

**Tahitótfalu Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Szám: 12/2012.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. május 24-én (csütörtök) 18,00 órakor tartott Képviselő-testület üléséről.

Helye: Községháza, Kossuth utca 4.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Hiányzók: Gaál Sándorné, Dr. Pálvölgyi Tamás

Dr. Sajtos Sándor: köszönti a megjelenteket, megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét (9 főből 7 fő jelen), és javaslatot tesz a napirendre.

Tóth János: kiemelt napirendként a szabálysértési törvény módosítása kapcsán az Önkormányzati rendelet módosítására sort kell keríteni. A módosítás előterjesztése írásban megtörtént ezért javasolja, hogy külön napirendi pont keretében tárgyalja a Képviselő-testület.

Dr. Sajtos Sándor: aki a javaslatot támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal a napirendet elfogadta.

NAPIREND:

- 1./ Tájékoztató a Rendőrőrs tevékenységéről
Előadó: Herdics Antal őrsparancsnok
- 2./ Az erdő haszonbérleti szerződés elfogadása
Előadó: Dr. Sajtos Sándor polgármester
- 3./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Dr. Sajtos Sándor polgármester
- 4./ Bizottságok tájékoztatója
Előadó: Bizottsági elnökök
- 5./ Kistérségi csatornapályázattal kapcsolatos döntések
Előadó: Dr. Sajtos Sándor polgármester

6./ Tulajdoni ügyek

Előadó: Dr. Sajtos Sándor polgármester

7./ Beszámoló a gyámügyi feladatok ellátásáról

Előadó: Tóth János jegyző

8./ Rendeletmódosítás a szabálysértési rendelkezéseket tartalmazó egyes önkormányzati rendeletek módosításáról

Előadó: Tóth János jegyző

9./ Egyebek

1./ Tájékoztató a Rendőrőrs tevékenységéről

Dr. Sajtos Sándor: köszönti Kovács László alezredest, a Szentendrei Rendőrkapitányság megbízott vezetőjét.

Kovács László: köszönti a megjelenteket és röviden kiegészíti a beszámolót. Véleménye szerint akkor tudnak hatékonyan dolgozni, ha ismerik a lakosság problémáit, ebben kéri a többek között a képviselők segítségét. A körzeti megbízottak kiválóan dolgoztak, megyei átlag feletti eredményt produkáltak, amit az is segített, hogy bűnügyes kolléga került tavalyi évben a területre. Az őrsnyomozóval szorosán együttműködik a környezetvédelmi járőr a Polgármesteri Hivatal alkalmazottja. Nagy segítség a Rendőrőrs számára, és az együttműködés rendkívül jó.

Nagyházu Miklós: közterületen a rendőri jelenlét rendkívül fontos. Szemtanúja volt, amikor a Tahi parkolóban civil ruhás rendőrök eljártak a buszmegállót rongáló fiatalokkal szemben. Kéri amennyiben lehetőségük van, ezt a jelenlétet erősítsék továbbra is.

Csörgő Mihály: a lakosság rendkívül igényli a gyalog járőröző rendőröket. Rendkívül biztatónak találja a bemutatkozást és egyetért abban, hogy a szoros együttműködés a legfontosabb.

Kovács László: valóban fontos a gyalogos rendőr, de a létszám miatt ez a szám nem növelhető.

Dr. Sajtos Sándor: megköszöni a tájékoztatást.

Kovács László: köszöni a lehetőséget.

2./ Az erdő haszonbérleti szerződés elfogadása

Dr. Sajtos Sándor: az előző ülésen döntött a Képviselő-testület arról, hogy kezdeményezni fogja a 03/1 hrsz-ú erdőterület haszonbérbe vételét. Ezzel kapcsolatban a Községi Tájékoztatóban megjelent egy beszámoló az érintettek számára. Meg kellene határozni a tulajdonosi gyűlés időpontját, illetve a szerződés tervezet, a meghatalmazás és a nyilatkozat tekintetében is döntenie kell. Amennyiben

van kérdés hozzászólás, Dr. Kiss István ügyvéd (az Önkormányzat jogi képviselője), válaszol.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Dr. Sajtos Sándor: aki a megküldött anyag tartalmával egyetért, kézfeltartással jelezzze.

