

**Tahitótfalu Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Szám: 5/2012.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. március 8-án (csütörtök) 18,00 órakor tartott Képviselő-testület üléséről.

Helye: Községháza, Kossuth utca 4.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Hiányzók:-

Dr. Sajtos Sándor: köszönti a megjelenteket, megállapítja a Képviselő-testület határozatképességét (9 főből 9 fő jelen), és javaslatot tesz a napirendre.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal a napirendet elfogadta.

NAPIREND:

- 1./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Dr. Sajtos Sándor polgármester
- 2./ Bizottságok tájékoztatója
Előadó: Bizottsági elnökök
- 3./ Március 15-i ünnepség előkészítése
Előadó: Kubanek István Kulturális Bizottság elnöke
- 4./ Tájékoztató a beruházások előkészítéséről
Előadó: Dr. Sajtos Sándor polgármester
- 5./ A 2011. évi költségvetés előirányzat módosítása (rendelet)
Előadó: Gaál Sándorné Gazdasági Bizottság elnöke
Dr. Sajtos Sándor polgármester
- 6./ Tulajdoni ügyek
Előadó: Dr. Sajtos Sándor polgármester

7./ Vagyongazdálkodási terv és rendelet elfogadása
Előadó: Gaál Sándorné Gazdasági Bizottság elnöke
Tóth János jegyző

8./ Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása
Előadó: Tóth János jegyző

9./ Egyebek

Dr. Sajtos Sándor: köszönti Árvavölgyi Béla tiszteletes urat és kedves feleségét Árvavölgyiné Szatmári Ibolya beosztott lelkészt.

Árvavölgyi Béla: a hivatalos beiktatásra május 13-án 15 órakor kerül sor, a református templomban, ahol mindenkit sok szeretettel várnak.

Dr. Sajtos Sándor: a nemzetközi nőnap alkalmából köszönti Tahitótfalu hölgy képviselőit és lakosait.

1./ Tájékoztató a két ülés között történt fontosabb eseményekről a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tóth János: tájékoztatást nyújt az írásban előterjesztett lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Dr. Sajtos Sándor: 11-es út és a Béke úti járda kiépítésével kapcsolatban, március 14-én (szerda) 9 órakor a tervező mérnökkel előzetes szakmai egyeztetést, és bejárást terveznek, ezt követően fordulnak a hatóságokhoz.

Körmendi Judit főépítész és Kállainé Aszalós Anikó műszaki előadó a Pest Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatóságánál közben járva megakadályozta, hogy az új erdőtörvény megvalósítása kapcsán erdő művelési ágba vegyenek több területet Tahitótfalu közigazgatási területén belül (0143/3, 0144 hrsz-ú ingatlan kivételével).

Február 13-án a Pilisi Parkerdő Zrt munkatársaival tárgyalt a községi erdők kezelésével kapcsolatban, a haszonbérletre vonatkozóan (támogatják az Önkormányzat terveit, és alvállalkozóként részt vennének a munkában).

Mivel a 0139 hrsz-ú terület (Csapás) önkormányzati tulajdonba vételét nem támogatja a Magyar Közút Kht, február 14-én Horváth Friggyessel a Szentendrei Üzemmérnökség vezetőjével egyeztetett. Az út kezelője azzal magyarázza az elutasítást, hogy a térségben végzett útfelújítások alkalmával ezen a területen kívánják tárolni a felújításhoz szükséges anyagokat (sitt, márt aszfalt stb.). Bevizsgálatlan anyagok deponálása viszont nem megengedhető a vízbázis területén. Annyiban sikerült talán egyezsége jutni, hogy az ingatlan egy részét (a Trianon Emlékműtől a hűtőházig) átadják a településnek. Az útfelújításhoz szükséges anyagok tárolására vonatkozóan a megfelelő szakhatóságok véleményét ki fogja kérni, és ennek függvényében dönt a kérdésben.

Szigeti Önkormányzatok Társulás alapító okiratának előkészítése folyamatban van erről tárgyalt február 14-én Dr. Kiss István ügyvéddel.

A volt videotéka bérletére vonatkozóan, a Dierta Kft képviselőjével Kövesdiné Angelmayer Évával egyeztetett, és felkérte, hogy egészítse ki a beadott pályázatot (bérleti feltételek pontosítása).

