

Tahitótfalu Község Önkormányzata
Képviseelő-testülete

Szám: 3/2008.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviseelő-testületének 2008. január 17.-én (csütörtök) 17,30 órakor tartott üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Hiányzók: Wágner Péter Antal, Verebes Sándor

Budai Mihály: köszönti a megjelenteket. Megállapítja a Képviseelő-testület határozatképességét (14 főből 12 fő jelen). Napirend előtt felkéri Kubanek Istvánt a képviselői eskü letételére.

Karnevál Margit (Helyi Választási Bizottság elnöke): a HVB megvizsgálta Képiró Gábor lemondását, és a kislistán soron következő Kubanek Istvánt nyilatkoztatta, mely alapján a törvényes eljárás lezárásaként Kubanek István képviselői megbízatásához felkéri őt eskütételre.

Ezt követően Kubanek István képviselői esküjét leteszi.

A Képviseelő-testület gratulál az új képviselőnek.

Budai Mihály: javasolja a napirend elfogadását, felkéri Kubanek Istvánt és Csörgő Mihályt a jegyzőkönyv hitelesítésére.

A Képviseelő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a napirendet, és a jegyzőkönyv hitelesítőket.

NAPIREND

- 1./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Ea.: Budai Mihály polgármester
- 2./ Bizottságok tájékoztatója
Ea.: Bizottsági elnökök
- 3./ SZMSZ tárgyalása, elfogadása
Ea.: Gaál Sándorné Pénzügyi Bizottság elnöke
- 4./ A költségvetés előkészítése
Ea.: Gaál Sándorné Pénzügyi Bizottság elnöke
- 5./ Köztisztviselők teljesítmény értékeléséhez célok meghatározása
Ea.: Tóth János jegyző

- 6./ *Rendezvényterv elfogadása / Eperfesztivál pályázata*
 Ea.: *Dr. Magyar Gábor Kulturális Bizottság elnöke*
- 7./ *Egyebek*

Dr. Sajtos Sándor: napirend előtt szót kér. Az elmúlt időszakban sok kritika érte a munkánkat, ezért kérnék mindenkit, hogy az SZMSZ-ben foglaltakat tartsuk be, továbbá kérem a testület tagjait az együttműködésre, és az egységességre, különben nem marad más megoldás csak a felosztatás.

1./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Budai Mihály: a belterületi utak fejlesztésére beadott pályázatunk, befogadásra került. A határozatok végrehajtásáról a tájékoztatót mindenki megkapta.

Karácsony Ádám: meddig kell a CBA átépítésével kapcsolatban az Építési Bizottságnak határozni?

Csörgő Mihály: már foglalkoztunk vele, a HÉSZ keretein belül.

Szabó Judit: a 294/2007 határozatban tett ajánlatunkat a Pilis Security elfogadta?

Budai Mihály: igen. Ismerteti a Pilis Security levelét.

Karácsony Ádám: a SZIRT-INVEST Kft. visszajelzett?

Budai Mihály: igen, de csak akkor kötnek szerződést, ha két házi orvosnak, és egy gyermekorvosnak építhetnek egyszerre.

Karácsony Ádám: az iskola tervezője elküldte a részletes költségvetési tervezetet?

Dr. Sajtos Sándor: javaslom, az Építési Bizottság beszámolójában tárgyaljuk.

Budai Mihály: a parlafű pályázat elszámolása megtörtént. A gátépítési pályázatunkra három ajánlat érkezett. WIBS Kft. 2 mFt+Áfa, Első Magyar Önkormányzati Kft. 1,3 mFt +Áfa, Pannon Kft. 600 eFt+Áfa.

Csörgő Mihály: mindhárom cég ugyanazt vállalta?

Budai Mihály: igen. Ismerteti az ajánlatok tartalmát.

Dr. Sajtos Sándor: ne ma döntsünk! Először tartalmilag elemezzük ki, ne a számok alapján válasszunk. A sikerdíjat nem tartom jó megoldásnak a visszaélések miatt. Ha kell, konzultáljunk a pályázat kiírójával.

Gaál Sándorné: a bérleti díjemelést nem lett végrehajtva (64/2007 sz. hat. Bodor és Fiai Kft.)

