

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
3/2020. (II.14.) önkormányzati rendelete  
a közterület használatról, valamint a helyi díjakról**

[Egységes szerkezetben a 7/2022. (VIII.06.), valamint a 13/2022. (XI.30.) önkormányzati  
rendelettel]

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

## I. fejezet

### Általános rendelkezések

#### A rendelet célja és hatálya

##### 1. §

(1) A rendelet célja, hogy:

- a) meghatározza a közterületek használatának rendjére vonatkozó szabályokat, figyelemmel a helyi adottságokra, a lakossági igényekre, figyelemmel a közlekedésbiztonsági és környezetvédelmi szempontokra,
- b) megállapítsa a közterület-használati, az önkormányzati lakások és helyiségek bérleti, valamint a községi tájékoztató lapban és az önkormányzat honlapján közzétett hirdetések díjak mértékét és fizetésének módját,

(2) Tahitótfalu Község közigazgatási területén a rendelet hatálya kiterjed:

- a) a közhasználatra szolgáló, minden olyan Tahitótfalu Község Önkormányzat tulajdonában álló bel és külterületi ingatlanra, melyet rendeltetésének megfelelően bárki használhat, ideértve a közterületnek közútként, vagy közparkolóként szolgáló részeit is.
- b) a nem önkormányzati tulajdonban lévő, de közhasználatra átadott területekre
- c) Tahitótfalu Község Önkormányzat tulajdonában lévő lakások, helyiségek

(3) A rendelet hatálya kiterjed mindazon természetes és jogi személyekre, valamint a jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre, akik a közterületet, illetve az önkormányzat helyiségeit, hirdetési felületeit igénybe veszik.

(4) E rendelet szempontjából helyi vállalkozónak/vállalkozásnak minősül, amely vállalkozás székhellyel vagy telephellyel rendelkezik Tahitótfaluban és iparüzési adót is fizet Tahitótfalu Önkormányzata javára.<sup>1</sup>

## II. fejezet

### A közterület használata

##### 2. §

(1) Közterület-használati engedélyt kell kérni a közterület:

a) kereskedelmi és vendéglátó célú igénybevételéhez:

- aa) Nem viszonteladói kistermelők illetve őstermelők által helyben illetve más településen megtermelt zöldség-gyümölcs idényjellegű, alkalmi árusítására;
- ab) Árusító pavilon, árusító asztal, zöldség-gyümölcsöt árusító létesítmény elhelyezése (különösen: élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, könyv, hírlap árusítására szolgáló bódé, pavilon) elhelyezésére;
- ac) Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, árukirakodásra;
- ad) Hagyományőrző vásár, sport és kulturális tevékenység, cirkuszi rendezvény, kiállítás, vásár, alkalmi vásár céljára;

---

<sup>1</sup> Módosítva a 13/2022. (XI.30.) Ökt. rendelettel. Hatályos: 2023. január 01.

ae) Vendéglők, kereskedelmi és szórakoztató egységek által elfoglalt területre (Pl.: vendéglátó terasz)

**b) építési és karbantartási célú igénybevételéhez:**

ba) Építési törmelék tárolása;

bb) Egyéb ömlesztett vagy raklapos építési anyag tárolása;

bc) Építési munkával kapcsolatos állvány közterületen történő kihelyezésére

bd) egyéb, építéshez kapcsolódó tevékenység céljára (építési célból elhelyezett betonpumpa vagy daru, illetve 12,5 tonna felett bármely gép, berendezés, felszerelés, anyag vagy egyéb tárgy, kiszolgáló-mozgó anyagszállító elhelyezésére)<sup>23</sup>

**c) egyéb célú igénybevétel esetén**

ca) Tehergépjárművek (kamionok), mezőgazdasági gépek, valamint ezek vontatmányainak 15 napot meg nem haladó tárolása;

(2) Alkalmi és mozgóárusításra, valamint üzlet előtti kitelepülésre csak annak az üzemeltetőnek (bérlőnek, használónak) adható ki közterület-használati engedély, aki a kereskedelmi tevékenysége vonatkozásában a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló jogszabálynak megfelelő bejelentést megtette vagy érvényes működési engedéllyel rendelkezik.