A Képviselő-testület 7 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

104/2012. (05.24.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az erdő haszonbérleti szerződés és annak mellékletei (nyilatkozat, meghatalmazás, meghívó) tartalmával egyetért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az előkészítésre, és a szerződés aláírására.

Határidő: 2012. 06.23.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Tóth János: mivel sok tulajdonost és kollégát érint a gyűlés lebonyolítása péntek délutáni, vagy szombat délelőtti időpont meghatározását javasolja.

Dr. Sajtos Sándor: június 23-án 17,00 órától javasolja a tulajdonosi gyűlés megkezdését (regisztráció 16,00 órától) a Sportcsarnokban, a szükséges technikai háttérrel. Az előkészületek arra irányultak, hogy minél gördülékenyebben és gyorsabban lehessen a regisztrációt, a fórumot és a szavazást lebonyolítani. Több zárt ülést tartottak az előkészület során, több tárgyaláson vannak túl.

A Pilisi Parkerdő Zrt küldött az Önkormányzat számára egy együttműködési tervezetet, majd az elmúlt héten a korábbiaktól eltérő tartalommal újabb lehetőséget fogalmaztak meg az együttműködésre vonatkozóan. Ez azonban nem zárja ki annak lehetőségét, hogy amennyiben a tulajdonosi gyűlés eredményes lesz, újabb tárgyalásokat kezdeményezzenek a Pilisi Parkerdő Zrt-vel.

Pintér Zoltán (erdész): tájékoztatást ad a Natura 2000 besorolású erdőterületekre vonatkozó támogatási rendelet tartalmáról.

Csörgő Mihály: kimondottan a tulajdonosi státuszhoz kötik a támogatást?

Pintér Zoltán: az erdőgazdálkodó adhatja be az igényt.

Dr. Sajtos Sándor: amennyiben nincs több kérdés, hozzászólás megköszöni Dr. Kiss István ügyvéd és Pintér Zoltán (erdész) közreműködését a munkában.

3./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tóth János: írásban kiadásra került a tájékoztató.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Dr. Sajtos Sándor: tájékoztatást ad az elmúlt időszak eseményeiről. Április 27-én a kistérségi csatornázási pályázat kapcsán részt vett a Dunakanyari Csatornázási Társulás társberuházói megállapodás tárgyalásán. Mivel ez a megállapodás ma kerül a Társulási Tanács elé, ezért fontosnak tartja a megjelenését a Tanács ülésén, amelyre ma kerül sor 20,00 órakor Pócsmegyeren. A Társulat, nem kaphat szabadkezet a projekt irányításában, hiszen az önrész biztosítására az Önkormányzatok készfizető kezességét vállaltak.

Meghívást kapott Tóthfaluból (testvértelepülés), Szabó Dénes plébános emlékére tartott szentmisére, szoborszentelésre, és koszorúzásra.

Május 3-án az erdőbirtokosság kapcsán Dr. Kiss Istvánnal és Pintér Zoltánnal tárgyalt.

A tűzoltóórs létesítésére vonatkozóan Dr. Pintér Sándor belügyminiszternek írt levelében a szaktárca támogatását kérte (válasz még nem érkezett). A második alkalommal kiírt ajánlati felhívásra sem érkezett válasz, a bankok nem nyilatkoztak. A Fővárosi Vízművek Zrt hozzájárult ahhoz, hogy a biztosított támogatási összeget katasztrófavédelmi feladatok ellátására is felhasználhassák az érintett települések. Visegrádon új Képviselő-testület és Polgármester került megválasztásra, ez is befolyásolhatja a fejleményeket.

