

**Tahitótfalu Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Szám: 1/2009.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2009. január 22.-én (csütörtök) 17,00 órakor tartott rendkívüli üléséről.

Helye: Községháza Tahitótfalu, Kossuth L. u. 4.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Hiányzók: Wágner Péter Antal, Dr. Magyar Gábor, Nagyházú Miklós, Verebes Sándor

Dr. Sajtos Sándor: köszönti a megjelenteket. Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét (14 főből 9 fő jelen). Javaslatot tesz a napirendre (javasolja a napirendek felcserélését), és felkéri Kubanek István és Csörgő Mihály képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítésére.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a napirendet és a jegyzőkönyv hitelesítőket elfogadta.

NAPIREND

- 1./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester
- 2./ Tájékoztató a gyermekorvosi, fogorvosi ellátásról.
Előadó: Dr. Szécsényi Ilona
Dr. Kútvölgyi Ida
- 3./ Tájékoztató a konyha működéséről
Előadó: Oláh Lajosné konyha-élelmezésvezető
- 4./ Bizottságok tájékoztatója – Költségvetés előkészítése
Előadó: Bizottsági elnökök
- 5./ Tulajdoni ügyek
Előadó: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester
- 6./ Köztisztviselők teljesítmény értékeléséhez feladat meghatározás
Előadó: Tóth János jegyző
- 7./ Rendezvényterv elfogadása
Előadó: Dr. Magyar Gábor Kulturális Bizottság elnöke

8./ Egyebek

1./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Dr. Sajtó Sándor: ismerteti a kiküldött tájékoztatót. Ennek során beszámol a forgalombiztonsági beruházás -235/2008.(12.18.) határozat- kapcsán a Közlekedési Koordinációs Központnak küldött levélről (az önkormányzat kérelmezi, hogy a megállapodást, és a közbeszerzési eljárást követően első ütemben, az engedélyes tervvel rendelkező, illetve tervet nem igénylő beruházások kivitelezése történjen meg). A Közlekedési és Koordinációs Központtól kapott információ szerint, a tavalyi évben, a település déli kapujánál tervezett, sávelhúzásos lassító megépítése a közbeszerzési eljárás bonyodalmai illetve az időjárás viszontagságai miatt 2009. április végéig valósul meg. Arra az esetre, ha a Tormarét illetve a Rózsa utca útépítése kapcsán beadott pályázat nem nyer pozitív elbírálást, elkezdődött a meglévő tervek átdolgozása. Ennek megfelelően a műszaki tartalom pontosításra került, így a költségbecslést követően a lakossággal közösen dönthet az önkormányzat a lehetséges finanszírozási formáról (az előfinanszírozást az önkormányzatnak kell felvállalni). Sor került egy megbeszélésre az OTP-vel, a 270 M Ft-os hitelkeret szerződés felhasználásával, és futamidejével kapcsolatban, a 2009. évi költségvetésre való tekintettel. Ismerteti a Sportház fűtésszámlájának csökkentése érdekében készített felmérés eredményét (programok esetleges áthelyezése; fűtés szakaszolása, egyes helyiségek leválasztása; tető szigetelése; a felügyelet, és a takarítás biztosítása; kulcs elhelyezése).

Schottner Jánosné: kéri a foglalkozások felsorolását.

Dr. Sajtó Sándor: ismerteti a heti rendszerességgel jelentkező foglalkozások időpontjait.

Törökné Kelemen Ildikó: a téli időszakra átrakhatóak lehetnek volna ezek a programok a Faluházba, vagy a Népházba.

Dr. Sajtó Sándor: megpróbáltuk, de nem egyeztethetőek az időpontok. Ennek ellenére a testület szavazhat a bezárás mellett.

Schottner Jánosné: a következő télre, meg kell oldani. A jelenlegi árak mellett nem lehet ekkora költséget felvállalni. Javasolja, hogy februártól április 1.-ig legyen zárva a Sportház.

Törökné Kelemen Ildikó: idén, decembertől február végéig legyen zárva az épület.

Csőrgő Mihály: a fűtés szakaszolása megoldás lehetne, de időbe telik.

Dr. Sajtó Sándor: ha a fűtés felügyelete megoldott, jelentősen csökkennek a költségek.

Csőrgő Mihály: nem biztos, hogy olcsóbb, ha nincsenek foglalkozások (nincs bevétel), temperáló fűtésre akkor is szükség van.

Törökné Kelemen Ildikó: a baba-mama klub, a női torna és a hastánc átrakható lenne a Faluházba.

Dr. Sajtos Sándor: műszaki technikai változtatást javasol, és szabályozottabb ellenőrzést.

Gaál Sándorné: a költségek csökkentését, a büfé fűtésének leválasztását, valamint a bérleti díjak vizsgálatát javasolja. Nem javasolja az intézmény bezárását.

