

**Tahitótfalu Község Önkormányzata  
Képviselő-testülete**

**Szám: 1/2016**  
**Határozatok száma: 1/2016.(01.25.) - 16/2016.(01.25.)**  
**Rendeletek száma: 1/2016. (I.26.)**

**JEGYZŐKÖNYV**

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2016. január 25-én megtartott nyílt üléséről.**

**Tárgyalt napirendi pontok:**

1. Tahitótfalu Község Önkormányzata 2016. évi munkatervének elfogadása  
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
2. Helyi adórendelet Miniszterelnökség útmutatás szerinti kiegészítése  
Előterjesztő: Eőryné Dr. Mezei Orsolya jegyző
3. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester  
Eőryné Dr. Mezei Orsolya jegyző
4. Hitelkeret felülvizsgálata  
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
5. Tulajdoni ügyek  
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
6. Polgármester szabadságolásának ütemezése  
Előterjesztő: Eőryné Dr. Mezei Orsolya jegyző
7. Egyebek

**Készült:** Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. január 25-én 18:00 órakor a Polgármesteri Hivatal tanácstermében megtartott nyílt üléséről.

*Jelen vannak:*

*Képviselők:* Dr. Sajtos Sándor polgármester  
Csörgő Mihály alpolgármester  
Kubanek István  
Nagyházu Miklós  
Vaczó Zoltán

*Távol maradt képviselők:* Gaál Sándorné  
Karácsony Ádám  
Dr. Pálvölgyi Tamás  
Schottner Jánosné

*Tanácskozási joggal:* Újlaki Anikó jegyző helyettes

**Dr. Sajtos Sándor:** köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 fővel jelen van, határozatképes, az ülést megnyitotta. Ismertette a napirendet, kérdezte a képviselőket, aki az ülés napirendjével egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

*A Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendet elfogadta.*

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
1/2016. (01.25.)  
HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a meghívóban meghirdetett napirendet elfogadta.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

## **1. npr. Tahitótfalu Község Önkormányzata 2016. évi munkatervének elfogadása**

**Eőryné Dr. Mezei Orsolya:** kiküldtük az munkatervet havonkénti bontásban, a témákra lebontva. Kértük a Képviselő-testület tagjait, amennyiben van kiegészítő javaslatuk, küldjék meg számunkra.

**Dr. Sajtos Sándor:** mivel a témával kapcsolatban több hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a Tahitótfalu Község Önkormányzata munka és üléstervének elfogadását támogatja, most kézfelemeléssel jelezze!

*A Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

### **Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2016. (01.25.) HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2016. évi munkatervét elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2016. 12.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

## **2. npr. Helyi adórendelet Miniszterelnökség útmutatás szerinti kiegészítése**

**Eőryné Dr. Mezei Orsolya:** 2015. november 27-én fogadtuk el az új adórendeletünket. Csatoltuk az előterjesztéshez az e-mail váltásokat, melynek megfelelően formai és tartalmi kiegészítésre kerül sor, amennyiben a Képviselő-testület a rendelet-tervezetet elfogadja.

**Vaczó Zoltán:** a házi orvosok adómentessége benne lesz a szerződésükben?

**Eőryné Dr. Mezei Orsolya:** nem, de tájékoztatjuk őket a rendelet szerint.

**Dr. Sajtos Sándor:** mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a rendelet-tervezet elfogadását támogatja, most kézfelemeléssel jelezze!

*A Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

**TAHITÓTFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**1/2016. (I.26.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

**A HELYI ADÓK MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL ÉS BEVEZETÉSÉRŐL SZÓLÓ**

**22/2015. (XI. 27.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

**3. npr. Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**Eőryné Dr. Mezei Orsolya:** a testület elfogadta az önkormányzat 2016. évi munkatervét, a bizottsági elnököknek is szükséges lenne egy éves tématervet összeállítani. A vagyonyilatkozatokat január 31-ig kell leadni, kérek mindenkit, hogy Gaál Sándornénak a Gazdasági Bizottság elnökének időben adja le. A Pest Megyei Roma Nemzetiségi Önkormányzat 2015. december 11-i ülésén kimondta feloszlását. A Pest Megyei Területi Választási Bizottság Pest megyében a roma nemzetiségi önkormányzati képviselők területi időközi választását 2016. március 20. napjára (vasárnap) tűzi ki.

