

**Tahitótfalu Községi Önkormányzat  
Képviselő-testülete**

**Szám: 8/2011.**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. április 21-én (csütörtök) 18 órakor tartott üléséről.

**Helye:** Községháza, Tahitótfalu, Kossuth Lajos u. 4.

**Jelen vannak:** a mellékelt jelenléti ív szerint.

**Hiányzók:** -

**Dr. Sajtos Sándor:** köszönti a megjelenteket. Megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét (9 főből 9 fő jelen). Javaslatot tesz a napirendre.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal a napirendet elfogadta.

**NAPIREND:**

- 1./ Tahitótfalu Község Önkormányzatának 2010 évi költségvetése zárszámadása  
Előadó: Dr. Sajtos Sándor polgármester  
Gaál Sándorné a gazdasági bizottság elnöke  
Hegedűs Miklós könyvvizsgáló H.O.M. Audit Kft
- 2./ Pollack Mihály Általános Iskola igazgatói pályázatáról döntés  
Előadó: Dr. Sajtos Sándor polgármester  
Tóth János jegyző
- 3./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
Előadó: Dr. Sajtos Sándor Polgármester
- 4./ Tulajdoni ügyek  
Előadó: Dr. Sajtos Sándor polgármester
- 5./ Bizottságok munkájáról beszámoló  
Előadó: Bizottsági elnökök
- 6./ Egyebek

## 1./ Tahitótfalu Község Önkormányzatának 2010 évi költségvetése zárszámadása

**Dr. Sajtos Sándor:** felkéri Gaál Sándornét, a Gazdasági Bizottság elnökét a tájékoztatásra.

**Gaál Sándorné:** a Gazdasági Bizottság április 19-i ülésén tárgyalta a 2010. évi költségvetésről szóló zárszámadást, és elfogadásra javasolja (az adó kintlévőségek behajtása folyamatban van, a kiadások nőttek az időjárás okozta károk helyreállítása folytán).

**Dr. Sajtos Sándor:** aki a Gazdasági Bizottság javaslatát támogatja, kézfeltartással jelezzé.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal megalkotta rendeletét.

### **TAHITÓTFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 8/2011.(IV.22.) RENDELETE AZ ÖNKORMÁNYZAT 2010. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK VÉGREHAJTÁSÁRÓL**

**Dr. Sajtos Sándor:** javasolja, hogy a Képviselő-testület Gazdasági Bizottság határozata alapján a 2010. évi pénzmaradványt 117.573.000 Ft-ban (31.233.000 Ft kötelezettséggel terhelt, 86.340.000 Ft szabad felhasználású) határozza meg, és fogadja el.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

### **78/2011. (04.21.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2010. évi Önkormányzat költségvetési pénzmaradványát 117.573.000 Ft-ban állapítja meg, melyből 31.233.000 Ft a kötelezettséggel terhelt, 86.340.000 Ft a szabad pénzmaradvány.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2011. 06.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

**Dr. Sajtos Sándor:** a Gazdasági Bizottság határozata alapján, javasolja a szabad pénzmaradvány tartós lekötését a számlavezető banknál.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

### **79/2011. (04.21.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2010. évi szabad pénzmaradványt a számlavezető banknál tartós betétként leköti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2011.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **2./ Pollack Mihály Általános Iskola igazgatói pályázatáról döntés**

**Dr. Sajtos Sándor:** felkéri Tóth János jegyzőt a tájékoztatásra.

**Tóth János:** a jelenlegi iskolaigazgató 5 éves megbízatása lejárt, ezért a közoktatási törvénynek megfelelően pályázat kiírására került sor. A beadási határidő lejártát követően megtörtént a nevelőtestület háromtagú választási bizottságának felállítása. A Szülői Munkaközösség, a Diákönkormányzat, valamint az intézményi dolgozók véleményezték a beérkezett pályázatokat. A Nevelőtestület döntésére 2011. április 11-én került sor a pályázók meghallgatása után. Titkos szavazással határoztak arról, hogy a pályázók pedagógia programját elfogadják, vagy elutasítják. Ismerteti az 1. (nevelőtestületi) szavazás eredményét (35 fő): Gillich Péterné 29 igen, 4 nem, 2 érvénytelen, Kisné Balázs Enikő 10 igen, 22 nem, 3 érvénytelen szavazatot kapott. Ezt követően a 2. (alkalmazotti közösség) szavazás eredményét ismerteti (42 fő): Gillich Péterné 32, Kisné Balázs Enikő 10 igen szavazatot kapott.

**Dr. Sajtos Sándor:** megköszöni a tájékoztatást. Felkéri Kubanek Istvánt, hogy ismertesse a Kulturális Bizottság állásfoglalását.

**Kubanek István:** ismerteti a Kulturális Bizottság határozatát, mely szerint mindkét pályázat formailag és tartalmilag is megfelelt a kiírásnak.

