

**Tahitótfalu Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Szám: 3/2011.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. február 10-én (hétfő) 18³⁰ órakor tartott üléséről.

Helye: Községháza, Tahitótfalu, Kossuth Lajos u. 4.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Hiányzók: -

Dr. Sajtos Sándor: köszönti a megjelenteket. Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét (9 főből 9 fő jelen). Javaslatot tesz a napirendre.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal a napirendet elfogadta.

NAPIREND:

- 1./ Tahitótfalu Község Önkormányzata 2010. évi költségvetésének módosítása
Előadó: Dr. Sajtos Sándor polgármester
Gaál Sándorné Gazdasági Bizottság elnöke
- 2./ Tahitótfalu Község Önkormányzata 2011. évi költségvetésének elfogadása
Előadó: Dr. Sajtos Sándor polgármester
Gaál Sándorné Gazdasági Bizottság elnöke
- 3./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Dr. Sajtos Sándor polgármester
- 4./ Bizottságok tájékoztatója
Előadó: Bizottsági elnökök
- 5./ Honlapon közzétett reklámok díja – rendeletmódosítás
Előadó: Gaál Sándorné Gazdasági Bizottság elnöke
Tóth János jegyző
- 6./ Tulajdoni ügyek (Gátpályázat, Mátyás király u. 88, Pataksor)
Előadó: Dr. Sajtos Sándor polgármester
- 7./ Egyebek

1./ Tahitótfalu Község Önkormányzata 2010. évi költségvetésének módosítása

Dr. Sajtos Sándor: felkéri Gaál Sándornét a Gazdasági Bizottság elnökét a tájékoztatásra.

Gaál Sándorné: a bizottság az előterjesztést megvizsgálta, és áttekintette legutóbbi ülésén. Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, miért van szükség a módosításra (a koncepció összeállításakor, nem minden adat áll rendelkezésre), és ismerteti a Gazdasági Bizottság határozatát, mely a módosításokat elfogadásra javasolja, azzal a kitételrel, hogy az erről szóló rendeletet az állami egyeztetés után készítik el.

Dr. Sajtos Sándor: aki a Gazdasági Bizottság határozata alapján támogatja Tahitótfalu Község Önkormányzata 2010. évi költségvetése módosításának rendeleti előkészítését, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

15/2011. (02.10.)Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2010. évi költségvetése végleges módosításának előkészítését elrendeli és felkéri a Jegyzőt a rendelet előterjesztésére az állami egyeztető megérkezését követően.

Határidő: 2011. 03.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

2./ Tahitótfalu Község Önkormányzata 2011. évi költségvetésének elfogadása

Dr. Sajtos Sándor: felkéri Gaál Sándornét a Gazdasági Bizottság elnökét a tájékoztatásra.

Gaál Sándorné: ismerteti a rendelettervezet tartalmát, és a Gazdasági Bizottság javaslatát, mely elfogadásra javasolja.

Dr. Sajtos Sándor: beszámol a Helyi Érdekegyeztető Fórum egyeztető tárgyalásáról (elfogadásra javasolja a rendelettervezet tartalmát). Amennyiben nincs kérdés, javaslat, indítványozza a Gazdasági Bizottság határozatának megfelelően a rendelet elfogadását.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal megalkotta rendeletét.

TAHITÓTFALU KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
3/2011.(II.14.) RENDELETE
AZ ÖNKORMÁNYZAT 2011. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL

3./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Dr. Sajtos Sándor: tájékoztatást ad a gátpályázat folyamatban lévő munkáiról (RMT hiánypótlás beadása, Monitoring Bizottság tervezett ülése, hat ingatlan tulajdonos tekintetében a kisajátítási eljárás megindítása, megvételre felajánlott ingatlanokkal kapcsolatban az előszerződés megkötése).

A belterületi csapadékvíz elvezetésére beadott pályázat tartalmi értékelése megtörtént, melyről még nem érkezett tájékoztatás.

A „Belterületi utak fejlesztése” pályázattal kapcsolatban az elmúlt héten a Pro Régió Közép-magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft. ellenőrzést tartott.

A Tahitótfaluban tervezett tűzoltó-, illetve mentőállomással kapcsolatban a környező települések polgármesterei egyenlőre pozitívan nyilatkoztak, mellyel kapcsolatban a Tulajdoni ügyek napirendben ad pontos tájékoztatást.

