

**Tahitótfalu Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Szám: 17/2012.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. szeptember 13-án (csütörtök) 18,00 órakor tartott Képviselő-testület üléséről.

Helye: Községháza, Kossuth utca 4.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Hiányzók: Gaál Sándorné, Szabó Judit

Dr. Sajtos Sándor: köszönti a megjelenteket Dr. Szécsényi Ilona gyermekorvost és Dr. Kútvölgyi Ida fogorvost, megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét (9 főből 7 fő jelen), és javasolja a napirend elfogadását.

A Képviselő-testület 7 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné) szavazattal a napirendet elfogadta.

NAPIREND:

- 1./ Tájékoztató gyermekorvosi, fogorvosi ellátásról
Előadó: Dr. Szécsényi Ilona gyermekorvos
Dr. Kútvölgyi Ida fogorvos
- 2./ A 2012. évi költségvetés módosítása, tájékoztató a költségvetés 1/2 éves teljesítéséről
Előadó: Gaál Sándorné Gazdasági Bizottság elnöke
Dr. Sajtos Sándor polgármester
- 3./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Dr. Sajtos Sándor polgármester
- 4./ Bizottságok tájékoztatója
Előadó: Bizottsági elnökök
- 5./ Tulajdoni ügyek
Előadó: Dr. Sajtos Sándor polgármester
- 6./ Egyebek

1./ Tájékoztató gyermekorvosi, fogorvosi ellátásról

Dr. Sajtos Sándor: köszönti Dr. Szécsényi Ilona gyermekorvost, és felkéri a tájékoztatásra.

Dr. Szécsényi Ilona (gyermekorvos): köszönti a megjelenteket, és röviden ismerteti az írásban előterjesztett beszámolót. Tervei között szerepel a vérvételi lehetőség kialakítása a gyermekrendelőben, valamint egy előadássorozat megszervezése a várandós kismamák részére a védőnők segítségével. A HPV vírus elleni oltás lehetőségével évről évre kevesebben élnek.

Szabó Judit képviselő 18,06 órakor megérkezett.

Dr. Pálvölgyi Tamás: éjszakai gyermekorvosi ügyelet ebben a kistérségben hol biztosított?

Dr. Szécsényi Ilona: 7-17 óráig biztosítja a gyermekorvosi ellátást, 17-07 óráig a központi orvosi ügyelet látja el a felnőtteket és gyermekeket is. Hétvégenként és ünnepnapokon 9-13 óráig Szentendrén biztosított a gyermekorvosi szakügyelet.

Dr. Pálvölgyi Tamás: ezek szerint az éjszakai időszakban gyermek szakorvosi ügyelet nincs?

Dr. Szécsényi Ilona: kimondottan nincs, de az újságban, illetve a honlapon feltüntetett mobil telefonszámon a legritkább esetben nem elérhető.

Schottner Jánosné: a kistérségben mi a tapasztalat, milyen a gyermekek egészségi állapota (cukorbetegség, daganatos megbetegedés, elhízás, magas vérnyomás)?

Dr. Szécsényi Ilona: a cukorbetegség tekintetében a helyzet nem rossz, nincs tudomása daganatos megbetegedésről, az elhízás szempontjából nem valami rózsás a helyzet, a magas vérnyomással küzdők száma mintha emelkedne. Pontos számadatokat azonban nem tud mondani.

Schottner Jánosné: az elhízás és a cukorbetegség visszaszorításában az önkormányzati konyha nyújt segítséget?

Dr. Szécsényi Ilona: az önkormányzati konyha működése jó, egy korszerű iskolai büfé, ami kizárólag zöldséget, gyümölcsöt és tejterméket árul nagy segítséget nyújthat.

Dr. Sajtos Sándor: megköszöni a beszámolót, és felkéri Dr. Kútvölgyi Ida fogorvost, a tájékoztatásra.

Dr. Kútvölgyi Ida: köszönti a megjelenteket, és röviden ismerteti az írásban előterjesztett beszámolót, a fogászati rendelőben történt fejlesztéseket (eszközbeszerzés), és a problémákat is (a finanszírozás nagyon alacsony, ezért a rendkívül magas fűtésszámla kiegyenlítése nagy terhet ró a fogászatra). A pinceablak melletti falszakasz beomlott, kéri annak javítását). Felhívja a figyelmet

arra, hogy gyermekek esetében invazív beavatkozás csak szülői engedéllyel végezhető.

Dr. Sajtos Sándor: ígéretet tesz a fűtés átalakítására, és az épület állagának javítására.

