

**Tahitótfalu Község Önkormányzata
Képviselő-testülete**

Szám: 16/2016
Határozatok száma: 175/2016. (09.15.) - 178/2016. (09.15.)
Rendeletek száma:

JEGYZŐKÖNYV

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. szeptember 15-én megtartott nyílt, rendkívüli üléséről**

Tárgyalt napirendi pontok:

1. Döntés az „Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások című pályázat” kivitelezőjéről
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
2. Energiabeszerezéssel kapcsolatos szerződés módosítása
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
3. Döntés a Bursa Hungarica pályázaton való részvételről
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
4. Tulajdoni ügyek
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Készült: Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. szeptember 15-én 19:00 órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott nyílt, rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Képviselők: Dr. Sajtos Sándor polgármester
Csörgő Mihály
Kubanek István
Nagyházu Miklós
Dr. Pálvölgyi Tamás
Vaczó Zoltán

Távol maradt képviselők: Gaál Sándorné
Karácsony Ádám
Schottner Jánosné

Tanácskozási joggal: Eőryné Dr. Mezei Orsolya jegyző

Dr. Sajtos Sándor: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitotta. Ismertette a napirendet, javasolta annak elfogadását. Kérdezte a képviselőket, aki a napirenddel egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendet elfogadta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének

175/2016. (09.12.)

HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a meghívóban meghirdetett napirendet elfogadta.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

1. Döntés az „Óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások” című pályázat kivitelezőjéről

Dr. Sajtos Sándor: Ismertette az előzményeket (újabb közbeszerzési eljárás lefolytatása), valamint az értékelési jegyzőkönyv tartalmát.

Eőryné Dr. Mezei Orsolya: Ismertette a határozati javaslatot, az alábbiak szerint:

A **Tahitótfalu Község Önkormányzata** (székhely: 2021 Tahitótfalu, Kossuth Lajos u. 4., a továbbiakban: ajánlatkérő) ajánlatkérőnek, a **„Vállalkozási szerződés keretében a 2021 Tahitótfalu, Almásy László u. 17. szám alatti ingatlanon lévő óvoda épületben üzemelő konyha csoportszobákká történő átalakításának kivitelezése”** elnevezésű, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban felállított Bíráló Bizottság az alábbi határozati javaslatot terjeszti egyhangú szavazattal az ajánlatkérő elé:

Az értékelési jegyzőkönyvben leírtakra figyelemmel a Bíráló Bizottság azt javasolja az ajánlatkérőnek, hogy:

- nyilvánítsa a tárgyi közbeszerzési eljárást eredményesnek abban az esetben, amennyiben ajánlatkérő a hiányzó fedezet összegét biztosítani tudja,
- nyilvánítsa a tárgyi közbeszerzési eljárást eredménytelennek a Kbt. 70. § (1) bekezdése alapján abban az esetben, amennyiben a hiányzó fedezet összegét ajánlatkérő nem tudja biztosítani,
- ha az ajánlatkérő a tárgyi közbeszerzési eljárás eredményessé nyilvánításáról dönt,

- a **Cserkúti Generál Kft.** ajánlattevő ajánlatát nyilvánítsa *érvényesnek*,

- a **SZIKLAFAL 2000 Kft.** ajánlattevő ajánlatát nyilvánítsa *érvénytelennek* a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő ajánlata egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek,

- a közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlattevőként hirdesse ki a **Cserkúti Generál Kft.** ajánlattevőt, és ezen ajánlattevővel kössön szerződést.

Dr. Sajtos Sándor: A már meglévő konyhai eszközök az Ifjúsági táborban lesznek elhelyezve.

Kubanek István: a műszaki tartalom maradt?

Dr. Sajtos Sándor: javult, tekintettel arra, hogy egy csomó dolgot újra terveztünk.

Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
176/2016. (09.15.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzata (székhely: 2021 Tahitótfalu, Kossuth Lajos u. 4., a továbbiakban: ajánlatkérő) ajánlatkérőnek a „**Vállalkozási szerződés keretében a 2021 Tahitótfalu, Almásy László u. 17. szám alatti ingatlanon lévő óvoda épületben üzemelő konyha csoportszobákká történő átalakításának kivitelezése**” elnevezésű, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban, a benyújtott ajánlatok értékelését követően a Bíráló Bizottság határozati javaslata alapján az alábbi döntést hozza:

- Az ajánlatkérő dönt a rendelkezésre álló anyagi fedezet megemeléséről, oly módon, hogy a hiányzó fedezet összegét (nettó 4.606.800,- Ft) bruttó 5.850.637 Ft-ot saját forrásból, az ajánlatkérő költségvetési tartaléka terhére a K513 soron biztosítja,
- A Bíráló Bizottság írásbeli szakvéleményében foglaltakkal egyetértve az ajánlatkérő a fentebb nevezett közbeszerzési eljárásban a **SZIKLAFAL 2000 Kft.** ajánlattevő ajánlatát **érvénytelennek** nyilvánítja a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján, tekintettel arra, hogy az ajánlattevő ajánlata egyéb módon nem felel meg az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek,
- A Bíráló Bizottság írásbeli szakvéleményében foglaltakkal egyetértve az ajánlatkérő a fentebb nevezett közbeszerzési eljárásban a **Cserkúti Generál Kft.** ajánlattevő ajánlatát **érvényesnek** nyilvánítja,
- A Bíráló Bizottság írásbeli szakvéleményében foglaltakkal egyetértve az ajánlatkérő a fentebb nevezett közbeszerzési eljárást **eredményesnek** nyilvánítja,
- A Bíráló Bizottság írásbeli szakvéleményében foglaltakkal egyetértve az ajánlatkérő a tárgyi közbeszerzési eljárásban **nyertes ajánlattevőként** hirdeti ki a **Cserkúti Generál Kft.** ajánlattevőt, és ezen ajánlattevővel köt szerződést.
- A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. Energiabeszerezéssel kapcsolatos szerződés módosítása

Dr. Sajtos Sándor: Ismertette az előterjesztést:

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete 84/2016 (05.19.) határozatával megbízta az OLC System Kft.-t a település villamos és gázenergia 2017. évi beszerzésével. A Megbízott sikerdíjért vállalta a megbízást, melynek mértéke a bázisár (2016. évi beszerzési ár) és Megbízott által elért ár különbségének bruttó 50 %-a összege szorozva az ajánlat szerinti mennyiséggel. A sikerdíjon felül Megbízott semmilyen egyéb (pl. közbeszerzési eljárás lefolytatásával összefüggő) díjigényt nem jogosult érvényesíteni Megbízóval szemben.

Az Energia Beszerzési Szerződés 3/A. mellékletében bázisárnak 15.8,- Ft/kWh + Energiaadó + Kapcsolt termékszerkezet átalakítási díj + ÁFA lett korábban meghatározva. Ez a díj tartalmazza a KÁT-ot (kötelező átvételi tarifa). A villamos energia ára többtényezős (átviteli-rendszerirányítási díj, KÁT, elosztói forgalmi díj, elosztói veszteség díj, kiegyensúlyozási díj, szénipari szerkezetátalakítási díj, stb.) A villamos energia kereskedőnek mindössze a legelső tételre (15.8 Ft/kWh) van befolyása, az összes többi tétel, különböző rendeletekkel meghatározott adó jellegű költségek, melyek a kereskedőn átfolynak, de ezeket a kereskedő különböző állami alapokba fizeti be. A szerződéskötés óta eltelt időben változott a villamos energia árba rakódó különböző díjak szerkezete és mértéke. Ezek közül pl. a MAVIR pénzeszközök díja havonta kerül meghatározásra és havonta más összegű.

A szerződéskötés óta a villamos energia ára a világpiacon folyamatos emelkedést mutat, ezért a Megbízott jelezte, hogy nem tudja a bázisárát tartani, és javasolta, hogy a jelenlegi villamos energia kereskedőtől (CYEB Energiakereskedő Kft.) kérjünk 2017. évre árajánlatot, és ezt az árat tekintsük bázisárnak.

A CYEB Energiakereskedő Kft.-től kapott 2017. évre vonatkozó árajánlat: 14.95,- Ft/kWh + ÁFA + energiaadó + MAVIR pénzeszközök + KÁT.

