

**Tahitótfalu Községi Önkormányzat**  
**Képviselő-testülete**

**Szám: 18/2008.**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2008. szeptember 09.-én (kedd) 16,30 órakor tartott rendkívüli üléséről.

**Helye:** Községháza Tahitótfalu, Kossuth L. u. 4.

**Jelen vannak:** a mellékelt jelenléti ív szerint.

**Hiányzók:** Budai Mihály, Wágner Péter Antal, Verebes Sándor, Kubanek István

**Dr. Sajtos Sándor:** köszönti a megjelenteket. Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét (10 főből 8 fő jelen). Javaslatot tesz a napirendre, és felkéri Schottner Jánosné és Törökné Kelemen Ildikó képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítésére.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal a napirendet és a jegyzőkönyv hitelesítőket elfogadta.

Csörgő Mihály 16,40 órakor megérkezett.

**NAPIREND:**

- 1./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.  
Előadó: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester
- 2./ Útfelújítások – útkarbantartások  
Előadó: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester  
Csörgő Mihály Építési Bizottság elnöke
- 3./ H.É.SZ. előkészítés, jóváhagyása  
Előadó: Csörgő Mihály Építési Bizottság elnöke
- 4./ Egyebek

**Csörgő Mihály:** ha a Helyi Építési Szabályzat módosítását elfogadjuk a testületi ülésen, nem érdemes bizottsági ülésen tárgyalni.

**Dr. Sajtos Sándor:** az Építési Szabályzat elfogadása, a hatósági eljárás elindítása miatt fontos.

Kubanek István 16,45 órakor megérkezett.

### **1./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.**

**Dr. Sajtos Sándor:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Nyárbúcsúztató, és az iskolai tanévnyitó ünnepség rendben lezajlott. Elmondja, hogy a Közigazgatási Hivatal szeptember 3.-án közszolgálati, illetve 4.-én építésügyi ellenőrzést tartott, és felkéri Tóth János jegyzőt az ellenőrzés eredményének ismertetésére.

**Tóth János:** a jegyzőkönyv megérkezése után tudok ebben az ügyben tájékoztatást adni.

**Dr. Sajtos Sándor:** a mikrotérség polgármesterei az M0-ás híd kapcsán egyeztettek, tekintettel arra, hogy szeptember 11.-én, Szabó Imre környezetvédelmi miniszterrel sor kerül egy megbeszélésre (kompenzációs terv). Az adóhátralékkal kapcsolatban felkéri Tóth János jegyzőt a tájékoztatásra.

**Tóth János:** a hátralékosokat értesítettük, az újságban is megjelent egy közérthetőbb tájékoztatás. Az elmúlt hónapokban benyújtott inkasszók kapcsán 4 mFt bevételre tett szert az Önkormányzat.

**Dr. Sajtos Sándor:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Bajcsy-Zsilinszky úti hulladéklerakó áthelyezése megtörtént, majd a régi telephely felszámolására kapott árajánlatot ismerteti (CserKer-Top Kft.870 eFt).

**Nagyházú Miklós:** a volt bérlő is járuljon hozzá a költségekhez.

**Dr. Magyar Gábor:** az elmaradt bérleti díjjal együtt kell behajtani a vállalkozón.

**Dr. Sajtos Sándor:** a cég tartozása közel 400 eFt, amit csak akkor tudunk behajtani, ha a vállalkozás még létezik.

Verebes Sándor 17,15 órakor megérkezett.

**Dr. Sajtos Sándor:** javasolja az árajánlat elfogadását, azzal a kikötéssel, hogy az összeget a telephelyen lévő értékek csökkenthetik.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett (Verebes Sándor) meghozta döntését.

### **150/2008. (09.09.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete a CserKer-Top Kft. ajánlatának megfelelően a Bajcsy-Zsilinszky úton található hulladékgyűjtő telepet megszünteti és felszámolja, melynek végrehajtására felhatalmazza Dr. Sajtos Sándor alpolgármestert, Csörgő Mihály építési bizottsági elnököt, Tóth János jegyzőt.

A Képviselő-testület a telep bérlőit felszólítja a hátralék rendezésére, továbbá a telep rehabilitációs költségeivel arányos részét illetve a bérlők tevékenységével összefüggő károk felszámolásának költségeit a bérlőkre terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2008.10.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester

**Tóth János:** a megbízott óvodavezetői pótlék meghatározását javasolja Csörginé Kemény Ildikó részére (pótlékalap 200%-a).