Schottner Jánosné: a szülői engedélyek begyűjtéséhez van formanyomtatvány?

Dr. Kútvölgyi Ida: nincs, csak iskolafogászati formanyomtatványa van, azt kell aláíratni a szülőkkel.

Dr. Sajtos Sándor: esetleg szülői értekezleten lehetne tájékoztatást adni a HPV vírus elleni oltás és a fogorvosi ellátás lehetőségeiről. Megköszöni a tájékoztatást.

2./ A 2012. évi költségvetés módosítása, tájékoztató a költségvetés ½ éves teljesítéséről

Nagyházu Miklós: ismerteti az Önkormányzat 2012. évi költségvetés módosításának írásbeli előterjesztését, valamint a Gazdasági Bizottság javaslatát. Az anyag korrekt és pontos, mint mindig ezért a Bizottság a költségvetés módosítását elfogadásra javasolja.

Dr. Sajtos Sándor: aki a Bizottság javaslatát támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal megalkotta rendeletét.

TAHITÓTFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 11/2012 RENDELETE AZ ÖNKORMÁNYZAT 2012. ÉV KÖLTSÉGVETÉSÉNEK MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Nagyházu Miklós: az Önkormányzat 2012. évi ½ éves teljesítését tárgyalta a Bizottság a 2. napirendi pontban melyet a tételes vizsgálat eredményeképpen elfogadásra javasolnak.

Dr. Sajtos Sándor: postázták a II. félévre vonatkozó adókiivetést, ebből mintegy 21.000.000 Ft érkezett be (gépjármű, iparüzési, építményadó). A 100.000.000 Ft tartós betét ismét lekötésre került (6,8 % kamat). Amennyiben kérdés, hozzászólás nincs, aki támogatja a Bizottság javaslatát, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

164/2012. (09.13.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat 2012. évi költségvetése ½ évi teljesítéséről szóló beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a költségvetés további takarékos végrehajtására.

Határidő: 2012. 12.31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

3./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tóth János: az elmúlt ülésre augusztus 30-án került sor, a határozatokról szóló tájékoztatást írásban terjesztette elő.

Dr. Sajtos Sándor: rendkívüli ülés lebonyolítására lesz szükség a következő héten a szennyvíztisztító telep, a hulladékgazdálkodás, illetve a gátberuházás kapcsán.

Augusztus 31-én garanciális bejárásra került sor a KMOP 3.3.1/B-10-2010-0018 Tahitótfalu belterületi csapadékvíz-elvezetési munkák I ütemére vonatkozóan (Mátyás király út). A szemlén Tóth Lajos műszaki ellenőr (PDK Kft), Havas János az Ár-la Kft (kivitelező) munkatársa, valamint Csörgő Mihály alpolgármester vett részt. A helyszínen garanciális körbe tartozó hiányosságot nem észleltek, a lakóközösség részéről sem érkezett hibabejelentés.

Ugyanezen pályázat II. ütemére (Elekfy utca, Móricz Zsigmond utca) vonatkozóan megtörtént a garanciális hibák bejelentése, melyek javítására minél előbb sort kerít vállalkozó.

Szintén augusztus 31-én a Pollack villát megvásárló Interag Kft képviselőjével tárgyalt a villa és a hozzá tartozó ingatlanok tulajdonjogi kérdéseiről (Csallóköz utca). A megbeszélésen Körmendi Judit főépítész is részt vett.

A tűzoltóörs-mentőállomás tervezésével kapcsolatban szeptember 3-án a Kocsisok Építész Kft-vel, illetve a PDK Kft-vel történt egyeztetés a szerződések tekintetében. A tanácskozásra a DÖT tagjai is meghívást kaptak, Pályi Gyula polgármester Dunabogdányt, Vancsó Géza alpolgármester Leányfalut képviselte. A megállapodások előkészítése folyamatban van, a mai napon véglegesítették a szerződések tartalmát, ezt követően a Dunakanyari Társulás dönt a kérdésben.

