Kormány engedélyhez kötött hitel kérelmet (fejlesztési célú) kíván benyújtani, melynek kötelező eleme a költségvetési kitekintésre vonatkozó határozat.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **178/2013. (10.08.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat üzleti érdekei és a kérelmezők személyiségi jogai miatt zárt ülést tart, a gát beruházással összefüggő tulajdoni ügyekben.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

## **179/2013. (10.08.) Képviselő-testületi határozat**

- 1./ Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában *(és a Közlekedési Koordinációs Központ vagyonkezelésében)* lévő Tahitótfalu Felső-Káposztások 072/48 helyrajzi számon felvett Kivett országos közút megnevezésű ingatlan telekmegosztását követően keletkezett, **072/63 helyrajzi számon felvett, Kivett gát megnevezésű, 125 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.**
- 2./ Az ingatlant az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11.) pontjában meghatározott vízkár-elhárítási feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és árvízvédelmi gát és műtárgyai építésének céljára kívánja felhasználni.
- 3./ Tahitótfalu Község Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
- 4./ Az igényelt ingatlan nem áll védettség alatt.
- 5./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Tahitótfalu, Felső-Káposztások 072/63 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
- 6./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Tahitótfalu, Felső-Káposztások 072/63 hrsz.-ú ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **180/2013. (10.08.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Gát beruházás”-hoz köthető ingatlanok tulajdonjogi helyzetének rendezése érdekében a Halász István és Halász Istvánné tulajdonát képező ingatlanok közül az alábbi helyrajzi számúakra (a helyrajzi számok a terület rendezése, telekalakítások után kialakult új helyrajzi számok) 072/4, 075/13, 075/14, 075/12, 075/81, 075/82, 075/4, 075/3, 075/121, 075/122, 075/223, 075/224 vételi ajánlatot tesz.

A teljes költség 3.667.212 Ft, melyből a „Gátprojekt”-ben elszámolható összeg 1.014.732 Ft, így az Önkormányzat költségvetéséből 2.652.480 Ft kerül megfizetésre közvetlenül.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ajánlattétel megtételére és a szerződések megkötésére.

Határidő: 2013.10.31. (ajánlattételre)  
2013. 12.30. (szerződéskötésre)

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **181/2013. (10.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az október 23-i ünnepségen műsort adó általános iskolás gyerekek részére, a Lovas Világkupára történő szállításhoz a busz költséget biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 11.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **182/2013. (10.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Általános Iskolában működő Intézményi Tanácsban a Polgármester részvételéhez hozzájárul, annak elnökévé történő megválasztását tudomásul veszi.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a határozat kiadására.

Határidő: 2013. 10.28.

Felelős: Tóth János jegyző

### **183/2013. (10.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepcióját elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a koncepció alapján a 2014. évi költségvetés előkészítésére.

Határidő: 2014.02.15.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **184/2013. (10.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Bolláné Pintér Katalin kérelmére a Tahi Parkolóban lévő üzlethez kapcsolódó közterület-használati díjból 2 havit elenged, minden más díjhátralék részletekben történő megfizetését engedélyezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 10.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester



### **185/2013. (10.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 3634 hrsz-ú ingatlan (Varga Júlia és Tahitótfalu Község Önkormányzata tulajdona) önkormányzati tulajdonrészét nem értékesíti, az esetleges megvásárlásról a 2014. évi költségvetés ismeretében dönt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat megküldésére.

Határidő: 2013. 10.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **186/2013. (10.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a védőnői rendelő bútor berendezés vásárlásához hozzájárul és a 354.000 Ft költséget biztosítja, az előzetesen megérkezett ajánlatnak megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 10.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **187/2013. (10.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete bérleti szerződést köt az iskola által használt ebédlő és könyvtár épületére a Katolikus Egyházzal. Az épületek bérleti díja 140.000 Ft/hó.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 12.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **188/2013. (10.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Pollack Mihály Általános Iskola, Könyvtár és Zeneiskola – Alapfokú Művészeti Iskola (Rövidített név: Pollack Mihály Általános és Zeneiskola) Megszüntető Okiratát jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 10.31.

Felelős: Tóth János jegyző

### **189/2013. (10.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a délutáni ovis tornák megtartására a Sportcsarnokot ingyenesen biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2013. 10.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **190/2013. (10.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közútkezelői, és tulajdonosi hozzájárulását elviekben biztosítja, mely alapján az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft., a Tahitótfalu 5078 hrsz-ú ingatlan elektromos energia ellátását földkábelrel keresztül valósíthatja meg. A végleges hozzájárulás kiadását - külön határozat nélkül - a közterület-bontási engedély kiváltását követően engedélyezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 11.01.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **191/2013. (10.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Tóth János kérelmére engedélyezi a Tahitótfalu, Dózsa György utca 4-6. szám alatti ingatlanok előtti járda felújítását, aszfaltozással (az út szóvása miatt).