Beszámol arról, hogy a Fővárosi Vízművek átutalt Tahitótfalu számlájára 19 M Ft támogatást (2010. évi), melyet a település a vízbázis védelmére fordíthat. Ezt az összeget Gazdasági Bizottság javaslata szerint, szigorúan elkülönítve kell kezelni, hogy az elszámolásról pontos beszámolót készíthessen a későbbiekben a Pénzügyi Osztály.

Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy 2010. december 27-én Szabó Mária és Botta Gábor tahitótfalui lakosok rágalmazás vétsége miatt feljelentést tettek Gaál Sándorné képviselő ellen.

Ezt követően a Képviselő-testület 19,05-19,15 óráig szünetet tartott.

4./ Bizottságok tájékoztatója

Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Dr. Sajtos Sándor: felkéri Nagyházu Miklóst a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnökét a tájékoztatásra.

Nagyházu Miklós: első napirendi pontban a főépítési állásra benyújtott pályázatokat vizsgálták, melynek következtében négy jelölt került kiválasztásra. A Pataksori partfalomlást illetően javaslatuk az, ezeket a területrészeket az Önkormányzat adja a tulajdonosok birtokába, azzal a kitételrel, hogy a karbantartás ezentúl őket terheli. Ismerteti és elfogadásra javasolja Dura László árajánlatát, a pincebeszakadások hatástalanításával, illetve a partfalomlások veszélyelhárításával kapcsolatban beadott műszaki szakvéleményre vonatkozóan (bruttó 187.500 Ft).

Dr. Sajtos Sándor: kérdés, javaslat?

Csörgő Mihály: megjegyzi, hogy több szakértőt kért fel a hivatal a munka elvégzésére, de csak egy ajánlat érkezett be.

Dr. Pálvölgyi Tamás: megerősíti az elhangzottakat.

Dr. Sajtos Sándor: aki a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javaslatát támogatja, kézfeltartással jelezzé.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

16/2011. (02.10.)Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Pataksor – Bercsényi utca közötti partfal és pinceomlás szakértői vizsgálatával megbízza Dura Lászlót (1213 Budapest, Csókás utca 4/b). A megbízási díj bruttó 187.500 Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2011. 02.28.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Nagházu Miklós: ismerteti a hirdető táblák elhelyezésével kapcsolatban született bizottsági javaslatot (a parkolóban megszűnt autósbolt helyén egy nagy tábla elhelyezésével, hirdethetnének a helyi vállalkozók). A díjtételekre vonatkozóan még nincs javaslat. Javasolják éves közterület karbantartási terv kidolgozását, melynek előkészítésével, és annak végrehajtásával, koordinálásával Csörgő Mihály alpolgármestert bíznák meg.

Dr. Pálvölgyi Tamás: támogatja, a javaslatot, de a feladatkörök meghatározását, szükségesnek tartja annak érdekében, hogy ne legyenek átfedések és összeütközések.

Dr. Sajtos Sándor: szintén támogatja a javaslatot.

Csörgő Mihály: nem jogkört szeretne átvenni, inkább koordinálni a feladatokat, hogy segítse a falugondnok munkáját.

Szabó Judit: nincs ebben a felkérésben összeférhetetlenség?

Dr. Sajtos Sándor: Alpolgármesterként venné át ezt a feladatkört. Erre hivatkozva állapította meg a Képviselő-testület az alpolgármesteri tiszteletdíjat.

Tóth János: aki a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javaslatát támogatja, kézfeltartással jelezzé.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

17/2011. (02.10.)Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete éves közterület karbantartási terv készítését határozza el, melynek előkészítésével és annak végrehajtásával, felügyeletével az Alpolgármestert bízta meg.

Határidő: 2011. 03.01.

Felelős: Csörgő Mihály alpolgármester

Nagházu Miklós: a Bizottság, az Önkormányzat intézményeiben energetikai audit lefolytatását javasolja, amely kimutatná a javításra váró feladatokat.

Dr. Sajtos Sándor: az elmúlt évben ez a munka megkezdődött (Sportcsarnok fűtése, világítása). A pontos vizsgálat elvégzésével, illetve az ajánlatok bekérésével bízta meg a Bizottságot.