### **Helyi kistermelők, őstermelők zöldség-gyümölcs árusítása**

#### **3. §.**

- (1) Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a nem viszonteladói-kistermelők, illetőleg őstermelők (a továbbiakban: termelő) által helyben vagy más településen megtermelt zöldség-gyümölcs, különös tekintettel a Tahitótfaluban termelt földieper értékesítését.
- (2) A Polgármester jelen rendelet 1. számú mellékletében szereplő nyomtatványon, kérelem alapján engedélyezi az árusítást, a kérelemben szereplő, vagy a Polgármester által meghatározott területen. A zöldség-gyümölcs árusítása céljából jelen rendelet 4. számú mellékletének 1. pontjában meghatározott közterület használati díjat kell fizetni.
- (3) A termelő a jelen rendelet 2. számú mellékletében szereplő nyomtatványon, bejelentés alapján ingyenesen használhatja a közterületet a saját ingatlana (lakóház vagy termő ingatlan) előtt.
- (4) Egy termelő maximum 2 közterületen (1 saját ingatlan és 1 egyéb közterület) jogosult árusítani, mely helyeken a termelő saját maga vagy valamely családtagja értékesíthet.
- (5) Ugyanazon helyre csak egy termelőnek adható ki engedély, az engedélyt az a termelő kapja meg, akinek a kérelme vagy bejelentése tárgyévben elsőként érkezett be a Tahitótfalui Közös Önkormányzati Hivatalba.
- (6) A zöldség és/vagy gyümölcs idényjellegű, alkalmi árusítása csak annak a kistermelőnek, illetve őstermelőnek engedélyezhető, aki a bejelentésben vagy a kérelemben megjelöli a termelési helyet (hrszt), valamint az őstermelői igazolványa számát.

### **A közterület-használati engedély kiadásának tilalma**

#### **4.§**

- (1) Nem adható ki közterület-használati engedély:

---

<sup>2</sup> Módosítva a 7/2022. (VIII.06.) Ökt. rendelettel. Hatályos: 2022. augusztus 06.

<sup>3</sup> Módosítva a 13/2022. (XI. 30.) Ökt. rendelettel. Hatályos: 2023. január 01.

- a) személyautó, tehergépjármű, pótkocsi, utánfutó, lakóautó, lakókocsi kereskedelmi célú árusítására
- b) a használaton kívüli, valamint az érvényes hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező járműveknek közterületen történő, a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II.5.) KPM-BM együttes rendelet (továbbiakban: KRESZ) 59.§ (3) bekezdésében meghatározott időtartamot meghaladó időtartamú tárolására,
- c) tehergépjárművek (kamionok), mezőgazdasági gépek, valamint ezek vontatmányainak 15 napot meghaladó tartós tárolására,
- d) Tahitótfalu, Hősök tere közterületen kereskedők számára alkalmi jellegű árusító asztal elhelyezésével és állandó jellegű zöldség-gyümölcs edény elhelyezésével,
- e) nem adható ki közterület-használati engedély annak, akinek Tahitótfalu Község Önkormányzatával szemben lejárt határidejű tartozása van (közterület-használati díj, helyi adó, gépjármű adó, bérleti díj, bírság stb.)