Budai Mihály: nem fogadja el az emelést. Határozatlan idejű szerződése van, így csak a két fél megegyezése alapján lehet módosítani a bérleti díjat.

Gaál Sándorné: minden szerződést forint alapúra szavazott meg a testület, ez sem valósult meg. Ez 531 eFt visszamenőleg.

Dr. Magyar Gábor: utánajártam, és azt a választ kaptam, hogy többféle jogcímen is meg lehet támadni. Pl. feltűnő aránytalanság, hiszen Vácon háromszor annyi bérleti díjat fizet.

Budai Mihály: ide fizet iparűzési adót.

Dr. Magyar Gábor: kiszámoltuk, ha nem ide fizeti az adót, még akkor is jobban járunk az emelt bérleti díjjal.

2./ Bizottságok tájékoztatója

Építési-, Településfejlesztési Bizottság

Csörgő Mihály: a HÉSZ módosítását tárgyaltuk. Lassan a végére érünk, ezért a következő testületi ülésen dönthetünk ebben a tárgyban. Véleményünk szerint a CBA bővítése támogatandó, ezért arra a területre egy adott szabályt fogunk alkalmazni.

Budai Mihály: az első lakossági tájékoztató megtörtént az Építési Szabályzat módosításával kapcsolatban.

Dr. Sajtos Sándor: a belterületi utakra vonatkozó pályázatunkat, a hiánypótlás után befogadták. (Kós Károly u., Rózsa u., Kertész u., Visegrádi u., Sionhegyi u., Viola u., Nefelejcs u.) Ha ez a pályázat sikeres lesz, a település 170 mFt-ot nyer. A Bajcsy-Zsilinszky u. burkolatának felújítására beadott pályázatunk sikeres lett, nyertünk, 4,1 mFt-ot. A másik nyert pályázatunk, a forgalomlassítókra vonatkozott, ez 8 mFt-ot jelent. Az iskola költségbecslése megérkezett. (330 mFt) Ez azt jelenti, ha nyerünk, az önrészt ki kell egészítenünk 80 mFt-tal, továbbá a telekösszevonás miatt a Népház, és a Sportcsarnok akadálymentesítését is meg kell oldanunk.

Szabó Judit: a tervező nem készített erre a problémára megfelelő javaslatot? Meg van határozva a területigény?

Dr. Sajtos Sándor: igen a tervben szerepel. Holnap tájékoztatnak ebben az ügyben. Az iskolával kapcsolatban 16,5 mFt lett beállítva eszközbeszerzésre, ami a kiírásban is szerepelt. Egyeztetnünk kell az iskola igazgatójával, és bekérni az árajánlatokat. Az óvoda-iskola pályázatot január 26.-ig kell beadnunk, 192 mFt-ot nyerhetünk. Ezentúl szeretném a félreértések végett, ha törölnének a pályázati menedzsmentből, és a pályázat felügyelőjeként szerepelnék, az önkormányzat részéről. A településközpontok fejlesztésére kiírt pályázat előkészítése elkezdődött, itt 10 %-os önrészt kell biztosítanunk, 9-90 mFt között pályázható. Érintené a Pintér ház és melléképületeinek felújítását, a járda rekonstrukcióját, vízelvezető árok kialakítását, valamint a Szabadság út rév felé vezető oldalának parkosítását. Erre két pályázati cég jelentkezett. (OTP, WIBS) Javaslom, hogy a szünet alatt mindenki tanulmányozza át az ajánlatokat, és ha lehetséges utána döntsünk. Ebben a kiírásban is szerepel, hogy sikerdíjas pályázatirot nem választhatunk, illetve a sikerdíj nem lehet része a pályázati költségvetésnek.

Karácsony Ádám: január 10.-ig részletes költségvetést kellett volna küldeniük, az iskola tervezőinek.

Budai Mihály: küldtek.

Dr. Sajtos Sándor: ha bármelyik nagy pályázatunk sikeres lesz, át kell gondolni, hogy a továbbiakban mire, hogyan pályázunk az önrészek biztosítása miatt.

Gaál Sándorné: a meglévő ingatlanok is sok felújítást igényelnek.

Csörgő Mihály: a tavaly megszavazott felújítások közül, sok nem is valósult meg.