Szintén szeptember 3-án, Szentendrén a Szentendrei-sziget töltésfejlesztés építési munkáinak megvalósítására vonatkozóan a Swietelsky Kft kezdeményezett informális megbeszélést, melyen a szigeti települések Polgármesterei is részt vettek. A tárgyaláson az Önkormányzatok igényeinek felméréséről volt, szó leginkább forgalomtechnikai szempontból. Kérték vizsgálják meg a települések, és az út szerkezetének figyelembevételével a vízi szállítás igénybevételének lehetőségét. Szeptember 4-én Mayer Györggyel a Telenor Magyarország Zrt munkatársával a rádiós lefedettség korszerűsítése tárgyában került sor megbeszélésre. Körmendi Judit tájékoztatására támaszkodva ismertette a Településfejlesztési Bizottság álláspontját, mely szerint elutasították új adótorony elhelyezését településképi,

tájvédelmi, kilátás- és rálátásvédelmi okok miatt, és ezért a HÉSZ továbbra sem fog lehetőséget adni új építmény elhelyezésére.

Szeptember 5-én a Nemzeti Vágta előkészítésére vonatkozó megbeszélésre került sor Béres Gabriella, Szőnyi Zsuzsanna, Wegroszta Gyula és Tóth János részvételével.

Szeptember 6-án a 083/126, 076/99 hrsz-ú ingatlanok időleges más célú hasznosítására (humuszdeponálás) vonatkozó eljárás kapcsán a Földhivatal szemlét tartott a helyszínen.

Szintén szeptember 6-án az M0 autópályához és a Megyeri híd megépítéséhez kapcsolódó elmaradt beruházások kapcsán a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központtal, valamint a Magyar Közút NZrt-vel tárgyalt, az Ódry utcai gyalogátkelőhely, illetve a 11-es út melletti járdaépítésre vonatkozóan. Döntés ebben az ügyben még nem született.

Szeptember 7-én Cserekllye István elfogadta Tahitótfalu Község Önkormányzata vételi ajánlatát a 03/1 hrsz-ú erdőterület résztulajdonának megvásárlására, amit a Duna-Ipoly Nemzeti Parknak, illetve a Nemzeti Földalapnak meg is küldtünk. Kifüggesztésre nincs szükség, ugyanis az Önkormányzat társtulajdonos ezért elővásárlási joga van.

Szeptember 10-én, Leányfalun a hulladékgyűjtési közbeszerzési eljárással kapcsolatban tartottak egyeztetést.

4./ Bizottságok tájékoztatója

Gazdasági Bizottság

Nagyházu Miklós: a Gazdasági Bizottság beszámolóját a 2. napirendi pontban ismertette.

Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Nagyházu Miklós: a Helyi Építési Szabályzat módosítására beérkezett igényeket tárgyalták a szerdai megbeszélésen, a következő ülésen döntenek a tervezetről az kérelmek összegzését követően. A gát nyomvonalát a hatályos szabályzatban és a telekalakítások során kialakult tervben különböző. Az eltérés feloldása folyamatban van.

A GKSZ-1-es területeken a tetőfedés anyagára irányuló korlátozás, és a közművesítésre vonatkozó kötelezés feloldását is tervezik a módosítás során.

Felmerült Kék Duna TSZ területének felosztása, erre vonatkozóan tárgyalást kezdeményez a TSZ képviselőjével (a Rendezési Terv költségeinek támogatása). Tájékoztatást ad a Katolikus temetőben lévő ravatalozó kérdéséről (a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal nem ragaszkodik az épület bontásához, ennek feltétele a térburkolás és a vízelvezetés megoldása, valamint a Pollack síron belüli terület kertészeti felújítása).

Kulturális Bizottság

Kubaneck István: Nógrádi Gábor (Tahitótfalui Lovassport Egylet alelnöke) halála miatt a Kulturális Bizottság a civil szervezetekkel közösen úgy döntött, hogy az idei szüreti mulatság elmarad. Beszámol a Nemzeti Vágta, a Népmese napja, az Október 6-i ünnepség valamint az Advent Tahitótfalun rendezvény tervezett programjairól.

Dr. Sajtos Sándor: a Nemzeti Vágtára a Pollack Mihály Általános Iskola néhány tanulója is kilátogat. Az autóbusz költségeit az Önkormányzat átvállalta.

Tóth János: a település kiállítói sátrában számítanak a képviselők aktív részvételére.

Közbeszerzési Bizottság

Dr. Pálvölgyi Tamás: a projektmenedzsment illetve a mérnöki feladatok ellátására vonatkozó kérdéseket már több ülésen tárgyalták. A július 24-én tartott bizottsági ülésen elhangzott felvetések, észrevételek bekerültek az anyagba, így az ajánlattételi felhívás kiküldhető.