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 10.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **192/2013. (10.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kuro Butsu Kobudo Kempo Szövetség kérelmére, évzáró Szeminárium megrendezésére 2013.12.22-én 10-19 óráig a Sportcsarnokot ingyenesen biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2013. 12.22.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **193/2013. (10.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanácsa által 2013. szeptember 12-án tárgyalt üzemeltetési koncepció 2. változatát, mely szerint a Társulás egy saját 100% tulajdonú céget hozzon létre a KEOP-1.1.1/2F/09-11-2011-0002 számú pályázat során létrehozott és beszerzett vagyon hasznosítására.”

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat megküldésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **194/2013. (10.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Baptista Gyülekezet kérelmére, 2013. november 24-én istentiszteleti alkalomra, a Népházat ingyenesen biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2013. 11.24.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **195/2013. (10.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közútkezelői, és tulajdonosi hozzájárulását elviekben biztosítja, mely alapján az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft., a Tahitótfalu Viola utca 58. 2879 hrsz-ú ingatlan elektromos energia ellátását földkábelen keresztül valósíthatja meg. A végleges hozzájárulás kiadását - külön határozat nélkül - a közterület-bontási engedély kiváltását követően engedélyezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 11.01.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **196/2013. (10.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Villasor 821/5 hrsz-ú ingatlant (Tahitótfalu, Község Önkormányzata tulajdona), nem értékesíti a területen lévő közmű rendszerek miatt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 10.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **197/2013. (10.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete kezdeményezi a Szentendrei Járási Földhivatalnál a Tahitótfalu közigazgatási területén fekvő 4101, 4102 hrsz. ingatlanok belterületbe vonását. A belterületbe vonással járó költségek díja a tulajdonosokat terheli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **198/2013. (10.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Dr. Császy Zsolt által megvásárolni kívánt 036/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú közút értékesítését nem támogatja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 10.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **199/2013. (10.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az OTP bankautomata (ATM) elhelyezésére felajánlja az önkormányzati tulajdonban lévő 1379 hrsz-ú ingatlan szükséges területét (Tahitótfalu, Szentendrei út 6. sz.).

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013.10.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **200/2013. (10.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a hozzájárul az Önkormányzat és a számlavezető OTP közötti megállapodáshoz, melynek alapján az OTP kedvezményt biztosít az OTP-nél számlát vezető dolgozók részére (5% a költségekből). A megállapodást nem terheli önkormányzati költség.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **201/2013. (10.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szentendre központú, önkormányzatok által működtetett Gyermekejélési Szolgálathoz Csobánka és Pilisszentkereszt csatlakozását támogatja abban az esetben, ha az Önkormányzatnak többletkiadása nem keletkezik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 10.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **202/2013. (10.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Idősek Napi rendezvényhez 200.000 Ft költséget biztosít, továbbá 6.000 Ft/fő támogatást biztosít karácsony előtt minden 2013. december 31-ig 70. életévét betöltő tahitótfalui állandó lakos részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 12.15.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **203/2013. (10.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a KIMÉRA Kft-t megbízza az önkormányzati vagyonkataszter aktualizálásával, melynek díja 230.000 Ft (bruttó) és az éves folyamatos karbantartásával maximum 280.000 Ft/év.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 10.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **204/2013. (10.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Népház előtti kerítés és nagykapu felújításához, 850.000 Ft költségvetési fedezetet biztosít, a beérkezett ajánlat alapján és megbízza 7. Bt-t a kivitelezéssel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 11.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **205/2013. (10.17.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a néptánc szakkör működéséhez a Népház ingyenes igénybe vételét nem biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 10.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **206/2013. (10.28.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodásának módosítását és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2013. 11.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **207/2013. (10.28.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gát beruházással kapcsolatban Beleznay Éva által felajánlott ingatlanok vételére tett ajánlatát elfogadni nem tudja. Az Önkormányzat a gáttal érintett területre az értébecslésben szereplő vételi ajánlatot továbbra is fenntartja, és szükség szerint él a „kisajátítás közérdekű céllal” lehetőséggel.