A (DÖT) a tűzoltóórs tervezésére valamint a mérnöki, lebonyolítói és műszaki ellenőri szolgáltatásokra ajánlatokat kért be ezek feldolgozása folyamatban van. A Dunakanyar Tűzvédelmére és Kihelyezett Mentőszolgálati Feladatok Ellátására Létrejött Önkormányzati Társulás (DÖT) következő ülésén a hulladékgazdálkodás közbeszerzési ajánlati felhívásának tartalmáról is döntés születhet.

Május 8-án került sor a Közbeszerzési Bizottság ülésére melynek tárgyalta napirendi pontjával kapcsolatban május 14-én rendkívüli Képviselő-testületi ülésen határoztak (árvízvédelmi beruházás kivitelezői közbeszerzés ajánlattételi felhívása).

Május 13-án került sor Árvavölgyi Béla református lelkész beiktatására, ünnepélyes keretek között.

Nagyházu Miklós: szeretné megköszönni a Református Egyház nevében a Sportcsarnok ingyenes használatát.

Dr. Sajtos Sándor: május 14-én Horváth Frigyessel a Magyar Közút Zrt Szentendrei Kirendeltségének vezetőjével tárgyalt (Csapás önkormányzati tulajdonba vétele, Rózsa utca elejének aszfaltozása).

Május 16-20-ig Ópusztaszeren, a Nyeregszemlén képviselte Tahitótfalut. 18-án az iskolások is részt vettek a rendezvényen, megtekintették a lovas felvonulást és a Feszty körképet.

Kubanek István: köszöni a gyermekek nevében a lehetőséget nagyon jól érezték magukat.

Dr. Sajtos Sándor: több tárgyalást folytatott az elmúlt időszakban, hogy támogatókat találjon a Nemzeti Vágta előfutámának megrendezéséhez (Rossmann, OTP, Fővárosi Vízművek Zrt, Epermester Pincészet), Május 23-án garanciális bejárásra került sor a Községháza felújítására vonatkozóan. A bejáráson részt vettek az SzL-Bau Kft (kivitelező), a PDK Kft (műszaki ellenőr) képviselői, valamint Szabados-Molnár István falugondnok.

Dr. Pálvölgyi Tamás 18,44 órakor megérkezett az ülésre.

Kubanek István: a Rózsa utca elejének aszfaltozására vonatkozóan milyen eredmény született?

Dr. Sajtos Sándor: az előkészületek folyamatban vannak, kéri Dr. Pálvölgyi Tamás segítségét az ajánlatbekérők összeállításában.

4./ Bizottságok tájékoztatója

Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Nagyházu Miklós: javasolja, csatlakozzanak a „TeSzedd!” programhoz. Az összefogás a tiszta Magyarországért mozgalom keretében azt az útvonalat érintenék, amely érinti a Nemzeti Vágta vonalát.

Tavaly a Dunaparti út felújításával kapcsolatban már kértek be ajánlatokat, ennek az idén a végére kellene járni. Újabb ajánlatokat kell bekérni, a régi ajánlatok felújításával (honlap – pályázati felhívás).

Dr. Sajtos Sándor: csak a felhívás műszaki tartalmának összeállítását követően tud a Képviselő-testület dönteni.

Kulturális Bizottság

Kubanek István: beszámol a Sportcsarnokban megrendezett harcművészeti bemutatóról (Rácz Gábor szervezése). Tahitótfalu is csatlakozott a Feltámadási menethez így Tahitótfalu szalagja is megtalálható lesz, a pünkösdkor Csíksomlyóra érkező keresztben.

Árvavölgyi Béla református lelkész beiktatása fontos esemény volt a falu életében, sokan részt vettek mind az istentiszteleten, mind a délutáni szeretetvendégségen.

Csendes megemlékezést terveznek május 27-én, a Hősök Napján 17 órakor a Hősök terén az emlékműnél.

A Nemzeti Összetartozás Napján június 4-én a Trianon emlékműnél szerveznek ünnepséget. Mindkét rendezvényre szeretettel várják a település lakosságát.