**Dr. Sajtos Sándor:** beszámol az elmúlt időszak fontosabb eseményeiről. A Dunakanyari Csatornázási Társulás az elmúlt időszakban több ülést is tartott, 2015. december 14-én, 22-én, valamint 2016. január 13-án. Tekintettel arra, hogy jelenleg már nem indokolt a Projektroda működése az eddig színvonalon, ezért Bornemisza Miklósnak megköszöntük az eddigi munkáját, ami 50%-os költségcsökkentést jelent a működésben.

*Gaál Sándorné képviselő 18:25 órakor megérkezett az ülésre.*

**Dr. Sajtos Sándor:** folytatta a beszámolót. Az orvosi ügyelet működtetésével kapcsolatosan több tárgyalásra is sor került. 2016. január 5-én, illetve január 11-én a Dunakanyari Önkormányzati Társulás is tárgyalta a kérdésről. Az első ülésen megegyeztünk abban, hogy jelentős a létszámhiány, és mindenki az érvényben lévő háziorvosi szerződés alapján tárgyal a településen működő háziorvossal. Ezzel kapcsolatban a későbbiekben döntést kell majd hoznunk.

Az EuroVelo kerékpárúttal kapcsolatosan szintén több egyeztetést történt, a nyomvonal tekintetében szeptember végéig kell majd nyilatkoznunk.

2016. január 14-én tárgyaltam az egyházak képviselőivel Árvavölgyi Béla református lelkésszel, Erdős Attila plébániai kormányzóval és Steiner József baptista lelkésszel a lehetséges együttműködésről, valamint a 2016. január 17-23. között megrendezésre került Ökumenikus Imahét lebonyolításáról.

**Nagyházu Miklós:** az EuroVelo kerékpárút nyomvonalával kapcsolatban át kell gondolnunk az alternatív nyomvonal kiépítését.

**Dr. Sajtos Sándor:** mindenképpen egységes döntést kell hoznunk a környező településekkel, annak érdekében, hogy mindenki számára megnyugtató döntés születhessen.

**Csörgő Mihály:** nekünk mindkét oldalon jó, ha megvalósul a kerékpárút. Mi nem dönthetünk a településünk ellenére.

#### **4. npr. Hitelkeret felülvizsgálata**

**Dr. Sajtos Sándor:** ismerteti az előterjesztést.

2015. augusztus 27-én a képviselőtestület határozatot hozott, miszerint az OTP-vel korábban megkötött hitelszerződésünk feltételeit módosítjuk. A kormányengedélyt a Magyar Államkincstár Pest megyei Államháztartási Irodájánál, mint felügyelő szervnél kellett kezdeményeznünk. A szerződésmódosításhoz szükséges kormányengedély a 2015. december 23-i kormányülésen megszületett ezt követően a Magyar Közlönyben december 28-án közzé tették. A Magyar Államkincstár és az Önkormányzat hivatalosan ekkor értesült a döntésről. Az OTP az idő rövidségére hivatkozva 2015. december 31-ig nem készítette el a szerződésmódosítást, ezért 2016-ban az engedélyeztetési eljárást meg kell ismételni.

A fentiekben előadott tények ismeretében kérem a tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására. Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását támogatja, most kézfelemeléssel jelezze!