### **A közterület-használat engedélyezése**

#### **5.§**

- (1) A közterület-használati engedély kiadására irányuló eljárás önkormányzati hatósági ügy. Az első fokú eljárás lefolytatása a Polgármester hatáskörébe tartozik.
- (2) A közterület-használati engedély jogosultja kizárólag az engedélyben meghatározott módon, az engedélyező határozatban meghatározott feltételek teljesítésével használhatja a közterületet.
- (3) A közterület-használati engedélyt a jelen rendelet 3. számú mellékletében szereplő nyomtatványon annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.
- (4) Az építési munka végzésével kapcsolatos tevékenységre – állvány, építőanyag, törmelék elhelyezésére – közterület-használati engedély csak az építési munka végzésének tartamára adható.
- (5) A közterület-használati engedély nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, szakhatósági – engedélyek (pld. építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok) beszerzését.
- (6) A közterület időszakonként megismétlődő használatára (pl. gyümölcs -zöldség, virág árusítás) esetenként legfeljebb egy évre (idényre, hónapra) lehet engedélyt adni.
- (7) Az engedélyező a közterület-használati engedélyben köteles a használat feltételeit rögzíteni.
- (8) Építőanyag tárolására közterület-használati engedély csak abban az esetben adható, ha a telken belüli tárolásra nincs alkalmas hely.
- (9) Közterületen raklapon szállított építőanyag (pl.: téglá, cserép, cement stb) csak raklapon, míg építési törmelék csak konténerben, míg az ömlesztett építőanyag (kő, homok, sóder) a lehető legkisebb térfogatú területen tárolható.
- (10) A járdán történő közterület-foglalás a gyalogosforgalmat és a mozgáskorlátozottak járművének forgalmát nem akadályozhatja.
- (11) A közterületen árusítható termékek körét a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Korm. rendelet 5. számú melléklete határozza meg.

### **A közterület-használati díj**

#### **6.§**

- (1) Az engedélyes a közterület-használatért, közterület kategóriák szerint – e rendelet 4. számú mellékletében meghatározott – közterület használati díjat köteles fizetni.

- (2) A közterület-használati díjat a közterület-használat engedélyezéséről szóló határozat kézhezvételét megelőzően egy összegben köteles kiegyenlíteni az engedélyes, kivéve, ha a közterület-használó három hónapot meghaladó időtartamra kér közterület-használati engedélyt, ebben az esetben havi részletfizetés kérhető.
- (3) A közterület-használati díj fizetése szempontjából a község az alábbi körzetekre tagolódik:
  - a) kiemelt központi rész: Tahitótfalu Község közigazgatási területén végkihúzó 11-es fkl. út, Szabadság tér, a Gólyafészek-Hősök-tere-Rózsa utca által határolt útszakasz (Váci révhez vezető út), Kisoroszi út. A kiemelt központi rész alól kivételt képez a Hősök tere.
  - b) a kiemelt, központi részen kívül eső területek
- (4) A közterület-használati díj fizetése történhet:
  - a) készpénzben, Tahitótfalu Község Önkormányzat pénztárába
  - b) Tahitótfalu Község Önkormányzata által kiadott átutalási postautalványon
  - c) átutalással az önkormányzat 11742087-15393771 számú költségvetési bankszámlájára.
- (5) A közterület-használati díj befizetésének ellenőrzéséről és behajtásáról a polgármester a Tahitótfalui Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi Csoportján keresztül gondoskodik.
- (6) Ha az engedélyes a közterület használatát az engedélyben feltüntetett határidő lejárta előtt meg kívánja szüntetni, vagy a közterületet az engedélyben meghatározott napo(ko)n nem veszi igénybe, köteles ezt a szándékát az engedélyező hatóságnak 8 nappal korábban írásban bejelenteni.
- (7) A közterület-használati engedélyt a Polgármester visszavonja, amennyiben az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig nem tesz eleget, továbbá, ha 100.000,- Ft-ot meghaladó közterület-használati díjtartozása van.
- (8) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani és a közterület használatával esetlegesen okozott kárt megtéríteni.
- (9) Ha a közterület-használat az (6) és (7) bekezdésben említett módon szűnt meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.
- (10) Az 5 munkanapon belüli közterület használati engedély kiadása esetén a fizetendő díj 20% sürgősségi pótdíjjal egészül ki<sup>4</sup>