**Dr. Sajtos Sándor:** felkéri Matus Klárát a nevelőtestület választási bizottságának elnökét, hogy ismertesse a két jelölttel kapcsolatos állásfoglalást.

**Matus Klára (Választási Előkészítési Bizottság elnöke):** ismerteti a nevelőtestületi értekezlet jegyzőkönyvét. *(mellékelve)*

**Dr. Sajtos Sándor:** felkéri Tóth Evelynt a szülői munkaközösség elnökét, hogy ismertesse az Szülői Munkaközösség véleményét.

**Tóth Evelyn:** ismerteti a Szülői Munkaközösség pályázatokról alkotott véleményét. *(mellékelve)*

**Dr. Sajtos Sándor:** megköszöni a tájékoztatást. Felkéri Tóth János jegyzőt, hogy ismertesse az önkormányzati törvény, ide vonatkozó rendelkezéseit.

**Tóth János:** a Képviselő-testület zárt ülést tart választás, kinevezés tárgyában, ha az érintett a nyilvános tárgyalásba nem egyezik bele.

**Dr. Sajtos Sándor:** kéri, nyilatkozzon mindkét pályázó, hogy hozzájárul-e, a nyílt testületi meghallgatáshoz.

*Mindkét pályázó vállalja a nyílt meghallgatást.*

**Dr. Sajtos Sándor:** felkéri Gaál Sándornét, hogy ismertesse a Diákönkormányzat véleményét.

**Gaál Sándorné:** felolvassa a Diákönkormányzat értékelését a pályázatokra vonatkozóan. *(mellékelve)*

**Dr. Sajtos Sándor:** megköszöni a tájékoztatást. Leszögezi, hogy a Képviselő testület a döntésnél figyelembe veszi az elhangzott véleményeket. A pályázókat rövid bemutatkozásra kéri fel.

**Gillich Péterné:** 1985 óta dolgozik a településen, így elég sokan ismerik őt, és az elmúlt időszakban végzett munkáját is. Lényegesnek tartja, hogy legyenek olyan értékek és igazodási pontok, amihez mind a gyerekek, mind a felnőttek alkalmazkodni tudnak. Számára nagyon fontos a gyermek, és a gyermek fejlődése, ami időnként nézeteltérésekkel jár. Nem lehet egy iskolából eltanácsolni valakit azért, mert a magatartásával probléma van, szerencsére a törvények ezt nem is teszik lehetővé.

**Kisné Balázs Enikő:** régóta vállal vezető szerepet, de a tanítástól egy percre sem szakadt el. A későbbiekben a településen szeretne letelepedni, és a helyi közösségbe beilleszkedni. A Nevelőtestület véleményezésére reagálva elmondja, hogy külső pályázóként nehéz volt az iskoláról a megfelelő információkat beszerezni. Pályázatát aszerint próbálta meg összeállítani, amit látott és tapasztalt. Az iskola hagyományait és eredményeit elismeri, ezeket természetesen szándékában áll megtartani, de mivel 2007-es dokumentumokat kapott, így csak ezeket tudta felhasználni. Számos félreértést okozott az egyházzene tárgy bevezetése melyet, mint zeneiskolai profilbővítést tüntetett fel a pályázatában. Nem kívánta kötelezővé tenni, csak egy lehetőséget kínált az érdeklődő gyerekek számára. Igyekezett mindent belefoglalni a pályázatába, a két kulcsszó számára továbbra is a hagyomány és a haladás.

**Dr. Sajtos Sándor:** megköszöni a bemutatkozást. Kéri a képviselőket tegyék fel kérdéseiket a pályázóknak.

**Kubanek István:** Kisné Balázs Enikőtől kérdezi, miért és hogyan kívánja megvalósítani az egyházzene, illetve a népzene oktatását?

**Kisné Balázs Enikő:** a szülő döntése alapján lehetne új lehetőségként felvenni az egyházzenét, illetve népzenét.

**Dr. Pálvölgyi Tamás:** Kisné Balázs Enikőtől kérdezi, pedagógus szakvizsgával rendelkezik-e?

**Kisné Balázs Enikő:** végzettsége megfelel a pályázati kiírásnak.

**Nagyházu Miklós:** egyre többen szorgalmazzák a közoktatásban, hittan és etika, tantárgyak bevezetését. Mindkét pályázótól kérdezi, mi erről a véleménye.

**Gillich Péterné:** fontosnak tartja. A pályázatában szerepel is helyi etikai kódex megalkotása.

**Kisné Balázs Enikő:** nagyon fontosnak tartja. Április 6-án részt vett az Etikus Magyarország elnevezésű konferencián, melyen elhangzott, hogy az új közoktatási törvény, és az új várható tanterv is kiemelt figyelmet fog fordítani az etikai oktatásra.

