

**Tahitótfalu Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Szám: 8/2008.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2008. február 28.-án (csütörtök) 17,30 órakor tartott üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Hiányzók: Wágner Péter Antal, Verebes Sándor, Budai Mihály, Csörgő Mihály

Dr. Sajtos Sándor: köszönti a megjelenteket. Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét (14 főből 11 fő jelen). Javasolja a napirend elfogadását, felkéri Nagyházu Miklóst, és Kubanek Istvánt a jegyzőkönyv hitelesítésére.

A Képviselő-testület a napirendet és a jegyzőkönyv hitelesítőket 11 igen szavazattal elfogadta.

NAPIREND

- 1./ Településközpont pályázat előkészítése
Előadó: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester
Csörgő Mihály Építési Bizottság elnöke
- 2./ Eperfesztivál pályázatról döntés
Előadó: Dr. Magyar Gábor Kulturális Bizottság elnöke
- 3./ Hulladékgazdálkodási rendelet előkészítése
Előadó: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester
- 4./ Március 15-i rendezvény pontosítása
Előadó: Dr. Magyar Gábor Kulturális Bizottság elnöke
- 5./ Egyebek

Napirend előtti tájékoztatók

Dr. Sajtos Sándor: kiírásra került egy pályázat a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium által, a településeken elhelyezkedő illegális hulladék lerakóhelyek felszámolására. (5 mFt nyerhető, önrész 10 %) Ezen a pályázaton a Tegyük Együtt Tahitótfaluért Alapítvánnyal közösen indulnánk, a leadási határidő március 18. Kéri a testületet, hogy támogassa a javaslatot.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal meghozta döntését.

45/2008. (02. 28.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Képviselő-testülete az illegális hulladéklerakó megszüntetése, felszámolása céljából a TETA Közhasznú Alapítvánnyal közösen pályázatot nyújt be, melyhez a saját forrást (önrészt) biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert a pályázat beadására.

Határidő: 2008.03.18.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester

Dr. Sajtos Sándor: *beszámol a kistérségi szennyvízcsatorna pályázatról (Szigetmonostor és Pócsmegyer külön indulna, így viszont nincs esélyünk a nyeresre). A turisztikai vonzerő fejlesztését is tervezi a kistérség. Az önrészt a kistérség fizetné, mindkét esetben. A közoktatás fejlesztési pályázat hiánypótlása beadásra került. A honvédségi inkurrencia készletből eszközöket igényeltünk, az árvízi képesség növelése érdekében. A Képviselő-testületnek határoznia kell arról, hogy a meghatározott eszközök tulajdonba adásának költségeit az Önkormányzat magára vállalja. A forgalomcsillapítással kapcsolatos pályázatunkkal kapcsolatban, az önrész befizetése folyamatban van. A Bajcsy-Zsilinszky utca burkolatának javítása kapcsán, a közbeszerzési eljárás lebonyolítására beérkezett ajánlatot ismerteti (Őszy és Őszy Szolg.és Ker. Kft.). Javasolja, hogy a szerződés aláírására csak a műszaki tartalom egyeztetése után kerüljön sor.*

Vaczó Zoltán: *a következő ülésen is dönthetünk róla, ha addig egyeztetünk a közútkezelővel.*

1./ Településközpont pályázat előkészítése

Dr. Sajtos Sándor: *teljes akadálymentesítést kell elvégezni a faluközpont fejlesztése ügyében. A pályázatról javaslata alapján felkerestünk egy irodát, amely vállalná az akadálymentesítési szakvélemények elkészítését. Ennek a költsége 100-200 eFt.*

Dr. Magyar Gábor: *amikor kiírtuk a tervezői pályázatot, arról volt szó, hogy esetleg a rehabilitációs szakvéleményt is elkészítik.*