### **A közterület engedély nélküli használatának jogkövetkezményei**

#### **7.§**

- (1) A közterület engedély nélküli használata esetén a használó az engedélyező hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát a saját költségén – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani. Ha a használó az engedélyező hatóság felhívására ezt nem teljesíti, akkor a tulajdonos a közterület használójának terhére és veszélyére állítja helyre a közterületet.
- (2) A jegyző a közterületre engedély nélkül kirakott dolgoknak az elkobzását rendelheti el, továbbá a jogsértést elkövetővel szemben közigazgatási bírságot szabhat ki. A közigazgatási bírság ismételten kiszabható, ha a kötelezett a meghatározott cselekményt a bírságot kiszabó végzésben megállapított végrehajtási határidő alatt nem

---

<sup>4</sup> Módosítva a 7/2022. (VIII.06.) Ökt. rendelettel. Hatályos: 2022. augusztus 06.

teljesítette, továbbá ha a meghatározott magatartásra vonatkozó rendelkezést ismételtlen megszegi.

- (3) A jegyző által kiszabható közigazgatási bírság alsó határa természetes személyek esetén ötvenezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén ötszázezer forint; a közigazgatási bírság ismételt kiszabása esetén, annak felső határa természetes személyek esetén kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén kétmillió forint
- (4) A közterület engedély nélküli, vagy az engedélyben foglaltaktól eltérő használata esetén – a ténylegesen használt időtartamra – az egyébként irányadó közterület-használati díj kétszerese állapítandó meg.

### **Használaton kívüli gépjárművekre vonatkozó rendelkezések A gépjárművek közterületi tárolásának szabályai**

#### **8.§**

(1) Azt a hatósági jelzéssel illetve hatósági engedéllyel nem rendelkező járművet, amely a közúti forgalomban csak ilyen jelzéssel vehet részt, főútvonalon tilos, mellékútvonalon - közterület-használati engedély nélkül - legfeljebb 10 napig szabad tárolni. Az úton e rendelkezések megszegésével tárolt járművet a rendőrség, a közterület felügyelet, a közút kezelője - a tulajdonos költségére - eltávolíthatja.

(2) A használaton kívüli gépjárműveket azok tulajdonosa saját ingatlanán, vagy bérleményén köteles tárolni.

(3) Vállalkozási célra használt 3500 kg össztömeget meghaladó gépjármű a község közterületein nem tárolható.

### **III. fejezet**

### **Filmforgatás céljára történő közterület-használat jóváhagyása**

#### **9.§**

- (1) A mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatás céljára történő közterület-használat) vonatkozásában a rendelet szabályait az e szakaszban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.
- (2) Filmforgatásra Tahitótfalu község Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok, és közterületek vehetők igénybe.
- (3) A filmforgatás célú közterület használata 1-50 napot vehet igénybe, mely indokolt esetben legfeljebb két alkalommal meghosszabbítható.
- (4) A filmforgatás célú közterület használat naponta 7.00 – 21.00 óra közötti időtartamra vonatkozhat, indokolt esetben ettől eltérő időtartam is engedélyezhető.
- (5) A filmforgatás során a szomszédos lakó ingatlanok gyalogos vagy gépkocsival történő megközelítését a közterület-használó köteles folyamatosan biztosítani. E kötelezettséget nem tartalmazó hatósági szerződés nem hagyható jóvá.
- (6) A hatósági szerződésben ki kell kötni, hogy a közterület-használati díj megfizetése a hatósági szerződés hatályba lépésének feltétele, e nélkül a kérelmező a használatra a kétoldalúan aláírt és előzetesen jóváhagyott szerződés birtokában sem válik jogosulttá, köteles viselni a jogellenes használat jogkövetkezményeit.
- (7) Meg kell tagadni a hatósági szerződés jóváhagyását annak a kérelmezőnek, aki a kérelem benyújtását megelőző egy évben a közterületet jogellenesen, a használati megállapodástól vagy a jóváhagyott hatósági szerződéstől eltérően használta, avagy a kérelem benyújtásakor az Önkormányzat felé díjtartozása van.