**Dr. Sajtos Sándor:** a következő ülésre terjesszen a Képviselő-testület elé egy vezetői programot. Aki a 200%-kal egyetért kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 11 igen szavazat és 1 tartózkodás (Verebes Sándor) mellett meghozta döntését.

### **151/2008. (09.09.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete a megbízott óvodavezető, Csörginé Kemény Ildikó vezetői pótlékát a pótlékalap 200%-ban határozza meg.

A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2008.09.24.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester

**Vaczó Zoltán:** javasolom, a személyi döntésekről az érintettek időben kapjanak tájékoztatást.

**Dr. Sajtos Sándor:** a Hídavató előkészítése folyamatban van (bozótirtás, parképítési terv készítése). Kéri a Kulturális és az Építési Bizottságot, hogy a ráfordítandó keretből a műsort állítsa össze, illetve a tereprendezést hajtsa végre.

**Verebes Sándor:** miért Boross Péter miniszterelnök urat hívta meg a testület? Mindig kész tények elé vagyunk állítva. Nem értem azt sem, hogy a Nyárbúcsúztatóra miért kellett a 800 eFt-os támogatási kérelmet a testület elé terjeszteni.

**Dr. Sajtos Sándor:** a Nyárbúcsúztató támogatását Tóth János jegyző terjesztette elő, Boross Péter meghívását közösen döntöttük el.

**Csörgő Mihály:** Rédai Erikát tájékoztatni kell, az elképzelésekről.

**Szabó Judit:** javasolja, hogy amíg nincs a parkolóra beépítési terv, addig ne legyen ott emlékmű, és kéri a testületet, hogy a híd nevééről döntsön.

**Dr. Sajtos Sándor:** aki a Tildy Zoltán híd elnevezéssel egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 11 igen szavazat, és 1 tartózkodás (Gaál Sándorné) mellett meghozta döntését.

### **152/2008. (09.09.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete „Tildy Zoltán Híd” elnevezést adja a Kis Duna ágon áthidaló a Szentendrei szigetet a szárazfölddel összekötő (Tahi és Tótfalu településrészeket) hídnak.

A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2008.10.22.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester

### **2./ Útfelújítások – útkarbantartások**

**Dr. Sajtos Sándor:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a belterületi utak fejlesztésére kiírt pályázatra az átdolgozott anyag ismét beadásra került (ez többletköltséget jelent), és a Tamási Áron utca felújítása holnap elkezdődik. Ezt követően ismerteti a Honvéd utca felújítására kapott árajánlatot (4,3 mFt), és javasolja a közbeszerzési eljárás megindítását.

**Szabó Judit:** járda van tervezve?

**Dr. Sajtos Sándor:** a szélesítés úgy van kialakítva, hogy a későbbiekben járda is kiépíthető. Javaslom a közbeszerzési eljárás megindítását, anyagi elkötelezettség nélkül.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal meghozta döntését.

**153/2008. (09.09.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Honvéd út felújítására közbeszerzési eljárást ír ki, melynek előkészítésére felhatalmazza az alpolgármestert.

Határidő: 2008.09.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester

**Dr. Sajtos Sándor:** az orvosi rendelő és az iskola előtti járda, valamint parkoló térkő burkolására kapott árajánlatot ismerteti (Térkő Team Kft. 722.700 Ft).

**Schottner Jánosné:** javaslom, az orvosi rendelő kis és nagykapuja is kerüljön vissza a helyére.

**Dr. Sajtos Sándor:** mivel a költségvetésünkbe beterveztük a felújítást, az árajánlatot elfogadásra javaslom.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal meghozta döntését.

**154/2008. (09.09.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Általános Iskola (2021 Tahitótfalu, Kossuth u. 26.) és az orvosi rendelő parkolójának viacolonnal történő kialakítását az ajánlat szerinti áron 722.700,-Ft-ért, a Térkő Team Kft-től, valamint az előkészítő munkálatokat 592.000,-Ft-ért a CSERKER-TOP Kft-től megrendeli, mely kivitelezéshez az anyagot az ABeton-Viacolor Térkő Zrt-től 727.726,-Ft áron megrendeli.

A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2008.10.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester

**Dr. Sajtos Sándor:** a Mátyás király úti vízelvezetés és csomópont javítás árajánlatát ismerteti (Berner Trans Út-és Járműfenntartó Kft. 212.088,- Ft).

**Verebes Sándor:** több olyan utunk is van Tahiban, ahol a vízelvezetést meg kell oldani.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal meghozta döntését.