**Csörgő Mihály:** mindkét pályázótól kérdezi, hogy milyen problémákat látnak az iskola működésében? Kisné Balázs Enikő pályázata komoly bajokra enged következtetni.

**Kisné Balázs Enikő:** nem szeretne volna, ha ez a hangsúlyos a pályázatában. Minden lehetséges szempontot igyekezett figyelembe venni, hiszen a következő évben új közoktatási törvény lesz. Minden iskola, minden felsorolt dokumentuma, át fog esni egy kötelező vizsgálaton, valamint be kívánják vezetni a rendszeres ellenőrzést is. Fel kell készülni a jövőbeli elkerülhetetlen vizsgálatokra.

**Gillich Péterné:** Kisné Balázs Enikő szájából elhangzott, hogy csak az átadott régi-dokumentumok alapján tudta elkészíteni pályázatát, pedig minden dokumentumot kézhez kapott, amit kért. Kevés olyan iskola van ahol így át tudják adni a szükséges iratokat. Minden anyag a helyén van. 2008-ban átesett az intézmény egy kétfordulós ellenőrzésen, ahol megfelelt, sőt kiváló minősítést kapott.

**Dr. Pálvölgyi Tamás:** van az iskolának fegyelmi szabályzata?

**Gillich Péterné:** van erre vonatkozó szabályozás, de szabályzat nincs.

**Dr. Pálvölgyi Tamás:** a konfliktushelyzetekre milyen gyakorlatuk van, hogyan kezelik?

**Gillich Péterné:** ezek kezelésében elsősorban a megbeszélést tartja a legfontosabbnak. Két gyerek esetében mindkét felet meghallgatja. Ezt igyekszik akkor is megtenni, ha csak értesül a konfliktusról. Felnőttek esetében is ezt tartja a legfontosabbnak. Öt év alatt, talán ha három igazgatói intőt adott. Nyugalommal és odafigyeléssel kezeli ezeket a helyzeteket. Erre mindig szán időt.

**Kisné Balázs Enikő:** számára ezek alapvető dolgok. A lényeges szempont a türelem, és a kommunikáció, ami a teljes igazságot tartalmazza.

**Dr. Sajtos Sándor:** vezetői szempontból szeretné megkérdezni, helyesnek tartják-e, hogy egy konfliktushelyzet kialakulásáról az intézmény fenntartója a helyi rendőröktől értesül.

**Gillich Péterné:** nem, de az említett szituációban, úgy érezte helyesnek, ha az iskola rendőrével veszi fel a kapcsolatot, és tőle kér tanácsot. Úgy gondolta, ebben az esetben ő az illetékes.

**Szabó Judit:** az iskola két épületben üzemel jelen pillanatban. Ez igen nagy gondot jelent, hiszen a gyerekeknek egyedül kell közlekedni a faluban délutánonként, ha a Népházban tartott szakkörökön is szeretnének részt venni (pl.: néptánc szakkör). Ennek megoldására milyen elképzelésük van a jelölteknek?

**Kisné Balázs Enikő:** sokat gondolkodott ezen, mert valóban komoly gond a kisgyerekek közlekedtetése. A nevelőtestületnek ezt át kell gondolni, mert a közoktatási törvény szerint 2012. szeptember 1-ig erre megoldást kell találni. Olyat, ami az iskola profiljának is megfelel.

**Gillich Péterné:** a kicsik szándékosan vannak a Népházban, mert így jobban meg lehet őket óvni a nagyobb tanulóktól.

**Szabó Judit:** szükségük lenne pedagógiai asszisztens alkalmazására?

**Gillich Péterné:** igen, de jelenleg úgy tűnik, hogy ez nem lesz megoldható az anyagi nehézségek miatt.

**Kisné Balázs Enikő:** igen. Talán megoldás lehetne, ha a pályázati lehetőségeket kihasználva a közfoglalkoztatás keretén belül kerülne sor az asszisztens alkalmazására. A kiírás szerint, legalább egy éves kinevezés esetén, a teljes bér és járulék költségeinek 70%-át az állam finanszírozza.

**Dr. Pálvölgyi Tamás:** Tóth János jegyzőt kéri, hogy pontosan ismertesse, milyen feltételek szerint lehet valaki intézményvezető a közoktatási törvényben meghatározottak szerint.

**Tóth János:** ismerteti a Képviselő-testület által kiírt pályázat feltételeit:

- főiskola, egyetem, pedagógus szakvizsga,
- pedagógus munkakörben legalább 5 év feletti szakmai tapasztalat,
- vagyonyilatkozat tételi eljárás lefolytatása,
- magyar állampolgárság, cselekvőképesség, büntetlen előélet.

A közoktatásról szóló 1993. évi törvény 18. § (1) a) bek. szerint nevelési-oktatási intézményben az intézményvezetői megbízás feltétele: az adott nevelési-oktatási intézményben pedagógus-munkakör betöltéséhez szükséges felsőfokú iskolai végzettség és szakképzettség, továbbá pedagógus-szakvizsga.

