

**Tahitótfalu Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Szám: 16/2011.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. augusztus 25-én (csütörtök) 18⁰⁰ órakor tartott üléséről.

Helye: Községháza, Tahitótfalu, Kossuth Lajos u. 4.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Hiányzók: Nagyházu Miklós, Szabó Judit

Dr. Sajtos Sándor: köszönti a megjelenteket, megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét (9 főből 7 fő jelen), és javaslatot tesz a napirendre (Rendőrsz. beszámolója 1./ napirend).

A Képviselő-testület 7 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Dr. Pálvolgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné) szavazattal a napirendet elfogadta.

NAPIREND:

- 1./ Tájékoztató a Rendőrsz. tevékenységéről
Előadó: Herdics Antal őrsparancsnok
- 2./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Dr. Sajtos Sándor polgármester
- 3./ Bizottságok munkájáról beszámoló
Előadó: Bizottsági elnökök
- 4./ Tulajdoni ügyek
Előadó: Dr. Sajtos Sándor polgármester
- 5./ Tájékoztató a nyári karbantartások, felújítások helyzetéről
Előadó: Dr. Sajtos Sándor polgármester
- 6./ Iskola, óvoda alapító okiratának módosítása
Előadó: Dr. Sajtos Sándor polgármester

7./ Köztisztasági rendelet módosítása

Előadó: Tóth János jegyző

8./ Tahitótfalu Község Önkormányzata 2011. évi költségvetése módosítása

Előadó: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Gaál Sándorné Gazdasági Bizottság elnöke

9./ Egyebek

1./ Tájékoztató a Rendőrség tevékenységéről

Dr. Sajtos Sándor: kéri Herdics Antal őrsparancsnokot egészítse ki az írásban megküldött tájékoztatót.

Herdics Antal (őrsparancsnok): a térségben Tahitótfalu településen észlelték leginkább a bűncselekmények visszaesését. Ez valószínűleg annak köszönhető, hogy két körzeti megbízott tevékenykedik, illetve augusztus 1-től 6 fő próbaidős rendőrrel, valamint egy nyomozóval bővült a létszám. Szeptembertől a körzeti megbízottak mellett próbaidős rendőrök fognak szolgálatot teljesíteni, így az iskolák, közintézmények környékét fokozottabban tudják ellenőrizni. A fiatalokkal, gyermekekkel egyre több a gond, de ezeket a csoportokat ismerik, és folyamatos felügyelet alatt állnak. A szórakozóhelyeken több esetben előfordul, hogy fiatalokat szolgálnak ki szeszitalal, ilyen esetben eljárást fognak indítani a tulajdonos ellen. A közterület-felügyelővel jó kapcsolatot sikerült kiépíteni, ami szintén a munkájukat segíti.

Dr. Sajtos Sándor: megköszöni a kiegészítést.

Csörgő Mihály: bízik benne, hogy a létszámbővítés pozitív hatással lesz a közbiztonságra. Örülne, ha találkozna gyalogos rendőrrel is.

Herdics Antal: ez csak akkor megoldható, ha tehermentesíteni tudja a munka alól a körzeti megbízottat (a próbaidős rendőrök önállóan nem intézkedhetnek).

Szabó Judit 18,25 órakor megérkezett.

Dr. Pálvölgyi Tamás: ismertek a problémás pontok a faluban, hogyan kívánnak fellépni ez ellen (posztos rendőr)?

Herdics Antal: nem lesz posztos rendőr. A frekvenciált helyeken változó időben és létszámban jelenik meg majd a rendőrség.

Deák Gábor (őrsparancsnok-helyettes): a Rendőrségen mindig tartózkodik valaki, bárki tehet feljelentést, bejelentést.

Csörgő Mihály: az utcán lehet, hogy szívesebben fordulnának a rendőrökhöz segítségért.

Dr. Sajtos Sándor: további jó munkát kíván, és megköszöni a Képviselő-testület ülésén a részvételt.

2./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tóth János: a határozatok végrehajtásáról készített beszámoló írásban került előterjesztésre.