Február 20-án aláírásra került a 1814 hrsz-ú ingatlan (JEKA-ház, Árpád u. 6. szám) adásvételi szerződése.

Február 21-én részt vett a Dunakanyari Csatornázási Társulás ülésén, ahol a beruházáshoz szükséges közbeszerzési kiírásokat tárgyalták (közbeszerzési, kommunikációs és műszaki ellenőri feladatok ellátása).

Február 22-én Nagykovácsiban Csörgő Mihály alpolgármesterrel megtekintettek egy jó állapotban lévő rocsót. A vásárlásra vonatkozóan szükséges a Képviselő-testület állásfoglalása.

Február 23-án Dr. Lassó Attila (állatorvos-tanár, lovas szakedző) lovas oktató segítségével megkezdődött az iskolai lovas oktatás bevezetésének szakmai egyeztetése.

A Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége február 27-én, Szentendrén adott tájékoztatást a járási rendszerek kialakítására, valamint az új önkormányzati és közoktatási törvényre vonatkozóan.

Február 28-án Szabó Péterrel a DMRV Zrt munkatársával tárgyalt (bérleti szerződés felülvizsgálata).

Február 29-én megbeszélést tartott a Magyar Fejlesztési Igazgatóság szakembereivel, a szigeti társulás, a tahitótfalui, tűzoltóórs, valamint a turisztikai fejlesztésekre vonatkozóan. Az együttműködés kidolgozása, és előkészítése folyamatban van (turisztikai fejlesztések).

Március 1-jén a Dunakanyari Önkormányzatok Társulása (DÖT) ülésén elfogadták a társulás költségvetési tervét, és Visegrád kivételével megszavazták az ismételt közbeszerzési eljárás megindítását, a hitelfelvételre vonatkozóan. A stabilitási tervet, minden település Visegrád kivételével megküldte (Visegrád még nem fogadta el a település költségvetését).

Március 2-án Szigetmonostoron kihelyezett Kistérségi ülést tartottak, ahol a DÖT tagjai megfogalmazták, hogy 2013 januárját követően ki szeretnének válni a társulásból, bár az együttműködést nem akarják megszüntetni (a tagdíjtarozások jelentősen befolyásolták a döntést). A Kistérségi Társulás és Tahitótfalu település között megtörtént a 2011. évi elszámolás (a Kistérség Iroda által megküldött 1.500.000 Ft elmaradás helyett az átszámolást követően megállapították, hogy a település 26.000 Ft tartozással bír a kistérség felé).

Tahitótfaluban, illetve a környező településeken a Kaposvári Városgazdálkodási Zrt (KVG Zrt) végzi a hulladékgyűjtési feladatokat. Tekintettel arra, hogy szolgáltató a 2011. évet jelentős hiánnyal zárta, kiszámlázta azt a szerződött településeknek (Tahitótfalu tekintetében ez 18.000.000 Ft-ot jelent). Kisoroszában a szolgáltató tájékoztatta Molnár Csaba polgármestert, hogy fel kívánja mondani a szerződést. Erre vonatkozóan egyeztettek március 5-én, Leányfalun az érintett települések polgármesterei, a KVG Zrt, valamint a Fővárosi Közterület-fenntartó Zrt képviselői. A tárgyalások jelenleg is folyamatban vannak.

2./ Bizottságok tájékoztatója

Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Nagyházu Miklós: az intézmények felújítására vonatkozóan testületi bejárást tervez, mivel a bizottsági keret csak sürgős javítási munkálatok elvégzésére ad lehetőséget. A bejárás időpontja március 21. 9,00 óra lenne.

Gazdasági Bizottság

Gaál Sándorné: Polgármester és a Képviselők is leadták a vagyonnyilatkozatokat.

Kulturális Bizottság

Kubaneck István: a bizottság két napirendet tárgyalt, a civil szervezetek támogatását és a március 15-ei ünnepség előkészítését. A tavalyi évhez képest a civil szervezetek pályázati kiírása és a támogatás összege nem változott (1.200.000 Ft). A pályázat benyújtási határideje 2012. április 16. 16,00 óra, az elbírálásra április 30-án kerül sor. A tavalyi évben támogatott civil szervezetek, a 2011. évi munkájukról szóló beszámolójukat leadták.