A Trianon emlékműnél több újításra is sor került (padok kihelyezése, sétány kialakítása).

Közbeszerzési Bizottság

Dr. Pálvölgyi Tamás: a Bizottság nem ülésezett. Jó ötletnek tartja a „TeSzedd!” mozgalomhoz való csatlakozást. Bár egyre tisztább a település, felhívja a figyelmet arra, hogy a hajóállomás és az a fölötti rész takarításra szorul.

Dr. Sajtós Sándor: nagyobb gondot jelent a camping stégje. Ezzel kapcsolatban megteszik a szükséges lépéseket.

Szociális Bizottság

Schottner Jánosné: május 22-én volt ülésük, a nyári üdültetésben nyújtottak segítséget.

Csörgő Mihály: a Trianon emlékműnél nem csak a sétány készült el, hanem a két lépcsőfok is, ezen kívül a locsolás is megoldódott, ezért a füvesítés is megkezdődhet, melyet a Szabadidő Egyesület vállalt magára.

Dr. Pálvölgyi Tamás hozzászólásával kapcsolatban megjegyzi, hogy a Polgármesteri Hivatal sok olyan munkát is elvégez közterületen, ami nem feladata (pl. fűnyírás).

Dr. Sajtós Sándor: a 11-es úton lakók, lekaszálják az ingatlanuk előtt lévő nagy füves területet, csak az árok marad a fizikai állományra.

Schottner Jánosné: a Sportcsarnok előtti virágtartóból ellopták a virágokat, reméli nem helyi lakos volt. Miután harmadszorra is elvitték már nem pótolták a hiányzó virágokat.

Szabó Judit: Béres Gabriella művelődésszervező egyedül állt helyt a majdnem 5 órás Kulturális Gála rendezvényen. Középiszolás gyermekeknek érettségi előtt, 30 órás önkéntes munkát kell végezniük. Szeretné, ha gyermeke nem Szentendrén teljesítené ezt a feladatot.

Dr. Sajtós Sándor: javasolja, hogy Szabó Judit segítse ennek a munkának az összehangolását.

5./ Kistérségi csatornapályázattal kapcsolatos döntések

Dr. Sajtós Sándor: megküldésre került a két határozati javaslat, melynek tartalmát ismerteti. Az Önkormányzatok testületi döntések alapján a társulat beindulásához meghatározott összeggel járultak hozzá. A határozati javaslat szerint az eddigi befizetések egy részét nem hívják vissza a társulás tagjai, hanem pályázati forráshoz önrészként használják fel, hogy a készfizető kezességre tekintettel mentesüljenek az Önkormányzatok az esteleges fizetési kötelezettség alól. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, kéri aki támogatja a javaslat elfogadását, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen (Dr. Sajtós Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését. (Rédai Dávid nincs jelen.)

105/2012. (05.24.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a KEOP-1.2.0/B/10-2010-0061 azonosító számú, Szentendrei szennyvíz-agglomerációhoz tartozó települések csatornahálózatának bővítése című pályázat előkészítési szakaszában, az általuk a Dunakanyari Csatornázási Társulás rendelkezésére bocsátott, és a pályázati elszámolás során, a Dunakanyari Csatornázási Társulás által visszaigényelt és visszakapott 2.252.077 Ft-ot, továbbra is a Dunakanyari Csatornázási Társulásnál tartja, a projekt megvalósításához szükséges, indokolt költségek fedezetére, utólagos elszámolással. A pénzösszeg felhasználásáról a Társulási Tanács a Tagönkormányzatok jóváhagyása mellett dönt.

Tahitótfalu Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Az önkormányzatok és társulásaik európai uniós fejlesztési pályázatai saját forrás kiegészítése 2012. évi támogatása rendjéről szóló 6/2012. (III. 1.) BM rendelet (továbbiakban: BM önerő alap) szerinti pályázat benyújtását a Dunakanyari Csatornázási Társulás által. A pályázat elkészítésére, beadására, lehívására és elszámolására vonatkozó költség jelen határozatban megjelölt forrásból történő finanszírozásához, hozzájárul.