Dr. Sajtos Sándor: beszámol az elmúlt időszak eseményeiről:

- Július 7-én lakossági fórum lebonyolítására került sor a csapadékvíz elvezetés pályázatra vonatkozóan, melyen a lakosság részéről 4 fő vett részt.
- Beszámol Busa Gusztáv felajánlásáról (Tahitótfaluból származó régi fotók, illetve tárgyi eszközök átadása a Faluház részére).
- Tahitótfalu is képviseltette magát a Nyeregszemle Ópusztaszeren, július 15-17-én lebonyolított hagyományteremtő rendezvényén (Önkormányzat, és Zablakert Lovarda)
- Július 18-án került sor a szerződés megkötésére az ÁR-LA Magyarország Kft-vel a belterületi csapadékvíz elvezetés elnevezésű beruházás kapcsán.
- Július 20-án a Dunakanyar Csatornázási Társulás (DCST) Felügyelő Bizottsága ülést tartott, melyen Gaál Sándorné is részt vett, mint delegált bizottsági tag. Az ülés fő témája a 2010. évi pénzügyi beszámoló jóváhagyása volt. Július 21-én döntött a DCST a beszámoló elfogadásáról, a két elnökhelyettes személyéről (Molnár Zsolt, Dr. Sajtos Sándor), a közbeszerzési eljárásrendről, a Társulási Megállapodás illetve az SZMSZ módosításáról, valamint a projektiroda költségvetéséről, melyet a mai ülésen kellene a Képviselő-testületnek jóváhagyni.
- Július 21-én a Dunakanyar Önkormányzati Társulás (DÖT) ülésén megtörtént a Társulási Megállapodás aláírása, a Tahitótfalui tűzoltóőrs és mentőállomás létesítésére vonatkozóan. Augusztus 2-án került sor az alakuló ülésre, melynek során döntöttek az elnök illetve az elnökhelyettes személyéről is (elnök: Dr. Sajtos Sándor, elnökhelyettes: Nyíri Csaba). Augusztus 5-én a DÖT alapító okiratait beadták a Pest Megyei Kormányhivatalhoz (várhatóan szeptember elején hagyják jóvá, ezt követően kerülhet bejegyzésre). Augusztus 10-én a tűzoltóőrs beruházással kapcsolatban egyeztető tárgyalásra került sor Kocsis Szilvia (OTP Bank Nyrt.), Kocsis Barnabás építész, Velev György és Tóth Lajos (PDK Kft, műszaki vezetés), valamint Dr. Ószy Tamás (közbeszerzés) részvételével. Kocsis Szilvia jelezte, hogy jelen helyzetben az előzőleg általa javasolt hitelkonstrukció nem áll rendelkezésre, így más megoldást kell találni.
- Július 21-én került sor a munkaterület átadására, és a csapadékvíz elvezetési pályázat kivitelezési munkáinak megkezdésére (Mátyás király utca).
- Augusztus 1-én Dr. Simon Tamás dandártábornok Pest megyei főkapitány meghívására részt vett a Szentendrei Rendőrkapitányság pályakezdő rendőreinek ünnepélyes fogadásán és eskütételén.
- Az augusztus 9-én megtartott DCST ülésen tárgyalták a csatornázással összefüggő költségek szerepeltetését az Önkormányzatok könyvelésében, melyen a tagönkormányzatok pénzügyi előadói vettek részt.

- Augusztus 10-én Pálvölgyi Tamás képviselővel közösen, megbeszélést folytatott Réti Zoltán ügyvéddel Unger Richárd jogi képviselőjével, aki szívesen támogatná a települést.
- Augusztus 12-én részt vett egy műszaki bejárás Kautz István és Spányik György (Mahart PassNave Személyhajózási Kft.) meghívására, mely a dunai közlekedés megindításának lehetőségeiről szólt.
- Augusztus 15-én került beadásra a gátpályázat köztes részletes megvalósíthatósági tanulmányának (KRMT) módosítása. Amennyiben a KRMT-t jóváhagyják, és a továbbtervezési javaslatot az Energia Központ Kft. kiadja, a vízjogi engedélyes tervekkel párhuzamosan készül majd a Részletes Megvalósíthatósági Tanulmány (RMT), valamint a második forduló tenderterv. Ez alapján készítik el a pályázatírók a beadványt és legkésőbb 2012. február 25-én a második forduló benyújtásra kerül.