A Képviselő-testület álláspontja szerint a felajánlott ingatlanok (melyek nem részei a gát területének) értéke a korábbi forgalmi értéktől nem eltérő módon alakultak és az ingatlanok útról továbbra is megközelíthetők.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013.11.15.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester



### **208/2013. (11.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete szerződést köt a Kék Duna Szövetkezettel a Rendezési Terv módosítása tárgyában, így a Szövetkezet fizetési kötelezettségét (900.000 Ft) részletekben fizeti meg, ha a székhely terület (0169/99 hrsz-ú, mely a Rendezési Terv módosításával érintett) megosztásra kerül a Rendezési Terv szerint, vagy értékesítésre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **209/2013. (11.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a volt önkormányzati gyerektábor (jelenleg Isten Tábora) bérletére vonatkozó szerződést nem hosszabbítja meg a Fasori Református Egyházközséggel, de részükre 2014.07.20 - 08.31-ig biztosítja a tábor kizárólagos használatát az Önkormányzat.

A további együttműködést 2014. szeptemberig az Önkormányzat felülvizsgálja a felek előzetes egyeztetése alapján.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására, és a 2014. évi együttműködésről szóló megállapodás aláírására 2014. 01.31-ig.

Határidő: 2013. 12.20.

2014. 01.31.

2014. 09.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **210/2013. (11.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Volánbusz menetrendi változását, mely Tahitótfalut érinti, tudomásul veszi, azzal egyetért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **211/2013. (11.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Általános Iskolások parlamenti látogatásának költségeit biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 12.20.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **212/2013. (11.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi költségvetésének  $\frac{3}{4}$  éves teljesítéséről szóló tájékoztatót elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **213/2013. (11.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tahitótfalui Közös Önkormányzati Hivatal könyvelői szoftver programjának megvásárlásához maximum 1.500.000 Ft költségvetési fedezetet biztosít az Önkormányzat költségvetési tartalék terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2014. 01.01.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **214/2013. (11.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Konyha-Ebédlő” építés-tervezési pályázatot érvényesnek és eredményesnek nyilvánítja, győztesnek a legkedvezőbb ajánlatot tevő Konstruma Mérnökiroda Kft-t hirdeti ki (1.710.000 Ft +Áfa).

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 11.29.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **215/2013. (11.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 084 hrsz-ú út építésével összefüggő jóteljesítési garancia összegét a költségvetésbe visszavezeti.

A Képviselő-testület a Tahitótfalui Közös Önkormányzati Hivatal bérkiadásainak keretét a költségvetési tartalék terhére 2.306.750 Ft-tal megemeli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 11.20.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **216/2013. (11.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Dr. Sajtos Sándor polgármester részére 1 havi bérének megfelelő összegű jutalmat állapít meg, a működési tartalék terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Tóth János jegyző

### **217/2013. (11.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi Karácsony János Ádám Gazdasági Bizottsági tagságáról történt lemondását és helyette Rajos Istvánnét választja taggá.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 12.12.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **218/2013. (11.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Adventi rendezvény sorozat részeként a Baptista Gyülekezet részére 2013. 12.01.-23-ig (amennyiben a kormányablak kialakítása nem kezdődik meg ebben az időszakban) biztosítja a Tahi Parkolóban lévő 1394/3/A szám alatt felvett üzlethelyiséget, valamint a Parkoló egy részét a „Konténer templom”-i programok lebonyolításához.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 11.29.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **219/2013. (11.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kárpátaljai Mezővári településsel kezdeményezi a testvértelepülési együttműködést.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **220/2013. (11.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Jobbik Magyarországért Mozgalom Tahitótfalui szervezete részére engedélyezi kettős kereszt felállítását a Tahi Hídfő környezetében 2013.12.01-2014.01.06-ig közterületen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 12.01.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **221/2013. (11.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Harmath András részére biztosított közterület-használatot (761 hrsz-ú közterületen) 2014. december 31-ig meghosszabbítja, zöldség-gyümölcs üzlet működtetéséhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2012. 12.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **222/2013. (11.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat és Bolláné Pintér Katalin közötti módosított szerződést jóváhagyja, mely a szerződések módosítására vonatkozó korábbi testületi határozat alapján készülhet.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 12.20.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **223/2013. (11.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat és a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság közötti bérleti szerződés módosítását a megismertek szerint jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 12.20.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **224/2013. (11.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a közterületek hó- és síkosságmentesítési feladatainak ellátásával megbízott Cserker-Top Kft. szerződését 2013/2014. évadra meghosszabbítja, az előző időszak árainak változatlanul hagyása mellett.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 11.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **225/2013. (11.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településrendezési eszközeinek módosítására elindított egyeztetést, a jóváhagyás meggyorsítása érdekében a 314/2012.(XI.8.) Kormányrendelet egyeztetési eljárása szerint újra indítja.

