

**Tahitótfalu Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Szám: 1/2010.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2010. január 14.-én (csütörtök) 18,00 órakor tartott üléséről.

Helye: Népház, Tahitótfalu, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Hiányzók: Jüsztl Zsófia, Kubanek István, Karácsony Ádám, Dr. Magyar Gábor, Schottner Jánosné

Dr. Sajtos Sándor: köszönti a megjelenteket. Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét (14 főből 9 fő jelen). Javaslatot tesz a napirendre, felkéri Törökné Kelemen Ildikó és Verebes Sándor képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítésére.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Nagyházú Miklós, Szabó Judit, Törökné Kelemen Ildikó, Vaczó Zoltán, Verebes Sándor, Wágner Péter) a napirendet és a jegyzőkönyv hitelesítőket elfogadta.

NAPIREND:

- 1./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Dr. Sajtos Sándor polgármester
- 2./ A költségvetés előkészítése
Előadó: Dr. Sajtos Sándor polgármester
Gaál Sándorné Gazdasági Bizottság elnöke
- 3./ Köztisztviselők teljesítmény értékeléséhez feladat meghatározás
Előadó: Tóth János jegyző
- 4./ Rendezvényterv elfogadása
Előadó: Dr. Magyar Gábor Kulturális és Oktatási Bizottság elnöke
Béres Gabriella művelődésszervező
- 5./ Bizottságok tájékoztatója
Előadó: Bizottsági elnökök
- 6./ Tulajdoni ügyek
Előadó: Dr. Sajtos Sándor polgármester
- 7./ Egyebek

Schottner Jánosné és Kubanek István 18,09 órakor megérkezett.

1./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Szabó Judit 18,12 órakor megérkezett.

Dr. Sajtos Sándor: tájékoztatja a Képviselő-testületet a két ülés között történt legfontosabb eseményekről:

- Rendezvények lebonyolítása (Adventi rendezvény, Emléktűz gyújtás a Doni katasztrófa hőseinek emlékére.
- Deák Mihály, 3407 hrsz-ú ingatlan megvásárlásával kapcsolatos problémái (a szomszéd ingatlan tulajdonosa, lekerített a földmérő által kimért területből).
- ivóvízbázis védelme, és támogatás a Sziget Önkormányzatai részére,
- az Önkormányzati Minisztérium, támogatja a támogatói szerződés módosítását, a Tahi Óvoda tetőfelújítására vonatkozóan.
- Nefelejcs utca építésének fennmaradási engedély kérelme (a hatósági eljárás megindult, a hiánypótlás teljesítésre került, az eljárás megindítása a tervek elkészítése kb. 400.000 Ft-ba került a településnek).
- Mosonyi Györgynek írt válaszlevelet ismerteti.
- M0-ás építésével kapcsolatban a Nemzeti Fejlesztési és Gazdasági Minisztériumból érkezett levél tartalmát ismerteti (M1 és M5 autópálya beruházás megindítását az Európai Unió jóváhagyta, és ahhoz megfelelő finanszírozást nyújt).
- Jobbik Magyarország Mozgalom nevében Kosztek Imréné által beadott kérelem tartalmát ismerteti, mely önkormányzati ingatlan bérletéről szól a választás kampányidőszakában.

Az elmúlt időszakban két tűzeset történt a településen. Az egyik következtében az ott lakó család faháza teljes mértékben leégett. Az Önkormányzat abban az esetben tud segíteni a szerencsétlenül járt családnak, ha az ingatlan jogi helyzetét rendezi (a szomszédos telek egy részének megvásárlása a megfelelő, beépíthető telekméret kialakításához). Az adományok és felajánlások koordinációjával Szabó Judit képviselőt bízta meg.

Szabó Judit: a család jelenleg a nagyszülőknél lakik, mivel a Szentendrei Önkormányzat által felkínált szükséglakás használhatatlan. Raktárhelyiséget keresnek a felajánlott adományoknak, melynek elszállításában szeretnék az Önkormányzat segítségét kérni. Az tervdokumentáció elkészítését vállalja, ha nem kapnak mástól felajánlást.

Nagyházú Miklós: amennyiben tudja az Önkormányzat, mekkora költséget jelent a telek megvásárlása, kamatmentes kölcsönt biztosíthatna a család részére.