Dr. Sajtos Sándor: *a tervező elkészíti a tervet, csak a szakvéleményezést kell elvégeztetnünk. Göttinger Úr árajánlatot tett egy részletes költségbecslési kiírás teljesítésére, 250 eFt+ áfa összegért. A Sportsarnoknak nincs használatbavételi engedélye, ezért nincs feltüntetve a tulajdoni lapon, ami azt jelenti, hogy a beépítési %-ot túllépjük, ha nyerünk a 8 tantermes iskola építési pályázatán.*

Dr. Magyar Gábor: *válasszuk külön a Sportsarnokot.*

Dr. Sajtos Sándor: *de másik pályázat is összevont ingatlanokkal van leadva, és ha a mi hibánkból nem nyer a pályázat, ki kell fizetnünk a tervezési díjat.*

Gubán Sándor (főépítész): *mivel 10 évnél régebben áll az épület ezért fennmaradási engedélyt kell kérnünk, és a H. É. SZ. módosítására van szükség.*

Vaczó Zoltán: ha nem nyer a pályázat, akkor is lesz egy jó tervünk, amire később építhetünk.

Karácsony Ádám: elszomorító állapot, hogy 14 év alatt nem tűnt fel senkinek, hogy a Sportcsarnoknak nincs használatbavételi engedélye. Utána kell nézni, hogy a többi intézménynél ez az állapot nem áll fenn.

Dr. Sajtos Sándor: felkéri Szabó Juditot, ismertesse a Településközpont pályázat elkészült terveit (kertterv, Pintér ház), és kéri tegyen javaslatot, melyik változatot támogassa a testület.

Vaczó Zoltán: az út terve igényli a leghosszabb eljárást, ezért már beadásra került, hogy a szakhatóságok engedélyezni tudják. Ezt követően ismerteti a parkoló tervét. (35 mFt)

Szabó Judit: ismerteti a Csapás és a Pintér ház kerttervét. Javasolja, a Szabadság út kiterjesztését, valamint a konyha áthelyezését.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal meghozta döntését.

46/2008. (02. 28.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Képviselő-testülete a településközpont tervezése kapcsán a Szabadság u. közterület-közpark funkció teljes területet érintő tervezését kéri a tervezőktől.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a tervezőt a konyha tervezett épülete helyének áttervezésére.

A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester

Szabó Judit: az ún. Pintér ház átalakítását ismerteti.

Schottner Jánosné: rossz megoldásnak tartom, hogy a művelődésszervező az épület hátsó részében kerül elhelyezésre.

Dr. Magyar Gábor: a könyvtárnak is az épületen belül lenne a helye.

Gubán Sándor: a tervező kérdéseit ismerteti: a garázs bővítését, illetve a kovácműhely tervezését elkészítse-e?

Szabó Judit: része az eredeti kiírásnak.

Dr. Sajtos Sándor: a szerződésben m²-ként szerepel a költség. Kisebb vagy nagyobb is lehet a költség, ha változik a terület (2,7 mFt bruttó – 412 m²-ért).

Tóth János: A többletköltség kb. 760 mFt.

Dr. Sajtos Sándor: aki a többletfeladatokkal növelt „A” variációt el tudja fogadni, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, és 1 tartózkodás mellett (Karácsony Ádám) meghozta döntését.

47/2008. (02. 28.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Képviselő-testülete a településközpont látványtervei közül, az Építési Bizottság javaslatával egyezően az ún. „A” variáció, többletfeladatokkal növelt változat kidolgozását kéri a tervezőtől.
A Képviselő-testület a többletköltséget vállalja.

A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2008. 03. 18.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester

Dr. Sajtos Sándor: aki a rehabilitációs szakvélemény és a tervezői költségbecslés árajánlatát el tudja fogadni, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal meghozta döntését.

48/2008. (02. 28.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Képviselő-testülete a településközpont tervezésének rehabilitációs szakvéleményét és a tervezői költségbecslést megrendeli.