Tóth János: vagy az összes program átkerül másik épületbe, vagy nincs értelme az áthelyezésnek. Az elhangzottak alapján a testület jelen pillanatban nem tud dönteni, ezért javasolja, hogy a következő télen a Népház és a Faluház időbeosztása, a Sportházban tartott foglalkozások áthelyezése után kerüljön meghatározásra.

Dr. Sajtos Sándor: javasolja, hogy térjenek vissza a kérdésre, és mostantól kiemelt figyelemmel kísérik a gázfogyasztást.

Tóth János: Magyar Fekete Buddha Kobudo Kempo Harcművészeti Szövetség javaslatát ismerteti (saját költségre választófal készítése a Sportcsarnokba).

Dr. Sajtos Sándor: aki a Sportház működtetésével kapcsolatban felsorolt javaslatokat, támogatja, kézfeltartással jelezzé.

A Képviselő-testület 5 igen 2 nem (Schottner Jánosné, Törökné Kelemen Ildikó), és 2 tartózkodás (Szabó Judit, Vaczó Zoltán) mellett meghozta döntését.

1/2009. (01. 22.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Sportház működésének felülvizsgálatára kéri fel a polgármestert, melynek alapján az ott működő sport és szabadidős foglalkozások áthelyezésének lehetőségét illetve a fűtési költségek minimalizálását szükséges megvizsgálni.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a foglalkozások vezetőit, hogy költségcsökkentés miatt sor kerülhet a foglalkozások áthelyezésére vagy átmeneti szüneteltetésére is.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, a határozat végrehajtására.

Határidő: 2009. 02.12.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester

Törökné Kelemen Ildikó: kijelenti, hogy már decemberben az épületet lezárta volna, és a foglalkozásokat az amúgy is fűtött másik két épületbe helyezte volna át.

Csörgő Mihály: kéri, hogy azokat a szervezeteket, akik az épületet heti rendszerességgel igénybe veszik tájékoztassa az önkormányzat, hogy amennyiben a januári gázfogyasztás indokolja, a február 12.-i ülésen dönt a testület az épület esetleges téli bezárásáról.

Törökné Kelemen Ildikó: a Doni katasztrófa áldozatainak emlékére rendezett megemlékezésről nem volt tudomása, ezért kéri, hogy a programokról a képviselők külön kapjanak tájékoztatást. Ezt követően érdeklődik a 223/2008.(12.11.) határozat tartalmáról.

Tóth János: ismerteti a határozatot.

2./ Tájékoztató a gyermekorvosi, fogorvosi ellátásról.

Dr. Sajtos Sándor: felkéri Dr. Szécsényi Ilona gyermekorvost a beszámoló ismertetésére.

Dr. Szécsényi Ilona: a gyermekorvosi ellátásról ad tájékoztatást. A volt ügyeleti traktus felszabadult, így két helyiséggel bővült a rendelő. A festés, mázolás megtörtént, a bútorokkal való felszerelése folyamatban van (saját erőből). A szűrővizsgálatokhoz szükséges eszközök beszerzése megvalósult (ún. kis labor), és a preventív módszerek alkalmazása is folyamatos (pl. pneumococcus oltás). A gyógyászati lehetőség kiépítésével kapcsolatban tárgyalások folynak a leányfalui uszoda szakembereivel (beutaló alapján). Fontosnak tartja, a szűrővizsgálatok helyben történő vizsgálatát, pl. allergia, látásvizsgálat szakorvos által. Az ÁNTSZ visszajelzése az elmúlt 8 hónapban történteke, pozitív.

Vaczó Zoltán: az igazolások kiadásának van kontrollja a 7. 8. osztályosok esetében? Ebben szorosabb együttműködésre lenne szükség az iskola és a gyermekorvos között.

Verebes Sándor 18,12 órakor megérkezett.

Szécsényi Ilona: bevezetésre került a rendelőben az ellenőrzőbe írott igazolás, de a tanulók a tanáraikra hivatkozva, inkább a papír alapú igazolást kérik.

Szabó Judit: javasolja, hogy szentendrei mintára, a papír alapú igazolást, szülői igazolással együtt fogadjon el az iskola.

Dr. Sajtos Sándor: megköszöni a tájékoztatást, és az eddigi munkát.

3./ Tájékoztató a konyha működéséről

Dr. Sajtos Sándor: felkéri Oláh Lajosnét konyha-élelmezésvezetőt, a beszámolóra.

Oláh Lajosné: tájékoztatja a Képviselő-testületet, a konyha működéséről, a személyi feltételekről (8 aktív fő, 2 fő hosszú ideje beteg), és különböző konyhai eszközök (elektromos üst, mosogató) beszerzésének szükségességéről.

Csörgő Mihály: kis alapterületű a konyha épülete, és bővítésre helyhiány miatt nincs lehetőség.

Nagyházu Miklós 18,18 órakor megérkezett.

Szabó Judit: a létszám elegendő az intézmények ellátásához?

Oláh Lajosné: folyamatban van 1 fő felvétele, helyettesítésre.

Szabó Judit: ezzel a létszámmal egy bölcsőde étkeztetését tudná vállalni a konyha? Nyáron is lenne igény a működésre!