Ugyanezen paragrafus (7) bekezdése szerint többcélú intézményben vezetői megbízást az kaphat, aki bármelyik, az intézmény által ellátott feladatra létesíthető intézmény vezetői megbízásához szükséges feltételekkel rendelkezik.

128. § (8) bek. a pedagógus-szakvizsgával egyenértékű a munkakör ellátásához szükséges végzettség és szakképzettség mellett az egyetemi vagy főiskolai szakirányú továbbképzésben szerzett - jogszabályban meghatározott - szakképzettség.

**Dr. Pálvölgyi Tamás:** a gyakorlati idő hogyan alakul? Kisné Balázs Enikő művészeti intézményvezető volt, ami csak abban az esetben vehető szakmai gyakorlatnak, ha ezzel egy időben pedagógus is volt.

**Kisné Balázs Enikő:** 11 év gyakorlata van (1994-2005).

**Dr. Sajtos Sándor:** összefoglalja az elhangzottakat, és az észrevételeit az elmúlt időszakban történekről.

**Szabó Judit:** a két pályázatot végigolvasta. Nehéz lesz a döntés, mert mindketten jó anyagot adtak le, és mindketten nagyon rokonszenves, rátermett személyek. Szeretné mind a kettőjük munkáját megköszönni.

**Dr. Pálvölgyi Tamás:** két teljesen ellentétes stílusú pályázattal állnak szemben. Bár mindkettő kivívta elismerését, azt a véleményét fenntartja, hogy a kevesebb néha több.

**Dr. Sajtos Sándor:** titkos szavazást javasol.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

#### **80/2011. (04.21.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az általános iskola igazgatói állására kiírt pályázat kapcsán titkos szavazással dönt az igazgató személyéről.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

**Tóth János** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a döntéshez minősített többség szükséges (5 érvényes szavazat).

**Dr. Sajtos Sándor:** a Szavazatszámoló Bizottság elnökének Gaál Sándornét, tagoknak Dr. Pálvölgyi Tamás és Szabó Judit képviselőt, javasolja.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

### **81/2011. (04.21.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Szavazatszámlláló ad hoc Bizottság elnökévé Gaál Sándorné képviselőt, tagjaivá Dr. Pálvölgyi Tamás és Szabó Judit képviselőket választja.

A Képviselő-testület felkéri a Bizottságot az iskolaigazgatói pályázat lebonyolítására.

Határidő: azonnal  
Felelős: Bizottság

*Átadja a szavazóurnát és a lapokat a Szavazatszámlláló Bizottság elnökének.*

**Dr. Sajtos Sándor:** szünetet rendel el a szavazás idejére.

*Ezt követően a Képviselő-testület 20,00-20,10 óráig szünetet tartott.*

**Dr. Sajtos Sándor:** megkéri a Bizottság elnökét, hogy ismertesse az eredményt.

**Gaal Sándorné:** ismerteti a szavazás eredményét (8 érvényes, 1 érvénytelen szavazat). Gillich Péterné 3 igen, Kisné Balázs Enikő 5 igen szavazatot kapott.

**Tóth János:** összegzi az eredményt.

### **82/2011. (04.21.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kisné Balázs Enikőt 2011.07.01-2016.06.30-ig a Tahitótfalui Pollack Mihály Általános és Zeneiskola igazgatójává kinevezi.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a kinevezés elkészítésére, az átadás-átvétel lebonyolítására.

Határidő: 2011. 06.30.  
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

*Rédai Dávid képviselő 20,20 órakor távozott az ülésről.*

*Ezt követően a Képviselő-testület 20,15-20,25 óráig szünetet tartott.*

### **3./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

**Dr. Sajtos Sándor:** felkéri Tóth János jegyzőt a tájékoztatásra.

**Tóth János:** tájékoztatást ad a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

**Dr. Sajtos Sándor:** beszámol az elmúlt időszak fontosabb eseményeiről.



A gátpályázat beadásának ügyében folyamatos az egyeztetés a Fejlesztési Igazgatósággal (újabb geodéziai felmérésre kerül sor).

Április 9-én a TESCO Global Zrt. kormányzati kapcsolatokért felelős munkatársával vizsgálták meg a közös együttműködés lehetőségeit.

Április 11-én az Országos Katasztrófavédelmi Felügyelőség munkatársa Horváth Nándor alezredes helyszíni bejárást tartott a beadott vis maior bejelentéssel kapcsolatosan a Pataksori pinceomlás ügyében (használati korlátozás elrendelése).

Április 12-én az OTP Bank képviselőjével történt megbeszélésen, a tűzoltóórs megépítéséhez szükséges hitelkonstrukcióról tárgyalt.

Április 13-án tartotta az SZL BAU Kft. a Községháza építés II. ütemének garanciális bejárást.