A kivitelezési munkálatokkal kapcsolatos ajánlattételi dokumentáció áttekintésére az utolsó ülésen került sor. A Közbeszerzési Minőségellenőrzési Jelentésben megfogalmazottak, illetve a Bizottság által javasolt kiegészítések (főként a szerződésekkel kapcsolatban) bekerültek az felhívásba. A Bizottság elfogadásra javasolja a gátpályázattal kapcsolatos kivitelezési munkákra vonatkozó dokumentációt.

Dr. Sajtos Sándor: amennyiben nincs kérdés, hozzászólás javasolja a Közbeszerzési Bizottság határozatának támogatását.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

165/2012. (09.13.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Duna – menti árvízvédelmi beruházások Tahitótfalu területén” tárgyú, KEOP-2.1.2/2F/09-11-2012-0004 azonosító számú projekt kivitelezési munkáihoz kapcsolódóan indítandó közbeszerzési eljárás ajánlati dokumentációját elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2012.09.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Dr. Sajtos Sándor: javasolja, erősítse meg a Képviselő-testület döntését a projektmenedzsment és a FIDIC mérnöki feladatok ellátására vonatkozó ajánlattételi felhívás tartalmát illetően.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

166/2012. (09.13.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Duna – menti árvízvédelmi beruházások Tahitótfalu területén” tárgyú, KEOP-2.1.2/2F/09-11-2012-0004 azonosító számú projektmenedzsmenti, illetve FIDIC mérnöki feladatainak ellátására vonatkozó közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívás tartalmát elfogadó 103/2012. (05.14.) határozatát megerősíti.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2012.09.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Szociális Bizottság

Schottner Jánosné: szeptember 18-án ülésezik majd a Bizottság.

5./ Tulajdoni ügyek

Vox Insulae Közhasznú Egyesület kérelme

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a kérelem tartalmát (Népház ingyenes használata szeptembertől júniusig, hétfői napokon 18-20 óráig), és javasolja annak támogatását.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

167/2012. (09.13.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Vox Insulae Egyesület részére a Népház nagytermét szeptembertől júniusig, hétfői napokon 18-20 óráig, ingyenesen biztosítja a kóruspróbákhoz, amennyiben más rendezvénnyel nem ütközik az időpont.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2011. 09.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Lénárd Ferenc kérelme

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti az előzményeket (önkormányzati ingatlan –Csereklye ház- bérlete), az új beadvány tartalmát (nem kérik a felújításra fordított összeg bérleti díjba való beszámítását) és javasolja az előző 159/2012. (08.30.) határozat megerősítését.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

168/2012. (09.13.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 1379 hrsz-ú önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan bérletére vonatkozó 159/2012. (08.30.) határozatát, mely szerint nem él a bérbe adás lehetőségével megerősíti.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2012.09.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Goldex Elektro Controll Kft kérelme

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a kérelem tartalmát (közútkezelői hozzájárulás a Szabadság út 1598 hrsz. alatti ingatlan földkábellel történő villamos energia ellátásához), és javasolja annak támogatását 60.000 Ft kaució megállapítása mellett.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

169/2012. (09.13.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tahitótfalu 1598 hrsz-ú ingatlan földkábellel történő villamos energia ellátásához tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást biztosít.

A közút bontása miatt 60.000 Ft kaució fizetendő, melyet az eredeti állapot kötelező helyreállítása után a Polgármesteri Hivatal visszafizet.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2012. 09.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Cserker-Top Kft ajánlata

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti Faluház színpad kialakítására vonatkozó ajánlatok tartalmát (térburkolattal: 839.280 Ft, betonburkolattal: 507.048 Ft), és javasolja a betonburkolat választását.

Nagyházu Miklós: szintén betonszínpad készítését javasolja.

Schottner Jánosné: a viacolor burkolás esztétikusabb.

Dr. Sajtos Sándor: a funkció szempontjából nincs értelme és az alap a későbbiekben a további megoldásokra is lehetőséget ad. Aki a javaslatot támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

170/2012. (09.13.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Faluházba tervezett színpad építését, a beérkezett ajánlat (399.250 Ft+Áfa) alapján a Cserker-Top Kft-től megrendeli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2012. 09.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Rózsa utcai járdaépítés (Meggyfa utca – Szabadság utca között)

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti az előzményeket (Út-Finis Kft pályázat útján megbízást kapott a Rózsa utca elejének aszfaltozására). A felbontás során felmerült annak lehetősége, hogy szedjék fel a rossz járdaszakaszt, erősítsék meg és egy lépcsőben újítsák fel az úttal együtt.