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a Magyarországi Baptista Egyház kérelmét (nyári időszakban kb.130 fő étkeztetése).

Oláh Lajosné: véleménye szerint ez nem megoldható.

Dr. Sajtos Sándor: megköszöni a beszámolót, és az eddigi munkát.

Ezt követően a Képviselő-testület 18,30-18,45 óráig szünetet tartott.

4./ Bizottságok tájékoztatója – Költségvetés előkészítése

Építési Bizottság

Szabó Judit: levélben is kéri a meghívót.

Tóth János: ezentúl egységesen levélben kerülnek kiküldésre a meghívók.

Törökné Kelemen Ildikó: hiányolja a bizottság javaslatainak írásbeli előterjesztését.

Csörgő Mihály: tájékoztatja a Képviselő-testületet az ülésen történekről, és ismerteti a bizottság javaslatait. Intézményi felújítások:

- Tahi óvoda (fűtés korszerűsítése, járdaépítés, nyílászárók cseréje, támfalépítés, külső esztétikai felújítás) 5 M Ft;
- Sportcsarnok (fal vizesedés megszüntetése, külső felújítás) 5 M Ft;
- Népház (udvar burkolása, kisebb egyéb javítások) 5 M Ft;
- Orvosi rendelő (fűtéskorszerűsítés, falvizesedés megszüntetése, nyílászárók szigetelése, festés) 2 M Ft;
- Faluház (állagmegóvó javítások, kertrendezés) 1,5 M Ft (saját javaslata 3 M Ft);
- Sportöltöző (hőszigetelés, festés) 1,5 M Ft;
- Orvosi ügyelet (beázások megszüntetése, csatorna felújítások, egyéb javítások), esetleges garanciális igények érvényesítése után (kistérségi kivitelezés) 1 M Ft;
- Községháza a meglévő tervek alapján (nyílászárók cseréje, hőszigetelés, üvegfal cseréje, vizesblokk, 3 iroda építése, belső átalakítás, ügyfélváró kialakítása) 60 M Ft a hitelkeret terhére;
- Kossuth Lajos utcai iskola felújítása (fűtés-, világításkorszerűsítés, belső generál felújítás) 60 M Ft a hitelkeret terhére.

Útfelújítások:

- Rózsa utca, Nefelejcs utca, Viola utca, Sionhegyi utca, Visegrádi út felújítása a lakosság bevonásával 50 M Ft a hitelkeret terhére (ha nem nyer a pályázat)
- Egyéb burkolt utak felújítása 15 M Ft;
- Kátyúzás szikkasztó árkok építése, tisztítása, és nem burkolt utak felújítása 15 M Ft;

- Járdaépítés a 11 út mentén, Tahi Visegrádi út, Gesztenyesor, Orgona út között 11 M Ft;
- 11 sz. út felújítására (KKK) önrész 11 M Ft

Verebes Sándor: a 11-es út járdaépítésével nem ért egyet, véleménye szerint a Béke utca járdáját kellene megépíteni, és az árkokat kitisztíttatni.

Schottner Jánosné: a Dózsa György utcai árkokat ki kell tisztítani.

Törökné Kelemen Ildikó: az árkok rendben tartása a tulajdonos feladata.

Verebes Sándor: a Béke utcát is az önkormányzat dolgozói takarítják.

Szabó Judit: a tótfalui óvoda tetőfelújítása miatt nem szerepel az intézményi felújítások között?

Csörgő Mihály: költségkímélő szempontok miatt döntött így a bizottság.

Dr. Sajtos Sándor: az OTP-től igényelt hitelkeret szeptember 15.-ig áll az önkormányzat rendelkezésére (forintalapú, 5% kamat).

Gaál Sándorné: a 2009. szeptember 15.-ig elkészült munkákra, számlák alapján lehet lehívni a hitelt.

Schottner Jánosné: a 270 M Ft hitel felvétele mennyi költséget jelent az önkormányzatnak?

Gaál Sándorné: kétféle törlesztő terv készül erre a célra. Az biztos, hogy negyedévente lesz az önkormányzatnak törlesztési kötelezettsége 2009 szeptemberétől kezdve, amennyiben júniustól elkezdődik a hitel felhasználása.

Tóth János: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a törlesztő terv megérkezett, amely szerint 2009 szeptemberétől kell elkezdni a visszafizetést, 2026-ig, átlagosan 15-18 M Ft/év összegben. Felhívja a figyelmet arra, hogy az önkormányzat látható jövedelme éppen hogy fedezi a működési (kötelező) kiadásokat. Kéri, hogy ennek figyelembe vételével döntsön a testület a hitel felvételéről. A község háza felújításával egyetért, viszont az iskola felújítását (60 M Ft) nem javasolja.

Dr. Sajtos Sándor: bizonyos felújításokat el kell végezni. A sorrendiségen lehet változtatni, de ilyen hitelkonstrukció felvételére többet nem lesz lehetőség.