### **155/2008. (09.09.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Mátyás király út - Tompa út kereszteződésében, a csomópont felújítását az ajánlat szerint a Berner Trans Kft.-től megrendeli 212.088,- Ft-ért az útfelújítási keret terhére.

A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2008.10.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester

**Dr. Sajtos Sándor:** a Cserfa utca vízelvezetésére is kértünk árajánlatot, a beérkezés után dönthetünk róla.

**Csőrgő Mihály:** a Visegrádi úti árok kiépítését is el kellene végezni.

**Dr. Sajtos Sándor:** 300,- Ft/fm.

**Kubanek István:** a Rózsa utcai sárrázókat meg kell építeni a traktorok miatt.

**Nagyházú Miklós:** átcsoportosítva az összegeket a Mezőgazdasági Bizottság saját keretből is meg tudja oldani a sárrázók kialakítását.

### **3./ H.É.SZ. előkészítés, jóváhagyása**

**Dr. Sajtos Sándor:** a szakhatósági egyeztetések miatt kell elfogadni a Helyi Építési Szabályzatban javasolt módosításokat.

**Csőrgő Mihály:** javasolja, a tetőhajlásszög módosítását (30° helyett 25°), illetve a Farkasverem felső részének belterületbe vonását.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal meghozta döntését.

### **156/2008. (09.09.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete a H.É.SZ. szakhatósági egyeztetésre alkalmasnak minősíti és felkéri a tervezőt és a Polgármesteri Hivatalt az egyeztetési eljárás megindítására.

A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2008.09.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester

#### **4./ Egyebek**

**Dr. Sajtos Sándor:** a Sportegyesület kérelmét ismerteti (400 eFt egyszeri rendkívüli támogatás), és javasolja, a következő ülésre kapjanak meghívást a sportegyesület vezetői, amelyre pénzügyi és szakmai beszámolóval készüljenek.

**Dr. Sajtos Sándor:** Béres János kérelmét ismerteti (gépjárműbehajtó, és járda építése).

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, és 1 tartózkodás (Szabó Judit) mellett meghozta döntését.

#### **157/2008. (09.09.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete Béres János 2022 Tahitótfalu, Nyulas út 41. sz. alatti és Vincze Ágnes Nyulas u. 43. sz. alatti lakosok kérelmével egyezően a Nyulas utcában a saját ingatlanai előtti közterületen a szilárd burkolatú út mentén kiemelt szegély létesítését kérelmezők saját költségén engedélyezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2008. szeptember 24.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester

**Dr. Sajtos Sándor:** Árpás Zsolt kérelmét ismerteti (szennyvízürítés költségének támogatása), javasolja, hogy a döntés előtt alaposabban vizsgálják meg a kérdést. Elsik Lajos kérelmét ismerteti (mozgóbüfé elhelyezése 4958 hrsz.-ú ingatlanon).

**Csőrgő Mihály:** ha a szakhatóságok engedélyezik, és igény is van rá, nincs kifogásunk.

A Képviselő-testület 8 igen, és 4 nem szavazattal (Gaál Sándorné, Verebes Sándor, Nagyházú Miklós, Dr. Magyar Gábor) meghozta döntését.

**ÁLLÁSFOGLALÁS:** Tahitótfalu Község Képviselő-testülete Elsik Lajos kérelmére mozgóbüfé létesítésével kapcsolatban kijelenti, hogy a szakhatóságok engedélyezése esetén nincs kifogása a mozgóbüfé létesítése ellen. Az állásfoglalás azonban nem minősül engedélyezésnek.

**Dr. Sajtos Sándor:** Károlyi Béla, Károlyi Béláné, Károlyi György, Károlyi Gábor kérelmét ismerteti (2620/3,4 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan vásárlása). Javasolja, hogy a tulajdoni lap, és hiteles helyszínrajz kikérése után döntsenek. Török Mátyás kérelmét ismerteti (utólagos közterület használat engedélyezése).

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal meghozta döntését.

**158/2008. (09.09.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete Török Mátyás kérelmével egyezően a Pataksoron közterület használatot biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2008.09.22.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester

**Dr. Sajtos Sándor:** Kézmű Zrt. levelét ismerteti (275 hrsz. –ú ingatlan vásárlására ajánlott 80 mFt elutasítása).

**Tóth János:** az óvodai létszám engedélyezése az Oktatási Hivataltól megérkezett. A Földhivatal parlagfű ellenőrzése 12.-én pénteken, illetve 15.-én hétfőn esedékes. A közérdekű adatok elektronikus közzétételi kötelezettségére hívja fel a képviselők figyelmét, és erre a célra javasolja a kistérségi honlap igénybevételét. Ezt követően Jasztrabszky Ilona kérelmét ismerteti (lakóépületével kapcsolatos karbantartási támogatási kérelme).