*A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

### **Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**3/2016. (01.25.)**

### **HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a korábbi 2015.08.27-i határozatát a meglévő OTP hitelszerződés módosításával kapcsolatban változatlan feltételek mellett (40.000.000.- Ft hitelkeret emelése és a futamidő 20 évre történő meghosszabbítása) megerősíti.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

## 5. npr. Tulajdoni ügyek

### Elővásárlási jog gyakorlása a 0108/14 hrsz-ú ingatlan tekintetében

**Dr. Sajtos Sándor:** ismerteti az előterjesztést.

Tájékoztatom Önöket, hogy Dr. Pálvölgyi Tamás ügyvéd, Kepler András, Kepler János, Rajos Lászlóné, Karnevál Zoltán, Karnevál István, Prokop Noémi, Rajos László, Chován Istvánné, Bencsik Istvánné, Kepler Erzsébet megbízásából a tahitótfalui külterületi tulajdoni lapon 0108/14 hrsz. alatt felvett, összesen 3003 m<sup>2</sup> alapterületű, 10.78 Ak értékű, szántó művelési ágú termőföld (a továbbiakban: ingatlan) egészére vonatkozó adásvételi szerződés kifüggesztését kérte.

A szerződés szerinti vevő Dr. Magyar Gábor Sándor (2021 Tahitótfalu, Felsőszérűk dűlő 1498 hrsz.). Vételár: 420.420,- Ft (azaz Négyszázhuszezer-négyszázhusz forint).

Az ingatlan természetvédelmi területen fekszik, az 1996. évi LIII. tv. 68. § (6) bek. alapján, a Magyar Államot követően az elővásárlási jog jogosultja Tahitótfalu Község Önkormányzata.

A 2013. december 15-én hatályba lépett az elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendeletnek és a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénynek (a továbbiakban: Tv.) megfelelően az adásvételi szerződést 2016. január 18-án a Hivatal hirdetőtáblájára kifüggesztettük, az ÁNYK programon keresztül az NFA-nak megküldtük. A Tv.-ben meghatározott kifüggesztési határidő 60 nap, amely 2016. március 18-án jár le (jogvesztő határidő).

Kérem a T. Képviselő-testület, hogy döntsön kíván-e élni az elővásárlási jogával.

Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a határozati javaslat elfogadását támogatja, most kézfelemeléssel jelezze!

*A Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**4/2016. (01.25.)**  
**HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tahitótfalui külterületi tulajdoni lapon 0108/14 hrsz. alatt felvett, összesen 3003 m<sup>2</sup> alapterületű, 10.78 Ak értékű, szántó művelési ágú ingatlan (termőföld) vonatkozásában benyújtott adásvételi szerződés (vételár: 420.420,-Ft) ismeretében elővásárlási jogával nem él.

Eladók: Kepler András, Kepler János, Rajos Lászlóné, Karnevál Zoltán, Karnevál István, Prokop Noémi, Rajos László, Chován Istvánné, Bencsik Istvánné, Kepler Erzsébet 1/1 arányú tulajdonosok.

Vevő: Dr. Magyar Gábor Sándor (2021 Tahitótfalu, Felsőszérűk dűlő 1498 hrsz).

Határidő: azonnal  
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

**Szólabda Stúdió támogatása**

**Dr. Sajtos Sándor:** a Szólabda Stúdió a korábbi éveknek megfelelően 2016. évben is támogatást kér Tahitótfalu Község Önkormányzatától, a Pilis-Dunakanyari Hírmondó regionális lap kiadásához. A kérelemben foglaltak szerint az idej támogatás mértéke 50.000 Ft/hó lenne, szemben a tavaly alkalmazott 40.000 Ft/hó támogatási összeggel. Javasolom a tavalyi, 40.000 Ft/hó támogatási díj megítélését a Szólabda Stúdió részére.