Gál Péter a Feltámadási Menet szervezője a tavalyi évhez hasonlóan idén is felkérte Tahitótfalut a csatlakozásra. A Kulturális Bizottság támogatja a település részvételét a rendezvényen. A rendezvény időpontja május 12.

Dr. Sajtos Sándor: aki támogatja a Kulturális Bizottság javaslatát, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály Gaál Sándorné, Kubaneck István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

43/2012. (03.08.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kulturális Bizottság javaslatával egyetértve részvételi szándékát fejezi ki a Feltámadás Menetben (május 12.)

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2012. 03.22.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Kubaneck István: a Tahitótfalui Tömegsport Egyesület asztalitenisz szakosztályának kérelmét a Kulturális Bizottság támogatta (ingyenes teremhasználat). Beszámol az Őszirózsa Nyugdíjas Klub vezetőjének változásáról (Losánszki Erzsébet).

Szociális Bizottság

Schottner Jánosné: tüzelővásárlás támogatására a nagy hidegben sok kérelem érkezett. Olyan beadványok is érkeztek, amiket nem láttak megalapozottnak ezért ezeket a kérelmeket el is utasították. Kéri, hogy a gyermekvédelmi támogatásra vonatkozó kérelmeket időben adják be, ezután ugyanis nem áll a Bizottság módjában kiegyenlíteni a támogatás nélküli hetek étkezését (idén a szociális támogatásra szánt keret csökkent). A Bizottság két programot szeretne idei évben is biztosítani a lakosok számára, az Idősek Napja rendezvényt, és a HPV vírus elleni oltás támogatását (első oltás április 11. befizetési határidő március 30.).

Dr. Sajtos Sándor: beszámol a közmunkaprogram elindításáról (2 fő irodai, 8 fő fizikai dolgozó alkalmazása). A fizikai állomány legfontosabb feladata a Duna-part takarítása.

3./ Március 15-i ünnepség előkészítése

Kubanek István: beszámol a március 15-ei ünnepség programjairól, melyre tisztelettel várnak mindenkit. A Tegyük Együtt Tahitótfaluért Közhasznú Alapítvány „Ifjúsági Díj” kitüntetést idén Hartai Györgyi, Marton Fanni, Podlovics Laura és Surján András kapja.

A Képviselő-testület Tahitótfalu Ifjú Tehetsége Díj adományozását javasolja Szabó Inez sportoló (úszó) részére.

Dr. Sajtos Sándor: az ünnepségen plakettel ismernék el Szabó Inez eredményeit.

Dr. Pálvölgyi Tamás: rendeletben kellene szabályozni.

Szabó Judit: esetleg a díszpolgári és emlékérem adományozásáról szóló rendeletet módosítani.

Dr. Sajtos Sándor: erre nem volt most idő. Javasolja a rendelet előkészítését.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

44/2012. (03.08.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi kitüntetésekről szóló rendelet módosításának előkészítését határozza el, mely alapján Tahitótfalu Ifjú Tehetsége díj bevezetésre kerül.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt a rendeletmódosítás előkészítésére.

Határidő: 2012. 04.22.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester
Tóth János jegyző

Dr. Sajtos Sándor: aki támogatja Szabó Inez kitüntetését, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

45/2012. (03.08.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Szabó Inez részére Tahitótfalu Ifjú Tehetsége emlékplakettet és oklevelet adományoz, melynek átadására 2012.03.15-én kerül sor az ünnepségen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2012. 03.15.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

4./ Tájékoztató a beruházások előkészítéséről

Dr. Sajtos Sándor: tájékoztatást ad a beruházások előkészítéséről. A gátépítési pályázat II. fordulójának anyaga február 24-én beadásra került, várják a közreműködő szervezet visszajelzését. Az első forduló elszámolása megkezdődött. A kistérségi csatornaépítési beruházás folyamatban van, a társulási ülés munkájáról az első napirendi pontban adott felvilágosítást.

5./ A 2011. évi költségvetés előirányzat módosítása (rendelet)

Gaál Sándorné: ismerteti az Önkormányzat 2011. évi költségvetésében december 31-ig végrehajtandó módosításokat a II. félévben kormányzati hatáskörben kiutalt pótelőirányzatok miatt (mellékelve). A Gazdasági Bizottság a rendeletmódosítást legutóbbi ülésén tárgyalta és elfogadásra javasolja.