Pénzügyi-, Ügyrendi-, Ellenőrző Bizottság

Gaál Sándorné: legutóbbi ülésünkön a munkatervet elfogadtuk, és a költségvetést készítettük elő.

Kulturális-, Sport-, Idegenforgalmi Bizottság

Dr. Magyar Gábor: a rendezvényterv még nem készült el, első napirendi pontban a Faluház koncepcióját tárgyaltuk. A helyszíni szemlén megállapítottuk, hogy az épület nem lett átadva, kiürítve. A bizottság javaslata, hogy 2008. január 31.-ig az épületet kiürítve adják át, valamint, hogy az épületben kialakításra kerüljön egy állandó kiállítási helyiség, klubhelyiség, a közművelődés-szervező irodája, raktárhelyiség, továbbá a kertet alkalmassá tenni különböző szabadtéri rendezvények számára. A mellékhelyiségek teteje javításra szorul.

Tóth János: nem csak az én dolgaim vannak ott. A melléképületekben holland adományok és a TETA gyűjteménye is elhelyezésre került.

Dr. Magyar Gábor: január 24.-én 10,00 órakor a Jegyző Úr segítségével átnézhetnénk az ott levő holmikat, és selejtezhetnénk.

Gaál Sándorné: ennek a határideje 2007. június 30-a volt, és még mindig nem történt meg.

Budai Mihály: Tóth János jegyző 2008. január 31.-ig ürítse ki a Pintér házat és a mellékhelyiségeit.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal (Csörgő Mihály nincs jelen) meghozta döntését.

7/2008. (01.17.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri Tóth János jegyzőt, az ún. Pintér ház ingatlanból a saját dolgait vigye el.
A Képviselő-testület egyúttal a Pintér ház ingatlan épületeiben található önkormányzati dolgok átnézését is kéri.

Határidő: 2008. 01. 31.

Felelős: Budai Mihály polgármester

Ezt követően a Képviselő-testület 19,00-19,20 óráig szünetet tartott.

3./ SZMSZ tárgyalása, elfogadása

Gaál Sándorné: felkéri Tóth János jegyzőt, a javaslatok előterjesztésére.

A Képviselő-testület 19,20-20,45 óráig a Szervezeti Működési Szabályzat módosító javaslatait (12§-27§) tárgyalta.

Ezt követően a Képviselő-testület 20,45-21,00 óráig szünetet tartott.

4./ A költségvetés előkészítése

Gaál Sándorné: tájékoztatja a Képviselő-testületet a költségvetési koncepcióról. Felhívja a Képviselő-testület figyelmét, hogy a koncepciót egyelőre, konkrét számok ismerete nélkül tervezték, az előző év kiadásainak és adóbevételeinek figyelembevételével.

Szentendrei Rendelőintézet levele

Budai Mihály: a Szentendrei Rendelőintézet levelét ismerteti, melyben támogatást kérnek egy hordozható ultrahang készülék és a méhnyakrák szűréséhez alkalmas műszer beszerzéséhez. Ez Tahitótfalunak 821 eFt költséget jelent, ezért cserébe ingyen évente egy alkalommal végezne településünkön szűrést.

Dr. Sajtos Sándor: figyelembe véve a kistérség településeinek számát, ez egy évben 13 nap ingyenes szűrést jelent, a többi napokon pénzért végzi ugyanezt. Szerintem ez nem jó ajánlat.

Dr. Magyar Gábor: ha ezt a tevékenységet a saját rendelési idejében végzi, akkor ezért az OEP teljesítési pénzt fizet. Inkább legyen negyedévenként egy napot nálunk.

Budai Mihály: nincs erre kapacitásuk.

Dr. Magyar Gábor: tárgyaljunk.

Budai Mihály: javaslom 5 éven keresztül negyedévenként 1 napra használhassuk a készülékeket.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal meghozta döntését.

8/2008. (01.17.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szentendrei Rendelőintézet műszerbeszerzését (ultrahang és méhnyakrák vizsgáló készülékek) támogatja 800 eFt-tal, melyet a költségvetésbe betervezi.

A Képviselő-testület 5 éven keresztül, negyedévente 1 alkalommal kihelyezett vizsgálatot kér a támogatás fejében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás megkötésére.