Dr. Sajtos Sándor: a tűzesettel kapcsolatban kapott az Önkormányzat egy méltatlan hangvételő levelet, amelyet Nagyházú Miklós képviselő válaszolt meg.

Nagyházú Miklós: a válaszlevélre érkezett visszajelzés korrekt, és segítőkész volt.

2./ A költségvetés előkészítése

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti, a Figyelj Rám Alapítvány írásban előterjesztett beszámolóját. A támogatás (tavalyival megegyező mértékű) összegét, a 2010. évi költségvetésbe be kell tervezni. Kéri a képviselőket, hogy a Gazdasági Bizottság ülésén lehetőség szerint minél többen vegyenek részt.

Dr. Magyar Gábor 18,31 órakor megérkezett.

Gaál Sándorné: rövid tájékoztatást ad az előkészített költségvetés tervezetéről.

3/ Köztisztviselők teljesítmény értékeléséhez feladat meghatározás

Dr. Sajtos Sándor: felkéri Tóth János jegyzőt a napirend előterjesztésére.

Tóth János: ismerteti az írásban előterjesztett határozati javaslatot.

Dr. Sajtos Sándor: amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kéri aki támogatja az előterjesztést, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházú Miklós, Dr. Magyar Gábor, Schottner Jánosné, Szabó Judit, Törökné Kelemen Ildikó, Vaczó Zoltán, Verebes Sándor, Wágner Péter) meghozta döntését.

1/2010. (01. 14.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a köztisztviselői teljesítmény értékeléséhez a célfeladatokat meghatározza:

- a hivatal működésében a közszolgáltatás folyamatos biztosítása,
- a Képviselő-testület és bizottságai feladataiban közreműködés, előkészítés és végrehajtás biztosítása,
- az önkormányzati beruházások előkészítésében és lebonyolításában az adminisztratív feltételek megteremtése és biztosítása,
- Az önkormányzatot megillető kintlévőségek (adók és egyéb díjhátralékok) behajtásában aktív közreműködés és végrehajtás,
- Az intézmények zavartalan működéséhez a jogszabályban rögzített normatív felügyeleti jogkörben biztosított feladatok teljesítése,
- Az önkormányzati vagyon és ezen belül elsősorban a közterületek rendjének biztosítása, a közterület használat részleges korlátozásából eredő károk megelőzése.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt az egyéni feladatok meghatározására.

Határidő: 2010. 02.28.

Felelős: Tóth János jegyző

4./ Rendezvényterv elfogadása

Dr. Sajtos Sándor: felkéri Dr. Magyar Gábor képviselőt, a Kulturális és Oktatási Bizottság elnökét a rendezvényterv előterjesztésére.

Dr. Magyar Gábor: ismerteti a Kulturális és Oktatási Bizottság által összeállított rendezvényterv tartalmát.

Szabó Judit: ha a lomtalanítás időpontja már ismert, esetleg a szemétszüretet ehhez kellene igazítani.

Dr. Sajtos Sándor: nem lett meghatározva a lomtalanítás időpontja.

Dr. Magyar Gábor: a nyár elejére javasolja a lomtalanítás lebonyolítását, a nyaralók miatt.

Schottner Jánosné: a rendezvénynapot elnézve több helyen az Önkormányzat a lebonyolító. Erre van keret a költségvetésben?

Dr. Sajtos Sándor: az idei évre tervezett rendezvények nagy vonalakban megegyeznek, a tavalyi év rendezvényeivel. A tervezet szerint a kulturális keret ebben az évben is rendelkezésére áll a bizottságnak, az eddig gyakorlat szerint.

Gaál Sándorné: minden kulturális célú kiadás, ebből a forrásból valósul meg.

Dr. Magyar Gábor: Béres Gabriella művelődésszervező jelezte, hogy a Faluház bérleti díja a többi intézményhez képest nagyon magas. Ezt újra kellene gondolni. A Kulturális Bizottság javasolja, hogy a művelődésszervező heti 8 órában saját belátása szerint adja ki a létesítményt.

Dr. Sajtos Sándor: az Önkormányzat által fenntartott, és nem is kisköltségvetésű intézmény bérleti díját át kell gondolni. Rendezvényterv elfogadását javasolja, az elhangzott előterjesztés alapján.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Dr. Magyar Gábor, Nagyházú Miklós, Schottner Jánosné, Szabó Judit, Törökné Kelemen Ildikó, Vaczó Zoltán, Verebes Sándor, Wágner Péter) meghozta döntését.