Ezt követően a Pro Régió levelét ismerteti (A KMOP.2.1.1/B-2009-0027 számú „Belterületi földes utcák fejlesztése Tahitótfaluban” című pályázatot, mind szakmailag, mind pénzügyileg lezártak tekintik).

Dr. Pálvölgyi Tamás: a kisajátítási eljárás megkezdődött?

Dr. Sajtos Sándor: igen. Az eljárást felfüggesztették, és csak sikeres pályázat esetén indítják meg újra. Beszámol az iskolában történt felújítási munkákról, a tantestület évnyitó üléséről. A tanári állások meghirdetésre kerültek, melyre 118 pályázat érkezett be. A Községháza hátsó udvarán a szín és raktárépület megépítésére az engedélyt a hivatal megkapta.

Ezt követően a Képviselő-testület 19,10-19,25 óráig szünetet tartott.

Nagyházu Miklós a szünetben megérkezett.

3./ Bizottságok munkájáról beszámoló

Gazdasági Bizottság

Gaál Sándorné: ismerteti a Bizottság ülésén történeteket, rövid tájékoztatást ad az adóbevételek alakulásáról (2011. június 30-i állapot szerint 46%-ban teljesültek az adóbefizetések, viszont az előző évi hátralék igen komoly összeg), beszámol a behajtási ügyekkel kapcsolatban hozott határozatról (az adós ügyintézők a behajtás után bruttó 1,5%-os jutalékban részesüljenek, melyet jutalomként kapnának meg – túlóra esetén). Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy egy önkormányzati épület bérlője a 129/2011 (07.05.) számú Képviselő-testületi határozatnak megfelelően, eddig teljesítette az általa bevállalt havonkénti törlesztést.

Pálvölgyi Tamás: a behajtott összegek, illetve a behajtó cégnek átadott, és eredményesen behajtott ügyek után kapnak az ügyintézők a jutalmat?

Gaál Sándorné: az ügyiratok előkészítése, és átadása lenne díjazva.

Tóth János: nem biztos, hogy lesz bevétel a munka mögött, akkor miből finanszírozza a hivatal a jutalmat? Egyetért azzal, hogy a túlmunkát el kell ismerni, de át kell gondolni a nem behajtott tartozások esetén, mi legyen a gyakorlat.

Dr. Sajtos Sándor: el kell ismerni a többletmunkát, és fel kell gyorsítani a behajtást.

Nagyházu Miklós: azért döntött így a bizottság, hogy hatékonyabb legyen a behajtás.

Gaál Sándorné: egyetért azzal, hogy valóban a költségvetés szempontjából a befolyó összeg a lényeges, de a behajtó cég is kiszámlázza a sikertelen behajtás óradíját.

Dr. Sajtos Sándor: javasolja, szabják meg a végrehajtási határidőt, és október végén, november elején vizsgálják meg a hatékonyságot.

Kubanek István: csak a két adóügyi előadót érinti a többletmunka?

Tóth János: az adóhatóság munkáját a jegyző felügyeli, és eddig ő mentesítette őket az adminisztratív feladatoktól (köz munkások által), amelynek segítségével a behajtások előkészítésével tudtak foglalkozni.

Csörgő Mihály: ez a 1,5% csak a többletmunkát fedi le.

Dr. Pálvölgyi Tamás: a konkrét behajtást nagyobb mértékben kellene honorálni, mint az adminisztratív munkát (előkészítés a behajtó cégnek).

Tóth János: a ténylegesen behajtott összeg után 2 %, sikertelen behajtás esetén 1% plusz juttatást javasol, amennyiben az ténylegesen a munkaidőn kívül került előkészítésre.

Dr. Sajtos Sándor: az adóügyi előadók 3 hónap alatt dolgozzák fel az 2010. évben keletkezett hátralékot.

Nagyházu Miklós: ez szinte lehetetlen.