Határidő: 2008. 01. 28.

Felelős: Budai Mihály polgármester

Tűzoltóság levele

Budai Mihály: ismerteti a levél tartalmát.

Dr. Sajtos Sándor: a mostani döntés szerint, a létszám és a költség is nagyobb, viszont a kapacitás kisebb.

Schottner Jánosné: támogassa most más.

Budai Mihály: erről a kérdésről később döntsünk.

5./ Köztisztviselők teljesítmény értékeléséhez célok meghatározása

Budai Mihály: ismerteti a javaslatot.

Tóth János: kéri az írásban előterjesztett javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal és 1 tartózkodás (Dr. Magyar Gábor) mellett meghozta döntését.

9/2008. (01.17.) Képviselő-testületi határozat

Tahitófalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az 1992. évi XXIII. tv.34§ (3) alapján a köztisztviselők teljesítmény értékelésének alapjául az alábbi célokat határozza meg:

- a közszolgáltatás színvonalának emelése
- az önkormányzati pályázatok előkészítésében fokozott közreműködés
- intézményi ellenőrzések biztosítása
- adóhátralékok behajtása
- a szabálytalanságok feltárása, megszüntetésében közreműködés (adó, közterület, közmű stb.)

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a célok alapján a köztisztviselői feladat meghatározásokra.

Határidő: 2008.02.29.

Felelős: Tóth János jegyző

6./ Rendezvényterv elfogadása / Eperfesztivál pályázata

Dr. Magyar Gábor: ismerteti a Kulturális Bizottság ülésén megfogalmazott, és kiírásra javasolt pályázat szövegét.

Vaczó Zoltán: az Eperfesztivál honlapján és a Községi Tájékoztatóban kell megjelentetni.

Tóth János: javasolja a kiírás szövegét módosítani, illetve kiegészíteni, a későbbi viták elkerülése céljából. (reklámköltségek, villanyáram költsége, szemétszállítás, és szerzői jogvédő költsége, színpadtechnika minimális feltételei, biztonsági őrzés létszáma és ideje, pótenergia-forrás tárolása és teljesítménye, stb.)

Dr. Magyar Gábor: *hasznos kiegészítéseknek tartom az előbb felsoroltakat. A reklámkeretet meghatározhatjuk, a 6 mFt összegből.*

Budai Mihály: *az ELMŰ-vel saját szerződése legyen, és szerepeljen benne, hogy az árvízi helyzettől független. Hol legyen a póthelyszín? A Vöröskő helyén?*

Dr. Magyar Gábor: *a helyszínt az Önkormányzatnak kell biztosítani, a szerződések megléte a pályázó feladata, amit be is kell mutatnia. (ELMŰ, ÁNTSZ stb.) A fotókiállítás, az eperlekvár főzés, és a pólók, az Önkormányzat költségei közé tartoznának.*

Vaczó Zoltán: *az általunk értékesített áruk szabályos, számlával történő árusítása is fontos szempont. (eperlekvár, pólók)*

Dr. Magyar Gábor: *az emlékkoncert nem kerül megrendezésre.*

Törökné Kelemen Ildikó: *összeg szerint állapítanám meg a reklám és más költségeket. A pályázó írhatna programtervet is, árakkal együtt.*

Dr. Magyar Gábor: *a színpad technikai paramétereit később határozzuk meg megfelelő tájékozódás után a Jegyző Úrral.*

Vaczó Zoltán: *javaslom, csak az a cég legyen kizárva a pályázatból, akinek jelenleg is tartozása van az Önkormányzat felé.*

Gaál Sándorné: *a saját rendezvényekre (sportesemények, lekvár főzés, pólók stb.), a Kulturális Bizottság terhére biztosítuk a forrást. Könyveket is kell rendelni.*

Budai Mihály: *ki legyen az Önkormányzat részéről a felelős?*

Vaczó Zoltán: *az Eperfesztivál Önkormányzati szervezési feladatait Tóth Jánosra bízám.*

Tóth János: *Dr. Magyar Gáborral kellene együttműködnünk.*

Dr. Sajtos Sándor: *a Pénzügyi Bizottság felügyeletével.*

Budai Mihály: *a bizottság javaslatával, a pályázati kiírás feltételeivel, illetve az elhangzott módosításokkal, a Kulturális, és Pénzügyi bizottság valamint Tóth János felügyeletével és vezetésével, aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.*

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal meghozta döntését.