**Nagyházú Miklós:** javaslom, az anyagot biztosítsuk a felújításhoz.

**Dr. Magyar Gábor:** az alaphoz adjunk anyagot (3m<sup>3</sup> sóder+cement).

**Dr. Sajtos Sándor:** aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, és 1 tartózkodás (Schottner Jánosné) mellett meghozta döntését.

**159/2008. (09.09.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete Jasztrabszky Ilona (2021 Tahitótfalu, Gábor Áron u.) lakóháza felújításához építési anyagot, max. 50 eFt értékben biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2008.09.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester

**Tóth János:** Papp Sándor kérelmét ismerteti (kompköltség támogatása) és javasolja, a Népjóléti Bizottság vizsgálja meg, ezt követően tegyen javaslatot. Az Alsószerűk dűlő 2176 hrsz.-ú ingatlan közműellátásával kapcsolatban tájékoztatja a Képviselő-testületet (földkábel vagy légkábel).

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal meghozta döntését.



**160/2008. (09.09.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást ad a 2176 és 2151 hrsz.-ú ingatlanok villamos energia ellátásának kivitelezéséhez.

A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2008.09.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester

**Tóth János:** a költségvetés elfogadásakor a Képviselő-testület döntött a 10%-os bérkiegészítésről. Kérem a testületet, támogasson abban, hogy a bérkiegészítést a Közigazgatási Egyetemen folytatott tanulmányaimra fizetett tandíjra fordíthassam.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal meghozta döntését.

**161/2008. (09.09.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete Tóth János jegyző Közigazgatási Egyetemi (mesterszak) képzését támogatja, és a tandíjat biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri az alpolgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2008.09.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester

**Dr. Sajtos Sándor:** a Pacsirta - Cseresznye utcai árok rendezésével kapcsolatban kapott szakvélemény nem helytálló. Ennek megfelelően egyeztettem a leányfalu polgármesteri hivatallal.

**Vaczó Zoltán:** a 11-es út felújítása során nem lehetséges, kanyarodó sáv kialakítása? Pl.: Honvéd utca. Az OPTIMA betéttel kapcsolatban született valamilyen javaslat?

**Gaál Sándorné:** el kell döntenünk befektetjük, vagy felhasználjuk?

**Tóth János:** javaslom, a Pénzügyi Bizottság elnöke, Dr. Sajtos Sándor alpolgármesterrel közösen dönthessen a pénz egy részének befektetési formájáról.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal meghozta döntését.

**162/2008. (09.09.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság által kidolgozandó javaslat alapján az OPTIMA betét összegének egy részét kedvezőbb kamatozású betétben helyezi el.

A Képviselő-testület felkéri a Pénzügyi Bizottság elnökét a javaslat megtételére.

Határidő: 2008.09.30.

Felelős: Gaál Sándorné Pénzügyi Bizottság elnöke

**Vaczó Zoltán:** kéri, hogy a testületi üléseken legyen idő a testületi munkára, ne kapkodva döntsenek lényeges kérdésekről.

**Tóth János:** az iskola napközis tanulóinak létszáma 110 főre növekedett, javaslom a létszámnövekedést elfogadásra.

**163/2008. (09.09.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Általános Iskolai napközi létszámát a 2008/2009 tanévre a beiratkozások alapján 110 fővel (4 csoport) jóváhagyja, egyben kéri az Oktatási Hivataltól a létszámkeret túllépésének engedélyezését.

**Tóth János:** a Filharmónia szervezésében négy előadásra kerülhetne sor (bérlet ára 2000,- Ft/fő) a Népházban.

**164/2008. (09.09.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete max. 80 eFt támogatást biztosít az Általános Iskola által szervezett Filharmóniai előadás sorozat (4 előadás) megrendezéséhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert és az iskolaigazgatót a határozat végrehajtására.

Határidő: 2008.09.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester,  
Gillich Péterné iskolaigazgató

**Dr. Sajtos Sándor:** megköszönte a Képviselő-testület munkáját és az ülést 19,00 órakor bezárta.

K.m.f.

**Dr. Sajtos Sándor**  
alpolgármester

**Tóth János**  
jegyző