2/2010. (01.14.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2010. évi rendezvénytervét elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a rendezvénytervben szereplő rendezőket a programok megvalósítására.

Határidő: 2010. 12.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Gaál Sándorné: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a bizottság első ülésére január 19-én kerül sor. Ezt követően tájékoztatást ad a január 13-án megrendezett Gazdasági Konferenciáról, amelyen részt vett.

Dr. Sajtos Sándor: beszámol a január 13-án történt projektindító értekezletről, amely a gátpályázat II. fordulójának kapcsán került megrendezésre.

Nagyházú Miklós: a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság január végén tervezi első ülését.

Schottner Jánosné: a Szociális Bizottság január 19-én tartja első ülését.

Dr. Magyar Gábor: Szénási László tiszteletes úr kérte, hogy az Adventi kiállítás idején a gyermek istentisztelet a Népházban legyen.

Nagyházú Miklós: ezt a problémát a Református Egyház megoldja.

Tóth János: a Kulturális és Oktatási Bizottság ülésén felmerült a díszpolgári cím és emlékérem átadásának, valamint jelölésének időpont módosítása.

Dr. Magyar Gábor: igen, bár a bizottság nem tárgyalta, konkrét határozatot nem hozott, javasolja az időpont módosítását.

Törökné Kelemen Ildikó: a bizottság a módosítást 2011-re javasolta.

Dr. Sajtos Sándor: felkéri a Kulturális és Oktatási Bizottságot a rendeletmódosítás előkészítésére.

Ezt követően a Képviselő-testület 19,20- 19,32 óráig szünetet tartott.

6./ Tulajdoni ügyek

Városi Szolgáltató Zrt. ajánlata

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a beérkezett ajánlat tartalmát (VSZ Zrt. ajánlata a gyepmesteri feladat ellátására).

Szabó Judit: mennyi költséget jelentett ez a tavalyi évben?

Tóth János: kb. 250-300 eFt-ot.

Dr. Sajtos Sándor: Amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás kéri, aki a szerződés tartalmát elfogadja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 12 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházú Miklós, Dr. Magyar Gábor, Schottner Jánosné, Szabó Judit, Törökné Kelemen Ildikó, Vaczó Zoltán, Verebes Sándor, Wágner Péter) szavazattal meghozta döntését.

3/2010. (01.14.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a kőbor ebekkel kapcsolatos, gyepmesteri feladatokkal a VSZ Zrt.-t bízta meg 2010. december 31.-ig.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: 2010.01.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Béke utcai ingatlan bérlete

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti az előzményeket, és a Katolikus Egyház levelét (támogatási kérelem a tető felújítására - 5.912.800 Ft).

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházú Miklós, Dr. Magyar Gábor, Schottner Jánosné, Törökné Kelemen Ildikó, Verebes Sándor), 1 nem (Vaczó Zoltán) szavazattal, és 2 tartózkodás (Szabó Judit, Wágner Péter) mellett meghozta döntését.

4/2010. (01.14.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Katolikus iskola felújításához 5.912.800 Ft összeget átad az Önkormányzat, a Katolikus Egyház részére és ezzel együtt a 4 évre szóló bérleti szerződést jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2010.01.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Villámvédelmi rendszer kiépítése

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a beérkezett ajánlatok tartalmát (SMBM Biztonságtechnikai és Tűzvédelmi Kft.: 1.697.600 Ft; Balogh Zoltán ajánlata: 1.805.278 Ft.) és javasolja a kedvezőbb ajánlat elfogadását.

A Képviselő-testület 12 igen szavazattal (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Dr. Magyar Gábor, Nagyházú Miklós, Schottner Jánosné, Szabó Judit, Törökné Kelemen Ildikó, Vaczó Zoltán, Verebes Sándor, Wágner Péter) meghozta döntését.