**Nagyházu Miklós:** én ezt az összeget máshová tenném. Kevés dolog jelenik meg az újságban, nem érzem szükségét.

**Gaál Sándorné:** nekünk kellene több anyagot küldeni az újságnak.

**Dr. Sajtos Sándor:** valóban, ezzel egyetértek. Kérem ebben Képviselő-testület segítségét, legyen ez egy közös feladatunk, mindenki érezze a sajátjának.

**Kubanek István:** a kulturális programok megjelennek az újságban.

**Dr. Sajtos Sándor:** javasolom a tavalyi évi támogatási összeg folyósítását.



*A Képviselő-testület egyhangúlag, 4 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Vaczó Zoltán), ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodás (Gaál Sándorné, Nagyházu Miklós) mellett az alábbi határozatot hozta.*

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
5/2016. (01.25.)  
HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szólabda Stúdióval (székhely: 1053 Budapest, Kecskeméti u. 5.), a korábbi évekhez hasonlóan együttműködési megállapodást ír alá.

A 2016. január 1-től, 2016. december 31-ig tartó időszakra eső támogatási összeg 40.000 Ft/hó azaz, 480.000 Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására, az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2016. 01.31

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

**Danubia Televízió támogatása**

**Dr. Sajtos Sándor:** A Danubia Televízió a korábbi éveknek megfelelően 2016. évben is támogatást kér Tahitótfalu Község Önkormányzatától, televízióműsor készítéséhez és műsorszolgáltatáshoz, a tavalyi évben alkalmazott támogatással megegyezően 185.000 Ft/hó összegben. Az előző évek gyakorlatával megegyezően javaslom a kérelem támogatását. Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását támogatja, most kézfelemeléssel jelezze!

*A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**6/2016. (01.25.)**  
**HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Danubia Televízió Műsorszolgáltató Nonprofit Kft.-vel (székhely: 2022 Tahitótfalu, Mátyás király út 3.), a korábbi évekhez hasonlóan együttműködési megállapodást ír alá.

A 2016. január 16-tól, 2017. január 15-ig tartó időszakra eső támogatási összeg 2.200.000 Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására, az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2016. 01.31

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

**Túróczi Csaba kérelme**

**Dr. Sajtos Sándor:** Turóczi Csaba két kérelemmel fordul a Képviselő-testülethez. A Tahitótfalui Sportegyesület felnőtt szakosztálya a téli edzések lebonyolítására 2016. január 15-től, 2016. február 26-ig a Sportcsarnokot térítésmentesen szeretné használni.

A Puzder János Emléktorna 2016. február 20-án, 8 és 14:30 óra között kerülne megrendezésre, melyhez szintén a Sportcsarnok térítésmentes használatát kéri.

Javaslom mindkét kérelem támogatását.

Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását támogatja, most kézfelemeléssel jelezze!

*A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**7/2016. (01.25.)**  
**HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tahitótfalu Sportegyesület részére, kérelmének megfelelően az alábbi időpontokban a Sportcsarnokot térítésmentesen biztosítja:

- a téli időszakban, az edzések lebonyolítására 2016. január 9-től, 2016. február 28-ig 18:45-20:15 óráig,
- a Puzder János Emléktorna megrendezéséhez 2016. február 20-án, 8:00-14:30 óráig.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2016. 02.28.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

**A Katolikus Egyházzal kötendő bérleti szerződés elfogadása**

**Dr. Sajtos Sándor:** ismerteti az előterjesztést.

A 2252 hrsz. alatt nyilvántartott – természetben Tahitótfalu, Béke utca 2252 hrsz. alatt található, 638 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett napközi otthon megjelölésű (valóságban iskolai ebédlőként, valamint községi- iskolai könyvtárként funkcionáló) ingatlanra vonatkozó bérleti szerződést elkészítettük, mivel az alapszerződés 2015. december 31-én lejárt.