Nagházu Miklós: a közterületek karbantartására munkagépek vásárlását javasolja a Bizottság, melyet a Fővárosi Vízművek által átutalt összegből finanszírozná a Képviselő-testület.

Dr. Sajtos Sándor: javasolja, hogy a Tulajdoni ügyek napirendi pontban döntsön erről a Képviselő-testület.

Nagházu Miklós: megköszöni Csörgő Mihály alpolgármesternek a község nevében azt a munkát, amit az Önkormányzat tulajdonában (Bálint László felajánlása) lévő traktor felújításába fektetett.

Csörgő Mihály: szeretné megköszönni Sente Gábor odaadó, lelkiismeretes segítségét.

Gaal Sándorné: javasolja, ezt a munkát a díjazásnál is figyelembe venni.

Dr. Sajtos Sándor: a főépítészek meghallgatására, 2011. február 16-án 13 órakor kerül sor, melyre -amennyiben idejük engedi-, várja a képviselőket is.

Gazdasági Bizottság

Dr. Sajtos Sándor: felkéri Gaál Sándornét a Gazdasági Bizottság elnökét a tájékoztatásra.

Gaal Sándorné: beszámol a házi orvosok kérelméről (fűtési költség támogatása 300.000 Ft értékben). A bizottság javasolja, hogy azon házi orvosok esetében, akik

minden fizetési kötelezettségüknek eleget tesznek, a Képviselő-testület engedélyezze a jóváírást a fűtésszámlában.

Schottner Jánosné: javasolja, a Képviselő-testület tegye négyvel oszthatóvá a támogatás összegét.

Nagyházu Miklós: ezt az összeget a felújításra kellene fordítani, nem támogatásra.

Gaál Sándorné: bár egyetért Nagyházu Miklós javaslatával, de jelen helyzetben erre a kérelemre kellett a bizottságnak javaslatot tenni.

Csörgő Mihály: a felújításhoz szükséges összeg jóval több mint 300.000 Ft.

Schottner Jánosné: nem csak a nyílászárók cseréjére lenne szükség, hanem az egész fűtési rendszer átalakítására.

Szabó Judit: az ott rendelő orvosok közül jelezte valaki, hogy áttelepülne a leendő tűzoltóórs-mentőállomás épületébe?

Dr. Sajtos Sándor: erről még nincs pontos információ. Az Országos Mentőszolgálattal történt már egyeztetés.

Szabó Judit: az ügyelet helyén lévő ingatlan önkormányzati tulajdonban van? Az épületben van bérlakás?

Tóth János: igen, a bérlet határozatlan idejű, akár örökölhető is.

Dr. Sajtos Sándor: aki a Gazdasági Bizottság javaslatát a házi orvosok fűtési költségére vonatkozóan támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

18/2011. (02.10.)Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a házi orvosok (felnőtt, gyerek és fogorvos) részére 300 E Ft támogatást állapít meg a 2010-2011 –es téli szezon fűtési költségeihez a költségvetési tartalék terhére.

A Képviselő-testület a támogatás kifizetését, levonását abban az esetben engedélyezi, ha a házi orvosnak nincs tartozása bármilyen jogcímen az Önkormányzat felé.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2011. 05.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Kulturális Bizottság

Dr. Sajtos Sándor: felkéri Kubanek Istvánt a Kulturális Bizottság elnökét a tájékoztatásra.

Kubanek István: a február 1-én tartott ülésen pontosításra került az Eperfesztivál időpontja (július 17-18-19), szervezője a Tahitótfalui Lovas Sport Egylet. A 2010. évi megállapodás alapján dolgozták ki a tervezetet. Ezt követően ismerteti Gaál Sándorné javaslatát a 4. pontra vonatkozóan:

„4./ A rendezvény ideje alatt valamennyi gépi és emberi erő közvetlen költségét a Tahitótfalui Lovas Sport Egylet biztosítja, kivéve az önkormányzati eszközök kiszállításának költségét a rendezvény előtt, melyet az Önkormányzat vállal.

Az önkormányzati dolgozók részvétele a rendezvény lebonyolításában kizárólag magánemberként lehetséges, munkaidő után. Részvételük után járó díjazásról és ellátásukról a Megbízott köteles gondoskodni.