Dr. Sajtos Sándor: aki a Gazdasági Bizottság javaslatát támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal megalkotta rendeletét.

TAHITÓTFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2.(III.09.) RENDELETE

AZ ÖNKORMÁNYZAT 2011. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉNEK MÓDOSÍTÁSÁRÓL

Ezt követően a Képviselő-testület 19,34-19,45 óráig szünetet tartott.

6./ Tulajdoni ügyek

Goldex Elektro Control Kft. kérelme

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a kérelem tartalmát (Gyöngyvirág utca 2395 hrsz-ú ingatlan villamos energia ellátásához tulajdonosi, közútkezelői hozzájárulás), és javasolja annak támogatását.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

46/2012. (03.08.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást biztosít a Tahitótfalu, Gyöngyvirág u. 2394/5 hrsz-ú ingatlan elektromos energia ellátásához földkábelben keresztül, a közterület átfűrésével.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2012. 03.22.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Bodor és Fiai 2003 Kft. levele

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a levél tartalmát (bérleti díj elengedése, vagy csökkentése méltányosságból, mivel a komp jégzajlás miatt nem tudott az elmúlt időszakban közlekedni). Nem javasolja a kérelem támogatását.

A Képviselő-testület 8 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály Gaál Sándorné, Kubanek István, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal, és 1 tartózkodás (Nagyházu Miklós) mellett meghozta döntését.

47/2012. (03.08.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Bodor és Fiai 2003 Kft kérelmét, a bérleti díj elengedése illetve mérséklése tárgyában nem támogatja, a kompközlekedés szüneteltetése miatt beadott kérelem kapcsán.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2012. 03.22.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Dr. Kiss Judit kérelme

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a kérelem tartalmát (telekmegosztás következtében úthálózattal kapcsolatos változásokra vonatkozóan közútkezelői hozzájárulás), és javasolja annak támogatását.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

48/2012. (03.08.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulást biztosít a 3092 közút tulajdonosaként a 3092 hrsz-ú ingatlan megosztásához.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2012. 03.22.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Fehér Zoltánné kérelme

Tóth János: ismerteti a kérelem tartalmát (az Önkormányzat elővásárlási jogról való lemondása, letéti szerződés ellenében), és felkéri Dr. Pálvölgyi Tamás képviselőt véleményezze a szerződés tartalmát.

Dr. Pálvölgyi Tamás: a szerződés szerint a tartozás összege március 31-ig lesz letétbe helyezve, amit nem tud elfogadni. Abban az esetben lenne támogatható a kérelem, amennyiben már itt lenne a letéti igazolás.

Gaál Sándorné: miért kell beiktatni a letéti procedúrát, miért nem lehet azonnal az Önkormányzat számlájára befizetni a tartozást.

Dr. Sajtos Sándor: aki támogatja Fehér Zoltán hozzászólását, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

49/2012. (03.08.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete engedélyezi a Fehér Zoltán Istvánnét képviselő Fehér Zoltán hozzászólását a napirendhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Fehér Zoltán: ha nem vonják vissza a végrehajtást, nem jön létre az adásvétel.

Tóth János: ebben az esetben a Képviselő-testület nem tud a határozaton módosítani.

Dr. Pálvölgyi Tamás: amennyiben megoldható, a bankkal szerződő (hitelt felvevő) fél a szerződésben úgy rendelkezzen, hogy ezt az összeget a bank közvetlenül az Önkormányzat számlájára utalja.

Szabó Judit: javasolja, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel Polgármester Urat, a döntésre.

Dr. Sajtos Sándor: amennyiben a tartozás összegét letétbe helyezik, a Képviselő-testület adjon felhatalmazást a jelzálogjog törlésére.

Dr. Pálvölgyi Tamás: a hozzájáruló nyilatkozat kiadása előtt, kell letétbe helyezni és igazolni a pénz átutalását, valamint megtekinteni a letéti szerződés kifizetési feltételeit.

Tóth János: Tahitótfalu Község Képviselő-testülete az ingatlant terhelő végrehajtási jogot abban az esetben törli, amennyiben letétbe helyezik az Önkormányzat felé meglévő tartozás összegét, egyúttal a letéti szerződésben szerepel, hogy amennyiben a végrehajtási jogot törlik a Földhivatali nyilvántartásban, átutalásra kerül az Önkormányzatot megillető összeg.