A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal (megrendelésre)

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester
Szabó Judit képviselő

2./ Eperfesztivál pályázatról döntés

Dr. Magyar Gábor: megköszöni Chambrené Rainer Gabriellának a Faluházzal kapcsolatban végzett munkáját. A Kulturális Bizottság ülésén négy határozati javaslatot fogalmazott meg. A Vasárnapi vásárnap rendezvény számára 50 e Ft támogatást javasolunk, a kulturális keret terhére.

Schottner Jánosné: hány alkalommal rendezik meg? Javaslom, hogy max. 2 alkalommal 50-50 eFt támogatást biztosítsunk.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal meghozta döntését.

49/2008. (02. 28.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Képviselő-testülete a vasárnapi Vásárnap rendezvényekhez 2008-ban max. 2 alkalommal 50-50 eFt támogatást biztosít.

A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2008. 12. 31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester

Dr. Magyar Gábor: a Képviselő-testület elvi hozzájárulását kéri a Miskolci Stúdiószínház Vörös Malom című előadásának támogatására.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal meghozta állásfoglalását.

Állásfoglalás: a Képviselő-testület a Miskolci Stúdiószínház Vörös Malom című színmű bemutatásának előkészítését a Sportcsarnokban engedélyezi.

Dr. Magyar Gábor: a civil szervezetek támogatására a pályázatot kiírtuk. Javasoljuk, hogy a pályázat elbírálásánál a 2007. évi teljesítmény alapján döntsünk.

Szabó Judit: a tavalyi beszámolókat vizsgálta valaki?

Dr. Magyar Gábor: a bizottság fogja ezt a vizsgálatot elvégezni, és ezt követően fogja a javaslatát a testület elé terjeszteni. Ismerteti az Eperfesztivál pályázatra, határidőre beérkezett ajánlatokat (Mattea Kft., Brawo Eseménymarketing Kft., Villás Zoltán egyéni vállalkozó, Greznár Oszkár egyéni vállalkozó). Megállapítja, hogy egy értékelhető ajánlat érkezett, a Brawo Eseménymarketing Kft. részéről. Ez a cég egy vitatott tartozással bír az Önkormányzat felé, melynek kapcsán felvette a kapcsolatot a Pénzügyi Bizottság elnökével is, hogy ezt a kérdést rendezni tudja. A tárgyalások megkezdődtek, így azzal a kitételrel, hogy a szerződés megkötéséig rendezi a tartozását, valamint a kifizetések a Kulturális-, és a Pénzügyi Bizottság ellenjegyzésével történnek, a bizottság a Brawo Eseménymarketing Kft.-t javasolja az Eperfesztivál megrendezésének megbízásával.

Dr. Sajtos Sándor: 6,150 eFt+áfa összegért a Brawo Eseménymarketing Kft.-t bízunk meg az Eperfesztivál lebonyolításával.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal meghozta döntését.

50/2008. (02.28.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Képviselő-testülete a X. Eperfesztivál pénzügyi-technikai lebonyolításával a Brawo Eseménymarketing Kft.-t megbízza (6.150+ÁFA), a beérkezett pályázatok alapján.

A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a szerződés megkötésére, amennyiben a cég korábbi kamattartozási ügyében megállapodás születik.

Határidő: 2008. 03. 20.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester

Dr. Magyar Gábor: kéri a 4. napirend tárgyalását.

4./ Március 15-i rendezvény pontosítása

Dr. Magyar Gábor: ismerteti a március 15.-i rendezvény tervezett programjait (március 15.-én 17,30 órakor koszorúzás, műsor, majd a Sportcsarnokban 18,00 órától ünnepség). Tájékoztatja a megjelenteket, hogy március 7.-én gyerekek részére a nemzeti jelképeink készítése céljából kézműves foglalkozás lesz a Faluházban.

Dr. Sajtos Sándor: kéri a megjelenteket, hogy a március 15.-i ünnepség előkészítésében mindenki vegyen részt.

Dr. Magyar Gábor: a település használaton kívüli döngkútjába valaki mérget tett, több kutya elpusztult.

Tóth János: a mezőőr ellenőrzi a helyszínt.