10/2008. (01.17.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Eperfesztivál lebonyolítási pályázatának kiírását jóváhagyja oly módon, hogy Dr. Magyar Gábor és Tóth János az elhangzott javaslatoknak megfelelően pontosítsa és gondoskodjanak a honlapon és a helyi újságban történő megjelentetésről.

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Eperfesztivál előkészítésére felkéri Tóth János jegyzőt, aki köteles a Kulturális Bizottság és a Pénzügyi Bizottság elnökével együttműködni.

A Képviselő-testület egyúttal megbízza Tóth Jánost az Eperfesztivál lebonyolításának szervezésével, felügyeletével és vezetésével az Önkormányzat részéről, melynek során köteles együttműködni a bizottsági elnökökkel.

Határidő: 2008. 06. 10.

Felelős: Tóth János

7./ Egyebek

Hulladékgazdálkodási rendelet módosítása

Tóth János: ismerteti a rendeletmódosítás tartalmát. (120 l 2-5 fő, 240 l 5 fő felett)

Törökné Kelemen Ildikó: kértem a kukákra árajánlatokat (használt illetve új), és ennek függvényében azt gondolom, a döntés nem volt helyes.

Budai Mihály: nem vehetjük meg, csak bérelhetjük a kukákat. Mi is utánanéztünk, és korrektnek tűnt az ajánlat. Javaslom, fogadjuk el a rendeletmódosítást.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal és 2 tartózkodás (Dr. Magyar Gábor, Dr. Sajtos Sándor) mellett megalkotta rendeletét.

***Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2008 (I.18.) rendelete a
hulladékkezelési szolgáltatási díj módosításáról szóló
17/2007 (XII.22.) rendelet módosításáról
egységes szerkezetben.***

Faluház árok, és park rendezése (geodéziai felmérés)

Budai Mihály: ismerteti a beérkezett árajánlatokat. (GEODEXPRESS – 180 eFt+Áfa, Harmath András – 45 eFt+Áfa)

Dr. Sajtos Sándor: alkalmas-e tartalmilag az olcsóbb ajánlat arra, hogy az általunk kért tervezői munkát el tudják végezni? A szerződésben kössük ki, ha nem alkalmas a tervezői munkára, akkor nem fizetünk.

Dr. Magyar Gábor: javaslom, fogadjuk el az alacsonyabb árat, és ha a tervező elfogadta a munkát, akkor fizetünk.

Budai Mihály: aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal meghozta döntését.

11/2008. (01. 17.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete megbízza Harmath Andrászt az ún. Pintér ház és környékének geodéziai felmérésével, melynek célja a „Településközpont” kialakítása pályázat beadásához szükséges tervezői munka előkészítésével és menedzselésével megbízza.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés megkötésére, mely alapján a díj kifizetésére abban az esetben kerül sor, amennyiben a tervező cég a geodéziai felmérést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Budai Mihály polgármester

Településközpontok fejlesztése

Dr. Sajtos Sándor: a pályázati anyagot ismerjük, Szabó Judit elkészítette a tervezői programot, a pályázat beadási határideje március 28. A harmadik pályázó visszalépett, így a WIBS és az OTP-HP ajánlatait kell megvizsgálnunk. Ezután ismerteti az ajánlatok tartalmát.

Vaczó Zoltán: próbáljuk meg az OTP-HP-t.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal meghozta döntését.

12/2008. (01. 17.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázat alapján az OTP HungaroProjekt Kft.-t a „Településközpontok” fejlesztésére kiírt pályázat elkészítésével és menedzselésével.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: 2008. 02. 28.

Felelős: Budai Mihály polgármester

Dr. Sajtos Sándor: a testület döntéseit alkalmazva vállaljuk Szabó Judittal a projekt menedzselését. Felkérem a Polgármester Urat, értesítse az OTP-HP-t a döntésről. Az iskola költségvetése elkészült, ez 330 mFt-ot tartalmaz.