5/2010. (01.14.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az iskola (Kossuth Lajos u.) és Népház (Bajcsy-Zsilinszky u.) épületének villámhárító rendszere felújításával Balogh Zoltán villanyszerelő mestert (2023 Dunabogdány, Árpád u.6.) megbízza a beadott árajánlatok alapján. A díj 1.013.970 Ft+452.591 Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: 2010.01.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

PDK Kft. szerződése

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti az előzményeket, és felkéri Nagyházú Miklóst a tájékoztatásra.

Nagyházú Miklós: a szerződéstervezet módosítását az eredeti formában elfogadásra javasolja, a hivatal, valamint a PDK Kft. által összeállított anyag tanulmányozása alapján (szinte a kamarai díj feléért végzik a munkát).

Szabó Judit: milyen intézkedései voltak Polgármester Úrnak a szerződés aláírásának elhalasztása után?

Dr. Sajtos Sándor: az anyagok összekészítését, valamint a Műszaki Ellenőrök nyilatkozatát kérte be azért, hogy a halasztás miatt az építkezés leállítását megakadályozza.

Nagyházú Miklós: véleménye szerint, nagyon alapos szakemberek, komolyan veszik a feladataikat.

Csörgő Mihály: több megbeszélésen, illetve helyszíni bejáráson vett részt, meggyőződött a PDK Kft. szakembereinek hozzáértéséről.

Dr. Sajtos Sándor: amennyiben nincs több kérdés hozzászólás, szavazásra bocsátja a szerződés elfogadását.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházú Miklós, Schottner Jánosné, Verebes Sándor, Wágner Péter) 2 nem (Törökné Kelemen Ildikó, Szabó Judit) szavazattal és 1 tartózkodás (Vaczó Zoltán) mellett meghozta döntését.

6/2010. (01.14.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a PDK Kft.-t, a megismert ajánlat alapján megbízza az intézményi beruházások műszaki ellenőri feladatainak ellátásával.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: 2010.01.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Tahitótfalui Kobudo Kempo teremléti igénye

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a kérelem tartalmát (Sportház ingyenes használata heti 2 alkalommal, valamint a tahitótfalui tagok részére pénzügyi támogatás az Európa Kupán való induláshoz).

A Képviselő-testület megvitatja a kérdést.

Dr. Magyar Gábor: javasolja, hogy az ifjúsági –gyermekkorú tahitótfalui versenyzők kapjanak támogatást (6000 Ft/fő).

Dr. Sajtos Sándor: aki a javaslatot támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 12 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházú Miklós, Dr. Magyar Gábor, Schottner Jánosné, Szabó Judit, Törökné Kelemen Ildikó, Vaczó Zoltán, Verebes Sándor, Wágner Péter) szavazattal meghozta döntését.

7/2010. (01.14.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyar Fekete Kobudo Kempo Harcművészeti Szövetség Tahitótfalui Tanoda versenyzői (Hegedűs Mihály, Hegedűs Márk, Németh Nóra, Bognár Kinga), részére 6000 Ft/fő támogatást biztosít a Kempo Európa Kupán részvételhez.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2010.01.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Gaál Sándorné: az Eperfesztivál megrendezéséről szóló két határozat szövegét kéri pontosítani. Tótfalu testvértelepülésre tervezett látogatás időpontjának meghatározását javasolja (március). Javasolja, hogy intézkedjen a hivatal annak érdekében, hogy a Posta épületében a tisztasági festésre sor kerüljön.

Csörgő Mihály: javasolja, hogy a januári, februári takarítás elvégzésére 5-6 fő alkalmazását meg kellene fontolni.

Dr. Magyar Gábor: a községháza tájolása rossz, tuják ültetését javasolja.

Törökné Kelemen Ildikó az Elekffy utcában lévő fekvőrendőrök miatt, többen megkeresték.

Dr. Sajtos Sándor: ebben már úgy határozott a Képviselő-testület, hogy az eredeti állapot marad.

Verebes Sándor: a Béke utca 50. szám előtti közút balesetveszélyes.

Szabó Judit: a Kis közben az utcatábla lekopott, le kell cserélni.

Dr. Magyar Gábor: házszám kihelyezésére lehet e kötelezni a tulajdonosokat? Köztisztasági rendért felelős személyek kijelölését javasolja.

Dr. Sajtos Sándor: megköszönte a Képviselő-testület munkáját és az ülést 20,40 órakor bezárta

K.m.f.

Dr. Sajtos Sándor
polgármester

Tóth János
jegyző