Gaál Sándorné: önerőből nem lehet biztosítani a beruházások finanszírozását. A hitelkeret felvételét javasolja, aminek a törlesztését ki lehet gazdálkodni, pl.: ingatlanok eladásából. Minél később kerül sor a felújításokra annál többre fog kerülni.

Schottner Jánosné: dönteni kell végre a hitel felvételéről, amíg van rá lehetőség.

Csörgő Mihály: a község háza felújítását, és az útépitést mindenképpen javasolja.

Vaczó Zoltán: az iskolát esetleg kis javításokkal kellene felújítani, de véleménye szerint a községháza esetében erre nincs lehetőség.

Dr. Sajtos Sándor: mivel Dr. Kútvölgyi Ida fogorvos megérkezett, javasolja a beszámolója meghallgatását.

2./ Tájékoztató a gyermekorvosi, fogorvosi ellátásról.

Dr. Kútvölgyi Ida: ismerteti a beszámoló tartalmát (OEP finanszírozás emelése 10%). Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy új jogszabály alapján a 14 év alatti gyermekek iskolafogászati ellátását, ezentúl szülői nyilatkozat alapján lehet elvégezni.

Vaczó Zoltán: az iskola együttműködésére igen, de a szülők segítségére nem minden esetben lehet számítani.

Schottner Jánosné: javasolja, hogy jogász segítségével, a hivatal fogalmazza meg jogszabálynak megfelelően a nyilatkozattervezetet.

Dr. Sajtos Sándor: megköszöni a beszámolót, és javasolja, hogy az újságban az erre vonatkozó információk megjelenjenek.

4./ Bizottságok tájékoztatója – Költségvetés előkészítése

Építési Bizottság

Nagyházi Miklós: a költségek szempontjából hatékonyabb, ha az iskolában a közüzemi rendszerek egyszerre kerülnek felújításra.

Törökné Kelemen Ildikó: független szakértőt kell alkalmazni, a költségek és a munkák felmérésére. Az iskola termeit (Népház) meg kell vizsgálni, esetleg új tantermet építeni. A konyha felújítása is fontos.

Schottner Jánosné: 2006.-ban már lehetőség lett volna a hitelt felvételére. Minden négy év így telik el. Nem csinál a Képviselő-testület semmit!

Dr. Sajtos Sándor: a hőtechnikai felmérés megkezdődött (ingyenes). Azt is figyelembe kell venni, milyen beruházásokhoz rendelkezik az önkormányzat tervvel.

Csörgő Mihály: mindig lesz olyan építmény, ami kimarad a fejlesztésekből. Az Építési Bizottság javaslatának alapja a község intézményeinek, és útjainak állapota volt. Egyetért azzal, ha nincs más megoldás, az iskola felújítását halasszák későbbre.

Dr. Sajtos Sándor: az útépitést az önkormányzat előfinanszírozza, és a lakosság ezt követően havonta törleszti a rá eső összeget.

Gaál Sándorné: azt kell figyelembe venni, hogy milyen feltételek mellett, lehet gyorsan elvégezni a feladatokat.

Vaczó Zoltán: javasolja, döntsön a testület, mekkora összeget kíván felhasználni a rendelkezésre álló 270 M Ft-ból.

Törökné Kelemen Ildikó: az iskolapályázatra készült tervet akkor is felhasználhatja az önkormányzat, ha nem nyer a pályázat?

Dr. Sajtos Sándor: meg kell nézni a szerződést.

Csörgő Mihály: kéri a testület döntését a hitel felhasználásáról.

Kubanek István: a sorrendről határozhat a testület, de a felújításokat egyszerre kell elvégezni, és az utat is 16 éve várják az emberek.

Dr. Magyar Gábor 20,00 órakor megérkezett.

Szabó Judit: ha nem nyer az útépitési pályázat, az Építési Bizottság javaslata milyen műszaki tartalommal bír?

Csörgő Mihály: vízelvezetés, és az út járhatósága.

Pénzügyi Bizottság

Dr. Sajtos Sándor: felkéri Gaál Sándornét a Pénzügyi Bizottság elnökét a tájékoztatásra.

Gaál Sándorné: a január 13.-i bizottsági ülés fő napirendje a költségvetés előkészítése volt. Ismerteti a bevételeket, a kötelező valamint a bizottságok leadott javaslatai alapján megállapított kiadásokat, és a dolgozók adómentes egyéb juttatásaira vonatkozó bizottsági javaslatot. Az egyebek napirenden belül a bizottság az Eperfesztivál előadónak honorárium átutalását (a fellépést követő első munkanap), illetve a tornaterem bérleti díjának megállapítását (6000 Ft/óra, nincs kedvezmény) tárgyalta.

Tóth János: ebben az esetben nem szerződik az önkormányzat azzal a fellépővel, akinek ez nem felel meg.

Törökné Kelemen Ildikó: 250 e Ft felett, egyébként is csak kártyával vagy átutalással történhet meg a kifizetés.