Egyéb ellentételezésre az Önkormányzattól nem jogosultak (szabadidő, költség), továbbá valamennyi rendezvény során felmerülő balesetvédelmi, munkajogi egészségügyi és egyéb kérdések teljes felelősségét a Megbízott viseli.”

Tájékoztatja a képviselőket, hogy az ülést követően kapták Dr. Pálvölgyi Tamás javaslatát, mely a teljes szerződést tartalmazza, ezért még nem tárgyalta a bizottság. Kulturális Bizottság a fenti módosításokat elfogadásra javasolja.

Dr. Sajtos Sándor: kérdés, javaslat?

Dr. Pálvölgyi Tamás: szeretné, ha tisztázottak lennének a szerepek.

Tóth János: a Kulturális Bizottság elfogadta a 2011. évi rendezvénytervet, melyet a későbbiek során a Képviselő-testület is elfogadott. Csak az Eperfesztivál szerződésével, támogatásával foglalkozik behatóbban a Képviselő-testület, pedig a többi rendezvényt is támogatja az Önkormányzat, és a dolgozók is segítenek azok lebonyolításában. Az Eperfesztivált ő találta ki, ezért nem gondolja, hogy az Önkormányzat lenne az ötletgazda, ugyanúgy ahogy a halászléfőző verseny, vagy az adventi rendezvény esetében sem. Véleménye szerint is célszerű lenne szabályozni a rendezvények lebonyolítását, illetve támogatását, de akkor több időt kell rászánni a kidolgozásra.

Gaál Sándorné: tájékoztatja Dr. Pálvölgyi Tamást, hogy a tavalyi 6 M Ft nem önkormányzati bevétel volt, hanem szponzori befizetés, amiből megvalósult a rendezvény. Nem csak önkormányzati területen kerül megrendezésre az fesztivál, viszont szerencsésebbnek tartaná, ha a tulajdonában lévő ingatlanokat (parkoló stb.) nem birtokba, hanem használatba adná a Képviselő-testület.

Dr. Pálvölgyi Tamás: csakis az önkormányzati területekre gondolt, hiszen a főterület magántulajdonban van.

Kubanek István: nem kellene ezt túlbonyolítani. Az a fontos, hogy a település lakóinak ne jelentsen költséget, de színvonalas legyen a rendezvény.

Dr. Pálvölgyi Tamás: egyszer kellene csak leszabályozni.

Dr. Sajtos Sándor: tavaly döntött úgy a testület, hogy az Önkormányzatot ne terhelje a rendezvény megszervezésével, lebonyolításával se jogi, se pénzügyi felelősség. Szükség van néhány pont leszabályozásához (pl. helyrajzi számok).

Kubanek István: egy évre szól a szerződés, kerüljön pontosításra a helyrajzi szám, helyszínrajzzal, de döntsön a Képviselő-testület, hogy a rendezvény előkészítése meg tudjon kezdődni.

Csörgő Mihály: szeretné, ha a rendezvény megvalósulna, és a település profitálna belőle, de egyetért Dr. Pálvölgyi Tamással a pontos, mindenre kiterjedő szerződés kidolgozásának tekintetében.

Dr. Sajtos Sándor: az elhangzott kiegészítésekkel együtt, elfogadásra javasolja a Kulturális Bizottság határozatát.

A Képviselő-testület 7 igen (Dr. Sajtos Sándor, Gaál Sándorné, Kubanek István, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal, és 2 tartózkodás (Csörgő Mihály, Dr. Pálvölgyi Tamás) mellett meghozta döntését.

19/2011. (02.10.)Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Eperfesztivál lebonyolításáról szóló megállapodást az elhangzott módosításokkal, az Önkormányzat és a Tahitótfalui Lovas Sport Egylet között jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2011. 02.28.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Kubanek István: beszámol a Tűzzománc kiállítás előkészítési munkáiról (mottója „Élet az erdőben”), és a Danubia Televízió által beadott 2010. évi elszámolásáról.

Dr. Sajtos Sándor: kéri, hogy a következő Kulturális Bizottsági ülésen készítsenek javaslatot, a Televízió szerződése, illetve a támogatás tekintetében.