A mellékelt szerződést úgy készítettük el, hogy az teljes egészében megfelel a 2010. január 04. napján aláírt és 2013. december 10. napján, illetve 2014. december 12. napján kelt és aláírt módosításokkal egységes szerkezetnek. Szükségesnek tartottuk egy új, egységes (az előző szerződések tartalmával megegyező) szerződés készítését, hiszen így sokkal jobban áttekinthető és érthető, mintha a 2010-est módosítottuk volna ismét a lejárat előtt.

**Vaczó Zoltán:** az étkező és a konyha külön van nevesítve, az egyikre rövidebb, a másikra hosszabb időtartamra kötünk szerződést. A bérleti díj ennek megfelelően lett megállapítva?

**Dr. Sajtos Sándor:** ez majd újabb egyeztetés tárgya lehet december hónapban.

**Kubanek István:** új tárgyalás függvénye a következő bérleti időszak és a bérleti díj is.

**Dr. Sajtos Sándor:** így van, jelenleg csak erre a költségvetési évre hozunk a döntést. Mivel a témával kapcsolatban több hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását támogatja, most kézfelemeléssel jelezze!

*A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
8/2016. (01.25.)  
HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2252 hrsz. alatt nyilvántartott – természetben Tahitótfalu, Béke utca 2252 hrsz. alatt található, 638 m<sup>2</sup> alapterületű, kivett napközi otthon megjelölésű (valóságban iskolai ebédlőként, valamint községi- iskolai könyvtárként funkcionáló) ingatlanra vonatkozó bérleti szerződést jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására és a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal  
Felelős: Polgármester

**Központi orvosi ügyeleti szolgálatának ellátására vonatkozó Megbízási szerződés módosításának elfogadása**

**Dr. Sajtos Sándor:** ismerteti az előterjesztést.

A központi orvosi ügyelet működésében felmerült finanszírozási problémák és orvoshiány miatt a DÖT a januári hónapban két alkalommal is rendkívüli ülést tartott.

A DÖT határozata alapján javaslom, hogy a 2003. július 31-én aláírt és utoljára 2015-ben módosított, az összevont orvosi ügyeleti szolgálat ellátásáról és működtetéséről szóló megbízási szerződés (továbbiakban: Szerződés) módosítását fogadják el az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal.

Az orvosi ügyelet a 7 település betegeit látja el a tahitótfalui rendelőben, illetve a beteghez történő kiszállással. Gondoskodik a kórházi, szakorvosi ellátásra szoruló betegek beutalásáról, vizsgálatra, gyógykezelésre utalásáról, szükség esetén a betegeknek az illetékes egészségügyi intézménybe történő szállíttatásáról. Dr. Bazsa Márta vállalkozó orvos, megbízott ügyeletvezető feladatát a 47/2004. (V.11.) ESzCsM rendelet, a 4/2000. (II.25.) EüM rendelet és egyéb ide vonatkozó jogszabályok előírásai szerint látja el.

A szerződésmódosítás indoka:

A DÖT határozata alapján, a Szerződés 4. pontjában meghatározott megbízási díj emelése, a jelenlegi 24,- Ft/fő/hó összegről, 2016. február 01-től 50,- Ft/fő/hó összegre. A megbízási díj megosztása a folyó költségvetési évre érvényes (megelőző év január 01-ei állapot szerinti) állandó lakosságszám alapján történik.

Módosítási javaslat:

„4./ MEGBÍZÓK között a megbízási díj megosztása a folyó költségvetési évre érvényes (megelőző év január 01-ei állapot szerinti) állandó lakosságszám alapján történik:

A megbízási díj 2016. február 01-től 50,- Ft/fő/hó (azaz Ötven forint/fő/hónap)”

A szerződés, módosítással nem érintett pontjai, változatlan tartalommal érvényben maradnak.

Az orvosi ügyelet zavartalan működése érdekében, ezúton szeretném felhívni a figyelmüket a szerződés 7. pontjában foglalt fizetési határidőre, amely szerint Megbízók vállalják, hogy az önkormányzati kiegészítő támogatási összegeket havonta, a tárgyhót megelőző hónap 26. napjáig folyamatosan Megbízott OTP Nyrt. szentendrei fiókjánál vezetett bankszámlájára átutalják.

Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását támogatja, most kézfelemeléssel jelezzék!

*A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**9/2016. (01.25.)**

**HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Tahitótfalu, Dunabogdány, Kisoroszi, Leányfalu, Pócsmegyer, Szigetmonostor, Visegrád összevont orvosi ügyeleti szolgálatának ellátására vonatkozó Megbízási szerződés módosítását a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban meghatározott dokumentum aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **Baptista Gyülekezet kérelme**

**Dr. Sajtos Sándor:** ismerteti a kérelem tartalmát (Sportcsarnok térítésmentes használata a Gyülekezet által szervezett előadás lebonyolítására). Javaslom a kérelem támogatását.

Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását támogatja, most kézfelemeléssel jelezze!

*A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

### **Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2016. (01.25.) HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tahitótfalui Baptista Gyülekezet kérelmének megfelelően, a Sportcsarnokot a Gyülekezet által szervezett „Egyedül vagyunk-e a világegyetemben” című előadás lebonyolítására 2016. február 28-án 17 órától térítésmentesen biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2016. 02.28.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **Református Gyülekezet kérelme**

**Dr. Sajtos Sándor:** ismerteti a kérelem tartalmát (a sportcsarnok térítésmentes használata 2016. április 24-én a Gyülekezet által szervezett program lebonyolítására.). Javaslom a kérelem támogatását.

Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását támogatja, most kézfelemeléssel jelezze!

*A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**11/2016. (01.25.)**  
**HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tahitótfalui Református Gyülekezet számára 2016. április 24-én a Sportcsarnokot térítésmentesen biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2016. 04.24.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

**Nemzeti Vágta megrendezése**

**Dr. Sajtos Sándor:** az elmúlt évek során, Tahitótfalu településhatáron túlmutató rendezvényeinek számát a Tahitótfalui Vágta méltán gyarapította. A Magyar Nemzeti Lovasprogram szellemiségét és a nemzeti lovaskultúra hagyományait népszerűsítő rendezvény ebben az évben ötödik alkalommal kerül megrendezésre, másodsorra önálló fesztiválként.

A Nemzeti Kulturális Alap Kulturális Fesztiválok Kollégiuma által kiírt pályázathoz, a pályázat keretösszegének elnyerése hozzájárulna a rendezvény költségvetést terhelő finanszírozásának csökkentésére, továbbá lehetőséget biztosít egy színvonalas egy napos programsorozat kialakítására, amely a lovas történelmi múltunkat és hagyományainkat, lovas művészeti alkotásainkat, a lovaskultúra meghatározó korszakait, személyeit, lovait mutatja be az érdeklődők számára.

A fentiekben előadott tények ismeretében kérem a tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

**Vaczó Zoltán:** mekkora összegre pályázunk?

**Dr. Sajtos Sándor:** 5 millió Ft lenne az az összeg, amit ésszerűen fel tudnánk használni. Sikeres pályázat esetén a támogatási szerződés aláírásáig dönthetünk a pályázat sorsáról.

**Vaczó Zoltán:** amennyiben több fesztiválon is felhasználható, maradandó dolgot vásárolnánk a pályázati összegből, akkor támogatom a pályázaton történő indulást, még akár nagyobb önrész vállalásával is. Amennyiben az előadók fellépti díjára, nem akkor nem.

**Dr. Sajtos Sándor:** egyetértek ezzel az elgondolással. Javaslom az önrészt maximum 1,5 M Ft értékben meghatározni.

**Nagyházu Miklós:** biztos szükséges keretösszeg megjelölése?

**Dr. Sajtos Sándor:** igen. Mivel a témával kapcsolatban több hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását támogatja, most kézfelemeléssel jelezze!