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a határozati javaslatot (a behajtott összeg után 2%, sikertelen behajtás esetén 1% plusz juttatás, a hátralék feldolgozására 3 hónap áll a rendelkezésükre).

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

160/2011. (08.25.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal adóügyi dolgozói részére céljutalmat irányoz elő, melynek mértéke: a behajtott hátralék 2 %-a, a végrehajtónak átadott ügyek – munkaidőn kívüli feladatként – összegének 1 %-a. A feladat végrehajtási határideje 2011.11.30.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a határozat végrehajtására.

Határidő: 2011.08. 31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester
Tóth János jegyző

Tóth János: a 2010. december 31-én fennálló hátralék, az ezt megelőző öt év összesített hátraléka.

Kulturális Bizottság

Kubanek István: beszámol a nyári kulturális programokról. A Trianon Emlékmű újabb kővel bővült, a megemlékezésre június 4-én került sor. Június 17-19-ig az Eperfesztivál keretén belül rendezték meg a Tűzzománc biennálét, amire rendkívül sok pályázat érkezett. Július 4-22-ig tartott a nyári tábor a szabadidőparkban, melyhez az Önkormányzat, az iskola pedagógusai, a civil szervezetek, valamint a Családsegítő Szolgálat is nagy segítséget nyújtott. Augusztus 14-én került sor a Vasárnapi Vásárnap lebonyolítására. Augusztus 20-án adták át a Tahitótfalu Díszpolgára, illetve Tahitótfalu Emlékérem kitüntetésekét. Ezúton is gratulál Chambrené Rainer Gabriella díszpolgárnak, illetve Csizmadi Csabának, és Gaál Sándornak a Tahitótfalu Emlékérem tulajdonosainak.

Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Nagyházu Miklós: beszámol az iskolai felújításokról (fűtéskorszerűsítés, új nyílászárók beépítése, iskolabejárat térburkolása). Kihelyezésre kerültek a döntésnek megfelelően az elkészült padok illetve szeméttárolók. A Posta - Gyógyszertár épületének festéséről az ajánlatok beérkezése után, a következő ülésen dönthetnek. Ezt követően bemutatja az erre vonatkozó terveket.

Schottner Jánosné: az épület előtt lévő területet is rendezni kellene.

Dr. Sajtos Sándor: az 5./ napirendi pontot (Tájékoztató a nyári karbantartások, felújítások helyzetéről) ily módon nem kell a későbbiekben tárgyalni.

Szociális Bizottság

Schottner Jánosné: a bizottság augusztus 23-án ülésezett. A beérkezett beiskolázási segélyek, étkezési támogatások, átmeneti segélyek tekintetében közel 600.000 Ft került szétosztásra.

Gaál Sándorné: csak általános iskolások, vagy középiskolások is kaptak támogatást?

Schottner Jánosné: minden korosztály részére biztosítottunk segítséget.

Ezt követően a Képviselő-testület 20,25-20,40 óráig szünetet tartott.

4./ Tulajdoni ügyek

Nyáry Sebestyén kérelme

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a kérelem tartalmát (898/22 hrsz-ú ingatlan víz-, és csatornabekötéséhez, tulajdonosi, közútkezelői hozzájárulás kérése), és elfogadásra javasolja.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné) szavazattal meghozta döntését. *Szabó Judit nincs jelen.*

161/2011. (08.25.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Nyáry Sebestyén kérelmére engedélyezi az Önkormányzat tulajdonát képező 898/3 hrsz-ú (Pataksor) ingatlanon ivóvíz és szennyvízcsatorna hálózat létesítését, melyhez tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást biztosít. A közművezeték megépítése után az út helyreállítását az eredeti állapot szerint kell elvégezni.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2011. 09. 09.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Szabadság tér vízvezeték átépítése

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti az előzményeket, és felkéri Dr. Pálvölgyi Tamás képviselőt a beérkezett ajánlatok felbontására.