## **Filmforgatási célú közterület-használat díja**

### **10. §.**

- (1) A közterület filmforgatási célú igénybevételéért fizetendő díjat a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 3. számú melléklete tartalmazza.
- (2) Mentés a díjfizetés alól a mozgóképről szóló törvény szerinti közérdekű célokat (oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú) szolgáló vagy filmművészeti állami felsőoktatási képzés keretében készülő film forgatása, ha forgatás időtartama nem haladja meg a 15 (tizenöt) napot, illetve a 30 (harminc) napot.

## **Filmforgatás céljából történő közterület-használat feltételei**

### **11. §.**

- (1) A filmforgatás céljából történő közterület-használat során a használó az alábbi egyéb feltételeket köteles betartani:
  - a) a használat teljes időtartama alatt köteles a használt közterület tisztán és rendben tartásáról folyamatosan gondoskodni,
  - b) zöldfelületet köteles kíméletesen használni.
  - c) 22 óra után forgatás esetén a használt területre vonatkozó zajvédelmi előírásokat betartani,
  - d) a használat megszűnését követően a területet eredeti állapotával egyenértékűen helyreállítani, az esetlegesen okozott környezetszennyezést megszüntetni, a területet kiürített állapotban az önkormányzat részére visszaadni.
- (2) A forgatást akadályozó, a kérelmezőnek nem felróható és a rendkívüli természeti események esetére az elmaradt forgatásra a helyszínt maximum 5 napon belül ismételtén biztosítja az önkormányzat.

## **IV. fejezet**

### **Lakások és helyiségek, valamint a községi tájékoztató lapban és a község honlapján közzétett hirdetések bérleti díjai**

#### **12. §.**

- (1) A lakások és helyiségek feletti bérbeadói jogokat és kötelezettségeket:
  - a) a Képviselő-testület,
  - b) polgármester gyakorolja.
- (2) Lakást szociális helyzet (rászorultság szerint) és közérdekű feladatok megoldása érdekében lehet bérbe adni.
- (3) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és helyiségek, valamint a községi tájékoztató lapban és a község honlapján közzétett hirdetések bérleti díját e rendelet 5. számú melléklete tartalmazza.
- (4) E rendelet 5. számú mellékletének 2. és 3. pontjában szereplő bérleti díjak tekintetében kizárólag közösségi cél érdekében a Képviselő-testület adhat általa meghatározott kedvezményt, illetve mentességet.

## **V. Fejezet**

### **Záró rendelkezések**

#### **13.§**

- (1) A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásban az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) rendelkezéseit e rendeletben foglalt kiegészítésekkel kell alkalmazni.

- (2) E rendelet betartásának ellenőrzéséről, a feladatok végrehajtásáról a polgármester a Tahitótfalui Közös Önkormányzati Hivatal munkaszervezetén keresztül gondoskodik.
- (3) A rendelet előírásait a hatálybalépéskor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.
- (4) Ez a rendelet a kihirdetését követő hónap 1. napján lép hatályba.
- (5) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti "a közterület-használatról" szóló 17/2008.(IV.20.) önkormányzati rendelet, a „helyi díjakról” szóló 15/2011. (XI.30.) önkormányzati rendelet, valamint az azt módosító 13/2012. (XI.15.), az 1/2015. (II.13.), az 1/2017. (I.27.), a 14/2017. (XII.1.), valamint a 3/2018 (IV.27.) önkormányzati rendeletek, továbbá a közterületek filmforgatási célú igénybevételéről szóló 13/2013. (X.18.) önkormányzati rendelet és az azt módosító 8/2017. (III.13.) önkormányzati rendelet.
- (6) A rendelet 4. és 5. számú mellékletét minden évben a költségvetési rendelet megalkotásával egyidejűleg felül kell vizsgálni.

Tahitótfalu, 2020. február 13.

**Dr Sajtos Sándor**  
**polgármester**

**Eőryné Dr Mezei Orsolya**  
**jegyző**

A rendeletet kihirdettem:

Tahitótfalu, 2020. február 14.