Április 14-én a tűzoltóórs mellé tervezett orvosi központról tárgyalt Dr. Széchenyi Ilona gyermekorvossal.

Április 16-án a Sportcsarnokban az Országos Harcművészeti és Küzdősport Találkozó, április 17-én a Fesztiválparkban a Vasárnapi Vásár lebonyolítására került sor. Mindkét rendezvényt nagy érdeklődés kísérte.

Április 19-én Herdics Antal a Tahitótfalu Rendőrőrs parancsnoka, tájékoztatta a Pest Megyei Rendőr-kapitányságon bekövetkezett vezetői változásokról, illetve a nyomozói státusz betöltéséről Tahitótfaluban. Ennek következtében a szolgálati lakás bérletéről a Tulajdoni ügyek napirendi pontban döntenie kell a Képviselő-testületnek.

Április 19-én az OTP Hungaro Projekt Kft. képviselőivel a Zöld Sziget Program megvalósításáról tárgyalt, melyet a Mikrotérség településeinek polgármestereivel együtt kell véleményezniük.

Szintén április 19-én a MAHART Passnave Személyhajózási Kft. ügyvezető igazgatója volt a vendége, a hajójárat indítása ügyében. Tájékoztatta, hogy Tahitótfalu elvben továbbra is támogatja annak megvalósítását.

Április 20-án a Dunakanyari Csatornázási Társulás ülésén vett részt Pócsmegyeren, ahol a Társulás tagjai új elnököt választottak Németh Miklós pócsmegyeri polgármester személyében.

Ugyanezen a napon a Dunakanyari és Pilisi Önkormányzatok Kistérségi Társulásának ülésén előterjesztett sürgősségi indítványát, a Tahitótfaluban létesítendő tűzoltóórs finanszírozásának ügyében jóváhagyta a Társulás. *(mell.)*

Benkovics Zoltán dandártábornok az Országos Katasztrófavédelmi Felügyelőség Pest Megyei Igazgatója, tényleges ütemezést kért a tűzoltóórs megvalósítására vonatkozóan, az állomány biztosítása, valamint a normatíva elkülönítése céljából.

Mai napon Mikortérségi ülést tartottak ahol Bánsághi Tamás agglomerációs tanácsnokkal tárgyaltak (vízbázis, fejlesztési koncepció, közösségi közlekedés).

Ezt követően a Fejlesztési Igazgatósággal tartottak helyszíni szemlét a gátpályázattal kapcsolatban.

**Szabó Judit:** április 16-án a zeneiskolások Budapesten voltak a Liszt Ferenc Emlékmúzeumban, ahol részt vettek egy matiné-koncerten is.

**Csörgő Mihály:** a Pataksori pinceomlással kapcsolatban a Belügyminisztérium Pince-, és Partfalveszély-elhárítási Bizottsága helyszíni szemlét tartott. A Bizottság szakvéleménye a jövő héten várható.

#### **4./ Tulajdoni ügyek**

##### **Fénymásoló, hálózati nyomtató, és hálózati szkennel beszerzése**

**Dr. Sajtos Sándor:** felkéri Tóth János jegyzőt a tájékoztatásra.

**Tóth János:** ismerteti a bekért árajánlatok tartalmát.

**Dr. Sajtos Sándor:** a legkedvezőbb (Kopi-Tech Kft. 523.000 Ft) ajánlatot javasolja elfogadásra.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

##### **83/2011. (04.21.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete engedélyezi a Polgármesteri Hivatal részére, 1 db fénymásoló (fax, szkennel, nyomtató) beszerzését 523.000 Ft összegért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2011. 04.29.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

##### **Tahitótfalu Rendőrőrs levele**

**Dr. Sajtos Sándor:** ismerteti a levél tartalmát (bérlakás biztosítása a helyi rendőrőrs állományába tartozó nyomozó részére). Javasolja, hogy a 215/2010 (11.08.) határozat előírásai szerint támogassa a Képviselő-testület a kérelmet.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

##### **84/2011. (04.21.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tahitótfalu, Hősök tere 6/1 sz. önkormányzati tulajdonú bérlakást Bodnár Péter r.ftőrm. (a helyi rendőrőrs állományába tartozó nyomozó részére 2011.08.01-től a korábbi, 215/2010 (11.18.) határozat előírásai szerint bérbe adja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2011. 07.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **Németh Imre levele**

**Tóth János:** ismerteti a levél tartalmát (kérelem az önkormányzati bérlakásban felmerülő problémák megoldására). A levél, döntést nem igényel, csak a Képviselő-testületet kívánta tájékoztatni.

### **Kistérségi Társulás levele**

**Tóth János:** ismerteti a levél tartalmát (iskolabusz felajánlása megvételre), és nem javasolja annak támogatását.

### **Cser-Ker Top Kft. ajánlata**

**Dr. Sajtos Sándor:** ismerteti az előzményeket (dr. Szappanos Zsuzsanna útjavítási kérelme az Orgona utcától a Nefelejcs utcáig), és az ajánlat tartalmát.