Százaz Miklós kérelme

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a kérelem tartalmát (kapubejáró kiépítése), és támogatásra javasolja.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné) szavazattal meghozta döntését. *Szabó Judit nincs jelen.*

163/2011. (08.25.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Százaz Miklós (Tahitótfalu, Nefelejcs u. 39. sz.) kérelmére engedélyezi, a kérelmező utcai személybejárója és az aszfaltút közötti terület viacolorral történő megépítését azzal, hogy a közterület esetleges bontása esetén kártérítést nem vállal az önkormányzat.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2011.09.09.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Guti Zoltán kérelme

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a kérelem tartalmát (kapubejáró kiépítése, közterület rendezése), és támogatásra javasolja.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné) szavazattal meghozta döntését. *Szabó Judit nincs jelen.*

164/2011. (08.25.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Guti Zoltán (Tahitótfalu, Nyulas u. 3195 hrsz.) kérelmére hozzájárul a közterület kérelmező ingatlana előtti rendezéséhez és ezzel együtt bejáró létesítéséhez.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2011.09.09.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Fanczal Sándor kérelme

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a kérelem tartalmát (kapubejáró kiépítése), és támogatásra javasolja.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné) szavazattal meghozta döntését. *Szabó Judit nincs jelen.*

165/2011. (08.25.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Fanczal Sándor (Tahitótfalu, Bajcsy–Zsilinszky u. 5.) kérelmére engedélyezi, a kérelmező utcai személy és gépkocsi az aszfaltút közötti terület viacolorral történő megépítését azzal, hogy a közterület esetleges bontása esetén kártérítést nem vállal az önkormányzat.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2011.09.09.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Pataksor, és Csallóköz utca lakóinak kérelme

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a kérelem tartalmát (közút létesítése a 862/1, 898/3, és a 900 hrsz-ú ingatlanon), valamint Körmendi Judit főépítész írásos előterjesztését a kérelemre vonatkozóan. Kéri, aki a kérelmet támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné) szavazattal meghozta döntését. *Szabó Judit nincs jelen.*

166/2011. (08.25.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a rendezési terv módosítása során, mint „kialakítandó út” kéri tervezni a 862/1 hrsz-ú közterület és a 898/12 hrsz-ú önkormányzati közút összekötését a 900 hrsz-ú területen keresztül.

Az új út kialakításának tulajdonjogi rendezéséről a Képviselő-testület a későbbiek során dönt.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Szabadság tér vízvezeték átépítése

Dr. Pálvölgyi Tamás: ismerteti a beérkezett ajánlatok tartalmát:

- Pelikán Tervező Kivitelező és Szolgáltató Kft vízvezeték+szennyvízcsatorna tervezése 560.000 Ft+Áfa –az ár nem tartalmazza a vízjogi létesítési eljárás igazgatási szolgáltatási díját, ami jelenleg 100.000 Ft szakáganként.
- Kutép Komplex Tervező és Építő Bt. 404.000 Ft+Áfa –az ár nem tartalmazza a vízjogi létesítési eljárás igazgatási szolgáltatási díját, ami jelenleg 100.000 Ft szakáganként.
- VI-CSA Mérnökiroda Kft. 185.000 Ft+Áfa 185.00 Ft+Áfa –az ár nem tartalmazza a vízjogi létesítési eljárás igazgatási szolgáltatási díját, ami jelenleg 100.000 Ft szakáganként.

Dr. Sajtos Sándor: a legkedvezőbb ajánlatot javasolja elfogadásra (VI-CSA Mérnökiroda Kft.), a költségek arányos megosztásával.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

162/2011. (08.25.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tahí Szabadság tér ivóvíz közmű beruházás tervezésével, a beérkezett 3 ajánlat közül a legkedvezőbb ajánlattevő VI-CSA Kft-t bízta meg. A tervezés költsége: 185.000 Ft+Áfa.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a megrendelés kiadására.

Határidő: 2011. augusztus 30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Békásmegyeri Vándor Kerékpáros Klub kérelme

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a kérelem tartalmát (kerékpárverseny megrendezéséhez közterület biztosítása, a tavaszi rendezvényhez hasonlóan).

Csörgő Mihály: tavasszal a Váci révi utat is lefoglalták.