Tahitótfalu Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi és támogatja, hogy a Dunakanyari Csatornázási Társulás, a Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pont szerint hirdetmény közzététele nélkül induló tárgyalásos közbeszerzési eljárást indít – a Társulás közbeszerzési eljárásrendjét figyelembe véve - a BM önerő alapra történő pályázat elkészítését, beadását, lehívását és elszámolását végző partner kiválasztása tárgyában.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2012. 05.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Dr. Sajtos Sándor: aki a készfizető kezesség vállalásával egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvolgyi Tamás, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését. (Rédai Dávid nincs jelen.)

106/2012. (05.24.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Dunakanyari Csatornamű Vízgazdálkodási Társulat által felvett, összesen 534.000.000 Ft összegű víziközmű társulati hitel és járulécai erejéig 10,2572%-ban készfizető kezességét vállal.

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitel(ek) visszafizetés időtartama alatt az Önkormányzatra jutó tőketörlesztő részlet összegét és a hitel(ek) járulékait a futamidő éveiben a felhalmozási és tőke jellegű kiadásokat megelőzően a költségvetésébe betervezi és jóváhagyja, illetve költségvetési előirányzat módosításai során figyelembe veszi, az államháztartási jogszabályoknak való megfelelés mellett.

Ha a Dunakanyari Csatornamű Vízgazdálkodási Társulat tagjai által teljesítendő OTP LTP befizetések tekintetében hátralék keletkezik, és az esetleges hátralékot az LTP felszólítására sem rendezték, a Dunakanyari Csatornamű Vízgazdálkodási Társulat akadályoztatása esetén az Önkormányzat köteles a hiányzó összeget a társulati tag takarékosági számlájára befizetni.

Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a Dunakanyari Csatornamű Vízgazdálkodási Társulat megszűnése után, az OTP Bank Nyrt-vel szemben fennálló kötelezettség egyenes adósi minőségben, - az 1. pontban meghatározott mértékig a kölcsöntartozás és járulécai teljes kiegyenlítéséig - változatlan tartalommal fennmarad.

A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelekből, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik a „Magyarország gazdasági stabilitásáról” szóló 2011. évi CXCV. számú törvényben meghatározott korlátozás alá.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti hitel(ek)re vonatkozóan az OTP Bank Nyrt-nél eljárjon, az ügylet egyéb feltételeiben megállapodjon, a víziközmű társulati hitelszerződés(ek)e)t - mint készfizető kezes - aláírja az Önkormányzat képviseletében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2012. 05.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

6./ Tulajdoni ügyek

Szabados-Molnár Ágnes kérelme

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a kérelem tartalmát (közterület rendben tartására kötött szerződésben szereplő szolgáltatási díj, infláció mértékének megfelelő emelése - 4%). Egyre kevésbé kell igénybe venni a munkát, Csörgő Mihály alpolgármester koordinálásával végzik a közmunkások a közterületek karbantartását.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

107/2012. (05.24.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Szabados-Molnár Ágnes egyéni vállalkozóval kötött (2005) -közterületek karbantartása– szerződésben szereplő díjakat az előző évi (2011) 4%-os mértékű emelésével elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2012. 06.20.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Szarka Árpád kérelme

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a kérelem tartalmát (Nefelejcs utca 70. szám alatti ingatlan előtti közterület burkolása), és elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

108/2012. (05.24.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Szarka Árpád (Tahitótfalu, Nefelejcs utca 70.) részére engedélyezi az ingatlan előtti közterület (kerítés és útburkolat közti rész) beton gyeprácsos térburkolását.