Ez első ránézésre kisebb, valójában várhatóan magasabb díjat jelent az idei évhez képest.

Javaslom, hogy az OLC System Kft. Energia Beszerzési Megbízási Szerződés 3/A mellékletében szereplő bázisár a jelenlegi elektromos energia kereskedőtől 2017. évre kapott árajánlat alapján 14,95 Ft/kWh + ÁFA + energiaadó + MAVIR pénzeszközök + KÁT módosuljon.

Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
176/A/2016. (09.15.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az OLC System Kft.-vel a villamos és gázenergia 2017. évi beszerzésére kötött szerződés 3/A mellékletében a villamos energia árra vonatkozó bázisát 14,95 Ft/kWh + ÁFA + energiaadó + MAVIR pénzeszközök + KÁT-ra módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2016. 10.01.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

3. Döntés a Bursa Hungarica pályázaton való részvételről

Dr. Sajtos Sándor: Ismertette az előterjesztést, és javasolta a pályázaton való részvételt.

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma megbízásából az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő közzétette a **Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016/17. évi pályázati fordulóját.**

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer célja az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok felsőfokú tanulmányainak támogatása. E cél elérésének érdekében a kormány mind központi költségvetési, mind pedig önkormányzati forrásokat is mobilizál. A Bursa Hungarica többszintű támogatási rendszer, amelynek pénzügyi fedezeteként három forrás szolgál: a települési önkormányzatok által nyújtott támogatás; a megyei önkormányzatok által nyújtott támogatás és a felsőoktatási intézményi támogatás. A Bursa Hungarica ösztöndíj intézményi részének forrása a felsőoktatási intézmények költségvetésében megjelölt elkülönített forrás, melyet a felsőoktatási intézmények folyósítanak.

Bursa Hungarica „A” típusú ösztöndíj pályázati feltételei (2 tanulmányi félévre pályázható):

- lakóhely a pályázatot meghirdető települési önkormányzat területén
- hátrányos szociális helyzet
- felsőoktatási hallgatói jogviszony igazolható megléte (a pályázati kiírásban részletezett feltételeknek megfelelően)

Bursa Hungarica „B” típusú ösztöndíj pályázati feltételei (6 tanulmányi félévre pályázható):

- lakóhely a pályázatot meghirdető települési önkormányzat területén

- hátrányos szociális helyzet
- korábban még nem nyert felvételt felsőoktatási intézménybe

Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás), 1 ellenszavazattal (Vaczó Zoltán), tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
177/2016. (09.15.)
HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2016/2017 évi pályázatához.

A Képviselő-testület az Önkormányzat költségvetéséből biztosítja a támogatás pénzügyi fedezetét.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására, kihirdetésére.

Határidő: 2016. 10.03.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

4. Tulajdoni ügyek

Tájékoztatás pályázat befogadásáról

Dr. Sajtos Sándor: Tájékoztatja a megjelenteket, hogy a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság levele szerint a KEHOP -5.2.9-16-2016-00126 azonosítószámmal benyújtott pályázat jogosultsági vizsgálatát elvégezték, melynek során megállapították, hogy megfelel a felhívásban meghatározott jogosultsági szempontoknak, ezért a támogatási kérelmet döntésre felterjesztik.

Javasolta, hogy kezdeményezzék az önkormányzat tulajdonában lévő 769 hrsz-ú ingatlan, megosztását a mellékelt változási vázrajz szerint. Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
178/2016. (09.15.)
HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 769 hrsz-ú kivett beépítetlen terület művelési ágú, 2615 m² területű önkormányzati ingatlan megosztását támogatja az alábbiak szerint:

- 769/1 hrsz-ú közforgalom elől el nem zárt magánút művelési ágú, 177 m² területű ingatlan
- 769/2 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület művelési ágú 2438 m² területű ingatlan

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására, a terület megosztására.

Határidő: 2016. 11. 31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Ezt követően Dr. Sajtos Sándor polgármester megköszönte a Képviselő-testület munkáját és az ülést 19:40 órakor bezárta.

K. m. f.

Dr. Sajtos Sándor
polgármester

Eőryné Dr. Mezei Orsolya
jegyző