**Eőryné Dr Mezei Orsolya**  
**jegyző**

1. számú mellékelt a 3/2020. (II.14.) önkormányzati rendelethez

## KÉRELEM

a Tahitótfalu Község Önkormányzata tulajdonában lévő  
közterület használatához

Kérelmező/igénylő neve: -----	telefon: -----	
-----		
Lakcíme:-----	-----	
-----		
Születési hely: -----	ideje: -----	Anyja neve: -----
-----		
Óstermelői igazolvány száma: -----		

Közterület-használat ideje: ----- év----- hó -----naptól  
----- év----- hó -----ig

A közterület-használat célja: -----

A kért közterület nagysága: -----

A kért közterület helyének pontos leírása:-----

-----

A kérelmező/igénylő tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület-használatára,
- a közterületen csak a kistermelő által termelt zöldség-gyümölcs árusítható,
- A termelést (termelőhelyet) az Önkormányzat munkatársa leellenőrizheti
- a közterület-használati díj mértékét, a Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2020. (... ..) rendelete 4. sz. melléklete tartalmazza,
- A kérelem alapján hozott engedély nem helyettesíti a közútkezelői hozzájárulást!
- Az önkormányzati engedély maximum 2 közterületen (1 saját ingatlan + 1 egyéb közterület) jogosít értékesítésre, mely helyeken a kistermelő, vagy közvetlen hozzátartozója értékesíthet,
- a területet mindenki csak saját felelősségére használhatja,
- a kérelemhez csatolni kell a termelési hely megjelölését (hrs.), továbbá a jogosultság igazolását /pl. bérleti szerződés/, valamint a kérelmező kistermelői/óstermelői igazolványát.



1. A jogosult (termelő), a közterületet érintő árusításban résztvevő közvetlen hozzátartozóinak adatai:

név: .....

születési hely és idő: .....

anyja neve:.....

adóazonosítójele:.....

név: .....

születési hely és idő: .....

anyja neve:.....

adóazonosítójele:.....

név: .....

születési hely és idő: .....

anyja neve:.....

adóazonosítójele:.....

Tahitótfalu, ----- év----- hó-----nap

---

**kérelmező aláírása**

## BEJELENTÉS

a Tahitótfalu Község Önkormányzata tulajdonában lévő  
közterület használatáról

Bejelentő neve:-----	telefon:	
-----	-----	
Lakcíme:-----	-----	
-----	-----	
Születési hely: -----	ideje: -----	Anyja neve:
-----	-----	-----
Óstermelői igazolvány száma: -----	-----	-----

Közterület-használat ideje: ----- év----- hó ----- naptól  
----- év----- hó ----- ig

A közterület-használat célja -----

A kért közterület nagysága: -----

A	kért	közterület	helyének	pontos	leírása:
-----	-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----	-----

A bejelentő tudomásul veszi, hogy

- a bejelentés benyújtása nem jogosítja fel a közterület-használatára,
- a közterületen csak a kistermelő által termelt zöldség-gyümölcs árusítható,
- A termelést (termelőhelyet) az Önkormányzat munkatársa leellenőrizheti
- a közterület-használati díj mértékét, a Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének ...../2020. (... ..) rendelete 4. sz. melléklete tartalmazza,
- A bejelentés alapján hozott engedély nem helyettesíti a közútkezelői hozzájárulást!
- Az önkormányzati engedély maximum 2 közterületen (1 saját ingatlan + 1 egyéb közterület) jogosít értékesítésre, mely helyeken a kistermelő, vagy közvetlen hozzátartozója értékesíthet,
- a területet mindenki csak saját felelősségére használhatja,
- a kérelemhez csatolni kell a termelési hely megjelölését (hrsz.), továbbá a jogosultság igazolását /pl. bérleti szerződés/, valamint a kérelmező kistermelői/óstermelői igazolványát.