**Csörgő Mihály:** elsőként az utat kellene megjavítani. Ha a víz továbbra is gondot okoz, akkor kerüljön csak sor a szikkasztóárok kialakítására.

**Nagyházu Miklós:** az ajánlat tartalmazza a Viola-Nefelejcs utca közötti összekötő szakaszt?

**Dr. Sajtos Sándor:** igen. Aki támogatja az út javítását, Csörgő Mihály alpolgármester javaslatával kiegészítve, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

### **85/2011. (04.21.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Orgona utcától a Nefelejcs utca felújítását a Cserker Top Kft. ajánlata szerint elvégzi. Ugyanezen szakaszon az árok megépítésére, külön elrendelés alapján és szükség szerint kerül sor.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2011. 05.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **Duna-Vértes Köze Hulladékgazdálkodási Társulás levele**

**Dr. Sajtos Sándor:** ismerteti a levél tartalmát (a Társulás indulni kíván a KEOP-1.1.1./09-11 pályázaton „Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Program” címmel.) A Társulási Megállapodáshoz szükséges nyilatkozat támogatását javasolja.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

### **86/2011. (04.21.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-1.1.1./09-11 (régi KEOP-2009-1.1.1.) konstrukció pályázati kiírásai alapján, mint a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás (székhely: 2800 Tatabánya, Fő tér 6.) tagönkormányzata kinyilvánítja, hogy a KEOP-1.1.1./09-11 (régi KEOP-2009-1.1.1.) konstrukcióra benyújtandó, „Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Program” című projekt részeként elkészült megvalósíthatósági tanulmányban, az üzemeltetési koncepció alátámasztásához nyújtott, és a tanulmányban feltüntetett adatok, információk a valóságnak megfelelnek, továbbá a bemutatott üzemeltetési koncepciót, díjpolitikát, díjképzést megismertük, és annak betartását a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállaljuk a projekt befejezését követő minimum öt évig. **(28/2. melléklet)**

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

### **Vizes Nyolcas Uszoda és Szabadidőközpont levele**

**Dr. Sajtos Sándor:** ismerteti a levél tartalmát (iskoláskorú gyermekek úszásoktatása kedvezményesen). Leányfalun, vagy Dunabogdányban is van ilyen lehetőség, ami kedvezőbb lenne a kisebb távolság miatt.

**Nagházu Miklós:** kétségkívül a Vizes Nyolcas uszoda a legkulturáltabb lehetőség, de a legtávolabbi is.

### **Eresztvények településrész visszaminősítése**

**Tóth János:** javasolja, hogy a Képviselő-testület az erdőfelügyelőség által kezdeményezett, és kért erdőminősítés helyett, eredeti funkciójába - kisvárosias lakóövezetnek- minősítse az Eresztvények településrészt.

**Nagházu Miklós:** nem is érti légi fotók alapján, hogyan kérhették a terület átminősítését. Meg kell tenni mindent, hogy ne érje kár az ott építkezni szándékozókat, és az Önkormányzatot sem (kártérítési ügyekből kifolyólag).

**Dr. Pálvölgyi Tamás:** ebben az esetben viszont ki kell vonni a területeket az erdőművelési ágból, ami költséggel jár (erdővédelmi járulék)?

**Tóth János:** nem az Önkormányzat kérésére történt a besorolás módosítása.

**Dr. Sajtos Sándor:** aki a javaslatot támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

### **87/2011. (04.21.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az úgynevezett Eresztvények településrész új építési övezeti besorolását kezdeményezi, melynek előkészítésére a Polgármesteri Hivatalt felkéri.

Határidő: 2011. 08.31.

Felelős: Tóth János jegyző

### **Gátpályázat**

**Tóth János:** javasolja, hogy módosítsa a Képviselő-testület a gátberuházás pályázatírói, és közbeszerzési feladatok ellátására kiírt pályázatok határidejét.

**Dr. Sajtos Sándor:** határozatlan időre javasolja a határidő módosítását, mert a pályázat beadásának időpontja eltolódik a Fejlesztési Igazgatósággal folytatott egyeztető tárgyalások miatt.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

### **88/2011. (04.21.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Gátberuházás II. fordulós pályázatának előkészítésére (pályázatírás, közbeszerzési referens) kiírt pályázatok határidejét meghosszabbítja, a köztes Részletes Megvalósíthatósági Tanulmány jóváhagyásáig.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2011. 07.29.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

**Szabó Judit:** Hősök terén lévő önkormányzati ingatlan (videotéka) kiadását tervezi a Képviselő-testület?

**Dr. Sajtos Sándor:** az épület a Polgármesteri Hivatal felújítása óta tárolóként funkcionál. Remélhetőleg hamarosan kiürül.