A Képviselő-testület kártérítést nem vállal, ha a burkolat felbontása az Önkormányzat érdekében szükségessé válik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2012. 05.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Óvodában lévő veszélyes fák

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti az előterjesztés (tótfalui óvoda kertjében lévő veszélyes nyárfák kivágása) és a bekért ajánlatok (Pilis Bíró Kft: 110.000 Ft+Áfa/db; TŰO Tűzvédelmi Kft 70.000 Ft+Áfa) tartalmát és javasolja a kedvezőbb ajánlat elfogadását.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

109/2012. (05.24.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a beérkezett ajánlatok alapján, az óvoda udvarán (Petőfi utca) lévő életveszélyes fák kivágását a beérkezett ajánlatok alapján Dobó István (Tahitótfalu, Szentendrei u. 149.) által képviselt TŰO Tűzvédelmi és Munkavédelmi Oktató és Tanácsadó Kft-től megrendeli (70.000Ft+Áfa).

A Képviselő-testület az óvoda udvarába a fák pótlását elrendeli és annak költségeit vállalja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2012. 05.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Gátpályázat

Dr. Sajtos Sándor: kisajátítási terv elkészítése során további 794 m² terület megvételére tett javaslatot a geodéta és a főépítész asszony, így rendezettebb tulajdoni viszonyok alakulnának ki a beruházás helyszínén. A vételi ajánlat csak sikeres pályázat esetén lépne életbe.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

110/2012. (05.24.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Gátberuházás mentén lévő ingatlanok további vételére illetve kisajátításának megindítására felhatalmazza a Polgármestert, melynek során a mezőgazdaságilag hasznosíthatatlan területek önkormányzati tulajdonba vétele történik meg. A Képviselő-testület az előszerződés költségeit a költségvetési tartalék terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2012. 07.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Pacsirta utca csatornázásával kapcsolatos kérelmek

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti az előzményeket (a Pacsirta utcai ingatlanok tulajdonosai kérelmezték a csatornahálózatra való rákötés önkormányzati támogatását, mivel kizárólag átemelő szivattyúval oldható meg a beruházás, ami nagy költséggel jár). A döntésnél figyelemmel kell lenni arra, hogy a kérelem támogatása esetén a hasonló problémákkal küzdő ingatlanok rákötését is segíteni kell a későbbiekben.

Nagyházu Miklós: javasolja, hogy a jövő évben többet különítsenek el erre a feladatra a vízbázis védelmére kapott támogatás összegéből.

Dr. Sajtos Sándor: 20%-os támogatást javasol.

Tóth János: az ajánlatokból kitűnik, hogy a szivattyú azonos értéket képvisel (kb. 50.000 Ft). Ismerteti a korábbi (112/2000 (07.07.) Képviselő-testületi határozat tartalmát.

Csörgő Mihály: javasolja, hogy egy összegű támogatást állapítsanak meg, ne százalékost.

Tóth János: javasolja, hogy általános érvényű határozatot hozzon a Képviselő-testület annak érdekében, hogy az egyes kérelmeket ne kelljen külön-külön tárgyalni. Felhívja a figyelmet, hogy a hozzájárulási díjat 6 évvel ezelőtt állapította meg az Önkormányzat, azóta nem változtatott az összeg nagyságán.

Schottner Jánosné: az elmúlt időszakban ezzel a kedvezménnyel hányan éltek?

Tóth János: nagyságrendileg 8-10 fő.

Kubanek István: hányan igényelhetnek támogatást?

Dr. Sajtos Sándor: 20-25 ingatlantulajdonos. Javasolja, hogy 50.000 Ft legyen a támogatás összege.

Tóth János: összegzi az elhangzottakat (a szennyvízcsatornára való rákötés esetén, amennyiben műszakilag indokolt az átemelő szivattyú beszerelése, a befizetett közmű-hozzájárulási díjből 50.000 Ft-ot a bekötést követően visszatérít, vagy ugyanennyi összeget elenged az Önkormányzat).