Dr. Sajtos Sándor: aki a javaslatot támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

50/2012. (03.08.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 1394/3/B helyrajzi számú ingatlant (tulajdonos: Fehér Zoltán Istvánné sz. Gippert Éva, szül. hely, idő: Budapest, 1951.06.05. an.: Petényi Mária) terhelő végrehajtási jogot az Önkormányzatot megillető adó és közterület-használati díj hátralék ügyvédi vagy banki letétbe helyezését követően törli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat kiadására.

Határidő: 2012. 03.19.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Szeibold Péter kérelme

Gaál Sándorné: ismerteti a kérelem tartalmát (ingyenes önkormányzati helyiség használata hetente két alkalommal 3-3 órára a Tahitótfalu-i Tömegsport és Szabadidő Egyesület asztalitenisz szakosztálya részére, illetve tárolási lehetőség a sportoláshoz szükséges eszközök számára). Jelenleg nincs bérleti díjmentességet élvező sporttevékenység egy önkormányzati ingatlanban sem. Erre a sportra a Sportcsarnok lenne a legalkalmasabb, a helyigényt és a raktározási igényt

figyelembe véve. Helyi sportolók esetén a Sportcsarnok bérleti díja 5.900 Ft/óra, ami jelentős kiesést jelentene évente az Önkormányzatnak (1.699.200 Ft). A bérleti díj csökkentésére több lehetőség is adódik (más partnerrel közös használat, létszámbővítés, támogató keresése). A Bizottság javaslata szerint a Képviselő-testület ne engedje el a bérleti díjat, de az eszköztárolást ingyenesen biztosítsa a szakosztály számára.

Dr. Pálvölgyi Tamás: a civil szervezetek részére helyiség használatra van időkeret?

Gaál Sándorné: csak a Faluházban van ilyen lehetőség, heti egyszeri alkalommal maximum 6 órában.

Dr. Pálvölgyi Tamás: a kérelem előterjesztője kíván hozzászólni?

Dr. Sajtos Sándor: aki támogatja Szeibold Péter hozzászólását kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

51/2012. (03.08.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete Szeibold Péter hozzászólását engedélyezi a napirend keretében.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Szeibold Péter: kéri az Önkormányzatot, támogassa a szakosztályt, mint főszponzor. Nem tudnak úgy tagokat toborozni, ha nincs hely a játékokra. Ráadásul a sporthoz szükséges eszközöket is beszerzik, a Képviselő-testületnek csak helyiséget kell biztosítani.

Dr. Sajtos Sándor: tekintettel arra, hogy a szakosztály beolvadt a Tahitótfalu-i Tömegsport és Szabadidő Egyesületbe, pályázhatnak támogatásra.

Nagházu Miklós: javasolja, hogy a Református Egyház képviselőit keressék meg, mert a gyülekezeti terem alkalmas lehet a számukra.

Szabó Judit: esetleg külön is adhat be pályázatot a szakosztály.

Schottner Jánosné: a Tömegsport Egyesület soha nem kért egyik szervezetének sem terembérlet csökkentést, sem ingyenességet. Minden tevékenységüket a tagok szponzorálták, kivétel ez alól a halászléfőző verseny. Ennek a rendezvénynek a megvalósítására valóban pályázott az Egyesület, de bőven hozzá is tett

(lebonyolítás). Örül a szakosztály létrejöttének, de nem javasolja a kérelem támogatását.

Dr. Sajtos Sándor: a Sportcsarnok esetében megállapított bérleti díj a valós költségek 50%-át fedezi. Ez már 50 %-os támogatást jelent.

Csörgő Mihály: kézilabda szakosztály részére kért támogatást az Egyesület, de azt sem támogatta a Képviselő-testület.

Szabó Judit: több ilyen kérelem érkezett be, és miután nem támogatta a Képviselő-testület a díjmentességet, a csapatok fel is oszlottak, vagy átmentek másik településre edzeni. Sajnálja, hogy a Képviselő-testület nem támogatta, a terembérleti díj csökkentésére irányuló javaslatait, és hogy az ilyen jellegű kérelmeket továbbra is elutasítja.