A Képviselő-testület ezt követően 20,25-20,40 óráig szünetet tartott. Schottner Jánosné, és Dr. Magyar Gábor eltávozott.

3./ Hulladékgazdálkodási rendelet előkészítése

Dr. Sajtos Sándor: a Környezetvédelmi Bizottság és a hivatal közösen felülvizsgálja, és előkészíti a rendeletet, figyelembe véve a beérkezett kérelmeket, és a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium ajánlását, amely tartalmi és formai szempontokat javasol. Húsz helyi vállalkozó kérelme is beérkezett, amelyet nem tudunk egységesen kezelni (cipőbolt, zöldséges, stb.). A rendeletet március 20.-ig ki kell dolgoznunk, kérek mindenkit, hogy ebben a munkában a lehetőségekhez képest vegyen részt. A Faluközpont pályázatban, a szelektív hulladékgyűjtő szigetek fejlesztésére, illetve térfigyelő rendszer kiépítésére is van lehetőség, a rendőrséggel együttműködve (4-5 mFt).

Nagyházu Miklós: a cég ajánlatából kiderült, hogy sokkal több funkcióra használható lenne a térfigyelő rendszer kiépítése (rendszer felismerés, lopott autók keresése, mozgásérzékelő).

Dr. Sajtos Sándor: Leányfalu polgármestere felkeresett, a Falugondnok Kft. részére telephely kialakítása céljából (zöldhulladék komposztáló lehetséges létrehozása, kiépítése).

Szabó Judit: a vállalkozók által benyújtott kérelemmel kapcsolatban jutott eszembe, hogy a hétfői zárva tartás miatt esetleg a KVG Zrt. más napon szállíthatná el a boltok hulladékait.

Gaál Sándorné: rendeleten belül kell meghatározni a kedvezményeket?

Tóth János: a személyszállítás díját meghatározó rendelet, nem szociális kérdés.

Dr. Sajtos Sándor: a megtisztított területek védelmére, közterület felügyelőt alkalmazhatnánk, hatékonyabb megoldás lenne, mint a Falugondnok és a Műszak felügyelete. Erről is dönthetünk a március 20.-i ülésen.

5./ Egyebek

A./ Ételszállító autó vásárlása

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a beérkezett árajánlatokat. (4,3; 3,7; 4,08 mFt)

A Képviselő-testület 5 igen, 1 nem szavazattal (Vaczó Zoltán), és 2 tartózkodás mellett (Szabó Judit, Törökné Kelemen Ildikó) meghozta döntését.

51/2008. (02. 28.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Képviselő-testülete az önkormányzati konyha alapanyag beszerzése és az ételszállítás lebonyolítása céljából új gépkocsi beszerzését hagyja jóvá (VW Caddy). A beszerzési ár 3.750 eFt.

A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a megrendelésre.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester

Genova 97 Kft. (özv. Farkas Tiborné) bérleti szerződése

Tóth János: *ismerteti a kérelem tartalmát.*

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal meghozta döntését.

52/2008. (10. 28.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Képviselő-testülete a 28/2008. (02.12.) határozatát módosítja, mely alapján özv. Farkas Tiborné helyett a GENOVA 97 Kft. a bérlő, azonos feltételekkel.

A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: 2008. 03. 03.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester

Tóth János: *tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az Önkormányzat zárszámadását az elmúlt öt évben könyvvizsgáló vizsgálta. Javasolja, a Dr. Schmidt Géza Bt. –t megbízni.*

Szabó Judit: *kérjünk be még két ajánlatot.*

Dr. Sajtos Sándor: *a március 20.-i ülésen a három árajánlatot értékeljük, és ezt követően döntünk.*

Tóth János: *javasolja, hogy a munkatervtől eltérően, március 20.-án 17,00 órától Falufórumot, 18,00 órától ülést tartson a Képviselő-testület.*

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal meghozta döntését.