Tóth János: határozati javaslata: a KMOP 4.6.1. pályázat keretében, az Önkormányzat bejelenti indulási szándékát. Az iskola tervezett költsége 330 mFt, melyből saját részt 80 mFt-ot a költségvetési tartalékra, illetve a hitelkeret terhére vállalja.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal meghozta döntését.

13/2008. (01. 17.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a KMOP-2007-4.6.1/2 sz. pályázati kiírásra „8 tantermes általános iskola építése” céllal. A beruházás tervezett költségvetéséből a pályázott összeg nettó 249.900.000,-Ft, azaz Kettőszáznegyvenkilencmillió - Kilencszázezer forint.

Az önkormányzat a beruházás teljes költségéből a pályázott összeg feletti részt saját költségvetése terhére biztosítja a 2008-2010 közötti években.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat beadására.

Határidő: 2008. 01. 28.

Felelős: Budai Mihály polgármester

A Sportcsarnok alkalmi használata

Budai Mihály: az Ökumenikus imahét záró rendezvényének megrendezésére szeretnék igénybe venni a Sportcsarnokot.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal meghozta döntését.

14/2008. (01. 17.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Ökumenikus Imahét záró rendezvényének helyszínéül a Sportcsarnokot ingyenesen biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat kiadására.

Határidő: azonnal

Felelős: Budai Mihály polgármester

Rácz Gábor kérelme

Budai Mihály: ismerteti a kérelem tartalmát. (jótékonyági judo bemutató, április 11.-én)
A Képviselő-testület 12 igen szavazattal meghozta döntését.

15/2008. (01. 17.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Jótékonyági Judo bemutató helyszínéül a Sportcsarnokot áprilisban 1 napra ingyen biztosítja.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat kiadására.

Határidő: azonnal

Felelős: Budai Mihály polgármester

Termőföld elővásárlási jogról lemondás

Budai Mihály: ismerteti a vételi ajánlatot.

Dr. Magyar Gábor és Nagyházi Miklós bejelentik elfogultságukat.

Schottner Jánosné: *azon a területen miért van elővásárlási jogunk?*

Gaál Sándorné: *megillet az elővásárlási jog, a természetvédelmi területen belül.*

Budai Mihály: *javaslom, ne vásároljuk meg.*

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal és 3 tartózkodás (Dr. Sajtos Sándor, Nagyházú Miklós, Dr. Magyar Gábor) mellett meghozta döntését.

16/2008. (01. 17.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 0133/17 – 18, a 0108/19 és a 0108/2 hrsz-ú ingatlanok vonatkozásában a megismert vételár ismeretében nyilatkozik, hogy nem kíván élni elővételi jogával.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2008. 01. 25.

Felelős: Budai Mihály polgármester

Budai Mihály: *Kiáltvány a demokrácia védelméért c. körlevéllel kapcsolatban, javaslom ne foglaljunk állást.*

A Képviselő-testület a javaslatot 12 igen szavazattal elfogadta.

Házi segítségnyújtás (Figyelj Rám Közhasznú Egyesület–Dunabogdány)

Schottner Jánosné: *csak a legjobbakat tudom róluk mondani. Térítési díj ellenében végzik ezt a szolgáltatást, egyes esetekben kedvezményesen, nekünk a gondozónő bérét kell biztosítanunk. A jelenlegi szakképesítés nélküli gondozónőket átveszik, és szeptembertől beiskolázzák. Valamilyen megoldást kell az Önkormányzatnak találni az egyedülálló idős emberek gondozására, ezért elfogadásra javaslom.*

Dr. Magyar Gábor: *ezzel a szolgáltatással kitolhatjuk szociális otthonban való elhelyezést, ezért mindenképpen azt javaslom, fogadjuk el.*

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal meghozta döntését.

17/2008. (01. 17.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a megállapodást köt a Figyelj Rám Közhasznú Egyesülettel az időskorúak házi gondozási feladatának ellátására, melyhez támogatásként 1 fő gondozónő költségét (bér + járulék) átadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2008. 02. 15.