*A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
12/2016. (01.25.)  
HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Nemzeti Kulturális Alap Kulturális Fesztiválok kollégiuma által kiírt pályázathoz, a pályázati keretösszeg 1% (+ÁFA) mértékű nevezési díjat, valamint nyertes pályázat esetén, a pályázati keretösszeg 20%-át legfeljebb 1.500.000 Ft összeget saját forrásként, a költségvetés tartalék keretének terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2016. 01. 31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

**Gát utca Földhivatali besorolása**

**Dr. Sajtos Sándor:** Tahitótfalu belterület szabályozási tervén a 2015 hrsz. önkormányzati tulajdon terület, útként került kiszabályozásra, a földhivatali nyilvántartásban a terület „kivett árok”-ként szerepel. A földhivatali nyilvántartás megváltoztatásához a Képviselő-testület határozata szükséges.

**Nagyházu Miklós:** számomra nem értelmezhető a határozati javaslat alábbi mondata: „A földhivatali bejegyzés, valamint a szabályozási terv szerinti útkialakítás költségei az árokkal szomszédos telkek tulajdonosait terhelik.” Ez a mi területünk, hogyan fogják a költségeket a szomszédos telkek tulajdonosai fizetni?



**Dr. Sajtos Sándor:** valóban nem egyértelmű a javaslat. Megkérem Körmendi Judit főépítészt, hogy készítse elő jobban az előterjesztést, hogy ne maradjanak kétségeink a döntéssel kapcsolatosan.

## **6. npr. Polgármester szabadságolásának ütemezése**

**Eőryné Dr. Mezei Orsolya:** ismerteti az előterjesztést.

A polgármester szabadságolás-ütemezésének jóváhagyása a Képviselő-testület feladata, mint a munkáltatói jogot gyakorló a polgármester felett.

A feladat jogszabályi alapja az ún. KTTV. „a közszolgálati tisztviselőkről” szóló CXCV. törvény szerint:

A Polgármester, alpolgármester foglalkoztatási jogviszonyára vonatkozó különös rendelkezések

225/A. §<sup>385</sup> (1) A főállású polgármester foglalkoztatási jogviszonya a képviselő-testület és a polgármester között – a (2) bekezdés b) pontja kivételével - választással létrejövő, sajátos közszolgálati jogviszony. A polgármester tekintetében a képviselő-testület gyakorolja a munkáltatói jogokat.

225/C. §<sup>387</sup> (1) A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

(2) A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

(3) Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.

Fentieknek megfelelően Dr. Sajtos Sándor polgármester úr a 2015. évre esedékes szabadságát maradéktalanul kivette.

A 2016. évre a törvény szerint 39 nap szabadságra jogosult. Ennek ütemezésére a következő szabályokat kell alkalmazni:

60. A szabadság kiadása (új Mt. 2012. évi I. törvény)

122. § (1) A szabadságot - a munkavállaló előzetes meghallgatása után - a munkáltató adja ki.

(2)<sup>47</sup> A munkáltató évente hét munkanap szabadságot - a munkaviszony első három hónapját kivéve - legfeljebb két részletben a munkavállaló kérésének megfelelő időpontban köteles kiadni. Ennek során a 121. § megfelelően irányadó. A munkavállalónak erre vonatkozó igényét legalább tizenöt nappal a szabadság kezdete előtt be kell jelentenie.

(3) <sup>48</sup> A szabadságot - eltérő megállapodás hiányában - úgy kell kiadni, hogy a munkavállaló naptári évenként egy alkalommal, legalább tizennégy egybefüggő napra mentesüljön a munkavégzési és rendelkezésre állási kötelezettsége alól. E tekintetben - a szabadságként kiadott napon túl - a heti pihenőnap (heti pihenőidő), a munkaszüneti nap és az egyenlőtlen munkaidő-beosztás szerinti szabadnap vehető figyelembe.