Az egyeztetést az új teljes eljárási rend szerint, a régi OTÉK tartalmi követelményeivel kívánja lefolytatni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az egyeztetés lefolytatására.

Határidő: 2013. 12.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **226/2013. (11.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a hatályon kívül helyezi a 198/2013.(10.17.) határozatot, mely Dr. Császy Zsolt ajánlata alapján készült.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 11.29.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **227/2013. (11.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Gátberuházás”-sal érintett területen mindazon érintett ingatlantulajdonosok részére, akikkel az adásvételi szerződés megkötésére nem került sor, a kisajátítást megelőzően csereingatlant ajánl fel.

A csereingatlan nagysága azonos az érintett ingatlan teljes nagyságával, azaz nem a kisajátítani tervezett területtel.

Az Önkormányzat a csereingatlanokat a 241/2010. (12.17.) Képviselő-testületi határozat és a 13/2011. (01.24.) Képviselő-testületi határozatban szereplő ingatlanok illetve az időközben még felajánlott ingatlanok terhére biztosítja (a 074, a 075, a 076 hrsz-ú táblákban).

Tekintettel arra, hogy a csereingatlanok kifejezetten azonos területen és azonos művelési ágban vannak, így a Képviselő-testület a maga részéről a gátberuházással érintett területek vonatkozásában a cserét értékében azonosnak ítéli meg.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat megküldésére azon ingatlantulajdonosok részére, akik irányába a kisajátítási eljárás megindult.

Határidő: 2013. 11.20.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **228/2013. (11.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a KEOP 2.1.2/2F-09-11-2012-0004 jelű, „*Dunamenti árvízvédelmi beruházások Tahitótfalu területén*” című pályázatban érintett **072/25 hrsz** alatt felvett kivett út megjelölésű 1013 m<sup>2</sup> alapterületű, valamint a **075 hrsz** alatt felvett kivett út megjelölésű 4126 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanok megosztásához a Képviselő-testület hozzájárulását adja, az alábbiak szerint.

#### **A megosztással létrejövő ingatlanok:**

##### **072/25 hrsz**

072/7 hrsz alatt felvett, kivett út megjelölésű, 742 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan, valamint

072/8 hrsz alatt felvett, kivett gát megjelölésű, 271 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan.

##### **075 hrsz**

075/239 hrsz alatt felvett, kivett közút megjelölésű, 2676 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan,

075/240 hrsz alatt felvett, kivett gát megjelölésű, 242 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan

075/241 hrsz alatt felvett, kivett út megjelölésű, 208 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan valamint

075/242 hrsz alatt felvett, kivett közút megjelölésű, 1000 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **229/2013. (11.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tahitótfalui Sportegyesület kérelmére 2013.12.06-tól 2014.02.21-ig (pénteki napokon 18,00-19,30 óráig) a Sportcsarnokot edzésre ingyenesen biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 11.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester



### **230/2013. (11.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú intézmények bérleti díjával és bérletével kapcsolatos kérelmeket egy önálló napirend keretében rendkívüli ülésen tárgyalja az egységes gyakorlat kialakítása érdekében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 12.12.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **231/2013. (11.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulást biztosít a Tahitótfalu, 2067 hrsz-ú, 8+321 tkm szelvényben lévő csőzsilip fejlesztési munkáihoz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 11.30

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **232/2013. (11.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az adó-, és díj rendeleteit nem módosítja (mérték), kivétel a hirdetőtáblákra vonatkozó díj, melyet rendeletben szabályoz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **233/2013. (11.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Képviselő-testület munkatervében szereplő Közmeghallgatást meghirdet az alábbiak szerint:

Időpont: 2013.11.20. 18,00 óra

Helyszín: Népház

Napirend:

- 1./ Tájékoztató az Önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciójáról
- 2./ Tájékoztató a gátberuházásról