1. A jogosult (termelő), a közterületet érintő árusításban résztvevő közvetlen hozzátartozóinak adatai:

név: .....

születési hely és idő: .....

anyja neve:.....

adóazonosítójele:.....

név: .....

születési hely és idő: .....

anyja neve:.....

adóazonosítójele:.....

név: .....

születési hely és idő: .....

anyja neve:.....

adóazonosítójele:.....

Tahitótfalu, ----- év----- hó-----nap

---

**bejelentő aláírása**

## KÉRELEM

a Tahitótfalu Község Önkormányzata tulajdonában lévő  
közterület használatához

### A kérelmező

Neve/Cég neve: \_\_\_\_\_

Lakcíme/Székhelye: \_\_\_\_\_

Képviselő neve: \_\_\_\_\_

Születési hely és idő (év.hónap,nap) \_\_\_\_\_

Anyja neve: \_\_\_\_\_

Értesítési címe, telefonszáma: \_\_\_\_\_

Adószám (cég esetén): \_\_\_\_\_

### Közterület-használat időtartama:

\_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ naptól \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ ig

A közterület-használat célja: \_\_\_\_\_

A kért közterület helye: \_\_\_\_\_

A közterület-használat mértéke (m<sup>2</sup>-ben): \_\_\_\_\_

A közterület használat jellemzőinek leírása: (anyaga, rögzítés módja, elhelyezni kívánt tárgyak jellemzőinek leírása, gépjárművek esetében forgalmi rendszám, típusa, megengedett legnagyobb összsúly, stb.): \_\_\_\_\_

### A kérelmező/igénylő tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület-használatára, valamint azt is, hogy aki a közterületet hozzájárulás nélkül használja, a Képviselő-testület rendelete alapján helyszíni bírsággal, valamint közigazgatási bírsággal sújtható,
- a közterület-használati díj mértékét, a Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2020. (II.14.) rendelete 4. számú melléklete tartalmazza,
- A kérelem alapján hozott engedély nem helyettesíti a közútkezelői hozzájárulást!
- a területet mindenki csak saját felelősségére használhatja,

Tahitótfalu, \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

-----  
kérelmező aláírása

<sup>5</sup> Módosította a 7/2022. (VII.06.) Ökt. rendelet. Hatályos: 2022. augusztus 06.

4. számú mellékelt a 3/2020. (II.14.) önkormányzati rendelethez<sup>6</sup>

**A közterület-használat díjtételei**

<b>Közterület-használati kategória</b>		<b>közterület- használat díjai</b>
1	Nem viszonteladói kistermelők, illetve őstermelők által helyben, illetve más településen megtermelt zöldség-gyümölcs idényjellegű, alkalmi árusítása	1500 Ft/m <sup>2</sup> /nap
2	Árusító pavilon, árusító asztal, zöldség-gyümölcsöt árusító létesítmény elhelyezése (nem alkalmi jelleggel elhelyezett felépítmény esetén)	1420 Ft/m <sup>2</sup> /hó
3	Tehergépjárművek (kamionok), mezőgazdasági gépek, valamint ezek vontatmányainak 10 napot meg nem haladó tárolása	220 Ft/m <sup>2</sup> /hó*
4	Építési törmelék tárolása kizárólag konténerben	4000 Ft/m <sup>2</sup> /hét
5.	Egyéb ömlesztett vagy raklapos építési anyag tárolása	530 Ft/m <sup>2</sup> /hét
6	Építési munkával kapcsolatos állvány	460 Ft/m <sup>2</sup> /hét
7.	Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, áru kirakodásra	880 Ft/m <sup>2</sup> /hó
8	Hagyományőrző vásár, sport és kulturális tevékenység, cirkuszi rendezvény, kiállítás, vásár, alkalmi vásár céljára (az önkormányzat által szervezett rendezvényekre nem vonatkozik)	310 Ft/m <sup>2</sup> /nap
9	Vendéglők, kereskedelmi és szórakoztató egységek által elfoglalt terület	1070 Ft/m <sup>2</sup> /hó
10	egyéb, építéshez kapcsolódó tevékenység-közterület túlterhelés (építési célból elhelyezett betonpumpa vagy daru, illetve 12,5 tonna felett bármely gép, berendezés, felszerelés, anyag vagy egyéb tárgy, kiszolgáló-mozgó anyagszállító elhelyezése, mozgatása) <sup>7</sup>	20.000, - Ft/db/nap
		Helyi vállalkozók éves díja: 200.000,- Ft/év

\*Tehergépjárművek (kamionok), mezőgazdasági gépek, valamint ezek vontatmányainak tárolása kiemelt központi körzet területén tilos!

Minden egyéb esetben a közterület használati díj mértékét egyéni megállapodás alapján kell megállapítani (pl.: parkoló használati díj)

<sup>6</sup> Módosította a 13/2022. (XI.30.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2023. január 1-től

<sup>7</sup> Módosította a 7/2022. (VIII.06.) Ökt. rendelet. Hatályos 2022. augusztus 06.

1.) A lakások és helyiségek bérleti díjai minden esetben Képviselő-testületi döntés alapján kerülnek meghatározásra.

2.) A Sportcsarnok, a Népház, a Sportház és a Faluház bérleti díja

A Sportcsarnok bérleti díja: 18.000,- Ft/óra

A Népház terem bérleti díja:

kereskedelmi rendezvény	nem engedélyezett
sport és egyéb szakköri foglalkozás esetén	6.000,- Ft/óra
egyéb rendezvény céljára	8.000,- Ft/óra

A Faluház bérleti díja: 8.000,- Ft/óra

- helyi civil szervezetek részére havi egy alkalommal ingyenes

A Bajcsy-Zsilinszky út 2510 hrsz. alatti 200 fős étterem bérleti díja: 10.000,- Ft/óra

- esküvő vagy egyéb rendezvény esetén: 160.000,- Ft/ minden megkezdett 24 óra  
-

3.) Az ifjúsági tábor bérleti díjai:

	üzleti célú bérbeadás esetén	iskolai táboroztatás, egyházak és helyi civil szervezetek részére
étterem	10.000,- Ft/óra	20.000,- Ft/nap
étterem 24 órára történő bérbevétel esetén + melegítő konyha igénybevétele	160.000,- Ft/nap 50.000,- Ft/nap	
faház bérleti díj	10000,- Ft/ágy	10000,- Ft/ágy
szabadtéri terület és vizesblokk használata	20.000,- Ft/nap	20.000,- Ft/nap

<sup>8</sup> Módosította a 13/2022. (XI.30.) önkormányzati rendelet. Hatályos 2023. január 1-től

#### 4.) A helyi tájékoztató lapban és honlapon közzétett hirdetések díjai

A helyi tájékoztató lapban közzétett hirdetések díjai az alábbiak:

	<b>Fekete-fehér</b>	<b>Színes</b>
<b>apróhirdetés 20 szóig</b>	3590,- Ft	4185,- Ft
<b>1/16 oldalig</b>	4555,- Ft	5315,- Ft
<b>1/8 oldalig</b>	6625,- Ft	7730,- Ft
<b>¼ oldalig</b>	12.970,- Ft	15.135,- Ft
<b>½ oldalig</b>	26.220,- Ft	30.590,- Ft
<b>1/1 oldal</b>	52.025,- Ft	52.795,- Ft

A díjak 27 % ÁFÁ-t tartalmaznak.

#### 5.) A honlap hirdetési díjai:

- Apróhirdetés
  - a.) 350 karakterig, ha nem tartalmaz navigáló linket: 1320,- Ft+ÁFA/hó
  - b.) 600 karakterig vagy navigáló linkkel: 5070,-Ft+ÁFA/negyedév
- 220×125 pixeles állandó hirdetés: 3335,-Ft+ÁFA/hó
- 270×200 pixeles állandó hirdetés: 9560,-Ft+ÁFA/hó
- 270×300/700×110 pixeles állandó hirdetés: 12900,-Ft+ÁFA/hó
- 250×365 pixeles hirdetés (kiemelt): 6375,-Ft+ÁFA/hét