Dr. Magyar Gábor: az azonnali kifizetés a gyakorlat, így nem fog működni. Bár sok fellépővel nem valósult meg, de a tavalyi évben is fontos szempont volt a szerződéskötés, ami a fizetési feltételeket a teljesítésre vonatkozóan tartalmazhatja, vis major esetről, kötbérről rendelkezhet.

Dr. Sajtos Sándor: amennyiben nincs több hozzászólás, kéri a Képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság határozati javaslatáról szavazzon (Eperfesztiválon fellépők tiszteletdíjának átutalása, a fellépést követő első munkanapon).

A Képviselő-testület 10 igen, 1 nem (Dr. Magyar Gábor) szavazattal, és 1 tartózkodás (Vaczó Zoltán) mellett meghozta döntését.

2/2009. (01. 22.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Eperfesztiválon fellépő közreműködők honoráriumát, a rendezvényt követő 1. munkanapon, átutalással fizeti meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2009. 06.15.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester

Dr. Sajtos Sándor: kéri a Képviselő-testületet, hogy a helyi díjak rendeletről szóló módosítással kapcsolatos bizottsági javaslatot véleményezze.

Csörgő Mihály: 50%-os emelést javasolt a Sportcsarnok esetében a bizottság. Véleménye szerint a kedvezményt végre lehet hajtani, meg lehet állapítani ki a helybeli.

Vaczó Zoltán: kéri, hogy a rendeletben szerepeljen, hogy nincs ingyenesség. A bérleti díj 50%-át mindenki fizesse ki.

Dr. Sajtos Sándor: kéri, hogy a Képviselő-testület szavazzon a Pénzügyi Bizottság javaslatáról (Sportcsarnok bérleti díja 6000 Ft egységesen).

A Képviselő-testület nem támogatta a javaslatot.

Tóth János: nem lehet megállapítani, melyik csapat helyi, melyik nem.

Csörgő Mihály: az 50%-os díjemelés nagyon sok. Egységesen 5000 Ft bérleti díjat javasol.

Dr. Magyar Gábor: meg kell vizsgálni, hogy a Pénzügyi Bizottság által javasolt emelés mennyi hasznot hoz, és figyelembe venni azt, hogy egyre kevesebb ember él a sportolás lehetőségével.

Tóth János: a termet rendszeresen igénybe vevő csapatok részére (akár szerződéskötéssel is) 5000 Ft/óra, az alkalmanként használóknak 6000 Ft/óra bérleti díjat javasol.

Gaál Sándorné: a Pénzügyi Bizottság a javaslatával a költségeket kívánta csökkenteni.

Schottner Jánosné: a Sportház bezárását nem támogatta a Képviselő-testület, pedig az a költség sokkal jelentősebb, mint az évi 160 e Ft bérleti díj kiesés.

Dr. Sajtos Sándor: a Sportcsarnok bérleti díja a rendszeres használóknak (szerződéskötéssel) 5000 Ft/óra, az alkalmanként igénybe vevők részére 6000 Ft/óra. Aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen, 1 nem (Gaál Sándorné) szavazattal, és 4 tartózkodás mellett (Törökné Kelemen Ildikó, Karácsony Ádám, Szabó Judit, Verebes Sándor) megalkotta rendeletét.

Tahitótfalu Község Önkormányzata
Képviselő-testület ének 1/2009 (I. 23.) rendelete
a helyi díjak megállapításáról szóló 21/2008. (XII.12.) rendelet
módosításáról

Dr. Sajtos Sándor: aki Vaczó Zoltán képviselő javaslatával egyetért, kézfeltartással jelezze (a bérleti díj, kedvezmény esetén is min. 50%).

A Képviselő-testület a javaslatot nem támogatta.

Ezt követően a Képviselő-testület 20,50-21,10 óráig szünetet tartott.

Dr. Sajtos Sándor: az iskola tervezési szerződését ismerteti (a terv csak pályázati célra használható fel).

Vaczó Zoltán: tárgyalni kell a tervezővel, a terv megvásárlásáról.

5./ Tulajdoni ügyek

Közvilágítás karbantartása

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a két ajánlatot (havi készenléti díj 200 eFt, valamint konkrét, tényleges javítás hibabejelentés alapján), és az első fél évre az utóbbit javasolja elfogadásra.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal meghozta döntését. (Verebes Sándor és Nagyházú Miklós nincs jelen).

3/2009. (01. 22.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete közvilágítás működtetésére szerződéskötésre felhatalmazza az alpolgármestert, a szerződés „megrendelés díjas” formában történő karbantartást tartalmaz.

Határidő: 2009. 02.28.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester

Isola Verde Bt. kérelme (volt videotéka bérlete)

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti az előzményeket, a kérelem tartalmát, és javasolja, hogy a kérelmező személyes beszámolója után döntsön a testület.

Bodor és Fiai Kft. kérelme

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti az előzményeket (bérleti díj elengedésének kérelme). Az ügyben egyeztettek, ahol szóba került hogy a tanulóknak adott kedvezményt is felül fogják vizsgálni. Ennek ellenére javasolja, hogy a jelenlegi díj mértékén ne módosítson a testület (103.400 Ft).

