

Tahitótfalu Község Önkormányzata

Képviselő-testülete

Szám: 7/2024.

Határozatok száma: 60/2024. (05.23.) – 65/2024. (05.23.)

Rendeletek száma: -

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. május 23. napján 18:00 órakor megtartott nyílt, rendkívüli üléséről**

Tárgyalt napirendi pontok:

- 1./ A TOP Plusz -1.2.3-21 kódszámú „Belterületi utak fejlesztése” elnevezésű pályázatra beérkezett műszaki ellenőri ajánlatok elbírálása
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
- 2./ Tahitótfalu Pedagógusa díj adományozása 2024. évben
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
- 3./ Döntés a kosárlabda tábor étkezésének biztosításáról
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester
- 4./ Döntés munkagépek értékesítéséről
Előterjesztő: Csörgő Mihály alpolgármester
- 5./ Ódry Árpád köz területrendezése
Előterjesztő: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Dr. Sajtos Sándor: Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a Képviselő-testület 9 fővel jelen van (9 főből), határozatképes, az ülést megnyitotta. Javasolta a napirend elfogadását és kérte a képviselőket, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a napirendet elfogadta.

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
60/2024. (05.23.)
HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a meghirdetett napirendet elfogadta.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

Dr. Sajtos Sándor: Kérte, aki támogatja Kovács László Zoltánné pedagógus kitüntetését, kézfeltartással jelezze!

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
63/2024. (05.23.)
HATÁROZATA**

Tahitótfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tahitótfalu Község Díszpolgára, a Tahitótfaluért Emlékérem kitüntetés, a Tahitótfalu Ifjú Tehetsége díj és a Tahitótfalu Pedagógusa díj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 3/2017. (II.15.) önkormányzati rendelet alapján 2024. évben Tahitótfalu Pedagógusa díjat adományozza Kovács László Zoltánné pedagógusnak.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a határozat végrehajtására, a kitüntetéssel járó díszoklevél, emléklakett és anyagi elismerés átadására.

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: Dr. Sajtos Sándor polgármester

3. npr. Döntés a kosárlabda tábor étkezésének biztosításáról

Dr. Sajtos Sándor: Javaslatom az, hogy a kért formában biztosítsuk az étkezést a tábor részére, valamint a helyszín tekintetében pedig 50 % -os bérleti díj kedvezménnyel (9.000 Ft/óra) engedélyezzük a táborozók számára a sportcsarnok használatát.

Gaál Sándorné: Örültem volna, ha a konyha vezetője is jelen van az ülésen.

Dr. Sajtos Sándor: Orvosi vizsgálatra volt időpontja. Bánáti Anita intézményvezető számára sem volt a mai nap alkalmas. De természetesen a kérdésekre a későbbiekben majd választ ad.

Gaál Sándorné: A felmerülő kérdésekre megkaphattuk volna most a választ, de gondolom Polgármester úr is tud majd választ adni. Az étkezési díjak tekintetében, a kiadási oldalon látjuk a nyersanyagnorma költséget, a túlóraköltséget és a rezsiköltséget. A nyersanyagnorma tekintetében van egy hatályos rendeletünk, mely szerint külső étkezőknél ez nettó 540,- Ft. Kiszámoltam, hogy ennyi napra, 20 fővel és ezzel a nyersanyagnormával, bruttó áron a két étkezés 2.961.672,- Ft. A kérdésem többek között az is, hogy a túlórák esetében azonos bér-, és óraszámnál eltérő összeg van, holott a bruttó bér, amiből számoljuk a túlórát az minden kollégánál egyforma. Úgy látszik, hogy a tavalyi 25%-os étkezési térítési díj emelés még mindig nem fedezi a kiadásainkat, mert az önkormányzatnak minden évben komoly milliókat kell hozzátennie a konyha működéséhez. Összegezve tehát 2.961.672,- Ft a kiadási oldala ennek a kimutatásnak. A bevételi oldalon is meg van szabva a rendeletünkben bruttó értéken mennyi térítési díjat kérhetünk külső vendég étkezőktől, ez 1500 Ft/fő. Ezekkel a számokkal kiszámolva ez 2.700.000,- Ft bevételt jelent, tehát az önkormányzatnak -261.672,- Ft a mérlege ebben az esetben. Hogy lehet az, hogy egy háromfogásos ebéd, ugyanannyi nyersanyag térítési díjú, mint egy főétel plusz gyümölcs? A bevételi oldalon nem a rendelet szerinti 1500,- Ft van alkalmazva, hanem egy jóval magasabb ár, és itt már eltér a bevétel: 2250,- Ft az ebéd és 1690,- Ft a vacsora. Véleményem szerint a táblázat átdolgozásra szorul, mert nem térhetünk el a rendeletben szabályozott normáktól, valamint nettó áron van meghatározva a nyersanyag ára, holott azt bruttó áron kell szerepeltetni.

A kosárlabda csapat 2021. évben különböző felújításokat végzett a sportcsarnokban, amiért az elmúlt időszakban 50 %-os bérleti díj kedvezményt kaptak a táborok lebonyolításakor. A beruházás összegét, az elmúlt két évben már letudtuk a bérleti díj kedvezménnyel.

Gaál Sándorné: A túlórával kapcsolatban készített táblázatban is vannak hibák, de azzal nem is kell foglalkoznunk, amennyiben elfogadjuk a javaslatomat.