Dr. Sajtos Sándor: aki a kérelmet támogatja azzal a kiegészítéssel, miszerint csak a kérelemben szereplő útszakaszt vehetik igénybe, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

167/2011. (08.25.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Békásmegyeri „Vándor” Kerékpáros Klub 2011.10.02-ra tervezett Egyetemisták és Főiskolások Országos Budapest Bajnoksága megrendezéséhez közterület használatot biztosít, az ún. Kenderesi úton (Váci révi út – Kisoroszi út összekötése). A rendezvény kizárólag ezen útszakaszt foglalhatja el.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2011.09.09.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Ódry Árpád utcai járda

Tóth János: ismerteti az előzményeket, és javasolja a magánjárda megszüntetését, elbontását.

Dr. Sajtos Sándor: a járda megépítése után történtek a telekmegosztások, aminek következtében gyakorlatilag az útban helyezkedik el. Javasolja, hogy ne bontassák el, de a kérelmező által kívánt telekrendezést ne támogassa a Képviselő-testület, mert ebben az esetben az úttest személyautónál nagyobb jármű által nem lesz járható.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

168/2011. (08.25.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tahitótfalui 76/1 hrsz-ú (Ódry Árpád u.) ingatlan szolgáló járda jelenlegi állapotát nem kifogásolja, de annak esetleges felújítása nem korlátozhatja a 76/4 hrsz-ú közút használatát.

A Képviselő-testület kerítés építését közterületen nem engedélyezi. A Képviselő-testület jelen határozata visszavonásig érvényes, és a járda bármilyen munkálata az önkormányzat engedélyével lehetséges közterületen.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2011.09.09.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

**TELE-MEN Távközlési, Tanácsadó, Fejlesztő és Szolgáltató Kft.
kérelme**

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a kérelem tartalmát (közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulás kérelem a Fővárosi Vízművek Zrt. megbízásából készített kiviteli tervek megvalósításának céljából). Aki a kérelmet támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

169/2011. (08.25.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Fővárosi Vízművek beruházáshoz az Önkormányzat tulajdonát képező 0123/2 hrsz-ú ingatlanon közterület-használatot biztosít, melyhez közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást megadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2011.09.15.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Guti Zoltán kérelme

Tóth János: ismerteti a kérelem tartalmát (3194 hrsz-ú önkormányzati ingatlan megvásárlása), és 20.000 Ft/négyszöglő árat javasol meghatározni.

Dr. Sajtos Sándor: aki a javaslatot támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

170/2011. (08.25.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 3194 hrsz-ú (925 m²) ingatlant Guti Zoltán (Budapest, Kassák Lajos u. 62. sz.) részére 20.000 Ft/négyszöglő áron értékesíti.

Az adásvétellel kapcsolatos költségek vevőt terhelik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2011. 09. 30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Támfal fennmaradási ügye (897 hrsz)

Tóth János: ismerteti az előzményeket (42/2011.(03.10) számú határozat), és javasolja a terület eladását (20.000 Ft/négyszögöl).

Dr. Sajtos Sándor: a vízjogi engedély 10 évre érvényes. Kérelmező az ingatlan megvásárlásakor nem volt tisztában ezzel az állapottal, de bérbe venné a használt területet.

Csörgő Mihály: 10 éves bérleti szerződés megkötését javasolja. A bérleti díj fejében pedig a patakmeder rendben tartását bízná kérelmezőre.

Dr. Pálvölgyi Tamás: a támfal kérelmező tulajdona, az alatta lévő terület az Önkormányzaté. A Képviselő-testület biztosíthatja a telek egy részének használati jogát, illetve köthet bérleti szerződést a tulajdonossal addig, ameddig a támfal jogilag állhat. Ez a terület az Önkormányzat számára használhatatlan.

Nagyházu Miklós: javasolja, hogy kérelmező a környezetvédelmi alapba fizessen évi 10–20.000 Ft/év összegnek megfelelő hozzájárulást.

Dr. Sajtos Sándor: aki a javaslatot támogatja, kézfeltartással jelezze (15.000 Ft/év).