Dr. Sajtos Sándor: igen sokféle új szakkör indult az iskolásoknak, hogy a gyermekeket a megfelelő sport irányába tudják terelni. Javasolja, hogy a szakosztály próbáljon meg pályázni, Visegrádon a focisták most nyertek pályázat útján 2.000.000 Ft-ot. 2013-ban az Önkormányzatra sok olyan nem várt kiadás hárulhat, ami a meglévő tartalékokat nagymértékben terhelheti. Tahitótfalu Képviselő-testülete támogatja a nyári gyermektáboroztatást, a nyári meleg étkeztetést a rászoruló családok gyermekeinek, stb.

Kubanek István: a Kulturális Bizottság ugyan elvi támogatásáról biztosította a szakosztályt, de el kell fogadnia a Gazdasági Bizottság érveit. Verseny esetén az utazási költség megtérítése, vagy más jellegű támogatás elképzelhető lenne.

Dr. Sajtos Sándor: az eseti támogatást javasolja.

Dr. Pálvölgyi Tamás: az asztalitenisz az a sport, ami összehozná a csellengő gyerekeket.

Dr. Sajtos Sándor: Mengyi Gábor volt közművelődés-szervező pont ezért szervezett annak idején éjszakai asztaliteniszt az esténként az utcán kóborló fiataloknak, de a foglalkozás érdeklődés hiányában abbamaradt.

Dr. Sajtos Sándor: aki támogatja a Gazdasági Bizottság javaslatát, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Schottner Jánosné,) szavazattal, 3 tartózkodás (Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Szabó Judit) mellett meghozta döntését.

52/2012. (03.08.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tahitótfalui Szabadidő Egyesület asztalitenisz szakosztályának edzés idejére a Sportcsarnok használatát a helyi rendeletben foglaltak szerint térítés ellenében biztosítja, a sporteszközök tárolását a Sportcsarnokban megoldja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2012. 04.02.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Szeibold Péter: köszöni Nagyházu Miklós javaslatát, természetesen fel fogja venni a kapcsolatot a Református Egyház képviselőjével, de sajnos ez véleménye szerint nem javít a helyzetükön. Az asztalitenisz nagy helyigényű sport és az a helyiség, amit eddig béreltek pont azért nem volt megfelelő, mert csak szűkösen fértek el. Így viszont felelőtlenség lenne a szakosztály részéről tagokat toborozni.

Református temetőben lévő ravatalozó ügye

Tóth János: ismerteti Dékányné Zsifkó Éva műszaki előadó feljegyzését, a Református temetőben lévő ravatalozó tekintetében (épület feltüntetése a Földhivatali nyilvántartásban valamint a művelési ág módosítása). Két éve szóba került annak lehetősége, hogy akár a Református Egyházzal közösen, akár az Önkormányzat önállóan hirdesse meg bérleti hasznosításra az épületet. A Református Egyház mind a mai napig nem jutott döntésre a kérdésben.

Nagházu Miklós: többször tárgyalták a lehetőségeket a Presbitérium ülésein.

Dr. Sajtos Sándor: mindenképpen tisztázni kell a helyzetet.

Dr. Pálvölgyi Tamás: javasolja, hogy az épület feltüntetését, és a művelési ágból való kivonást mindenképpen végezzék el, a használatról pedig a későbbiekben az Egyházzal való egyeztetést követően döntsenek.

Nagházu Miklós: több ponton is szeretnék megújítani az épületet, a Református Egyház partner lenne az együttműködésben.

Dr. Sajtos Sándor: javasolja, hogy vegyék fel a lelkész úrral a kapcsolatot, és az egyeztetések után döntsenek a kérdésben. Aki a javaslatot támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

53/2012. (03.08.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a községi önkormányzat jogelődje által épített és jelenleg az Önkormányzat vagyonleltárában szereplő községi ravatalozó Földhivatali nyilvántartásáról a Református Egyházzal közösen előterjesztett megállapodás alapján dönt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Református Egyházzal történő egyeztetésére.