Kubanek István: megköszöni a Vox Insulae Közhasznú Alapítvány 10 éves jubileumi koncertjét.

Dr. Sajtos Sándor: javasolja, hogy a március 15-i ünnepség, a napján kerüljön megrendezésre.

5./ Honlapon közzétett reklámok díja – rendeletmódosítás

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti az előzményeket, és felkéri Gaál Sándornét a tájékoztatásra.

Gaál Sándorné: ismerteti a megküldött rendeletmódosítást, melyet a Gazdasági Bizottság elfogadásra javasol.

Dr. Sajtos Sándor: aki a javaslatot támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal megalkotta rendeletét.

TAHITÓTFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 4/2011. (II.14.) RENDELETE A HELYI DÍJAKRÓL SZÓLÓ 17/2010 (XI.14.) RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Ezt követően a Képviselő-testület 20,25-20,40 óráig szünetet tartott.

6./ Tulajdoni ügyek (Gátpályázat, Mátyás király u. 88, Pataksor)

Tűzoltóórs létesítése Tahitótfaluban

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a tűzoltóórs építésével kapcsolatos előterjesztést.

A Tahitótfaluban létesítendő tűzoltóórs megvalósításának ötlete 2007-ben merült fel először, amikor a Szentendrei HÖT parancsnoka beadvánnyal fordult a PMKF és az OKF főigazgatójához a témában. Az önkéntes tűzoltóság nem elég hatékony és gyors, életmentő tüzeset esetén. Az akkori és a mostani tervek alapján is egy olyan komplexum megvalósítását tűzték ki célul, amely magába foglal egy tűzoltóórsöt és egy mentőállomást is egymás közvetlen szomszédságában.

A cél érdekében 2010 decemberében kezdődtek újra érdemi tárgyalások a 7 résztvevő település (Szigetmonostor, Pócsmegyer-Surány, Tahitótfalu, Kisoroszi, Visegrád, Dunabogdány és Leányfalu), a Szentendrei HÖT, valamint a PMKF és az OKF között.

Elkészült a költségbecsléssel ellátott koncepció terv, mely alapján a tűzoltóórs költsége önmagában nettó 71 millió forint, a hozzá tartozó forgalomtechnikai beruházással együtt összesen kb. 100 millió forintba kerül.

A beruházás megvalósításához az egyeztetések során a tárgyaláson résztvevő önkormányzatok megállapodtak, hogy létrehoznak egy közös Tűzvédelmi Társulást. Ennek Alapító Okirat tervezetét és a Társulási Megállapodás tervezetét Tahitótfalu – a leendő gesztor önkormányzat – elkészítette. A finanszírozás biztosításának megoszlására, a Szentendrei HÖT elkészítette az egyes településekre vonatkozó kockázatelemzést, mely alapján a százalékos hozzájárulás mértéke látható. A tárgyalásokba bevont pénzügyes ennek figyelembe vételével elkészítette a Tűzvédelmi Társulás által felveendő, 100 millió forintos hitel prognosztizációt, 5, 10, 15 évre vetítve, 1 illetve 3 éves türelmi idővel. Az önrész mértéke 5 %, amelyet az

önkormányzatok a Szentendrei Tűzoltóság éves támogatási összegéből tudják finanszírozni.

A tűzoltóórs működtetési költségét, - a laktanyának a fenntartási és a 12-13 fős normatív támogatást a szaktárca fedezi (kb. 44 millió forint). Az állomány felkészítésének megkezdéséhez, 2010. január 19-én a 7 önkormányzat nyilatkozatot tett elvi hozzájárulásukról, a tűzoltóórs megépítéséhez.

Dr. Pálvölgyi Tamás: a társulási szerződés aláírásához is szükséges a Képviselő-testület hozzájárulása.

Csörgő Mihály: Leányfalu támogatása példaértékű.

Dr. Sajtos Sándor: Amennyiben nincs több kérdés javaslat, kéri aki egyetért az elhangzottakkal kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Rédei Dávid, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal, meghozta döntését.

20/2011. (02.10.)Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Képviselő-testülete a Dunakanyari Tűzvédelmi Társulás (DTT) alapításában részt vesz alapító tagként és a Tűzoltóórs beruházás gesztoraként.