Csörgő Mihály: csőátereszek kiépítése volt betervezve, de valójában csak szikkasztóárok kialakítása szükséges ezért a járda felújításának költségéből ezek levonásra kerülnének így 332.679 Ft+Áfa összegbe kerülne a kiépítés.

Dr. Pálvölgyi Tamás: ez a beruházás nem építési engedély köteles?

Dr. Sajtos Sándor: természetesen nem, mivel felújításról van szó nem építésről.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

171/2012. (09.13.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Rózsa utca, Mező utca és Szabadság utca közötti szakasz járdafelújítását megrendeli az Út-Finis Kft-től a beérkezett módosított ajánlat alapján. Ennek megfelelően a beruházás (út+járdafelújítás) többletköltsége így 332.679 Ft+Áfa.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítására.

Határidő: 2012. 09.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Faluház előtti járdaépítés

Dr. Sajtos Sándor: kavicságyas alapot készítenének, annak érdekében, hogy a későbbiekben más burkolatot is kaphasson. Ismerteti az ajánlat tartalmát (Cserker-Top Kft: 411.861 Ft)

Szabó Judit: javasolja a járda kialakítását oly módon, hogy egy szintbe kerüljön a Faluház bejáratával.

Csörgő Mihály: természetesen van rá lehetőség.

Dr. Sajtos Sándor: aki a javaslatot támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

172/2012. (09.13.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Faluház előtti járdaszakasz felújítását a beérkezett ajánlat (324.300 Ft+Áfa) alapján a Cserker-Top Kft-től megrendeli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2012. 09.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Meggyfa utcai ingatlan megvásárlása

Dr. Sajtos Sándor: tájékoztatta a tulajdonosokat, hogy a Képviselő-testület 162/2012.(08.30.) határozatában az ingatlan vételárát 15.000.000 Ft-ban határozta

meg. A tulajdonosok 16.000.000 Ft-ot ajánlottak, melynek elfogadását támogatja abban az esetben, ha a birtokba adás nem húzódik el.

Dr. Pálvölgyi Tamás: a hagyaték még nem zárult le?! Mi történik akkor, ha a Gyámhivatal nem fogadja el a felajánlott összeget?

Dr. Sajtos Sándor: abban az esetben visszalépnek az adásvételtől.

Dr. Pálvölgyi Tamás: ezt rögzíteni kell a szerződésben is.

Dr. Sajtos Sándor: tájékozódott ebben a témában Dr. Baranyai Zoltán ügyvédtől.

Schottner Jánosné: az Önkormányzat várhat a vásárlással, ha még nem zajlódtott le a hagyatéki eljárás. Véleménye szerint nem ér ennyit az ingatlan.

Dr. Sajtos Sándor: aki egyetért a vételárral és a szerződés előkészítésével kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 7 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Szabó Judit) szavazattal és 1 tartózkodás (Schottner Jánosné) mellett meghozta döntését.

173/2012. (09.13.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pékné Mák Ildikó (2011 Budakalász, Máli Péter utca 1.), Kammererné Mák Erika (2023 Dunabogdány, Svábhegy utca 14/a), kk. Mák Ferenc (2021 Tahitótfalu, Meggyfa utca 1.), valamint Mákné Stiegler Gizella (2021 Tahitótfalu, Meggyfa utca 1.) által felajánlott 2510 hrsz. alatt felvett, természetben 2021 Tahitótfalu, Meggyfa utca 1. szám alatti ingatlant megvásárolja 16.000.000 Ft vételárért.

Az Önkormányzat a vételárat a funkciókiváltás céljára képzett tartalék keret terhére fizeti ki a költségvetésből.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2012. 10.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Dr. Sajtos Sándor: felkéri Nagyházu Miklóst, a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnökét, hogy Körmendi Judit főépítész asszony, és a képviselők bevonásával tárgyalja ezt a kérdést és alakítson ki koncepciót az ingatlan további hasznosítására vonatkozóan.

6./ Egyebek

Schottner Jánosné: a kártyás villanyórák ügyében már történt előrelépés?

Csörgő Mihály: igen, van rá mód, igényelhető támogatás a rászorultak számára. A részletekről a későbbiekben tud tájékoztatást adni.

Ezt követően a Képviselő-testület 20,10-20,30 óráig zárt ülésen folytatta munkáját, majd Dr. Sajtos Sándor polgármester megköszönte a Képviselő-testület munkáját, és az ülést 20,30 órakor bezárta.

K.m.f.

Dr. Sajtos Sándor
polgármester

Tóth János
jegyző