**Nagyházu Miklós:** a ravatalozó kiadása is szóba került tavaly.

**Dr. Sajtos Sándor:** nem érkezett visszajelzés.

## **5./ Bizottságok munkájáról beszámoló**

### **Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság**

**Dr. Sajtos Sándor:** felkéri Nagyházu Miklós képviselőt, a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnökét a tájékoztatásra.

**Nagházu Miklós:** beszámol a Bizottság ülésén történekről (Tiszta udvar rendez ház pályázat kiírása, útépitési kérelmek, Népház udvarán létesítendő játszótér és kerítés építése -300.000 Ft támogatás, Duna parti sétány kialakítása Tahiban - 4 db pad + 2 db szeméttároló elhelyezése).

**Schottner Jánosné:** hány éves gyermekeknek készülne a játszótér? Mivel a napközis tanulók 16 óráig veszik igénybe az udvart, más gyerekek nem használhatnák. Valóban rendbe kell tenni az udvart, de az iskolások számára. Át kellene még egyszer gondolni.

**Szabó Judit:** ennek a területnek az Önkormányzat a tulajdonosa, így az Alapítványnak nem csak anyagi támogatásra, hanem tulajdonosi hozzájárulásra is szüksége lesz a játszótér kialakításához. Ki zárna a kaput, ki lenne a felelős a játékok használatáért?

**Nagházu Miklós:** egy civil szervezet kezdeményezését nem kellene gátolni. Használat tekintetében valóban adódhatnak bizonyos korlátok, de véleménye szerint döntést nem ez alapján kell hozni. Támogatónak tartja a kezdeményezést.

**Csörgő Mihály:** támogatja a kérelmet, de a konkrét elképzelés ismeretében könnyebb lenne a döntés. Úgy gondolja ebben az udvarban ez az elgondolás nem megvalósítható.

**Dr. Sajtos Sándor:** az ötletet támogathatónak tartja, de pontosan kell kidolgozni a lehetőségeket, ezért azt javasolja a döntést halasszák el.

**Schottner Jánosné:** a Papkertben kialakítható lenne a játszótér.

**Nagházu Miklós:** egyeztetni kell az Alapítvánnyal is az elképzeléseket.

**Dr. Sajtos Sándor:** a Bizottság a Duna-parti sétány kialakításához 4 db pad, illetve 2 db szeméttároló edény megrendelését javasolja.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

### **89/2011. (04.21.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Duna-parti sétány (Tahi) kialakításához 4 db pad és 2 db szeméttároló megrendelését és elhelyezését jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2011. 06.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

**Nagyházu Miklós:** ismerteti a „Tiszta udvar, rendes ház” pályázati kiírásának tartalmát. A pályázattal járó költségek a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságot terhelnék.

**Dr. Sajtos Sándor:** aki a javaslatot támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

### **90/2011. (04.21.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete meghirdeti a „Tiszta udvar, rendes ház” akciót a helyi ingatlan tulajdonosok részére.

A Képviselő-testület az akcióhoz 100 E Ft költséget biztosít (60.000 Ft díjazás, 15.000 Ft emlékplakett, 25.000 Ft egynyári virág).

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2011. 08.26.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

**Gaál Sándorné:** a településszépítő program keretében javasolja 10 db virágláda beszerzését.

### **Gazdasági Bizottság**

**Dr. Sajtos Sándor:** felkéri Gaál Sándorné képviselőt, a Gazdasági Bizottság elnökét a tájékoztatásra.

**Gaál Sándorné:** beszámol a Gazdasági Bizottság ülésén tárgyalt napirendekről (2010. évi költségvetés zárszámadása; javaslat kidolgozása lakossági hozzájárulás mértékére, a Rózsa, Kertész, Kós Károly, Visegrádi utcákra vonatkozóan; felülvizsgált, átdolgozott bérleti szerződések áttekintése; díjhátralékok vizsgálata). Ismerteti a Bizottság határozatát az útépités lakossági hozzájárulásának mértékére (Rózsa utca, Kertész utca, Kós Károly utca, Visegrádi utca) vonatkozóan: Tahitótfalu

Község Önkormányzat Gazdasági Bizottsága javasolja az útépitési hozzájárulás mértékét elfogadni 36 hónapos futamidőre 50 %-os önrésszel, melynek mértéke ingatlanonként 125 000 Ft évente, egyösszegű befizetés esetén 10 %-os kedvezményel. A megállapodásban szerepeljen az évenkénti 5 %-os inflációval történő emelés lehetősége.

**Dr. Sajtos Sándor:** a bizottság által megfogalmazott díj mértéke kedvezőbb, mert a feltételek is kedvezőbbek (kivitelezési összeg csökkenése).