A társulás tagjai Dunabogdány, Leányfalu, Kisoroszi, Pócsmegyer, Szigetmonostor, Tahitótfalu, Visegrád települések önkormányzatai.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az Alapító Okirat és a Társulási Szerződés előkészítésére, aláírására.

A Képviselő-testület elfogadja a beruházás pénzügyi számítását az 1 sz. melléklet szerint biztosítja a pénzügyi fedezetet. Az Önkormányzatok közösen a DTT koordinálásával a hitel felvételére közbeszerzési eljárást folytatnak le.

A társulás illetve az Önkormányzatok a beruházás költségvetéséből a -hitelen túli- szükséges önrészt a költségvetésük terhére biztosítják.

Tahitótfalu Község Képviselő-testülete a beruházáshoz biztosítja az Önkormányzat tulajdonát képező tahitótfalui 769, 770, 771 hrsz-ú területet térítésmentesen azzal, hogy a megépítendő épület önálló helyrajzi számon kiemeléssel szerepel és a hozzátartozó (építmény alatti) földterületre ingyenes, határozatlan időre szóló földhasználati jog kerül bejegyzésre a társulás illetve jogutódja javára, a Földhivatali nyilvántartásban. A földterület tulajdonosa továbbra is Tahitótfalu Község Önkormányzata.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2011.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Antalóczy Olga kérelme

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a kérelem tartalmát (Alsókáposztás utca aszfaltozása). Mivel az út felújításához szükséges jogerős tervek, valamint az aszfaltozásra fordítható összeg jelen pillanatban nem áll az Önkormányzat rendelkezésére, javasolja, hogy a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság vizsgálja meg, milyen karbantartásokat tud végezni azon a területen.

Lévai Máté és Somogyi József beadványa

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a beadvány tartalmát (iskolabusz járat beindítása). A döntés előtt, szükségesnek érzi az intézményvezetők, illetve a szülői munkaközösség bevonását.

Szabó Judit: ingyen utaznának a gyerekek, vagy jegy ellenében? Biztonsági övvel ellátott buszról van szó?

Dr. Sajtos Sándor: nem tud biztosat mondani, javasolja a döntés elhalasztását.

Tahi Hídfő közlekedése

Dr. Sajtos Sándor: február 8-án a Pest Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége helyszíni szemlét tartott, a Tahitótfalu 11 sz. főút 30+441 szelvényében balra kanyarodó sávcsomópont, gyalogos átkelőhelyek, parkolóhelyek és autóbussz öblök forgalomba helyezési eljárásával kapcsolatban. Kiss Tamás e témában tett észrevételeit, átadta Falus Andreának az engedélyező hatóság ügyintézőjének a vizsgálat lefolytatására.

Konténeres szemétszállítás

Dr. Sajtos Sándor: a konténeres hulladékszállítási szolgáltatás ellátására a Polgármesteri Hivatal a Remondis Duna Kft-től (4.700 Ft+Áfa tárolási díj, 4.400 Ft+Áfa/hó/m³) illetve a KVG Zrt-től (térítésmentes tárolási díj, 3800+Áfa/hó/m³) kért be ajánlatot. Mivel a KVG Zrt. árai jóval kedvezőbbek javasolja, a 2011. évre vonatkozó szolgáltatási szerződés megkötését.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Rédei Dávid, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal, meghozta döntését.

21/2011. (02.10.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a konténeres szemétszállítással a KVG Zrt.-t bízta meg, melynek keretében a konténert és a szállítást a KVG Zrt. biztosítja, a közterületen lévő szemét összegyűjtése az Önkormányzat feladata.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2011. 02.28.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Dr. Sajtos Sándor: tájékoztatást ad Vogel Csaba vezérigazgató úrral (DMRV Zrt.) folytatott megbeszélésről.

Az Önkormányzatnak a Duna Kemping területén van egy vízórája, melyről a Gazdabolt, a Fodrászat, a Fundamenta Iroda, az ajándékbolt vízellátása, és a park locsolása történik. A Kemping területéről jövő vízvezeték nyomvonala pontosan nem ismert. A 11-es út alatt kellene átvezetni a vizet, így az érintett ingatlanok a jogszabályoknak megfelelően köthetnének rá (az Önkormányzatnak fizetik a vízdíjat, ami a hatályos jogszabályokkal ellentétes). A műszaki javaslat kidolgozása és a költségbecslés előkészítése folyamatban van. Javasolja, hogy minden érintett ingatlantulajdonos azonos mértékben járuljon hozzá a kiépítés költségeihez.

Ismerteti a Béke út 70. lakóinak vízdíjtarozásával kapcsolatban tartott egyeztetés eredményét. Tekintettel arra, hogy az épület és környezetének közművei meglehetősen ismertek, nem követelik meg a 8 db fővízmérő tervezését, a mérőhely csomóponti, valamint a fogyasztói hálózatok terveit.

A DMRV Zrt. vállalja a Csósz utca felőli vízóraaknába 4 db főmérő beépítését, szerelvényezését, az épület déli falának közepéhez 4 db csatlakozópont kiépítését, valamint a Béke út felőli vízóraaknába 4 db főmérő beépítését, szerelvényezését, az épület északi falának közepéhez 4 db csatlakozópont kiépítését. Az Önkormányzat költsége a 4 csatlakozóponttól a lakásokig a vezeték kiépítése. Mivel a DMRV Zrt. alapvetően gépi munkavégzésre van felkészülve, ezért csak abban az esetben van lehetőség az udvartéri vezetékárok kiásására, ha az árokásó géppel megközelíthető. A vízóra akna szükséges megnagyobbítását nem tudják elvégezni. Az Önkormányzat műszaki segítséggel felméri, hogy milyen részt tud vállalni a fennmaradó feladatok elvégzésében, s arról levélben tájékoztatja a DMRV Zrt-t. Több helyi vállalkozót kért fel a Polgármesteri Hivatal a munka elvégzésére, de nem vállalták, ezért Dunabogdányból hívtak szakembert, akivel közösen megtekintették a helyszínt. A vállalkozó ajánlata még nem érkezett be.

Békásmegyeri „Vándor” Kerékpáros Klub kérelme

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a kérelem tartalmát (kerékvár-Békás Időfutam Budapest Bajnokság Tahitótfalui állomás rajtterületének módosítása).

Nagyházu Miklós: javasolja a rendezvény napján tájékoztató tábla kihelyezését.

Csörgő Mihály: a sarkon lévő földterületet rendbe kell tenni, ott megoldható lenne a parkolás.

Dr. Sajtos Sándor: javasolja a kérelem támogatását, amennyiben nincs több kérdés, javaslat.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

22/2011. (02.10.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2011. 03. 27-én megrendezésre kerülő Kerékpáros Vándor-Kupa starthelyéül és parkolásra a 084 hrsz-ú utat biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2011.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

DPÖTKT Együtműködési megállapodás

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a megállapodás tartalmát (közoktatási intézményi, és közoktatási szakszolgálati feladatok ellátása). Amennyiben nincs kérdés, javasolja a megállapodás elfogadását.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

23/2011. (02.10.)Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Dunakanyari és Pílisi Önkormányzatok Többcélú Kistérségi Társulásával együttműködési megállapodást köt a közoktatási intézményi és közoktatási szakszolgálati feladatok (logopédiai, gyógytestnevelési) ellátására a 2011. évi költségvetésről szóló CLXIX tv. 8.sz. melléklet III. fejezetében foglaltaknak megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására, az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2011. 02.28.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Városi Szolgáltató Zrt. díjtételeinek változása

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a díjtételek változásait (infláció mértékével megegyező mértékű emelés).

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

24/2011. (02.10.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a VSZ Zrt-vel (Szentendre) a gyepmesteri szolgáltatásra 2011. évre a szerződést meghosszabbítja, az ajánlott szolgáltatási árakat elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2011. 02.28.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Tigáz DSO kérelme

Tóth János: ismerteti a kérelem tartalmát (Gázelosztó vezeték kiépítéséhez elvi hozzájárulás kérése a Bajcsy-Zsilinszky utca 2424 hrsz, és a Felsőhegyi utca 3941 hrsz-ú ingatlanok gázellátásához).

Schottner Jánosné: mennyi időt vesz igénybe a vezeték kiépítése? Elég nagy a Bajcsy-Zsilinszky utca forgalma.