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

171/2011. (08.25.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 896/10 hrsz-ú ingatlan tulajdonosának (jelenlegi és jogutód –Bácsalmási András 2022 Tahitótfalu, Pataksor 896/10 hrsz– bérbe ad az önkormányzat tulajdonát képező 897 hrsz-ú ingatlanból 43,22 m² területet – jelenleg támfal-, mely 2021.05.31-ig vízjogi fennmaradási engedéllyel rendelkezik. A terület bérleti díja 15.000 Ft+ÁFA/év.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés –2021.05.31-ig– megkötésére.

Határidő: 2011. 09. 30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Hajas Miklós beadványa

Tóth János: ismerteti a beadvány tartalmát (elvi építési engedély ismételt elutasítása). A Polgármesteri Hivatal az érvényben lévő Helyi Építési Szabályzat szerint bírálja el az építési engedélykérelmeket, és az Önkormányzat nem köteles a saját ingatlanán biztosítani a közművek bevezetését.

Dr. Pálvölgyi Tamás: a Nefelejcs utca, illetve a Pataksor - Bercsényi utcai partfalomlás ügyében érdeklődik.

Dr. Sajtos Sándor: a partfalomlásra vonatkozóan még nincs döntés. A Nefelejcs utca tekintetében a vízjogi fennmaradási engedély, illetve a vízgazdálkodási bírság összegére (680.203 Ft) vonatkozó határozat megérkezett. A bírság összege ellen a Polgármesteri Hivatal fellebbezést nyújtott be az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez, amire még nem kapott választ.

5./ Iskola, óvoda Alapító Okiratának módosítása

Dr. Sajtos Sándor: a módosításra azért van szükség, hogy az igényelt normatív támogatásokat megfelelő jogi háttérrel lehessen igénybe venni (sajátos nevelési igényű tanulók).

Tóth János: ismerteti az írásban előterjesztett módosításokat mind az iskola, mind az óvoda tekintetében. (mellékelve)

Schottner Jánosné: ezeknek a gyermekeknek az oktatását, felvállalja az iskola?

Dr. Sajtos Sándor: amennyiben a körülmények szükségessé teszik ilyen gonddal rendelkező gyermek felvételét, a normatív támogatás lehívható lesz. Aki az iskola módosított Alapító Okiratának elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

172/2011. (08.25.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Pollack Mihály Általános Iskola Könyvtár és Zeneiskola – Alapfokú Művészetoktatási Intézmény – 2011.09.01-től érvényes, módosított Alapító Okiratát jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2011.08.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Dr. Sajtos Sándor: aki az óvoda módosított Alapító Okiratát elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

173/2011. (08.25.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tahitótfalui Óvodák 2011.09.01-től érvényes, módosított Alapító Okiratát jóváhagyja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2011.08.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

6./ Köztisztasági rendelet módosítása

Tóth János: ismerteti, az írásban előterjesztett rendelet módosításait (kihelyezett rácson szemétyűjtők megfelelő használata).

Csörgő Mihály: javasolja, szerepeljen a felsorolásban, hogy hulladék csak az edényzetben helyezhető el, mellette nem.

Dr. Sajtos Sándor: aki a módosítást támogatja, kézfeltartással jelezze.

Kubanek István: a zöldhulladék gyűjtése nincs részletezve?

Tóth János: a havi egy alkalommal végzett zöldhulladék elszállítását, a szolgáltató megszüntette az Önkormányzat kérésére.

Csörgő Mihály: a lakosság nem vette igénybe.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal megalkotta rendeletét.

TAHITÓTFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

11/2011. (VIII.29.) RENDELETE A

6/2008. (III.21.) SZÁMÚ RENDELET

A KÖZTISZTASÁG FENNTARTÁSÁRÓL, VALAMINT A TELEPÜLÉSI SZILÁRD HULLADÉK GYŰJTÉSÉRE ÉS ELSZÁLLÍTÁSÁRA VONATKOZÓ KÖZSZOLGÁLTATÁS HELYI SZABÁLYOZÁSÁNAK MÓDOSÍTÁSÁRÓL

7./ Tahitótfalu Község Önkormányzata 2011. évi költségvetése módosítása

Gaál Sándorné: a bizottság ülésén a Pénzügyi Osztály által készített kimutatást vizsgálta. Kormányzati hatáskörben pótelőirányzatokat kapott az Önkormányzat az elvégzett feladatokra, ami plusz bevételt nem hozott. A működési tartalék azonban 11.572.777 Ft-tal nőtt a 2010. évi tényleges pénzmaradvány elszámolása következtében (78/2011.(04.21.) Képviselő-testületi határozat). A Gazdasági Bizottság, Tahitótfalu Község Önkormányzata 2011. évi költségvetésének módosítását elfogadásra javasolja.

Dr. Sajtos Sándor: aki a Gazdasági Bizottság javaslatát támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal megalkotta rendeletét.

TAHITÓTFALU KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
12/2011.(VIII.26.) RENDELETE
AZ ÖNKORMÁNYZAT 2011. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK MÓDOSÍTÁSÁRÓL

8./ Egyebek

Visegrád Város Polgármesterének levele

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a levél tartalmát (Tóth János jegyző kikérése jegyzői helyettesítésre 2011.09.01 - 2012. 12.31-ig).

Csörgő Mihály: nagyon hosszú ez az időszak. Rövidebb helyettesítési időszak meghatározását javasolja, meghosszabbítással.

Dr. Sajtos Sándor: az engedély visszavonható, amennyiben a későbbiekben a Képviselő-testület úgy dönt. Aki támogatja Abonyi Géza visegrádi polgármester kérését, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné) szavazattal és 1 tartózkodás (Szabó Judit) mellett meghozta döntését.

174/2011. (08.25.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Visegrád Város Képviselő-testületének kérésére engedélyezi Tóth János jegyző megbízását a jegyzői feladatok helyettesként történő ellátására, a szülési szabadságon lévő jegyző távolléte idejére, legkésőbb 2012. december 31-ig.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2011.08.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Dr. Sajtos Sándor: javasolja, az Ister-Granum Eurorégió Önkormányzati Társulásból való kilépést, mivel véleménye szerint Tahitótfalu településnek nem származik előnye a tagságból.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

175/2011. (08.25.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Az Ister-Granum Eurorégió Önkormányzati társulásból 2011.december 31-i hatállyal kilép.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat megküldésére.

Határidő: 2011. 09. 09.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Tóth János: rövid tájékoztatást ad a 2011. szeptember 27-én kezdődő és november 3-án befejeződő népszámlálásról. Dr. Barnás Balázs igazgatási csoportvezető 2011. szeptember 15-től távozik a Polgármesteri Hivatalból. Kugler András közalkalmazott részére, javasolja a jubileumi (40 éves) jutalom biztosítását (a kiadás nem szerepel a költségvetésben).

Dr. Sajtos Sándor: aki a javaslatot támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

176/2011. (08.25.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Kugler András részére, a közalkalmazottakat megillető összegű jubileumi jutalom költségvetési keret összegét biztosítja (5x53.000 Ft)+ járulékok).

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2011.09.09.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Tóth János: a Képviselő-testület ülés és munkaterve szerint a következő ülés időpontja szeptember 15. Mivel, azon a héten jegyzői konferencián vesz részt, kéri a az ülés időpontját módosítani (szeptember 8.).

Dr. Sajtos Sándor: aki a javaslatot támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

177/2011. (08.25.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a soron következő ülését a munkatervben szereplő időponttól eltérően 2011.09.08-án 18,00 órától tartja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2011.09.08.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Schottner Jánosné: a gáton történt fűnyírást köszönik a használók ott lakók, és kéri amennyiben lehetséges 1 szemeteszsák kihelyezését.

Ezt követően a Képviselő-testület 22,05-22,20 óráig zárt ülésen folytatta munkáját.

Dr. Sajtos Sándor: megköszönte a Képviselő-testület munkáját és 22,20 órakor az ülést bezárta.

K.m.f.

Dr. Sajtos Sándor
polgármester

Tóth János
jegyző