

**Tahitótfalu Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Szám: 2/2012.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. január 18-án (szerda) 7,30 órakor tartott rendkívüli Képviselő-testület üléséről.

Helye: Községháza, Kossuth utca 4.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Hiányzók: Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit

Dr. Sajtos Sándor: köszönti a megjelenteket, megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét (9 főből 6 fő jelen), és javaslatot tesz a napirendre.

A Képviselő-testület 6 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás) szavazattal a napirendet elfogadta.

NAPIREND:

1./ Árvízvédelmi pályázattal kapcsolatos kérdések (talajmechanika, villamoshálózat áttervezése)

Előadó: Dr. Sajtos Sándor polgármester

2./ Tulajdoni ügyek

Előadó: Dr. Sajtos Sándor polgármester

1./ Árvízvédelmi pályázattal kapcsolatos kérdések (talajmechanika, villamoshálózat áttervezése)

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti Szél Sándor szakértő véleményét a talajmechanikai vizsgálatra beérkezett ajánlatokra vonatkozóan (a legkedvezőbb ajánlat elfogadása). Aki támogatja a szakértő javaslatát, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás) szavazattal meghozta döntését.

17/2012. (01.18.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a szakértői vélemény figyelembevételével az árvízvédelmi beruházáshoz kapcsolódó talajmechanikai vizsgálatot a beérkezett ajánlatok alapján, a legkedvezőbb ajánlattevő S-Water Bt-től (2166 Püspökszilágy, Ady E. u. 3/a) megrendeli (350.000 Ft+Áfa).

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: 2012. 01.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a magasfeszültségű vezeték áthelyezésére, és engedélyeztetésére beérkezett tervezői ajánlatok, és az ajánlati kiírás tartalmát.

Nagyházu Miklós: ez az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Kft. hibája, hiszen a pályázat kezdetekor úgy tájékoztattak, hogy az oszlop áthelyezése nem okoz majd problémát, és a későbbiekben könnyedén megoldható lesz. Ráadásul a pályázat során sok szakhatósági véleményt, hosszú határidővel, vagy határidő túllépéssel adnak ki az Önkormányzat számára, ami kockáztatja a beruházás sikerét.

Szabó Judit 7,43 órakor megérkezett az ülésre.

Dr. Sajtos Sándor: ráadásul a kiemelt vízbázis is nehezíti a beruházást. Szabó Judit képviselőt is tájékoztatja az ajánlati kiírás tartalmáról.

A Képviselő-testület 7 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Szabó Judit) szavazattal a meghozta döntését.

18/2012. (01.18.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az árvízvédelmi beruházás nyomvonalába eső magasfeszültségű vezeték – villanyoszlop kiváltás – tervezésére, és engedélyeztetésére pályázatot ír ki, és egyúttal a 243/2011. (12.16.) Képviselő-testületi határozatát visszavonja.
A pályázat beadási határideje: 2012. 01. 25.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

2./ Tulajdoni ügyek

Turóczi Csaba kérelme

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a kérelem tartalmát (Sportcsarnok ingyenes használata a Puzder János Emléktorna megrendezéséhez), és javasolja annak támogatását.

A Képviselő-testület 7 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Szabó Judit) szavazattal a meghozta döntését.

19/2012. (01.18.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Puzder Emléktorna (kispályás teremfoci – 2012. 02.11.) megrendezéséhez a tornatermet ingyenesen biztosítja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat kiadására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Schottner Jánosné 7,50 órakor megérkezett az ülésre.

Sportcsarnok fűtés-átalakítása

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a beérkezett ajánlat tartalmát (Rácz András egyéni vállalkozó: 168.000 Ft). Az átalakítás a költségek csökkentése miatt lenne szükséges.

Csörgő Mihály: előbb-utóbb nagyobb mértékű beruházásra is szükség lesz, de a javaslat a jelenlegi rendszert lényegesen hatékonyabbá tenné.

Nagházu Miklós: igen, ebben az évben, ez elengedhetetlen lesz. A tavalyi bejárás során kiderült, hogy kis ráfordítással a két kazán helyett, egy is elegendő lenne az épület fűtésére.

Dr. Sajtos Sándor: aki a Sportcsarnok fűtés-átalakítására bekért ajánlat elfogadását támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal a meghozta döntését.

20/2012. (01.18.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Sportcsarnok fűtés átalakításával a beérkezett ajánlat (168.000 Ft) alapján megbízza Rácz András vállalkozót.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: 2012. 01.24.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Demeter Jolán kérelme

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a kérelem tartalmát (részletfizetési engedély kérelem a 1394/3 hrsz-ú önkormányzati ingatlan közterület-használatára vonatkozóan -10.000 Ft/hó).

Nagyházu Miklós: javasolja, hogy engedélyezzék a törlesztést az év közepéig. Amennyiben fél évig pontosan fizeti a hátralékot, és a bérleti díjat, ne bontsák fel a szerződést.

Tóth János: 15.000 Ft/hó törlesztést javasol.

Szabó Judit: a szerződés felmondására van lehetősége az Önkormányzatnak?

Tóth János: hátralék esetén igen. 15.000 Ft/hó törlesztő részlet meghatározását javasolja, az éves közterület-foglalás díj befizetésére is havi bontásban kerüljön sor. Befizetés hiányában a szerződés felmondásra kerül.

Dr. Sajtos Sándor: aki a javaslatot támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal a meghozta döntését.

21/2012. (01.18.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete 15.000 Ft/hó, részletfizetést engedélyez Demeter Jolán részére a közterület-használati díj hátralékból. A részletfizetés elmaradása esetén a szerződés az év közepén felbontásra kerül.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2012. 01.25.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Dr. Sajtos Sándor: a Sportház épületében lévő ún. „Sportszár” büfét bérbe kellene adni.

Nagyházu Miklós: ki kell írni a pályázatot. Kérdés hogy ajánlati, vagy meghirdetett ár alapján adja-e ki az Önkormányzat.

Csörgő Mihály: a fűtés átalakítása mindenképpen költséget jelent az Önkormányzatnak.

Csörgő Mihály: 50.000 Ft + rezsiköltség irányarat javasol.

Dr. Sajtos Sándor: aki a javaslatot támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály, Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal a meghozta döntését.

22/2012. (01.18.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Sportpályán lévő ún. „Sportszár” büfét üzemeltetésre bérbe adja. A bérleti díj 50.000 Ft+ rezszi (irányár). A pályázatok beadási határideje 2012.03.05.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a részletes pályázat közzétételére.

Határidő: 2012. 02.01.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a Fővárosi Közgyűlés határozatát (a Fővárosi Vízművek Zrt. 1 Ft helyett az értékesített vízmennyiség ellenértékének 1%-át köteles az érintett önkormányzatoknak kizárólag vízbázis védelem céljából, közérdekű kötelezettségvállalás címén és formájában megfizetni). Ezt követően megköszönte a Képviselő-testület munkáját és az ülést 8,05 órakor bezárta.

K.m.f.

Dr. Sajtos Sándor
polgármester

Tóth János
jegyző