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 11.20.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **234/2013. (11.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Szűcs Roland törzsőrmester körzeti megbízotti kinevezésével egyetért (Tahitótfalu), Kovács László rendőr alezredes kapitányságvezető (Szentendre) előterjesztésével egybehangzóan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 11.29.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **235/2013. (11.14.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete szociális kérelem tárgyában az ügyfél személyes adataira tekintettel zárt ülésen tárgyalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **236/2013. (11.26.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Baba Mama Klub részére, foglalkozásaik idejére 30% kedvezményt biztosít 2014.04.30-ig az önkormányzati intézmény (Sportszár) bérleti díjából.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 12.10.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **237/2013. (11.26.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Sipos István (2021 Tahitótfalu, József Attila utca 11.) kérelmére a karate foglalkozások idejére 30% kedvezményt biztosít 2014.04.30-ig az önkormányzati intézmény (Sportszár) bérleti díjából.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 12.10.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **238/2013. (11.26.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Dagober Kupa, teremfoci torna (20. alkalom) megrendezéséhez a Sportcsarnokot december 27-én ingyenesen biztosítja, továbbá a rendezvényhez 50.000 Ft támogatást nyújt a költségvetési tartalék terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 12.10.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **239/2013. (12.12.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2013. évi "Tiszta udvar, rendes ház" pályázaton induló mindhárom ingatlan tulajdonost 10.000Ft-os pénzjutalomban részesíti és a szokott módon emléklappal és plakettel jutalmazza munkáját.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2014. 01. 31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **240/2013. (12.12.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kulturális és Oktatási Bizottság (külsős) tagjává Wegroszta Gyulát megválasztja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat és a megbízólevél kiadására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **241/2013. (12.12.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programját elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Tóth János jegyzőt, hogy az elfogadott Esélyegyenlőségi Programot küldje meg a Türr István Képző és Kutató Intézet számára.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Határidő: 2013.12.31.

### **242/2013. (12.12.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Türr István Képző és Kutató Intézet kérésére a közfoglalkoztatottak alapkompentencia képzéséhez a Faluházat 1650 Ft/óra bérleti díj ellenében biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **243/2013. (12.12.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Antalné Kristóf Edina részére a 1277/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában – tekintettel a szennyvízcsatorna gerinchálózatra történt önerős csatlakozásra – a közműfejlesztési hozzájárulást (98.000,- Ft) visszafizeti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2014. 01.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

## **244/2013. (12.12.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a KEOP 2.1.2/2F-09-11-2012-0004 jelű, „Dunamenti árvízvédelmi beruházások Tahitótfalu területén” című pályázatban érintett 073/1 hrsz. alatt felvett kivett út megjelölésű 2172 m<sup>2</sup> alapterületű valamint a 078 hrsz. alatt felvett, kivett út megjelölésű 764 m<sup>2</sup> ingatlanok megosztásához a Képviselő-testület hozzájárulását adja, az alábbiak szerint.

### 073/1 hrsz:

A megosztással létrejövő ingatlanok:

075/85 hrsz alatt felvett kivett gát megjelölésű 307 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan

075/84 hrsz alatt felvett, kivett út megjelölésű, 1391 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan

075/86 hrsz alatt felvett, kivett út megjelölésű, 160 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan valamint, a

075/87 hrsz alatt felvett, kivett út megjelölésű, 317 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan.

### 078 hrsz:

A megosztással létrejövő ingatlanok:

075/289 hrsz alatt felvett kivett gát megjelölésű 133 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan

075/288 hrsz alatt felvett, közút megjelölésű, 62 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan

075/290 hrsz alatt felvett, közút megjelölésű, 82 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan valamint, a

075/291 hrsz alatt felvett, közút megjelölésű, 487 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **245/2013. (12.12.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete közútkezelői,- és tulajdonosi hozzájárulását biztosítja a Tahitótfalu, Hősök terén épülő élelmiszer áruház belső úthálózat és közútkapcsolat, valamint útvíztelenítés érdekében készült útépitési engedély és vízjogi létesítési engedély benyújtásához. A közútkezelői hozzájárulását a 1772 hrsz-ú ingatlan érintett járda felületei vonatkozásában adja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2014. 01.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **246/2013. (12.12.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2014. évi munkatervét elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2014. 12.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **247/2013. (12.12.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíj támogatásra beérkezett pályázatok közül a szociális helyzet mérlegelése mellett 13 főt 4.000 Ft/hó/fő (2 tanulmányi félév – A típusú pályázat) 1 főt 4.000 Ft/hó/fő (6 tanulmányi félév) támogatásban részesít.

#### **„A” típusú pályázat:**

- Balázs Bence
- Dévai Daniella
- Somogyi Ivett Rozália
- Nagy Ádám
- Juhász Dániel
- Juhász Lili
- Ladányi Hunor
- Maróthi Márk
- Deli Vitéz
- Deli Virág
- Vincze Nikolett
- Molnár Sára Johanna
- Dankovics Máté

#### **„B” típusú pályázat:**

- Ladányi Adrienn

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2013. 12.17.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester