Nemzeti Fejlesztési Ügynökség
ÚMFT INFOVONAL: 06 40 638 638
NFÜ nfu@meh.hu • www.nfu.hu

Új Magyarország FEJLESZTÉSI TERV

Tisztelt Ingatlantulajdonos!

» Tisztelettel tájékoztatom arról, hogy a Dunamenti Kistérségen belül Településünk részére lehetőség nyílik arra, hogy a KEOP 1.2.0/B (Uniós Környezet Energetikai Operatív Program) pályázat támogatásával megépítse a szennyvízhálózatát.
A pályázat támogatási szerződés aláírásának feltétele, hogy hitelt érdemlően be tudjuk mutatni a lakossági támogatást és a megkövetelt minimális önrésszel, saját erővel rendelkezni kell.

Ennek érdekében létre kell hoznunk a településünkön az öt társult településsel együtt – Szentendre, Leányfalu, Tahitótfalu, Szigetmonostor és Pócsmegyer - egy víziközmű-társulatot.
A társulat cégbírósági alapító dokumentumát valamint a lakossági támogatás összesítő jelentését csatolni kell a pályázati anyaghoz.
A társulat feladata az építkezés időszakában, hogy az Önkormányzat társberuházójaként helyi közfeladatot lásson el, azaz a szennyvízhálózat kiépítésében az Önkormányzat társberuházójaként szerepet vállaljon.

» Az Önkormányzat testülete a szükséges döntéseket meghozta, de ahhoz, hogy rendelkezésre álljanak a szükséges források, elkerülhetetlen a lakosság anyagi szerepvállalása is.
Annak érdekében, hogy az érdekeltségi hozzájárulás mértékét csökkentsük, illetve a részletekben történő fizetési lehetőséget biztosítani tudjuk, kihasználunk egy államilag támogatott megtakarítási lehetőséget, a lakás-takarékpénztári szerződést.

Az Önkormányzat testülete és a Szervező és Előkészítő Bizottság, az „érdekeltségi hozzájárulást" (a beruházási főösszeg, a várható forráshiány és az érdekelt ingatlanok arányát figyelembe véve) az alábbiak szerint határozta meg és a hozzájárulást a következőképpen, javasolja teljesíteni:

I. **OTP Lakás-takarékpénztáron keresztül történő megtakarítással. Ennek szerződéses összege 470.000 Ft, amelyből a futamidő végén (várhatóan maximum 230.000,-Ft hitel lehetőséggel) az érdekelt rendelkezhet.**
<u>Ebben az esetben a ténylegesen megfizetendő összes hozzájárulás a következő:</u>

Tényleges befizetés a lakás-takarékpénztárba: 2.420,-Ft/ 74 hó = 179.080,-Ft
A havi megtakarítás megfizetésén túl az érdekelteknek egyéb fizetési kötelezettsége nincs.

II. **Havi folyamatos készpénzbefizetéssel, részletekben:**
<u>Ebben az esetben a ténylegesen megfizetendő összes költségem legfeljebb a következő:</u>
Havonta fizetendő részlet: 3.245,-Ft/ 74 hó = 240.130,-Ft

III. **Kézpénzben:**
<u>Ebben az esetben a ténylegesen megfizetendő összes költség a következő:</u>
240.000 Ft egy összegben, amelynek megfizetése a beruházás kezdete előtt válik esedékessé a Társulat által később jelzett időben, módon és számlaszámra.

A társulatba való belépéskor egyszeri számlanyitási díjat nem szedünk. A számlák aktiválását, a számlanyitási díj és az első havi díj megfizetését az Önkormányzat biztosítja.

A társulat szervezésével megbízott N-Alexander Kft. munkatársai, helyi meghatalmazottakkal, segítőkkel, megbízottakkal 2010. július 17-én és 18-án (szombaton és vasárnap) 10^{00}-tól felkeresik Önöket a lakásukon a szükséges papírmunka elvégzése végett.
Ugyanezeken a napokon 10.00-15.00-ig ügyeletet tartunk a:
TAHITÓTFALUI MŰVELŐDÉSI HÁZBAN
(Bajcsy Zs. u. 2.)
azok részére, akik nem tudják megvárni a szervezőket, elutaznak, vásárolni mennek stb. itt is be lehet lépni a társulatba és alá lehet írni a szükséges dokumentációkat.
Kérjük, fogadják bizalommal a szervezőket, készítsék elő személyi igazolványukat, valamint adókártyájukat, hogy a legkevesebb időt ott töltve, az Önök nyugalmát minél kevésbé zavarva, folyjék a szervezés.
Kérem Önt is, hogy ezzel az összeggel járuljon hozzá a környezetvédelemhez, községünk fejlődéséhez és nem utolsó sorban a saját kényelméhez.
Tisztelettel:

KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT TAHITÓTFALU

.....
Polgármester