Dr. Sajtos Sándor: aki javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvolgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

111/2012. (05.24.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete 50.000 Ft/ingatlan támogatást biztosít azon ingatlantulajdonosok részére, akik műszakilag indokoltan csak átemelővel tudják a lakóingatlant a meglévő szennyvízcsatorna hálózatra rákötni.

A támogatás a befizetett közmű-hozzájárulás terhére visszafizetésre kerül, illetve ha még nem történt meg a befizetés, akkor azt a támogatás összegével csökkentetten lehet megfizetni.

A Képviselő-testület 112/2000 (07.07.) határozata.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2012. 05.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Vaczó Sándor kérelme

Tóth János: ismerteti a kérelem tartalmát (0177/2 hrsz-ú önkormányzati ingatlan bérletének meghosszabbítása 2018. 09.30-ig).

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvolgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

112/2012. (05.24.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzati tulajdonú 0177/2 hrsz-ú -ún. Tompaveremmezőgazdasági területet a 188/2009. (09.13.) Képviselő-testületi határozat figyelembevételével, a bérleti szerződésben szereplő előbérleti jog alapján Vaczó Sándor (Tahitótfalu, Viola utca 10.) helyi gazdálkodónak 30.000 Ft+Áfa/ha (inflációval évente emelten) bérleti díj fejében további 5 évre bérbe adja (2018.09.30-ig).

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2012. 06.20.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Nemesmagasi Györgyné felajánlása

Tóth János: ismerteti a beadvány tartalmát (3829 hrsz-ú ingatlan tulajdonrészének felajánlása megvételre az Önkormányzat számára – 1.210.000 Ft) és javasolja, hogy a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság vizsgálja meg a lehetőségeket.

Eperásítás engedélyezése

Tóth János: több kérelem érkezett be az elmúlt időszakban. Ezt követően ismerteti a határozati javaslatot: az ingatlanuk előtt árusító őstermelők számára ingyenes közterület-használatot javasol, bejelentési kötelezettség mellett. Mindenki más, kérelem alapján a Képviselő-testület által meghatározott helyen végezheti ezt a tevékenységet. A kérelmekhez csatolni kell a termelési hely tulajdoni lapját, a kis-, vagy őstermelői igazolványt. Személyenként két helyen történhet maximum az árusítás.

Dr. Pálvölgyi Tamás: a tulajdoni lap költségeit nem biztos, hogy vállalni fogják a kérelmezők.

Tóth János: a helyi lakosok esetében a Polgármesteri Hivatal nyilvántartása is elég.

Dr. Sajtos Sándor: javasolja, hogy csak kérelem alapján kapjanak engedélyt az árusításra.

Szabó Judit: a határozat módosítására lesz lehetőség a későbbiekben is.

Dr. Sajtos Sándor: aki az elhangzott javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

113/2012. (05.24.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete támogatja –a nem viszonteladói- kistermelők által helyben illetve más településen megtermelt zöldség-gyümölcs értékesítését.

Az Önkormányzat bejelentés alapján, ingyenes közterület-használatot biztosít valamennyi kistermelő számára a saját ingatlana (lakóház vagy termő ingatlan) előtt.

Az Önkormányzat kérelem alapján a közterület-használati díj megfizetése mellett a kérelemben szereplő közterületen vagy a Polgármesteri Hivatal által meghatározott területen engedélyezi az árusítást a kistermelő részére.

Az önkormányzati engedély maximum 2 közterületen (1 saját ingatlan + 1 egyéb közterület) jogosít értesítésére, mely helyeken a kistermelő saját maga vagy családtagja értékesíthet.

A bejelentéshez vagy kérelemhez a kistermelő csatolni köteles a termelési hely tulajdoni lapját és/vagy megjelölését (hrs.) továbbá a jogosultság igazolását. A nem saját ingatlana előtti árusító köteles még a kistermelői igazolványt is bemutatni

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2012. 05.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Helyi piac kialakítása

Tóth János: javasolja, hogy az Önkormányzat kizárólag tulajdonosként legyen jelen a piac üzemeltetésében, bérbe adva a területet működtetőnek (Mezőntúli Bt.), így a felmerülő problémák esetén a Képviselő-testületnek nincs semmilyen kötelezettsége.