Felelős: Budai Mihály polgármester

Honlap üzemeltetési szerződés

Vaczó Zoltán: ismerteti a honlap üzemeltetési szerződését (Gallardo Entertainment), és javasolja meghosszabbítását három évre, azzal a megkötéssel, hogy évente a díjat felülvizsgálják.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal meghozta döntését.

18/2008. (01. 17.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete megállapodást köt a Gallardo Entertainment Kft.-vel a honlap üzemeltetésére, mely 2008-2009 és 2010-re szól.

A díjazást a Képviselő-testület évente felülvizsgálja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2008. 02. 15.

Felelős: Budai Mihály polgármester

Gátterv

Budai Mihály: az elkészült gátterv engedélyezéséhez, tulajdonosi hozzájárulás szükséges a részünkről, amit a többi tulajdonostól is be kell szereznünk.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal meghozta döntését.

19/2008. (01. 17.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gátépítéshez kapcsolódóan az építési területen található volt szennyvízvezeték szükségessé váló átépítéséhez a tulajdonosi hozzájárulást megadja.

A 072/25, 073/1, 075, 078 hrsz-ú önkormányzati utakat érintő gátépítéshez a tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást megadja.

A gáttervezési eljáráshoz a 300.000,-Ft eljárási díjat biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2007.02.15.

Felelős: Budai Mihály polgármester

Salamon és Fia Kft. kérelme

Budai Mihály: új bérlőnek adná át a bérleti jogot, aki 15 év bérletet kér, az épület felújítására fordított költségek miatt. (2,5 mFt). A következő ülésen tárgyaljuk újra.

Pilis Security kérelme

Budai Mihály: ismerteti a kérelem tartalmát. (garázs+1 parkoló használata)

Dr. Magyar Gábor: a garázst használják, de a parkolót ne, mert így sem férünk el.

Budai Mihály: a garázst és az előtte lévő parkolóhelyet használhatja.

Szabó Judit: ugyanakkora összegért?

Budai Mihály: igen.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, és 3 tartózkodás (Szabó Judit, Karácsony Ádám, Dr. Sajtos Sándor) mellett meghozta döntését.

20/2008. (01.17.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Pilis Security-val kötendő szerződés kiegészítését engedélyezi oly módon, hogy az kiterjedjen az orvosi ügyelethez tartozó garázs és 1 parkoló ingyenes biztosítására.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: 2008.02.15.

Felelős: Budai Mihály polgármester

Budai Mihály: mikor legyen a Falugyűlés?

Dr. Sajtos Sándor: javasolom, 2008. február 21. (csütörtök) 18 órakor.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal meghozta döntését.

21/2008. (01.17.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2008.02.21.-én 18,00 órakor a Népházban Falugyűlést tart.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a falugyűlés előkészítésére..

Határidő: 2008.02.21.

Felelős: Budai Mihály polgármester

Tóth János: a közvilágítási és útfelújítási kérelmekre tavasszal kell visszatérnünk. Az iskola igazgatója a könyvtár épületére rácsot szeretne szereltetni. Ennek anyagköltsége 140 eFt, de felhívnam a figyelmet arra, hogy ez az épület rövidesen visszakerül a Katolikus Egyház tulajdonába.

Dr. Sajtos Sándor: mozgásérzékelő célszerűbb lehetne, és be lehetne kötni a Pilis Security hálózatába. Utána kellene nézni.

Tóth János: később visszatérünk rá.

Schottner Jánosné: a 80 évesek szemétdíját meg kellene vizsgálni. Ez kb. 55 személyt érintene, aki egyedül él és járadékos.

Dr. Magyar Gábor: vállaljuk át a megemelt, és a régi díj közötti különbözetet.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal meghozta döntését.

22/2008. (01. 17.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza a Népjóléti Bizottságot, hogy a 80 éven felüli, szociálisan rászorulóknak részére támogatást állapítson meg a megemelkedett szemétdíj kompenzálására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Schottner Jánosné Népjóléti Bizottság elnöke

Vaczó Zoltán: a szigeti térképpel kapcsolatos munkálatokról jövő héten lesz egy tárgyalás, a döntésről tájékoztatni fogom a testületet. A kábeltévével kötendő megállapodást mindenki megkapta.

Nagyházi Miklós: a Duna-Ipoly Kht. fogja ezentúl kezelni a regionális tévé összes pályázatát, és szerződéseit. A következő héten lesz ülésük.