Dr. Magyar Gábor: javasolja, hogy a testület ragaszkodjon a szerződésben foglaltakhoz.

Schottner Jánosné: a nyugdíjasok kedvezménye is szóba került?

Dr. Sajtos Sándor: nem. Kéri, aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze (eredeti bérleti díj).

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal és 2 tartózkodás (Törökné Kelemen Ildikó, Karácsony Ádám) mellett meghozta döntését. (Verebes Sándor és Nagyházú Miklós nincs jelen)

4/2009. (01. 22.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bodor és Fiai Kft. komp üzemeltetésével kapcsolatos bérleti díját nem módosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a határozat megküldésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester

Dunakanyar SE kérelme

Tóth János: ismerteti a kérelem tartalmát (50% kedvezmény a Sportcsarnok használatára).

Szabó Judit: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a kérelmező a terem bérleti díját rendszeresen nem egyenlíti ki, annak ellenére, hogy a szülőktől beszedi azt.

Csörgő Mihály: nem támogatja a kérelmet.
Nagyházú Miklós és Verebes Sándor 21,25 órakor megérkezett.

Karácsony Ádám: a Pénzügyi Bizottság tegyen javaslatot.

Dr. Sajtos Sándor: aki a Dunakanyar Se kérelmét támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület nem támogatta a kérelmet.

Tahitótfalui Tömegsport és Szabadidő Egyesület kérelme

Tóth János: ismerteti a kérelem tartalmát (gyerek kézilabdaedzések idejére ingyenes teremhasználat).

Dr. Magyar Gábor: a versenyszerű sportolást támogassa a testület, tömörüljenek szakosztályba.

Csörgő Mihály: nem lesz kivel játszani, a környéken nincs ilyen szakosztály.

Schottner Jánosné: javasolja, hogy júniusig 50%-ot biztosítson a testület, és szeptemberben, ha újra lesz rá igény, esetleg új felállásban, tárgyalják újra.

Verebes Sándor: a foci több embert szórakoztat.

Dr. Sajtos Sándor: aki Schottner Jánosné képviselő javaslatával egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen és 4 tartózkodás (Vaczó Zoltán, Gaál Sándorné, Szabó Judit, Verebes Sándor) mellett meghozta döntését.

5/2009. (01. 22.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az ifjúsági kézilabdacsapat működtetéséhez, a tornaterem használatához 50% támogatást biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2009. 02.10.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester

Dr. Magyar Gábor: véleménye szerint a hosszú távú célokat szolgáló kezdeményezéseket támogatni kell.

Vénusz Gellért plébános kérelme

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a kérelem tartalmát (ökumenikus imahét záró rendezvényére a Sportcsarnok ingyenes használata).

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal és 1 tartózkodás (Vaczó Zoltán) mellett, meghozta döntését.

6/2009. (01. 22.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az ökumenikus imahét záró rendezvényéhez ingyenesen biztosítja a Sportcsarnokot.

A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a határozat kiadására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester

6./ Köztisztviselők teljesítmény értékeléséhez feladat meghatározás

Tóth János: ismerteti az előterjesztés tartalmát. Felhívja a Képviselő-testület figyelmét arra, hogy az épület már nem tudja kiszolgálni az itt folyó munkát. A településen Pénzügyi Bizottság javaslata alapján teljes körű épületfelmérést, kell végezni, a használati változások miatt. Ennek a felmérése ebben az évben, a márciusi fizetési kötelezettségről szóló tájékoztató kiküldéskor (mellékelt bevallással) megkezdődik (esetleg adminisztrációs ismeretekkel rendelkező közmunkások igénybevételével). Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a törvényi kötelezettségnek megfelelően, január 1.-től munkába lépett a második építésügyi előadó Dékányné Zsifkó Éva.

Vaczó Zoltán: kéri, hogy a mellékelt építményadó bevallás érthető, kitölthető legyen mindenki számára. Szankciót alkalmazhat majd a testület abban az esetben, ha a bevallás nem felel meg a valóságnak?

Dr. Magyar Gábor: a bevallás időpontjáig visszamenőleg is?

Tóth János: bár visszamenőleg nem, de szankciót alkalmazhat a hivatal.

Dr. Sajtos Sándor: az előterjesztést elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal meghozta döntését.