Határidő: 2012. 05.30.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Önkormányzati ingatlan bérlete (volt videotéka)

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti az előzményeket (Dierta Kft. pályázata), és az írásban előterjesztett pályázó által beadott ajánlat tartalmát (mellékelve). Javasolja, hogy pályázó által egy összegben befizetett éves bérleti díjat (600.000 Ft) fogadják el, kaucióként. A felújításokra tekintettel a 2013. évi bérleti díjat engedjék el, és a kauciót 2013. elején utalják vissza, így a beruházások megvalósulnak, és abban az esetben, ha a bérleti szerződés felmondásra kerül az épület műszakilag felújított állapotban lesz.

Nagyházu Miklós: javasolja, hogy a március 21-ei bejárást követően döntsenek a kérdésben.

Borda Húsüzem kérelme

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti a kérelem tartalmát (0169/104 hrsz-ú ingatlan új kapubehajtójának kialakításához hozzájárulás). A Magyar Közút Zrt a közútkezelői hozzájárulást megadta kérelmező részére.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

54/2012. (03.08.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 0169/104 hrsz-ú ingatlan új kapubejáró létesítése ellen kifogást nem emel.

Az új bejáró a Váci révi országúton a Kék-Duna Szövetkezet telephelyén, a Borda Húsüzem bejárását biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2012. 03.22.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Orvosi ügyelet támogatása 2012 évben

Dr. Sajtos Sándor: beszámol az érintett települések polgármestereivel, Dr. Pécsi Andrea megbízott kistérségi tiszti főorvos asszonnyal, Dr. Bazsa Mártával az ügyelet vezetőjével, valamint az ügyeleti szolgáltatást vállaló háziorvosok részvételével lefolytatott megbeszélésről, ahol megegyeztek abban, hogy a támogatási díjat 7%-kal emelik, mely Tahitótfalu vonatkozásában 19.000 Ft/hó többletköltséget jelent. A plusztámogatást csak az orvosi ügyeletben résztvevő kollégák bérére fordíthatja az üzemeltető.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

55/2012. (03.08.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az orvosi ügyelet működéséhez az előző évi támogatás összegét 7%-kal emelten állapítja meg azzal, hogy a támogatás kizárólag a személyi kiadásokra fordítható.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2012. 03.22. és folyamatos
Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Rocsó vásárlása

Dr. Sajtos Sándor: árvíz esetén hasznos lehet, ha van az Önkormányzat birtokában egy rohamcsónak, ezért adtak fel egy hirdetést. Ismerteti a beérkezett ajánlat tartalmát (tökéletesen gyári állapotú, eredeti váci rocsó, magyar hajólevéllel, új (rendszeres) vizsgás horganyzott futóval, új takaróponyvával, megbízható 45 lóerős kézi karos Volvo-Crescent motorral, plusz még egy ugyanilyen komplett tartalék motorral gyári szürke festéssel, gyári trepnivel, légtartályokkal 800.000 Ft-ért.

Csörgő Mihály: nagyon jó állapotú a hajó.

Dr. Sajtos Sándor: a Fővárosi Vízművek Zrt-től kapott forrásból számolnák el a vásárlás költségét.

Kubanek István: ki fogja vezetni?

Dr. Sajtos Sándor: jelenleg egy hivatali dolgozó rendelkezik a megfelelő okmányokkal, de amennyiben realizálódik a vásárlás több alkalmazott is le fogja tenni a jogosítványt. Javasolja a rocsó megvásárlását (800.000 Ft).

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

56/2012. (03.08.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Fővárosi Vízművek Zrt által biztosított pénzügyi forrásból az árvízi felkészülés céljából 1 db (motoros csónak) rocsó vásárlását engedélyezi, melynek költségéhez 1.000.000 Ft –ot biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2012. 04.29.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

7./ Vagyongazdálkodási terv és rendelet elfogadása

Gaál Sándorné: a Gazdasági Bizottság a Tahitótfalu Község Önkormányzata vagyonáról és vagyongazdálkodási szabályairól szóló rendeletet elfogadja azzal, hogy a Képviselő-testület elkövetkező ülésén módosításra kerüljön. Addig a végrehajtásra vonatkozó határidőt függesszék fel legalább 30 nappal.

Dr. Pálvölgyi Tamás: egyetért a Bizottság javaslatával.

Dr. Sajtos Sándor: aki a vagyongazdálkodási terv tartalmát támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

57/2012. (03.08.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Önkormányzat Vagyongazdálkodása közép és hosszú távú tervét elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2012. 04.30

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Dr. Sajtos Sándor: aki a vagyongazdálkodási rendelet tartalmát a Gazdasági Bizottság javaslatával kiegészítve támogatja, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal megalkotta rendeletét.

TAHITÓTFALU KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
3/2012. (III.9.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
AZ ÖNKORMÁNYZAT VAGYONÁRÓL ÉS A VAGYONGAZDÁLKODÁS SZABÁLYAIRÓL

8./ Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása

Tóth János: ismerteti a módosításokat (kizárólag az igazgatási tevékenységre, illetve az önkormányzati vagyon kezelésére vonatkozó feladatok tartoznak a hivatal működési rendjébe), és kéri az előterjesztés támogatását.

Kubanek István: amennyiben Kisoroszi csatlakozik, ismét módosítani kell?

Tóth János: természetesen, de a járási kormányhivatalok létrejötte is változtatásokkal jár majd a későbbiekben.

Dr. Sajtos Sándor: amennyiben nincs más kérdés, kéri, aki elfogadja az előterjesztésnek megfelelően a Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosításait, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 9 igen (Dr. Sajtos Sándor, Csörgő Mihály Gaál Sándorné, Kubanek István, Nagyházu Miklós, Dr. Pálvölgyi Tamás, Rédei Dávid, Schottner Jánosné, Szabó Judit) szavazattal meghozta döntését.

58/2012. (03.08.) Képviselő-testületi határozat

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítását és ezzel együtt új alapító okiratát elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2012. 03.22.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

9./ Egyebek

Tóth János: tájékoztatást ad a jövő hétre vonatkozó munkarendről (március 15-16 munkaszüneti nap, mely március 23-án pénteken kerül ledolgozásra 12-16 óráig, ezért szombaton nem lesz ügyfélfogadás).

Figyelj Rám! Közhasznú Egyesület működése

Dr. Sajtos Sándor: 2011. december 31-el az Egyesület a közösségi szolgáltatásait megszüntette, az ellátást továbbiakban a szentendrei székhelyű Lámpás Közhasznú Egyesület látja el. Megköszöni az Egyesület eddigi munkáját.

Szabó Judit: az Egyesület dolgozóit az új szolgáltató átvette?

Schottner Jánosné: igen, az átadás zökkenőmentesen történt.

Nagyházu Miklós: a szelektív hulladékgyűjtő szigetek edényei megújultak, és fém védőszerkezettel lettek ellátva, de nem látja a matricákat hulladék megjelölésére vonatkozóan.

Dr. Sajtos Sándor: már intézkedtek.

Gaál Sándorné: a posta épületének belső festését most már el kellene végeztetni. Szeibold Péter kérelmére vonatkozóan (bérlet díjmentesség) elmondja, fontos a következetes döntés, a jövőre nézve.

Nagyházu Miklós: amennyiben a szakosztálynak lehetősége nyílik a gyülekezeti teremben megtartani az edzéseket, és nagyobb lesz az érdeklődők száma, az egy főre jutó bérleti díjat is ki tudja majd gazdálkodni.

Szabadság tér közműellátása (víz, csatorna)

Dr. Sajtos Sándor: ismerteti az előzményeket, és a kivitelezésre beérkezett ajánlatok tartalmát (Csiki László vállalkozó: 2.703.807 Ft+Áfa, Pávai István vállalkozó: 2.620.000 Ft+Áfa, A-Z Kincs Kft: 2.877.120 Ft+Áfa). Javasolja, hogy kérjenek a legkedvezőbb ajánlattevőtől pontos részletezést, annak birtokában egyeztessenek az ingatlantulajdonosokkal a költségmegosztásra vonatkozóan és a későbbiekben döntsenek.

Schottner Jánosné: sportpályát rendben kellene tartani (az ajtókat nem lehet becsukni, a kutyákkal és a biciklivel bejárnak a pályára). Javasolja, az ajtók javítását, lezárását, valamint tábla kihelyezését).

Dr. Sajtos Sándor: tájékoztatást ad a szabálysértési szabályok változásáról (ezen túl nem itt döntenek a büntetés mértékéről). Ezt követően megköszönte a Képviselő-testület munkáját, és az ülést 21,30 órakor bezárta.

K.m.f.

Dr. Sajtos Sándor
polgármester

Tóth János
jegyző