Dr. Sajtos Sándor: a szerződéstervezetet már elfogadta a Képviselő-testület. Azt javasolja, tartsák magukat a megállapodáshoz, és csak abban az esetben módosítsanak, ha eltérő működési rendet tapasztalnak. Októberben a tapasztalatok birtokában döntsenek a továbbiakról.

7./ Beszámoló a gyámügyi feladatok ellátásáról

Dr. Sajtos Sándor: a beszámolók kiküldésre kerültek, amennyiben kérdés vagy hozzászólás nincs, javasolja azok elfogadását.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvolgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

114/2012. (05.24.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2011. évi gyámügyi beszámolót, (Gyermejköltségi és Családgondozói Szolgálattal együtt) elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2012. 05.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

8./ Rendeletmódosítás a szabálysértési rendelkezéseket tartalmazó egyes önkormányzati rendeletek módosításáról

Dr. Sajtos Sándor: annak érdekében, hogy törvényi kötelezettségüknek eleget tegyenek felvették a napirendi pontok közé a rendelet módosítását. A rendelet előkészítés alatt áll, ezért azt javasolja, hogy a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság vizsgálja meg, és a következő ülésen döntsenek.

Dr. Pálvölgyi Tamás: egyetért a javaslattal.

Tóth János: az anyag elkészült, most csak a hatályon kívül helyezésről döntenének.

Dr. Sajtos Sándor: aki egyetért a rendelet módosításával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal megalkotta rendeletét.

TAHITÓTFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **8/2012. (V.25.) RENDELETE** **A SZABÁLYSÉRTÉSI RENDELKEZÉSEKET TARTALMAZÓ EGYES** **ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEK MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

9./ Egyebek

Református Egyházközség kérelme

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a kérelem tartalmát (gyermektábor lebonyolításához, étkeztetés biztosítása térítés ellenében, az Önkormányzat konyháján), és javasolja annak támogatását.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

8115/2012. (05.24.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Református Egyházközség gyerektáborának működéséhez (2012. 06.06-ig) az önkormányzati konyháról biztosítja az étkeztetést (ebéd), melynek költsége az önkormányzati rendeletben szereplő összeg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2012. 05.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Tóth János: az osztatlan közös tulajdonban lévő termőföldek tulajdonviszonyának rendezése érdekében 2012. június 1-ig beadható kérelem a közös tulajdonban lévő területek kimérésére, melyet a Magyar Állam ingyenesen elvégez (részarány-tulajdon kimérése).

Az előző ülésen döntött a Képviselő-testület a nyári gyermekétkeztetés támogatásáról, de sajnos abban a formában, amelyben eredetileg tervezték nem valósítható meg, így más megoldást kell találni.

Kubanek István: a Felvidékről érkezett kő elhelyezésére mikor kerül sor?

Dr. Sajtos Sándor: folyamatban van.

Ezen a héten elkészül a Faluház melléképületének felújításához szükséges tervdokumentáció (Szentendre a kijelölt eljáró hatóság).

Felvetődött a helyi és a testvértelepülés iskolájában, a csereüdtetés lehetősége. A gyermekek családoknál kerülnének elhelyezésre (10 fő), július utolsó hétvégéjén, és az augusztus 20-ai ünnepségre a tóthfalui gyermekek utaznának településünkre. Az utazás költsége nagyságrendileg 150.000 Ft költséget jelentene az Önkormányzat számára, ezért az egyéni kiutazást javasolja. Gondolkodjanak a kérdésről, a következő ülésen még dönthetnek másképp.

Ezt követően Dr. Sajtos Sándor polgármester 20,30 órakor megköszönte a Képviselő-testület munkáját és az ülést bezárta.

K.m.f.

Dr. Sajtos Sándor
polgármester

Tóth János
jegyző