Csörgő Mihály: javasolja, kérjék a kiépítés illetve a tömörítés időpontjának bejelentését, hogy az Önkormányzat is jelen lehessen a munkálatok elvégzésekor.

Dr. Sajtos Sándor: javasolja a kérelem támogatását, az elhangzott kiegészítéssel.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

25/2011. (02.10.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bajcsy Zsilinszky és Felsőhegyi utcákban tervezett gázelosztó vezeték építéséhez elvi hozzájárulást biztosít azzal, hogy a megépítés során a tömörítés időpontját illetve az úgynevezett ablakos feltárását az útnak (mettől-meddig), be kell jelenteni előre.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2011. 02.28.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Behajtási engedély a felújított utcákba (Rózsa, Kertész, Kós Károly, Visegrádi)

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a feljegyzés tartalmát (behajtási engedélyek szabályozása, az új építésű utcák tekintetében).

Nagyházu Miklós: az építkezéseket nem lehet akadályozni.

Csörgő Mihály: a közterület-felügyelő alkalmazása lehet megoldás a kérdésre.

Közterület-felügyelő alkalmazása

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a meghallgatások eredményét (Kolek Zsolt alkalmazását javasolja).

Kapubejárók egységesítése

Tóth János: javasolja, hogy a Képviselő-testület a kapubejárók egységesítését a Helyi Építési Szabályzat rövidített eljárás keretében tervezett, rendeletmódosításával szabályozza. A rendelet módosításának elfogadásáig viszont minden ilyen jellegű kérelem tekintetében egyedi döntést hoz.

Dr. Sajtos Sándor: aki a javaslatot támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

26/2011. (02.10.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a kapubejárók létesítésének egységesítését tervezi, melynek szabályozására a H.É.SZ-ben kerül sor. A rendelet módosításáig a Képviselő-testület egyedi döntéseket hoz a kapubejárókról a H.É.SZ. figyelembevételével.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: folyamatos
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

8./ Egyebek

Dr. Sajtos Sándor: tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a Polgármesteri Hivatal pénzügyi csoportvezetőjét megbízta a beszerzések áttekintésével. Ezzel kapcsolatban a későbbiekben kíván javaslatot tenni, a költségek csökkentése érdekében.

Dr. Pálvölgyi Tamás: beszámol az erdőbirtokossági társulás alapító ülésének előkészületeiről.

Csörgő Mihály: ismerteti a munkagépek vásárlására beérkezett ajánlatok tartalmát.

Dr. Sajtos Sándor: aki egyetért a munkagépek megvásárlásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

27/2011. (02.10.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat gépjárműparkjának fejlesztése és közterületek rendjének biztosítása céljából, a beérkezett ajánlatok alapján traktor pótkocsit (Ravenna RP. 250 - 1.000.000. Ft), ágzúzót (BIO230 – 2.831.000 Ft), és utánfutót (500.000 Ft) vásárol, a költségvetés tervének megfelelően.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2011.03.31.
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Tóth János: javaslatot tesz a Falugyűlés időpontjára, helyszínére (2011. február 28. 18 óra, Népház).

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvolgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

28/2011. (02.10.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2011.02.28-án 18 órától a Népházban, Falugyűlést tart, melynek témája az Önkormányzat 2011. évi költségvetése.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a falugyűlés előkészítésére, és lebonyolítására.

Határidő: 2011.02.28.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Gaál Sándorné: tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, milyen ügyben indult ellene eljárás (november 29-i közmeghallgatáson, a Nefelejcs utca fennmaradásával kapcsolatban elhangzott felszólalása miatt).

Szabó Judit: érdeklődik a képviselők továbbképzésére vonatkozóan, az árvíz illetve katasztrófhelyzet idején.

Dr. Sajtos Sándor: folyamatban van ennek előkészítése.

Nagházu Miklós: érdeklődik, hogy Tahí központban, a közterületre kihelyezett táblák ügyében a felszólítások kiküldésre kerültek-e?

Tóth János: igen, még decemberben.

Dr. Sajtos Sándor: megköszönte a Képviselő-testület munkáját, és az ülést 22¹⁰ órakor bezárta.

K.m.f.

Dr. Sajtos Sándor
polgármester

Tóth János
jegyző