**Dr. Sajtos Sándor:** aki a Gazdasági Bizottság javaslatát támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

### **91/2011. (04.21.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a megépült négy (Rózsa, Kertész, Visegrádi Kós Károly) utca vonatkozásában az útépitési hozzájárulás mértékét elfogadja 36 hónapos futamidőre 50 %-os önrésszel, melynek mértéke ingatlanonként 125 000 Ft évente, egyösszegű befizetés esetén 10 %-os kedvezményel.

A megállapodásban szerepeljen a mindenkori hivatalos infláció mértékével történő emelés lehetősége.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2011. 08.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

**Gaál Sándorné:** ezzel a forrással a költségvetés összeállításánál nem számoltak, ezért ez mindenképpen plusz bevételnek minősül.

A bérleti szerződések tekintetében elmondja, hogy pontosításra szorul a késedelmes fizetésre vonatkozó kamat megállapítására hivatkozó jogszabály. Amennyiben bérleti havi rendszerességgel fizet, a szerződés nem módosulna. A többi megállapodásban a bérleti díj kiegyenlítésének időpontja, az adó befizetési periódusokhoz igazodva, március 15-i, és szeptember 15-i határidővel történne. Díjemelést 2012. évben terveznek. A díjhátralékkal zárt ülés keretében foglalkozott a Bizottság (7,7 M Ft kintlévőség).

A játszótér építésével kapcsolatban megjegyzi, hogy a szülői kezdeményezést mindenképpen támogatni kellene, és a Bizottság a kérelmet támogatta.

### **Kulturális Bizottság**

**Dr. Sajtos Sándor:** felkéri Kubanek István képviselőt, a tájékoztatásra.



**Kubanek István:** Kulturális és Oktatási Bizottság javasolja, hogy a civil szervezetek részére kiírt pályázat elbírálásának határidejét a Képviselő-testület a következő ülésig hosszabbítsa meg, az idő rövidsége miatt.

**Dr. Sajtos Sándor:** aki a javaslatot támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

#### **92/2011. (04.21.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a civil szervezetek részére kiírt pályázat elbírálásának határidejét 2011. 05.30-ig meghosszabbítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2011. 05.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

**Kubanek István:** tájékoztatja a megjelenteket, hogy Tahitótfalu csatlakozott a 7. Feltámadási menethez. Az ünnepségre május 1-én kerül sor.

A Bizottság javasolja, hogy az Eperfesztiválra meghívott Tótfalu testvértelepülésről érkező 25 fő ellátására a Képviselő-testület a 171.580 Ft összeget biztosítsa.

**Tóth János:** 200.000 Ft támogatás megállapítását javasolja.

**Dr. Sajtos Sándor:** aki a javaslatot támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

#### **93/2011. (04.21.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete 200.000 Ft fedezetet biztosít a testvértelepülés (Tótfalu – Vajdaság - Szerbia) küldöttségének (25 fő) vendégül látásához az Eperfesztivál idején.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2011. 06.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

**Kubanek István:** a Trianon emlékhelyhez tervezett információs tábla előkészítése folyamatban van.

## **6./ Egyebek**

**Dr. Sajtos Sándor:** ismerteti a Pest Megyei Közgyűlés levelét a „TEszedd 2011 – Önkéntesen a tiszta Magyarországért” című országos hulladékgyűjtő akcióra vonatkozóan.

**Nagyházu Miklós:** a jövő héten, szombaton szemétszüretet terveznek, de szívesen csatlakoznak a programhoz.

**Dr. Sajtos Sándor:** aki a javaslatot támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

### **94/2011. (04.21.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete csatlakozik Pest Megye Önkormányzata által kezdeményezett „TEszedd 2011 – Önkéntesen a tiszta Magyarországért” szemétyűjtési felhíváshoz.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnökét a határozat végrehajtására.

Határidő: 2011. 05.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester  
Nagyházu Miklós bizottsági elnök

**Dr. Pálvölgyi Tamás:** beszámol az elmúlt időszakban tartott két Erdőbirtokossági közgyűlésről (egyik ülés sem volt határozatképes 43%, 29%). Sokan félreértik a kezdeményezést, ezért további tájékoztatásra van szükség.

**Nagyházu Miklós:** javasolja, hogy a 11-es úton, a Honvéd és a Bartók Béla utca között, a járdákra semmilyen tárgy kihelyezéséhez ne járuljon hozzá a Képviselő-testület.

**Dr. Sajtos Sándor:** aki a javaslatot támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

### **95/2011. (04.21.) Képviselő-testületi határozat**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Honvéd utca – Bartók Béla utca közti szakaszon, közterületen (út - járda) reklámozást és más célt szolgáló tábla kihelyezését nem engedélyezi.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

**Dr. Sajtos Sándor:** megköszönte a Képviselő-testület munkáját és az ülést 20,10 órakor bezárta.

K.m.f.

**Dr. Sajtos Sándor**  
polgármester

**Tóth János**  
jegyző