Vaczó Zoltán: ezen az ülésen döntenek a szerződésünkről.

Szabó Judit: az önkormányzat jogai és kötelességei megtalálhatóak a szerződésben, a szolgáltatóé viszont nincs meghatározva. Ezt hiányolom a szerződésből.

Vaczó Zoltán: a közvetítésekkel kapcsolatban az a kérésük, hogy jelöljünk meg egy kapcsolattartó személyt, aki konkrétan meghatározza, melyek az önkormányzat által megrendelt programok.

Dr. Sajtos Sándor: Vaczó Zoltán legyen a kapcsolattartó.

Vaczó Zoltán: Mengyi Gábor legyen a másik személy.

A Képviselő-testület 11 igen, 1 nem (Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

23/2008. (01. 17.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Vaczó Zoltán képviselőt, és Mengyi Gábor közművelődés-szervezőt, a Kábel TV-s együttműködés kapcsolattartására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Budai Mihály polgármester

Vaczó Zoltán: Az Ister-Granum Eurorégió költségeit be kell tervezni a költségvetésbe, (1 575 eFt) bár azok a pályázatok melyeket betervezt, csak májusban kerülnek kiírásra augusztusi beadással, ezért ez a költség csak 2009.-ben fog jelentkezni. Tájékoztatja a testületet a várható változásokról. Közművelődési jelentéssel kapcsolatban több javaslatot is kaptunk,

kérem Jegyző Urat véleményezze a dokumentumot jogilag. Mengyi Gábor minél előbb állítsa össze a 2008. évi rendezvénytervet.

Dr. Magyar Gábor: a Kulturális Bizottság átalakulna, olyan formában, hogy Kubanek István lenne a képviselői, és Képiró Gábor lenne a kültag.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal meghozta döntését.

24/2008. (01. 17.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kulturális Bizottság képviselő tagjává Kubanek Istvánt, nem képviselő tagjává Képiró Gábort megválasztja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2008.02.15.

Felelős: Budai Mihály polgármester

Dr. Magyar Gábor: kérem, hogy a testület járuljon hozzá, hogy az idén is meghirdessük a civil szervezetek számára a kulturális pályázatot.

Vaczó Zoltán: a költségvetés elfogadása után szoktuk meghirdetni.

Gaál Sándorné: ha február 14.-én elfogadjuk a költségvetést, márciusban meghirdethetjük.

Budai Mihály: a márciusi újságban megjelenhet.

Dr. Magyar Gábor: a Tsz előtti területen lévő állatfelhajtót elbontanám, és a helyét rendbe tenném. Ezeket a vasakat tudnám használni a vállalkozásomban.

Budai Mihály: az Önkormányzat területén van, de ki a tulajdonosa?

Dr. Magyar Gábor: kft. keretében szeretném az egészségügyi vállalkozásomat folytatni, ezért más lesz a szerződő fél a szolgáltató részéről. (Nomád Kft.) Ehhez kérem a testület hozzájárulását.

Schottner Jánosné: nyújtsa be írásban, és ne éjjel tárgyaljunk erről.

Karácsony Ádám: kérem a vizsgálóbizottság mandátumát meghosszabbítani, március 7.-ig.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal meghozta döntését.

25/2008. (01.17.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Jelentősebb Beruházásokat Vizsgáló bizottság mandátumát 2008.03.07.-ig meghosszabbítja.

Határidő: 2008.03.07.

Felelős: Karácsony Ádám Bizottsági elnök

Csörgő Mihály: bár Wágner Péter Antal nincs itt, de szeretném én is átalakítani a bizottságomat. Nem vesz részt a bizottsági munkában, az ő időbeosztásába nem fér bele.

Budai Mihály: csak lemondhat.

Vaczó Zoltán: informális ülésen beszéljük ezt meg.

Tóth János: Olaszországi útról tájékoztatja a Képviselő-testületet. A képviselők többsége részvételi szándékát jelezte.

Budai Mihály: megköszönte a Képviselőtestület munkáját és az ülést 23,55 órakor bezárta.

Kmf.

Budai Mihály
polgármester

Tóth János
jegyző