7/2009. (01. 22.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a köztisztviselői teljesítmény értékeléséhez a célfeladatokat meghatározza:

- a hivatal működésében a törvényesség biztosítása,
- a Képviselő-testület és bizottságai feladataiban közreműködés, előkészítés és végrehajtás biztosítása,
- az önkormányzati beruházások előkészítésében és lebonyolításában az adminisztratív feltételek megteremtése és biztosítása,
- Az önkormányzatot megillető kintlévőségek (adók és egyéb díjhátralékok) behajtásában aktív közreműködés és végrehajtás,
- Az önkormányzat közigazgatási területén lévő magántulajdonban lévő épületek, építmények teljes körű felmérésének megkezdése (a Pénzügyi Bizottság állásfoglalásának megfelelően),
- Az intézmények zavartalan működéséhez a jogszabályban rögzített normatív felügyeleti jogkörben biztosított feladatok teljesítése,
- Az önkormányzati vagyon és ezen belül elsősorban a közterületek rendjének biztosítása, a közterület használat részleges korlátozásából eredő károk megelőzése.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt az egyéni feladatok meghatározására.

Határidő: 2009. 02.28.

Felelős: Tóth János jegyző

7./ Rendezvényterv elfogadása

Dr. Sajtos Sándor: felkéri Dr. Magyar Gábor képviselőt, a Kulturális Bizottság elnökét az előterjesztésre.

Dr. Magyar Gábor: ismerteti a Rendezvényterv tartalmát (hiányzó programok: óvodai, iskolai ünnepek, kistérségi rendezvények, egyéb civil szervezetek kezdeményezései, szabadidőpark nyári programja). A Kulturális Bizottság javaslatai:

- a közművelődés-szervező, minden év január 10.-ig állítsa össze a rendezvénytervet,
- a jelenlegi, Mengyi Gábor által összeállított rendezvényterv elfogadását,
- világosítás technika megvásárlása –árajánlatok bekérése után!
- Tűzzománc Biennále támogatása (550 eFt),
- Eperfesztivál, és Nyárbúcsúztató fellépőivel minden esetben történjen írásos szerződéskötés.

Tóth János: az Eperfesztivál időpontját módosításra javasolja (2009.07.12-14.) az erópai parlamenti választás miatt (2009. június 7.)

Dr. Sajtos Sándor: javasolja a Rendezvényterv elfogadását, úgy hogy a későbbiekben sor kerülhet a program kiegészítésére.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal meghozta döntését.

8/2009. (01. 22.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat 2009. évi rendezvénytervét elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Kulturális Bizottságot a rendezvényterv végrehajtására.

Határidő: 2009. 12.31.

Felelős: Dr. Magyar Gábor, Kulturális Bizottság elnöke

Dr. Sajtos Sándor: javasolja, hogy a világosítás beszerzéséről az árajánlatok bekérése után döntsön a Képviselő-testület. Kéri, hogy aki a Tűzzománc Biennále támogatásával (550 eFt) egyetért, kézfeltartással jelezze

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, 1 tartózkodás (Karácsony Ádám) mellett meghozta döntését.

9/2009. (01. 22.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Eperfesztivál keretében megrendezésre tervezett Tűzzománc kiállításához 550 eFt költségvetési keretet biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert és a Kulturális Bizottság elnökét a határozat végrehajtására.

Határidő: 2009. 06.14.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester, Dr. Magyar Gábor

8./ Egyebek

Dr. Sajtos Sándor: felkéri a Pénzügyi Bizottságot, hogy a 110 M Ft-os megtakarítás további felhasználására tegyen javaslatot a következő testületi ülésen (a lekötés 2009. február 17.-én lejár).

Tóth János: Elter Róza köszönőlevelét olvassa fel (Aranydiplomához az önkormányzat 100 eFt tiszteletdíjat szavazott meg korábban).

Schottner Jánosné: javasolja, hogy legközelebb az átadás más módon történjen.

VSZ Rt. Szentendre levele (gyepmesteri szolgáltatás)

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a levél tartalmát (díjemelés).

Tóth János: a kóbor ebek befogása (kötelező jellegű feladat) a tavalyi évben 300 eFt kiadást jelentett az önkormányzat számára.

Dr. Sajtos Sándor: aki egyetért a levélben meghatározott áremelés mértékével, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal meghozta döntését.

10/2009. (01. 22.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Városi Szolgáltató Zrt.-vel (Szentendre) szerződést köt a kóbor ebekkel kapcsolatos szolgáltatásra.

A Képviselő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor alpolgármester

Dr. Sajtos Sándor: Szentendre város jegyzője levélben lehetőséget biztosít szociálisan rászorulóknak részére, ingyenes parkolás felhasználására.

KVG Zrt. ajánlata

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti az előzményeket (önkormányzat ajánlata 0% díjtételemelés), és az ajánlat tartalmát:

- kommunális hulladék begyűjtése hétfőn illetve kedden történne (Tótfalu hétfő, Tahi kedd),
- évi 1 alkalommal történő lomtalanítás,
- szelektív gyűjtőszigetek havi 1 alkalommal történő ürítése,
- háztartási veszélyes hulladékok évi 1 alkalommal történő elszállítása,
- a 15 db utcai hulladékgyűjtő heti alkalommal történő kiürítése,
- a szociálisan rászoruló közszolgáltatási díját az önkormányzat fizetné meg a szolgáltatónak egy összegben havonta,
- a 2010 évi közszolgáltatási díj megállapítása során a 2009. évre tervezett egységnyi díjakat tekintenek,
- a szolgáltató lemond a korábbi díjkalkulációban szereplő nyereségtartalomról és a tervezett helyett 8 % helyett 1 %-ot érvényesít.