53/2008. (02. 28.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Képviselő-testülete a munkatervtől eltérően 2008. 03. 20-án 18,00 órától tartja következő ülését, melyet megelőzően a NÉPHÁZ-ban 17,00 órától Falufórumot tart a Faluközpont terveiről.

A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert a Falufórum és a testületi ülés előkészítésére.

Határidő: 2008. 03. 20.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester

Tóth János: *határozati javaslata: az Önkormányzat a honvédségi inkurrens eszközök átvételével és üzemeltetésével kapcsolatos mindennemű költséget vállalja, illetve nyilatkozik arról, hogy az önkormányzati törvényben szereplő kötelezettségeinek eleget tesz.*

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal meghozta döntését.

54/2008. (02. 28.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Képviselő-testülete az önkormányzati tv-ben foglalt kötelező feladatainak (1990. évi LXV tv. 8. § (1) A települési önkormányzat feladata az épített és természeti környezet védelme ...) ellátása érdekében a Magyar Állam tulajdonában és a HM kezelésében lévő un. inkurrens gépi és nem gépi eszközöket tulajdonba kéri, a mellékelt lista szerint.

Az önkormányzat vállalja a tulajdonba adás és az azt követő üzemeltetési költségeket. A kért eszközöket az önkormányzat elsősorban árvízvédelmi feladatainak ellátása céljából kéri, tekintettel az elmúlt évek súlyos árvízi helyzetére is.

A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2008. 03. 10.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester

Dr. Sajtos Sándor: *javasolja, az Őszy és Őszy Kft. megbízását, a közbeszerzési eljárás lebonyolításával a Bajcsy-Zsilinszky utca felújítása tárgyában.*

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett (Karácsony Ádám) meghozta döntését.

55/2008. (02. 28.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Képviselő-testülete az Őszy és Őszy Kft-t bízza meg a „Bajcsy Zs. utca útburkolat javítása” közbeszerzés lebonyolításával a műszaki tartalom pontosítását követően.

A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: 2008. 03. 10.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester

Tóth János: felhívja a Képviselő-testület figyelmét, hogy az Alpolgármester Úr tiszteletdíjáról döntenie kell. Tájékoztat a törvényes lehetőségekről.

Törökné Kelemen Ildikó: továbbra is társadalmi megbízatásban látod el a feladatot?

Dr. Sajtos Sándor: igen.

Törökné Kelemen Ildikó: javaslom a maximumot.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal meghozta döntését. (Dr. Sajtos Sándor nem szavazott)

56/2008. (02. 28.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Képviselő-testülete Dr. Sajtos Sándor alpolgármester tiszteletdíját 2008. február 01-től 250 eFt/hó és költségtérítését 50 eFt/hó összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a határozat végrehajtására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóth János jegyző

Dr. Sajtos Sándor: a Tahi körforgalommal kapcsolatban elkészült a módosítás, bármikor meg lehet tekinteni.

Nagyházú Miklós: a mérlegház épülete kivételével valóban elbontásra javasolható a többi építmény.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal és 1 tartózkodással (Szabó Judit) meghozta döntését.

57/2008. (02. 28.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Képviselő-testülete a mérlegház környékének rendbetételét elrendeli, mely alapján a mérlegház épülete kivételével a többi építmény lebontására engedélyt ad.

A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2008. 03. 02.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester

Karácsony Ádám: *kéri, hogy a Vizsgálóbizottság mandátumát a következő testületi ülésig (március 20.) hosszabbítsa meg a Képviselő-testület.*

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal meghozta döntését.

58/2008. (02. 28.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Képviselő-testülete „a 2002-2006. közötti jelentősebb beruházásokat vizsgáló bizottság” mandátumát 2008. 03. 20-ig meghosszabbítja.

Határidő: 2008. 03. 20.

Felelős: Karácsony Ádám Biz. elnök

Dr. Sajtos Sándor: *megköszönte a Képviselő-testület munkáját és az ülést 21,55 órakor bezárta.*

K.m.f.

Dr. Sajtos Sándor
alpolgármester

Tóth János
jegyző