Dr. Sajtos Sándor: A tavaly kiszámlázott összegek alapján a tábor összebevétele 3.595.800,- Ft volt, ebből levonandó a túlóra, tehát 1,5 M Ft bevételt könyvelhetünk el.

Gaál Sándorné: Ha az is úgy lett összeállítva, mint ez a táblázat, akkor kételkedem ebben.

Nagyházu Miklós: De ez a nyereség már a sportcsarnok bérleti díját is tartalmazza.

Dr. Sajtos Sándor: A nyári időszakban veszik ki a dolgozók a szabadságot és két fővel kevesebben vannak a konyhán, ez a munkabér tekintetében 7.500.000, - Ft megtakarítást jelent az önkormányzatnak. Ezt kell a túlóra pénzzel összehasonlítani.

Nagyházu Miklós: Azt szeretném, ha ezzel az Egyesülettel, együtt tudnánk működni. Valóban nem látjuk azt, hogy milyen a tábor pénzügyi mérlege, a tavalyi számlák alapján látjuk a befizetett összegeket, de az előállítás költségeit továbbra sem. Javaslom, ne utasítsuk el a vacsora lehetőségét és nem kellene a terembérlettel összevonni az étkeztetést. Olyan döntést kell hozni, hogy ne fizessünk rá. Ezt pedig a nyersanyagnorma tudatában lehetne meghatározni.

Dr. Sajtos Sándor: Tehát, arra nem kaptunk választ, hogy a 3.840, - Ft fedezi-e a nyersanyagnormát a rezsiköltségeket és a túlórát erre az étlapra, erre a táborra. A rezsiköltség megállapítása lesz a legnehezebb, ilyen lebontású adatunk nincs.

Nagyházu Miklós: Átlagot kell számolni. Véleményem szerint törekednünk kell arra, hogy biztosítsuk a vacsorát is, hiszen lehet ez egy hosszú távú együttműködés is.

Dr. Sajtos Sándor: Ha lehetetlenné válik az étkezés biztosítása, a két és fél hónapos bérleti díjtól is eleshetünk.

Csörgő Mihály: Igen, mert akkor üresen állna a sportcsarnok. Nagyon magas a bérleti díj.

Gaál Sándorné: Egyetértek Nagyházu Miklóssal, a bérleti oldalt nem kell egybevenni az étkeztetéssel.

Nagyházu Miklós: A fűtött hónapokat más tarifával kell alkalmazni, nagyon nagy a rezsiköltség különbsége a nyári és a téli hónapokban.

Vaczó Zoltán. Ki számolja ki a nyersanyagnormát?

Nagyházu Miklós: A konyhavezető, más nem tudja kiszámolni.

Vaczó Zoltán: Akkor megkérdezném, hogy jött ki egy adag ételre 1.410,- Ft a veterán autós találkozó ebédjére?

Gaál Sándorné: Ki lettél hagyva a döntésből. Ez nem közétkeztetés.

Vaczó Zoltán: Erre akkor kellene egy szabályt hozni.

Csörgő Mihály: A lényeg az, hogy nyereséges legyen, erre nem kell szabályt hozni.

Dr. Sajtos Sándor: Elmondták, hogy egy ebédet szeretnének, ki lett számolva és 1410,- Ft-ra jött ki. De ez nem éttermi ár volt. Összegezve a tábor tekintetében tudnunk kell, hogy a túlóra, a nyersanyagnorma és a rezsiköltség erre a menüre és erre a táborra nyereséges-e. Loós Ágnes-től fogjuk kérni az adatokat.

Gaál Sándorné: Egyébként a takarításra nincs túlóra kiszámlázva. Ott csak csúsztatással oldhatják meg a kollégák.

Csörgő Mihály: Vannak olyan helyzetek amikor nem tudunk a túlórától eltekinteni. A normál működésben természetesen nincs túlóra. Vis maior helyzetben a túlórát a munkahelyi vezető, írásban rendeli el.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testületének
65/2024. (05.23.)
HATÁROZATA

Tahitótfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1./ az önkormányzati tulajdonban lévő, 2021 Tahitótfalu, Ódry köz (82/4 hrsz-ú, kivett közterület) területrendezésével összefüggésben hozott 115/2023. (11.23.) valamint, 48/2024. (05.09.) határozatát hatályon kívül helyezi.
- 2./ támogatja a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javaslatát és a fenti terület érintő területrendezés tekintetében vállalja a Helyi Építési Szabályzat módosításának költségét, amennyiben az érintett ingatlanok tulajdonosai az alábbi dokumentumokat benyújtják kérelmük mellékleteként:
 - a. területrendezésre vonatkozó Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatala által záradékolt változási vázrajz,
 - b. a záradékolt változási vázraj alapján érintett ingatlantulajdonosok által elkészítettett és aláírt telekalakításra vonatkozó szerződés.

A Képviselő-testület felkéri a polgármester a határozat végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Dr. Sajtos Sándor: A DMRV Zrt. tájékoztatása alapján a Kossuth utcában az ivóvíz-, és csatornavezeték rekonstrukciója a jövő héten megkezdődik.

Több hozzászólás és napirend nem lévén Dr. Sajtos Sándor polgármester megköszönte a képviselő-testület munkáját és a nyílt ülést 19:14 órakor bezárta.

K.m.f.


Dr. Sajtos Sándor
polgármester




Miklós Melinda
jegyző