A gyűjtőszigetek havi 1 alkalommal történő ürítését problémásnak tartja. Javasolja, hogy a 2009. február 12.-én tartandó ülésen döntsön a testület.

Dr. Magyar Gábor: a szelektív gyűjtésre sok panasz érkezik be.

Dr. Sajtos Sándor: tömörítő létesítését tervezik a Kék Duna Szövetkezet területén (engedélyek folyamatban). Beruháznának a szelektív hulladékgyűjtő szigetek edényzetének cseréjére is.

Szabó Judit: a háztól elszállított szelektív gyűjtés sokszor elmarad. A szelektív szigetek havonkénti ürítése kevés, esetleg a leendő tömörítő telepen is átvehetnék a szelektív hulladékot.

Vaczó Zoltán: Szentendrén a hátralékos fizetőknek bírósági végzést küldtek, és a behajtási díjat is felszámolták.

Dr. Sajtos Sándor: indokolt esetben az önkormányzat segíthet a szociálisan rászorultakon.

Szabó Judit: javasolja, hogy a szerződés aláírása után, az újságban tájékoztassa a testület a lakosságot.

Dr. Sajtos Sándor: a tárgyalások során szóba került, hogy a komposztálást az ingatlanokon elősegítenék kedvezményesen vásárolható edényekkel.

Dr. Magyar Gábor: központi komposztáló kiépítésére nincs lehetőség?

Dr. Sajtos Sándor: nem kezelhető a nagy mennyiség miatt.

Csörgő Mihály: javasolja, hogy a tárgyalások során hivatkozzon az önkormányzat arra, hogy a szerződésben foglaltak egy részét a szolgáltató nem tudta teljesíteni.

Kéíró Gábor levele

Dr. Sajtós Sándor: ismerteti a levél tartalmát (Tahitótfaluért Emlékéremre jelöli Tolnai Miklós színművészt).

Szabó Judit: javasolja, hogy a februári ülésen döntsön a testület.

Kistérségi Társulás határozati javaslata

Dr. Sajtós Sándor: ismerteti az írásban megküldött határozati javaslatot (szociális gondozási szolgálat működése kistérségi szinten).

A Képviseelő-testület 12 igen szavazattal meghozta döntését.

11/2009. (01. 22.) Képviseelő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviseelő-testülete a Kistérségi Társulás (DPÖTKT) keretében történő szociális gondozási hálózat (szolgálat) működtetésével egyetért.

A Képviseelő-testület felhatalmazza az alpolgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2009. 02.10.

Felelős: Dr. Sajtós Sándor alpolgármester

Vaczó Zoltán: a Bajcsy-Zsilinszky úton, és a Hársfa utcában megáll a víz.

Csörgő Mihály: a gátépítésben érintett ingatlantulajdonosok listáját megkaptam, és az elmúlt hét alatt a meglévő 53 tulajdonosi nyilatkozat mellé 30 nyilatkozat került aláírásra. 10-15 tulajdonos biztos nem lesz elérhető. A jogi előadó utánajár, hogy milyen jogszabály alapján lehet az ő nyilatkozatuktól eltekinteni.

Nagyházú Miklós: az Ősz utca sarkán az üzlet előtt parkoló autók zavarják a forgalmat. Ugyanez tapasztalható a Don Vito előtt is, bár ott még a leanderek kihelyezése is gondot okoz. Javaslata: virágládák, köedények, esetleg láncos oszlopok kihelyezése.

Tóth János: újra felszólítja a hivatal a tulajdonosokat.

Dr. Magyar Gábor: a volt állatfelhajtó felújítása az elmúlt egy évben nem történt meg. Az elbontását még mindig vállalná.

Csörgő Mihály: használatban van.

Nagyházú Miklós: akik felajánlották a felújítását végezzék is el.

Schottner Jánosné: kéri, hogy a sportpálya körül, a Bajcsy-Zsilinszky úton, illetve a Dózsa György út végén a szemetet szedjék össze a közmunkások.

Verebes Sándor: az Árpád út és a Kossuth utca sarkán a diófák nincsenek vissza vágva. Béke út Kossuth Lajos utca sarkán a bokrok zavarják a forgalmat, és a Gábor Áron utca Béke utca sarkán a szelektív gyűjtő nagyon meg van rongálódva.

Nagyházu Miklós: a Feszty Árpád utcai árkot ki kell tisztítani.

Tóth János: az időközi polgármester választásról ad tájékoztatást (jelöltek: Pörzse Sándor független jelölt, Dr. Sajtos Sándor Imre független jelölt).

Dr. Sajtos Sándor: megköszönte a Képviselő-testület munkáját, és az ülést 23,20 órakor bezárta.

K.m.f.

Dr. Sajtos Sándor
alpolgármester

Tóth János
jegyző