(4) A szabadság kiadásának időpontját a munkavállalóval legkésőbb a szabadság kezdete előtt tizenöt nappal közölni kell.

(5) A szabadságot – a 125. §-ban foglaltakat kivéve - megváltani nem lehet.

123. § (1) A szabadságot esedékességének évében kell kiadni.

(2) A szabadságot, ha a munkaviszony október elsején vagy azt követően kezdődött, a munkáltató az esedékességet követő év március 31-ig adhatja ki.

Dr. Sajtos Sándor polgármester úr az alábbi ütemezés szerint kéri a 2016. évben a szabadsága kiadását: 2016. november 28 - december 31.

Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását támogatja, most kézfelemeléssel jelezze!

*A Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal (Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta. (Dr. Sajtos Sándor nem szavazott.)*

### **Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének**

**13/2016. (01.25.)**

#### **HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete ezennel jóváhagyja Dr. Sajtos Sándor polgármester úr 2016. évre vonatkozó szabadságolási ütemtervét.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a határozat végrehajtására.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

## **7. npr. Egyebek**

### **Módosított eseménynaptár elfogadása**

**Dr. Sajtos Sándor:** ismerteti az eseménynaptár módosított időpontjait, és javasolja annak elfogadását.

Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását támogatja, most kézfelemeléssel jelezze!

*A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
14/2016. (01.25.)  
HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2016. évi módosított eseménynaptárát elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, a Kulturális Bizottság elnökét, valamint a közművelődés-szervezőt a programok végrehajtására, illetve annak ellenőrzésére.

Határidő: 2016. 12.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester  
Kubanek István Kulturális Bizottság elnöke  
Béres Gabriella közművelődés-szervező

**Gaál Sándorné:** holnap kerül majd sor a Gazdasági Bizottság ülésén az Önkormányzat költségvetésének tervezésére. Röviden ismerteti a költségvetés sarokszámait.

**Dr. Sajtos Sándor:** fontosnak tartom megjegyezni, hogy több pályázattal kapcsolatosan is elköteleztük magunkat az önrész vonatkozásában (gyalogátkelőhely kialakítása a Hősök terén, a közvilágítás újabb szakaszának kiépítése, Sportcsarnok fűtéskorszerűsítése, óvodai csoportszoba kialakítása, vis maior pályázat, járdafelújítás).

**Kubanek István:** többször esett már szó az emlékszoba kialakításáról, mert a sok összegyűjtött tárgy penészedik, és tönkre megy.

**Csörgő Mihály:** nem túl nagy anyagi hozzájárulással és társadalmi munkával ezt a nyár végén meg tudnánk csinálni. Szeptemberben már látni fogjuk, megengedhetjük-e magunknak a beruházást.

**Gaál Sándorné:** szeretném javasolni, hogy az augusztus 20-i ünnepségen Váradi Béla emléktáblát avassunk a kemencénél, így emlékezve arra, hogy az az ő keze munkája.

**Dr. Sajtos Sándor:** ezt majd a júniusi ülésen konkrét, előkészítést követően döntsünk majd. Egyes szociális jellegű kérelmek esetében zárt ülést rendelék el. Mivel a témával kapcsolatban hozzászólás, illetve kérdés nem volt, kérdezte a képviselőket, aki a javaslat elfogadását támogatja, most kézfelemeléssel jelezze!

*A Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Vaczó Zoltán), ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.*

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
15/2016. (01.25.)  
HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyes tulajdoni ügyek tárgyalására, tekintettel a személyiségi jogok védelmére, zárt ülést rendel el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

*Ezt követően a Képviselő-testület 20:00 órától zárt ülésen folytatta munkáját, majd Dr. Sajtos Sándor polgármester 20:30 órakor az ülést bezárta.*

K.m.f.

**Dr. Sajtos Sándor**  
polgármester

**Eőryné Dr. Mezei Orsolya**  
jegyző